

10556529

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 5

15-07-2024

दस्त क्रमांक : 10556/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदंणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कळंबोली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	3500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2645662.635
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पनवेल म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र 3/15/8ई,दर- 69300/- प्रती चौ.मी सदनिका क्र बी - 507,पाचवा मजला " साई अमृत पार्क " प्लॉट क्र 14,सेक्टर 8ई,कळंबोली ता पनवेल जि रायगड - क्षेत्रफळ 30.822 चौ मी कारपेट + 2.455 चौ मी ओपन बाल्कनी(महिला खरेदीदार शासन आदेश क्र मुद्रांक 2021/अनौ. सं. क्र./प्र.क्र.107/म -1(धोरण)दि.31/03/2021 अन्वये या दस्तऐवजास महिला खरेदीदारास मुद्रांक शुल्काची सवलत देण्यात आली आहे)((Plot Number : 14 ;))
(5) क्षेत्रफळ	30.822 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स ट्रायडेंट इन्फ्राकॉन तर्फे भागीदार लालजी केशाभाई पोलार वय:-41 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शॉप नं 3,रायकर भवन,सेक्टर 17,वाशी नवी मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAOFT3539M 2): नाव:-मान्यता देणार - मेसर्स साई अमृत बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स एलएलपी तर्फे भागीदार मारुती पदाजी पाटील वय:-62 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शॉप नं 2,नव वरुण सीएचएस लि,प्लॉट नं 310,सेक्टर 21,नेरुल नवी मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-ADVFS4450Q
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुप्रिया युवराज मोटे वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रूम नं बी-16,एलआयजी-2,सेक्टर 1,कळंबोली ता पनवेल जि रायगड , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, साईगाड(ं:). पिन कोड:-410218 पॅन नं:-CTZPM9198K
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	29/06/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/06/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	10556/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	210000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.