

1686529	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 5
10-03-2024		दस्त क्रमांक : 1686/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोंदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : करंजाडे</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	अभिहस्तांतरणपत्र	
(2)मोबदला	3000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2217522	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: प्लॉट नं. 402,चौथा मजला,"शिव आशिर्वाद को.ऑप.हौसिंग सोसायटी लि.",प्लॉट नं. 80,सेक्टर नं. 5ए,करंजाडे,नवी मुंबई,ता. पनवेल,जि. रायगड.,क्षेत्रफळ:- 26.782 चौ. मी. कारपेट एरिया.,पवल5-दस्त क्र. 20517/2022 दिनांक-21/12/2022 अन्वये नोंदणी फी व मु.शु वसुल..( ( Plot Number : 80 ; SECTOR NUMBER : 5A ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	26.782 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-चंदन गोपाल शर्मा -- वय:-36 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लॉट नं. 402,चौथा मजला,शिव आशिर्वाद,प्लॉट नं. 80,सेक्टर नं. 5ए,करंजाडे,नवी मुंबई, महाराष्ट्र, राईगार:(ं:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-BQLPS2526P	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अक्षय मधुकर मुंबईकर -- वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. भिंगलोली, आनंद नगर, मंडणगड, रत्नागिरी. , महाराष्ट्र, महाराष्ट्र, रत्नागिरी. पिन कोड:-415203 पॅन नं:-CBMPM7004B	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	01/02/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	01/02/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1686/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	