

|   |   |                                    |
|---|---|------------------------------------|
| 23125391  | <b>सूची क्र.2</b>   | दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 4 |
| 18-10-2024  |   | दस्त क्रमांक : 23125/2024          |
| Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.   |   | नोदणी :<br>Regn:63m                |
| <b>गावाचे नाव : भांडुप</b>  |   |                                    |
| (1)विलेखाचा प्रकार  | करारनामा  |                                    |
| (2)मोबदला   | 9800000   |                                    |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)  | 7223435.01  |                                    |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)  | 1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं.1608, माळा नं: 16 वा मजला,ए विंग, इमारतीचे नाव: लॉर्ड्स को ऑप हौ सोसा लि, ब्लॉक नं: व्हिलेज रोड, रोड : भांडुप(पश्चिम),मुंबई-400078, इतर माहिती: एकूण क्षेत्रफळ 414 चौ.फुट कारपेट एरिया म्हणजेच 38.46 चौ.मी कारपेट म्हणजेच 46.17 चौ.मी बिल्टअप,सि.टी.एस नं 381 बी,383ए,383 बी,व्हिलेज -भांडुप.शासन 31 मार्च 2021 चे शासन आदेश क्र. मुद्रांक-2021/अनै.स.क्र.12/व्य.क्र 107 /म-1(धोरण)व दि. 26 मे 2023(असाधरण क्र 208)अन्वये सुधारीत धोरण या नुसार दस्तऐवजास महिला खरेदीदारास 1% मुद्रांक शूल्काची सवलत देण्यात आली आहे.(( C.T.S. Number : 381B, 383A ; ) ) |                                    |
| (5) क्षेत्रफळ   | 46.17 चौ.मीटर   |                                    |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.   |   |                                    |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-मिलिंद रमेश बेलवलकर वय:-56 पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं ए-1608 , माळा नं: 16वा मजला, ए विंग, इमारतीचे नाव: लॉर्ड्स को ऑप हौ सोसा लि, ब्लॉक नं: व्हिलेज रोड , रोड नं: भांडुप (पश्चिम),मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400078 पॅन नं:-AGDPB6983C<br>2): नाव:-प्रिया मिलिंद बेलवलकर वय:-48 पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं ए-1608, माळा नं: 16वा मजला, ए विंग, इमारतीचे नाव: लॉर्ड्स को ऑप हौ सोसा लि, ब्लॉक नं: व्हिलेज रोड , रोड नं: भांडुप (पश्चिम),मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400078 पॅन नं:-ARAPB0635M   |                                    |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता                    | 1): नाव:-स्नेहल हनुमंत पाटणकर वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं-04 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रतन वर्ठे चाळ, ब्लॉक नं: समर्थ नगर,कारी रोड, रोड नं: भांडुप (पश्चिम),मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400078 पॅन नं:-BKHPP5220R   |                                    |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक  | 11/10/2024  |                                    |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक   | 11/10/2024  |                                    |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ  | 23125/2024  |                                    |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क   | 490000  |                                    |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क   | 30000   |                                    |
| (14)शेरा  |   |                                    |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:   |   |                                    |

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला  
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.