

J. S. Pande, Adv. Nanded
(B.Com. L.L.B.)

004

Office:

58, RUKHMANGAD

Radhikanagar, Sarpanchnagar
Road, Taroda (kd) NANDED.

☎ 261832. M - 9422187907

Date:21/11/2021

To
The Chief Manager,
State Bank of India,
Branch S.M.E. Nanded,
Tq. & Dist. Nanded.



Subject:- Title Investigation Report of M/s Venkateshwara Dal Industries through its Prop. S/a Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded Land Gut No. 1023, Plot No. 18, M.C.H. No. 10826, Plot No. 19, M.C.H. No. 10827, commonly Adm. Length:- South North 24 Meter, Width:- East West 9 Meter total Adm. 216 Sq. Meter, bounded as to East:- Plot No. 17 & 20, West:- Land Gut No. 1023, South:- 6 Meter internal road, North:- 6 Meter internal road S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded (as per Sale deed No. 474/2013 dated 13/03/2013)

&

Land Gut No. 1023, Plot No. 11, M.C.H. No. 10819, Adm. Length:- South North 12 Meter, Width:- East West 9 Meter total Adm. 108 Sq. Meter, bounded as to East:- Plot No. 12, West:- Land Gut No. 1023, South:- Plot No. 10, North:- 6 Meter internal road & Plot No. 26, M.C.H. No. 10834, Adm. Length:- South North 12 Meter, Width:- East West 9 Meter total Adm. 108 Sq. Meter, bounded as to East:- Plot No. 25, West:- Land Gut No. 1023, South:- 6 Meter road, North:- Plot No. 27 S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded(as per Sale deed No. 475/2013 dated 13/03/2013) which is owned & possessed by for Rajiv Venkatrao Achintalwar R/o Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded.

R/Sir,

With reference to subject noted above, I have prepared title investigation report on the basis of relevant documents and other information. The title investigation report, list of documents along with documents is enclosed herewith for your kind perusal.

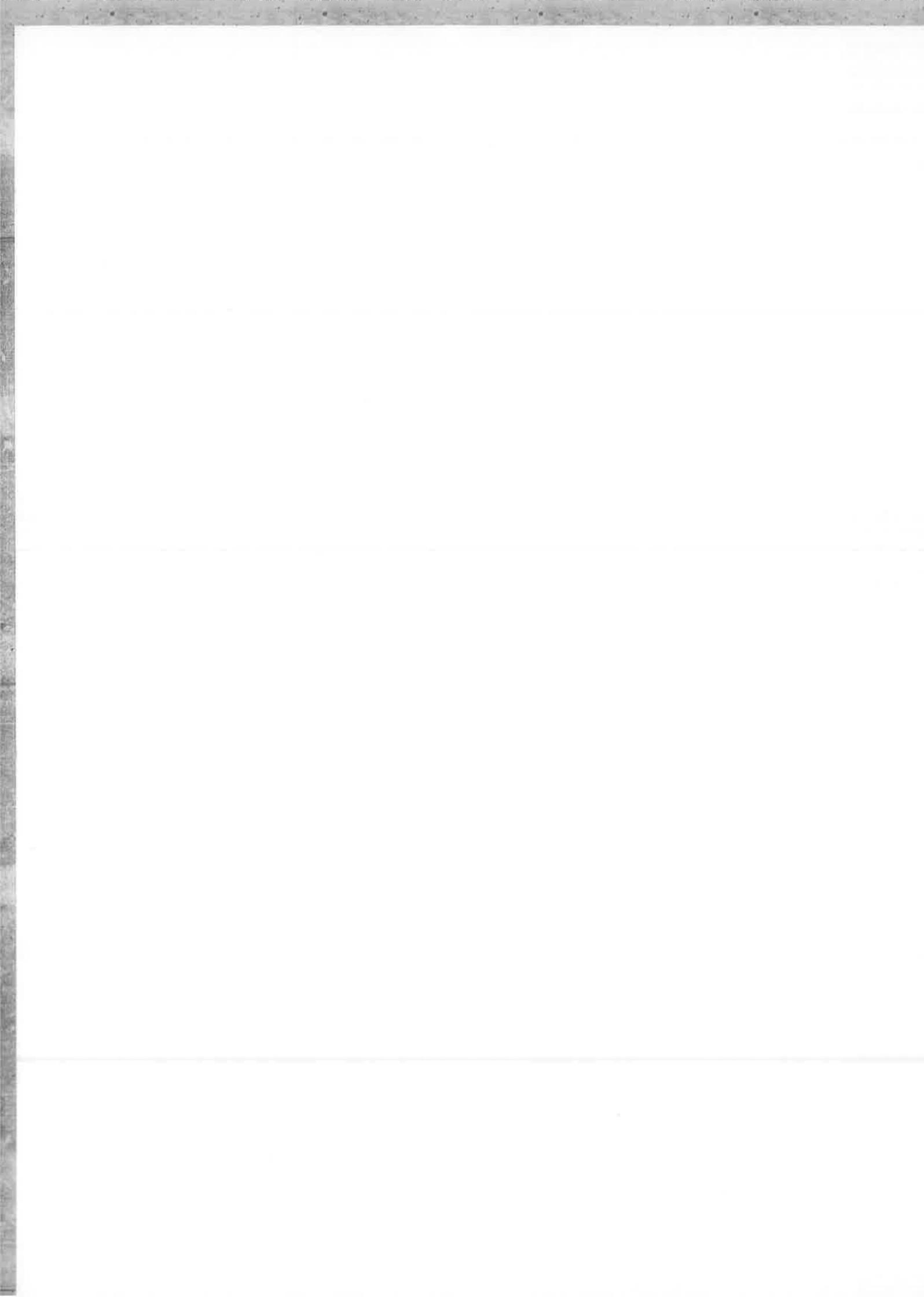
Your Faithfully

Adv. J.S. Pande

अड. जितेंद्र एस. पांडे

बी.कॉम., एलएल.बी.

५८, 'रुकमंगत' राधिकानगर, सरपंचनगर रोड
तरोडा (ख.) नांदेड ४३१ ६०५



191/0

इतर पावती

Original/Duplicate

Monday, 15 November 2021 4:33 PM

नोंदणी क्र.: 39म

Regn.: 39M

पावती क्र.: 3836 दिनांक: 15/11/2021

गावाचे नाव: देगलूर

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: दगल-0-2021

दस्तऐवजाचा प्रकार :

सादर करणाऱ्याचे नाव: अॅड.जितेंद्र एस.पांडे रा राधिका नगर तरोडा खु.नांदेड

वर्णन मीजे.व्यंकटेश नगर देगलूर नगर पालिका हवीतील गट नंबर 1023 प्लॉट नंबर 11.26.18.19.ज्याचे नगर

पालिका मालमत्ता घर नंबर 108/9.10834.10826.10827 चे सन 1992ते 2021 चे 30 वर्षेचे शोध

SEARCHFEE

रु. 3000.00

एकूण:

रु. 3000.00

Sub Registrar Deglur

1); देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.3000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH008698541202122E दिनांक: 15/11/2021

बँकेचे नाव व पत्ता:

दुय्यम-निबंधक श्रेणी-9
देगलूर

11/15/2021

Annexure-B

Report of Investigation of Title in respect of immovable Property

1	a) Name of the Branch/ Business Unit/Office seeking opinion.	State Bank of India Branch S.M.E. Nanded, Tq. & Dist. Nanded.
	b) Reference No. and date of the letter under the cover of which the documents tendered for scrutiny are forwarded.	----
	c) Name of the Borrower.	M/s Venkateshwara Dal Industries through its Prop. S/a Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded.
2.	a) Name of the unit/concern/ company/person offering the property/ (ies) as security.	Rajiv Venkatrao Achintalwar R/o Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded.
	b) Constitution of the unit/concern/ person/body/authority offering the property for creation of charge.	Individual/Jointly.
	c) State as to under what capacity is security offered (whether as joint applicant or borrower or as guarantor, etc.)	Borrower/ Guarantor.
3.	Complete or full description of the immovable property (ies) offered as security including the following details.	Land Gut No. 1023, Plot No. 18, M.C.H. No. 10826, Plot No. 19, M.C.H. No. 10827, commonly Adm. Length:- South North 24 Meter, Width:- East West 9 Meter total Adm. 216 Sq. Meter, (as per Sale deed No. 474/2013 dated 13/03/2013) & Plot No. 11, M.C.H. No. 10819, Adm. Length:- South North 12 Meter, Width:- East West 9 Meter total Adm. 108 Sq. Meter, & Plot No 26, M.C.H No. 10834, Adm. Length:- South North 12 Meter, Width:- East West 9 Meter

	total Adm. 108 Sq. Meter S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded(as per Sale deed No. 475/2013 dated 13/03/2013).
a) Survey No.	Land Gut No.1023.
b) Door/House no. (in case of house property)	Land Gut No. 1023, Plot No. 18, M.C.H. No. 10826, Plot No. 19, M.C.H. No. 10827, Plot No. 11, M.C.H. No. 10819, Plot No 26, M.C.H No. 10834 all S/a Venkatesh Nagar, Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded.
c) Extent/ area including plinth/ built up area in case of house property	Land Gut No. 1023, Plot No. 18 , M.C.H. No. 10826, Plot No. 19 , M.C.H. No. 10827, commonly Adm. Length:- South North 24 Meter, Width:- East West 9 Meter total Adm. 216 Sq. Meter (as per Sale deed No. 474/2013 dated 13/03/2013) & Plot No. 11 , M.C.H. No. 10819, Adm. Length:- South North 12 Meter, Width:- East West 9 Meter total Adm. 108 Sq. Meter & Plot No 26 , M.C.H No. 10834, Adm. Length:- South North 12 Meter, Width:- East West 9 Meter total Adm. 108 Sq. Meter (as per Sale deed No. 475/2013 dated 13/03/2013) all S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq.



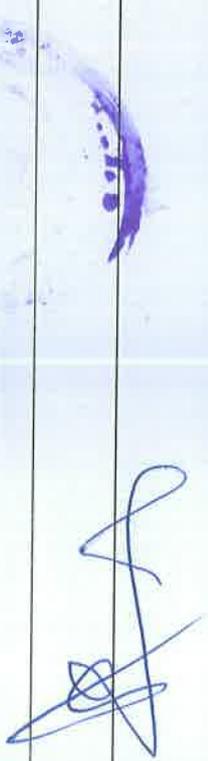
<p>d) Locations like name of the place, village, city, registration, sub-district etc. Boundaries.</p>	<p>Degloor, Dist Nanded.</p> <p>S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded.</p> <p>Plot No. 18 & Plot No. 19 commonly bounded as to East:- Plot No. 17 & 20. West:- Land Gut No. 1023. South:- 6 Meter internal road. North:- 6 Meter internal road.</p> <p style="text-align: center;">&</p> <p>Plot No. 11 bounded as to East:- Plot No. 12. West:- Land Gut No. 1023. South:- Plot No. 10. North:- 6 Meter internal road.</p> <p style="text-align: center;">&</p> <p>Plot No. 26 bounded as to East:- Plot No. 25. West:- Land Gut No. 1023. South:- 6 Meter road. North:- Plot No. 27.</p>
<p>4. a) Particulars of the documents scrutinized- serially and chronologically.</p>	<p>1) Sale deed No. <u>1949/1981</u> dated 07/09/1981 executed by Shivling Sidanna Shetkar R/o Nanded in the name of 1) Sow. Surekhabai Vitthalrao Dotulwar R/o Degloor 2) Madhukarrao Baliram Patil 3) Hanmantrao Virbhadra Patil both R/o Deshpande Galli Degloor for Land S. No. 350/3, Adm. 3H. 31R. out of which Adm. 1H. 65R. western portion, bounded as to East:- Land S. No. 350/3 portion of</p>



Madhukarrao, West:-Land of Gangaram Varthi, South:- Land of Tanyabai Warkin, North:- Land of Ganpatrao Vudhyadhar Vakil S/a Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded of 1) Sow. Surekhabai Vitthalrao Dotulwar & Land S. No. 350/3, Adm. 3 H. 31R. out of which Adm. 0H. 83R. Middle portion, bounded as to East:- Land of Hanmantrao Virbhadra Patil, West:- Land portion purchased by Surekhabai, South:- Land of Hanmabai, North:- Land of Hanmant Bhumanna Shetkar purchas S/a Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded of 2) Madhukarrao Baliram Patil, & Land S. No. 350/3, Adm. 3 H. 31R. out of which Adm. 0H. 83R. Eastern portion, bounded as to East:- Land of Iranna Mala Jangam Hanmantrao Virbhadra Patil, West:- Land portion purchased by Madhukarrao, South:- Land of Hanmabai, North:- Land of Hanmant Bhumanna Shetkar purchas S/a Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded of 3) Hanmantrao Virbhadra Patil.

2) Mutation Register No. 7972 issued by Tahsil office Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded in the name of 1) Sow. Surekhabai Vitthalrao Dotulwar R/o Degloor 2)



	<p>Madhukarrao Baliram Patil 3) Hanmantrao Virbhadra Patil both R/o Deshpande Galli Degloor for Land S. No. 350/3, Adm. 3 H. 31R. S/a Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded dated 24/10/2018.</p> <p>3) 7/12 Extract issued by Talathi Sajja Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded in the name of 1) Sow. Surekhabai Vitthalrao Dotulwar R/o Degloor 2) Madhukarrao Baliram Patil 3) Hanmantrao Virbhadra Patil both R/o Deshpande Galli Degloor for Land Gut No. 1023, Adm. 3 H. 31R. S/a Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded dated 26/10/2018.</p> <p>4) 7/12 Extract issued by Tahsil office Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded in the name of 1) Sow. Surekhabai Vitthalrao Dotulwar R/o Degloor 2) Madhukarrao Baliram Patil 3) Hanmantrao Virbhadra Patil both R/o Deshpande Galli Degloor for Land Gut No. 1023, Adm. 3 H. 31R. S/a Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded Since 1984-1985 to 1997-1998 dated 26/10/2018.</p> <p>5) 7/12 Extract issued by Maha E Seva Kendra Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded for Land Gut No. 1023, Adm. 3 H. 31R. S/a Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded for dated 14/01/2016.</p>
---	---



6) Gunthewari Certificate along with map issued by M.C. Degloor, Tq. Degloor Dist. Nanded in the name of Madhukar @ Madankumar Baliram Patil R/o Nanded for Plot No. 11, Adm. 108 Sq. Meter, S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded dated 03/10/2012 Vide O/w No. 4618/2012.

7) Order for mutation issued by M.C. Degloor, Tq. Degloor Dist. Nanded in the name of Madhukar @ Madankumar Baliram Patil R/o Nanded for Land Gut No. 1023, Plot No. 11, M.C.H No. 10819, S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded dated 22/11/2012 Vide File No. 536/40/12.

8) Certificate mutation in revision register issued by M.C. Degloor, Tq. Degloor Dist. Nanded in the name of Madhukar @ Madankumar Baliram Patil R/o Nanded for M.C.H No. 10819, S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded dated 30/11/2012 Vide O/w No. 6073/2012.

9) Tax assessment list (Form No. 43, Rule 74) issued by M.C. Degloor, Tq. Degloor Dist. Nanded in the name of Madhukar @



Madankumar Baliram Patil R/o Nanded for Land Gut No. 1023, Plot No. 11, M.C.H No. 10819, S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded dated 30/11/2012.

10) Gunthewari Certificate along with map issued by M.C. Degloor, Tq. Degloor Dist. Nnaded in the name of Madhukar @ Madankumar Baliram Patil R/o Nanded for Plot No 26, Adm. 108 Sq. Meter S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded dated 06/10/2012 Vide O/w No. 4727/2012.

11) Order for mutation issued by M.C. Degloor, Tq. Degloor Dist. Nanded in the name of Madhukar @ Madankumar Baliram Patil R/o Nanded for Land Gut No. 1023, Plot No. 26, M.C.H No. 10834, S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded dated 22/11/2012 Vide File No. 551/40/12 Vide O/w No. 5894.

12) Certificate mutation in revision register issued by M.C. Degloor, Tq. Degloor Dist. Nnaded in the name of Madhukar @ Madankumar Baliram Patil R/o Nanded for M.C.H No. 10834, S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded



dated 30/11/2012 Vide O/w No. 6088/2012.

13) Tax assessment list (Form No. 43, Rule 74) issued by M.C. Degloor, Tq. Degloor Dist. Nanded in the name of Madhukar @ Madankumar Baliram Patil R/o Nanded for Land Gut No. 1023, Plot No. 26, M.C.H No. 10834, S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded dated 30/11/2012.

14) Sale deed No.475/2013 dated 13/03/2013 executed by Madhukar @ Madankumar Baliram Patil R/o Nanded in the name of Rajiv Venkatrao Achintalwar R/o Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded for Land Gut No. 1023, Plot No. 11, M.C.H. No. 10819, Adm. Length:- South North 12 Meter, Width:- East West 9 Meter total Adm. 108 Sq. Meter, bounded as to East:- Plot No. 12, West:- Land Gut No. 1023, South:- Plot No. 10, North:- 6 Meter internal road & Plot No 26, M.C.H No. 10834, Adm. Length:- South North 12 Meter, Width:- East West 9 Meter total Adm. 108 Sq. Meter, bounded as to East:- Plot No. 25, West:- Land Gut No. 1023, South:- 6 Meter road, North:- Plot No. 27 S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist



Nanded.

15) Gunthewari Certificate along with map issued by M.C. Degloor, Tq. Degloor Dist. Nanded in the name of Madhukar @ Madankumar Baliram Patil R/o Nanded for Plot No. 18, Adm. 108 Sq. Meter, S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded dated 06/10/2012 Vide O/w No. 4719/2012.

16) Order for mutation issued by M.C. Degloor, Tq. Degloor Dist. Nanded in the name of Madhukar @ Madankumar Baliram Patil R/o Nanded for Land Gut No. 1023, Plot No. 18, M.C.H No. 10826, S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded dated 22/11/2012 Vide File No. 543/40/12 Vide O/w No. 5886/2012.

17) Certificate mutation in revision register issued by M.C. Degloor, Tq. Degloor Dist. Nanded in the name of Madhukar @ Madankumar Baliram Patil R/o Nanded for M.C.H No. 10826, S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded dated 30/11/2012 Vide O/w No. 6080/2012.

18) Tax assessment list (Form No. 43, Rule 74) issued by M.C.



Degloor, Tq. Degloor Dist. Nanded in the name of Madhukar @ Madankumar Baliram Patil R/o Nanded for Land Gut No. 1023, Plot No. 18, M.C.H No. 10826, S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded dated 30/11/2012.

19) Gunthewari Certificate along with map issued by M.C. Degloor, Tq. Degloor Dist. Nanded in the name of Madhukar @ Madankumar Baliram Patil R/o Nanded for Plot No. 19, Adm. 108 Sq. Meter, S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded dated 06/10/2012 Vide O/w No. 4720/2012.

20) Order for mutation issued by M.C. Degloor, Tq. Degloor Dist. Nanded in the name of Madhukar @ Madankumar Baliram Patil R/o Nanded for Land Gut No. 1023, Plot No. 19, M.C.H No. 10827, S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded dated 22/11/2012 Vide File No. 536/40/12.

21) Certificate mutation in revision register issued by M.C. Degloor, Tq. Degloor Dist. Nanded in the name of Madhukar @ Madankumar Baliram Patil R/o Nanded for M.C.H No. 10827, S/a



Venkatesh Nagar Degaon road,
Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded
dated 30/11/2012 Vide O/w No.
6081/2012.

22) Tax assessment list (Form No.
43, Rule 74) issued by M.C.
Degloor, Tq. Degloor Dist. Nanded
in the name of Madhukar @
Madankumar Baliram Patil R/o
Nanded for Land Gut No. 1023,
Plot No. 19, M.C.H No. 10827, S/a
Venkatesh Nagar Degaon road,
Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded
dated 30/11/2012.

23) Sale deed No.474/2013 dated
13/03/2013 executed by Madhukar
@ Madankumar Baliram Patil R/o
Nanded in the name of Rajiv
Venkatrao Achintalwar R/o
Degloor, Tq. Degloor, Dist.
Nanded for Land Gut No. 1023,
Plot No. 18, M.C.H. No. 10826,
Plot No. 19, M.C.H. No. 10827,
commonly Adm. Length:- South
North 24 Meter, Width:- East West
9 Meter total Adm. 216 Sq. Meter,
bounded as to East:- Plot No. 17 &
20, West:- Land Gut No. 1023,
South:- 6 Meter internal road,
North:- 6 Meter internal road S/a
Venkatesh Nagar Degaon road,
Degloor, Tq. Degloor, Dist
Nanded.

24) Transfer of property letter
issued by M.C. Degloor, Tq.



Degloor Dist. Nanded in the name of Rajiv Venkatrao Achintalwar R/o Degloor for Land Gut No. 1023, Plot No. 11 & 26, M.C.H No. 10819 & 10834, S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded dated 05/01/2016 Vide O/w No. 161, File No. 57/40/16.

25) Certificate mutation in revision register issued by M.C. Degloor, Tq. Degloor Dist. Nanded in the name of Rajiv Venkatrao Achintalwar R/o Degloor for M.C.H No. 10819, S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded dated 15/11/2021 Vide O/w No. 6360/2021.

26) Tax assessment list (Form No. 43, Rule 74) issued by M.C. Degloor, Tq. Degloor Dist. Nanded in the name of Rajiv Venkatrao Achintalwar R/o Degloor for Land Gut No. 1023, Plot No. 11, M.C.H No. 10819, S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded dated 15/11/2021.

27) Tax paid receipt issued by M.C. Degloor, Tq. Degloor Dist. Nanded in the name of Rajiv Venkatrao Achintalwar R/o Degloor for M.C.H No. 5/2487/10819, S/a Venkatesh

Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded dated 15/11/2021, Vide Book No. 865, Receipt No. 15.

28) Certificate mutation in revision register issued by M.C. Degloor, Tq. Degloor Dist. Nanded in the name of Rajiv Venkatrao Achintalwar R/o Degloor for M.C.H No. 10834, S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded dated 15/11/2021 Vide O/w No. 6360/2021.

29) Tax assessment list (Form No. 43, Rule 74) issued by M.C. Degloor, Tq. Degloor Dist. Nanded in the name of Rajiv Venkatrao Achintalwar R/o Degloor for Land Gut No. 1023, Plot No. 26, M.C.H No. 10834, S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded dated 15/11/2021.

30) Tax paid receipt issued by M.C. Degloor, Tq. Degloor Dist. Nanded in the name of Rajiv Venkatrao Achintalwar R/o Degloor for M.C.H No. 5/2482/10834, S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded dated 15/11/2021 Vide Book No. 865, Receipt No. 18.

31) Transfer of property letter



issued by M.C. Degloor, Tq. Degloor Dist. Nanded in the name of Rajiv Venkatrao Achintalwar R/o Degloor for Land Gut No. 1023, Plot No. 18 & 19, M.C.H No. 10826 & 10827, S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded dated 05/01/2016, File No. 56/40/16.

32) Certificate mutation in revision register issued by M.C. Degloor, Tq. Degloor Dist. Nanded in the name of Rajiv Venkatrao Achintalwar R/o Degloor for M.C.H No. 10826, S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded dated 15/11/2021 Vide O/w No. 6360/2021.

33) Tax assessment list (Form No. 43, Rule 74) issued by M.C. Degloor, Tq. Degloor Dist. Nanded in the name of Rajiv Venkatrao Achintalwar R/o Degloor for Land Gut No. 1023, Plot No. 18, M.C.H No. 10826, S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded dated 15/11/2021.

34) Tax paid receipt issued by M.C. Degloor, Tq. Degloor Dist. Nanded in the name of Rajiv Venkatrao Achintalwar R/o Degloor for M.C.H No. 5/2474/10826, S/a Venkatesh



Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded dated 15/11/2021 Vide Book No. 865, Receipt No. 16.

35) Certificate mutation in revision register issued by M.C. Degloor, Tq. Degloor Dist. Nanded in the name of Rajiv Venkatrao Achintalwar R/o Degloor for M.C.H No. 10827, S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded dated 15/11/2021 Vide O/w No. 6360/2021.

36) Tax assessment list (Form No. 43, Rule 74) issued by M.C. Degloor, Tq. Degloor Dist. Nanded in the name of Rajiv Venkatrao Achintalwar R/o Degloor for Land Gut No. 1023, Plot No. 19, M.C.H No. 10827, S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded dated 15/11/2021.

37) Tax paid receipt issued by M.C. Degloor, Tq. Degloor Dist. Nanded in the name of Rajiv Venkatrao Achintalwar R/o Degloor for M.C.H No. 5/2475/10826, S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded dated 15/11/2021 Vide Book No. 865, Receipt No. 17.

38) Register Mortgage No.



Register Mortgage No. 429/2019 dated 05/03/2019 & 1615/2020 dated 28/09/2020 & 248/2021 dated 22/01/2021 executed by Rajiv Venkatrao Achintalwar R/o Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded in favour of State Bank of India branch S.M.E. Nanded for the loan of Venkateshwara Dal Industries for Land Gut No. 1023, 11, 26, 18, 19 Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded.

b) Nature of documents verified and as to whether they are originals or certified copies or registration extracts duly certified.

Note: Only originals or certified extracts from the registering/land/ revenue/ other authorities be examined.

Yes, Original Sale deed No. 474/2013 dated 13/03/2013 & Sale deed No. 475/2013 dated 13/03/2013 is in custody of S.B.I. branch S.M.E. Nanded.

Sl. No.	Date	Name/ Nature of the Document	Original / certified copy/ certified extract/ photocopy, etc.	In case of copies, whether the original was scrutinized by the advocate.
1.	13/03/2013	Sale deed No. 474/2013	Original /Certified	Yes, Original is in custody of S.B.I. branch S.M.E. Nanded.
2.	13/03/2013	Sale deed No. 475/2013	Original /Certified	Yes, Original is in custody of S.B.I. branch S.M.E. Nanded.
3.	07/09/1981	Sale deed No. 1949/1981	Certified	No.
4.	03/10/2012, 06/10/2012	Gunthewari Certificate for Plot No. 11, 26, 18, 19	Xerox	No.
5.	15/11/2021	Certificate for Plot No. 11,	Xerox	No.



		26, 18, 19		
6.	15/11/2021	Tax assessment list for Plot No. 11, 26, 18, 19	Xerox	No.
8.	15/11/2021	Tax paid receipt for Plot No. 11, 26, 18, 19	Xerox	No.
9.	05/01/2016	Transfer of property letter for Plot No. 11, 26, 18, 19	Xerox	No.
10.	05/03/2019 & 28/09/2020 & 22/01/2021	Register Mortgage No. 429/2019 & 1615/2020 & 248/2021	Original	Yes, Original in custody of S.B.I. S.M.E. Nanded.
5.	a) Whether certified copy of all title documents are obtained from the relevant sub-registrar office and compared with the documents made available by the proposed mortgagor? (Please also enclose all such certified copies and relevant fee receipts along with the TIR.)			Yes.
	b) i) Whether all pages in the certified copies of title documents which are obtained directly from Sub-Registrar's office have been verified page by page with the original documents submitted?			Yes.
	b) ii) Where the certified copies of the title documents are not available, the copy provided should be compared with the original to ascertain whether the total page numbers in the copy tally page by page with the original produced.			Yes available.
6.	a) Whether the records of registrar office or revenue authorities relevant to the property in question are available for verification through any online portal or computer system?			Yes, E-search enclosed herewith.
	b) If such online/computer records are available, whether any verification or cross checking are made and the comments/ findings in this regard.			Yes, E-search enclosed herewith.
	c) Whether the genuineness of the stamp paper is possible to be got verified from any online portal and if so whether such verification was made?			No.



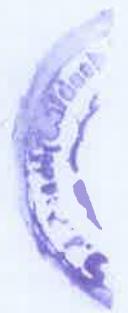
7.	a) Property offered as security falls within the jurisdiction of which sub-registrar office?	Sub register office Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded.
	b) Whether it is possible to have registration of documents in respect of the property in question, at more than one office of sub-registrar/ district registrar/ registrar-general. If so, please name all such offices?	No.
	c) Whether search has been made at all the offices named at (b) above?	Yes
	d) Whether the searches in the offices of registering authorities or any other records reveal registration of multiple title documents in respect of the property in question?	No.
8.	Chain of title tracing the title from the oldest title deed to the latest title deed establishing title of the property in question from the predecessors in title/interest to the current title holder. And wherever Minor's interest or other clog on title is involved, search should be made for a further period, depending on the need for clearance of such clog on the Title.	Separate Sheets submitted enclosed herewith.
9.	Nature of Title of the intended Mortgagor over the Property (whether full ownership rights, Leasehold Rights, Occupancy/ Possessory Rights or Inam Holder or Govt. Grantee/ Allottee etc.)	Full ownership & possessory right as per sr. 4 a) documents.
10.	If leasehold, whether;	N.A.
	a) lease Deed is duly stamped and registered	N.A.
	b) lessee is permitted to mortgage the Leasehold right,	N.A.
	c) duration of the Lease/unexpired period of lease,	N.A.
	d) if, a sub-lease, check the lease deed in favour of Lessee as to whether Lease deed permits sub-leasing and mortgage by Sub-Lessee also.	N.A.
	e) Whether the leasehold rights permits for the creation of any superstructure (if applicable)?	N.A.
	f) Right to get renewal of the leasehold rights and nature thereof.	N.A.
11.	If Govt. grant/ allotment/Lease-cum/Sale Agreement, whether;	N.A.
	grant/ agreement etc. provides for alienable rights to the mortgagor with or without conditions?	N.A.
	the mortgagor is competent to create charge on such property?	N.A.
	any permission from Govt. or any other	N.A.



	authority is required for creation of mortgage and if so whether such valid permission is available?	
12.	If occupancy right, whether;	Yes, as per Sale deeds.
	a) Such right is heritable and transferable,	Yes.
	b) Mortgage can be created.	Yes, already mortgaged.
13.	Nature of Minor's interest, if any and if so, whether creation of mortgage could be possible, the modalities/procedure to be followed including court permission to be obtained and the reasons for coming to such conclusion.	No.
14.	If the property has been transferred by way of Gift/Settlement Deed, whether:	No.
	a) The Gift/Settlement Deed is duly stamped and registered;	N.A.
	b) The Gift/Settlement Deed has been attested by two witnesses;	N.A.
	c) The Gift/Settlement Deed transfers the property to Donee;	N.A.
	d) Whether the Donee has accepted the gift by signing the Gift/Settlement Deed or by a separated writing or by implication or by actions?	N.A.
	e) Whether there is any restriction on the Donor in executing the gift/settlement deed in question?	N.A.
	f) Whether the Donee is in possession of the gifted property?	N.A.
	g) Whether any life interest is reserved for the Donor or any other person and whether there is a need for any other person to join the creation of mortgage;	N.A.
	h) Any other aspect affecting the validity of the title passed through the gift/settlement deed.	N.A.
15.	a) In case of partition/family settlement deeds, whether the original deed is available for deposit. If not the modality/procedure to be followed to create a valid and enforceable mortgage.	N.A.
	b) Whether mutation has been effected and whether the mortgagor is in possession and enjoyment of his share.	N.A.
	c) Whether the partition made is valid in law and the mortgagor has acquired a mortgagable title thereon.	N.A.
	d) In respect of partition by a decree of court, whether such decree has become final and all other conditions/ formalities are completed/ complied with.	N.A.



	e) Whether any of the documents in question are executed in counterparts or in more than one set? If so, additional precautions to be taken for avoiding multiple mortgages?	N.A.
16.	Whether the title documents include any testamentary documents /wills?	No.
	a) In case of wills, whether the will is registered will or unregistered will?	N.A.
	b) Whether will in the matter needs a mandatory probate and if so whether the same is probated by a competent court?	N.A.
	c) Whether the property is mutated on the basis of will?	N.A.
	d) Whether the original will is available?	N.A.
	e) Whether the original death certificate of the testator is available?	N.A.
	f) What are the circumstances and/or documents to establish the will in question is the last and final will of the testator?	N.A.
	g) (Comments on the circumstances such as the availability of a declaration by all the beneficiaries about the genuineness/ validity of the will, all parties have acted upon the will, etc., which are relevant to rely on the will, availability of Mother/Original title deeds are to be explained.)	N.A.
17.	a) Whether the property is subject to any wakf rights?	N.A.
	b) Whether the property belongs to church/ temple or any religious/other institutions having any restriction in creation of charges on such properties?	N.A.
	c) Precautions/ permissions, if any in respect of the above cases for creation of mortgage?	N.A.
18.	a) Where the property is a HUF/joint family property, mortgage is created for family benefit/legal necessity, whether the Major Coparceners have no objection/join in execution, minor's share if any, rights of female members etc.	N.A.
	b) Please also comment on any other aspect which may adversely affect the validity of security in such cases?	N.A.
19.	a) Whether the property belongs to any trust or is subject to the rights of any trust?	N.A.
	b) Whether the trust is a private or public trust and whether trust deed specifically authorizes the mortgage of the property?	N.A.



	c) If YES, additional precautions/permissions to be obtained for creation of valid mortgage?	N.A.
	d) Requirements, if any for creation of mortgage as per the central/state laws applicable to the trust in the matter.	N.A.
20.	a) If the property is Agricultural land, whether the local laws permit mortgage of Agricultural land and whether there are any restrictions for creation/enforcement of mortgage?	No. ✓
	b) In case of agricultural property other relevant records/documents as per local laws, if any are to be verified to ensure the validity of the title and right to enforce the mortgage?	N.A.
	c) In the case of conversion of Agricultural land for commercial purposes or otherwise, whether requisite procedure followed/permission obtained?	Yes, Gunthewari Certificates for each plot issued by M.C. Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded dated 03/10/2012, 06/10/2012. ✓
21.	Whether the property is affected by any local laws or other regulations having a bearing on the creation security (viz. Agricultural Laws, weaker Sections, minorities, Land Laws, SEZ regulations, Coastal Zone Regulations, Environmental Clearance, etc.)?	N.A.
22.	a) Whether the property is subject to any pending or proposed land acquisition proceedings?	No.
	b) Whether any search/enquiry is made with the Land Acquisition Office and the outcome of such search/enquiry?	No.
23.	a) Whether the property is involved in or subject matter of any litigation which is pending or concluded?	No.
	b) If so, whether such litigation would adversely affect the creation of a valid mortgage or have any implication of its future enforcement?	No.
	c) Whether the title documents have any court seal/ marking which points out any litigation/ attachment/security to court in respect of the property in question? In such case please comment on such seal/marking?	No.
24.	a) In case of partnership firm, whether the property belongs to the firm and the deed is properly registered?	N.A.
	b) Property belonging to partners, whether thrown on hotchpot? Whether formalities for the same have been completed as per applicable laws?	N.A.

Handwritten text at the top of the page, possibly a title or header.

Main body of handwritten text, organized into several paragraphs within a faint grid structure.

Second main body of handwritten text, continuing the content from the first section.

Final section of handwritten text at the bottom of the page.



	c) Whether the person(s) creating mortgage has/have authority to create mortgage for and on behalf of the firm?	N.A.
25.	a) Whether the property belongs to a Limited Company, check the Borrowing powers, Board resolution, authorisation to create mortgage/execution of documents, Registration of any prior charges with the Company Registrar (ROC), Articles of Association /provision for common seal etc.	N.A.
	b) i) Whether the property (to be mortgaged) is purchased by the above Company from any other Company or Limited Liability Partnership (LLP) firm ? Yes / No.	No.
	ii) If yes, whether the search of charges of the property (to be mortgaged) has been carried out with Registrar of Companies (RoC) in respect of such vendor company /LLP (seller) and the vendee company (purchaser) ?	N.A.
	iii) Whether the above search of charges reveals any prior charges/encumbrances, on the property (proposed to be mortgaged) created by the vendor company (seller) ? Yes / No.	N.A.
	iv) If the search reveals encumbrances / charges, whether such charges/encumbrances have been satisfied? Yes/No	N.A.
26.	In case of Societies, Association, the required authority/power to borrower and whether the mortgage can be created, and the requisite resolutions, bye-laws.	N.A.
27.	a) Whether any POA is involved in the chain of title?	N.A.
	b) Whether the POA involved is one coupled with interest, i.e. a Development Agreement-cum-Power of Attorney. If so, please clarify whether the same is a registered document and hence it has created an interest in favour of the builder/developer and as such is irrevocable as per law.	N.A.
	c) In case the title document is executed by the POA holder, please clarify whether the POA involved is (i) one executed by the Builders viz. Companies/ Firms/Individual or Proprietary Concerns in favour of their Partners/ Employees/ Authorized Representatives to sign Flat Allotment Letters, NOCs, Agreements of Sale, Sale Deeds, etc. in favour of buyers of flats/units (Builder's POA) or (ii) other type of POA	N.A.



	(Common POA).	
	d) In case of Builder's POA, whether a certified copy of POA is available and the same has been verified/compared with the original POA.	N.A.
	e) In case of Common POA (i.e. POA other than Builder's POA), please clarify the following clauses in respect of POA.	N.A.
	i) Whether the original POA is verified and the title investigation is done on the basis of original POA?	N.A.
	ii) Whether the POA is a registered one?	N.A.
	iii) Whether the POA is a special or general one?	N.A.
	iv) Whether the POA contains a specific authority for execution of title document in question?	N.A.
	a) Whether the POA was in force and not revoked or had become invalid on the date of execution of the document in question? (Please clarify whether the same has been ascertained from the office of sub-registrar also?)	N.A.
	b) Please comment on the genuineness of POA?	N.A.
	c) The unequivocal opinion on the enforceability and validity of the POA.	N.A.
28.	Whether mortgage is being created by a POA holder, check genuineness of the Power of Attorney and the extent of the powers given therein and whether the same is properly executed/ stamped/ authenticated in terms of the Law of the place, where it is executed.	N.A.
29.	If the property is a flat/apartment or residential/commercial complex, check and comment on the following:	
	a) Promoter's/Land owner's title to the land/building;	N.A.
	b) Development Agreement/Power of Attorney;	N.A.
	c) Extent of authority of the Developer/builder;	N.A.
	d) Independent title verification of the Land and/or building in question;	N.A.
	e) Agreement for sale (duly registered);	N.A.
	f) Payment of proper stamp duty;	N.A.
	g) Requirement of registration of sale agreement, development agreement, POA, etc.;	N.A.
	h) Approval of building plan, permission of appropriate/local authority, etc.;	No.
	i) Conveyance in favour of Society/	N.A.



	<p>Condominium concerned;</p> <p>j) Occupancy Certificate/allotment letter/letter of possession;</p> <p>k) Membership details in the Society etc.;</p> <p>l) Share Certificates;</p> <p>m) No Objection Letter from the Society;</p> <p>n) All legal requirements under the local/Municipal laws, regarding ownership of flats/Apartments/Building Regulations, Development Control Regulations, Co-operative Societies' Laws etc.;</p> <p>o) Requirements, for noting the Bank charges on the records of the Housing Society, if any;</p> <p>p) If the property is a vacant land and construction is yet to be made, approval of lay-out and other precautions, if any.</p> <p>q) Whether the numbering pattern of the units/flats tally in all documents such as approved plan, agreement plan, etc.</p>	<p>N.A.</p> <p>N.A.</p> <p>N.A.</p> <p>N.A.</p> <p>Yes issued by M.C. Degloor, Dist. Nanded.</p> <p>N.A.</p> <p>Yes.</p> <p>Yes.</p>
30.	Encumbrances, Attachments, and/or claims whether of Government, Central or State or other Local authorities or Third Party claims, Liens etc. and details thereof.	Yes, Mortgage of S.B.I. branch S.M.E. Nanded, Tq. & Dist. Nanded.
31.	The period covered under the Encumbrances Certificate and the name of the person in whose favour the encumbrance is created and if so, satisfaction of charge, if any.	1992 to 2021 for 30 years.
32.	Details regarding property tax or land revenue or other statutory dues paid/payable as on date and if not paid, what remedy?	Yes paid till today.
33.	<p>a) Urban land ceiling clearance, whether required and if so, details thereon.</p> <p>b) Whether No Objection Certificate under the Income Tax Act is required/ obtained?</p>	<p>N.A.</p> <p>Not found record, so undertaking be obtained from borrower.</p>
34.	Details of RTC extracts/mutation extracts/ Katha extract pertaining to the property in question.	No.
35.	Whether the name of mortgagor is reflected as owner in the revenue/Municipal/Village records?	No.
36.	<p>a) Whether the property offered as security is clearly demarcated?</p> <p>b) Whether the demarcation/ partition of the property is legally valid?</p> <p>c) Whether the property has clear access as per documents?</p>	<p>Yes.</p> <p>Yes.</p> <p>Yes.</p>
37.	<p>Whether the property can be identified from the following documents, and discrepancy/doubtful circumstances, if any revealed on such scrutiny?</p> <p>a) Document in relation to electricity</p>	Yes.



	<p>connection;</p> <p>b) Document in relation to water connection;</p> <p>c) Document in relation to Sales Tax Registration, if any applicable;</p> <p>d) Other utility bills, if any.</p>	<p>Yes.</p> <p>N.A.</p> <p>Yes,</p>
38.	<p>In respect of the boundaries of the property, whether there is a difference/discrepancy in any of the title documents or any other documents (such as valuation report, utility bills, etc.) or the actual current boundary? If so please elaborate/ comment on the same.</p>	<p>Boundaries already mentioned in certificate C-1.</p>
39.	<p>If the valuation report and/or approved/ sanctioned plans are made available, please comment on the same including the comments on the description and boundaries of the property on the said document and that in the title deeds.</p> <p>(If the valuation report and/or approved plan are not available at the time of preparation of TIR, please provide these comments subsequently, on making the same available to the advocate.)</p>	<p>Already mentioned in certificate C-1 as per Original Sale deed No. 474/2013 dated 13/03/2013 & Sale deed No. 475/2013 dated 13/03/2013.</p>
40.	<p>Any bar/restriction for creation of mortgage under any local or special enactments, details of proper registration of documents, payment of proper stamp duty etc.</p>	<p>No.</p>
41.	<p>Whether the Bank will be able to enforce SARFAESI Act, if required against the property offered as security?</p>	<p>Yes.</p>
	<p>Property is SARFAESI compliant (Y/N)</p>	<p>Yes.</p>
42.	<p>In case of absence of original title deeds, details of legal and other requirements for creation of a proper, valid and enforceable mortgage by deposit of certified extracts duly certified etc., as also any precaution to be taken by the Bank in this regard.</p>	<p>Original Sale deed No. 474/2013 dated 13/03/2013 & Sale deed No. 475/2013 dated 13/03/2013</p> <p>Original is in custody of S.B.I. branch S.M.E. Nanded.</p>
43.	<p>Whether the governing law/constitutional documents of the mortgagor (other than</p>	<p>N.A.</p>



	natural persons) permits creation of mortgage and additional precautions, if any to be taken in such cases.	
44.	Additional aspects relevant for investigation of title as per local laws.	N.A.
45.	Additional suggestions, if any to safeguard the interest of Bank/ ensuring the perfection of security.	Already mentioned in report.
46.	The specific persons who are required to create mortgage/to deposit documents creating mortgage.	Rajiv Venkatrao Achintalwar R/o Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded.
47.	Whether the Real Estate Project comes under Real Estate (Regulation and Development) Act 2016? Y/N.	N.A.
	Whether the project is registered with the Real Estate Regulatory Authority? If so, the details of such registration are to be furnished,	N.A.
	Whether the registered agreement for sale as prescribed in the above Act/Rules there under is executed?	N.A.
	Whether the details of the apartment/ plot in question are verified with the list of number and types of apartments or plots booked as uploaded by the promoter in the website of Real Estate Regulatory Authority?	N.A.

Place: Nanded.

Date: 21/11/2021

Signature of the Advocate
अंड. जितेंद्र एस. पांडे
 बी.कॉम, एलएल.बी.
 Adv. J. S. Pande Nanded.
 'रुद्रागत' राधिका नगर, सरस नगर रोड
 नरोडा (ख.) नांदेड ४३१ ६०५



THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

Certificate of title

I have examined the Original Title Deeds intended to be deposited relating to the schedule property/(ies) and offered as security by way of *Registered/ Equitable/English Mortgage (*please specify the kind of mortgage) and that the documents of title referred to in the Opinion are valid evidence of Right, title and Interest and that if the said **Registered Mortgage** is created, it will satisfy the requirements of creation of Registered/ Equitable Mortgage and I further certify that:

2. I have examined the Documents in detail, taking into account all the Guidelines in the check list vide Annexure-B and the other relevant factors.

3. I confirm having made a search in the Land/ Revenue records. I also confirm having verified and checked the records of the relevant Government Offices,/Sub-Registrar(s) Office(s), Revenue Records, Municipal/ Panchayat Office, Land Acquisition Office, Registrar of Companies Office, Wakf Board (wherever applicable). I do not find anything adverse which would prevent the Title Holders from creating a valid Mortgage. I am liable /responsible, if any loss is caused to the Bank due to negligence on my part or by my agent in making search.

4. Following scrutiny of Land Records/ Revenue Records, relative Title Deeds, certified copies of such title deeds obtained from the concerned registrar office and encumbrance certificate (EC), I hereby certify the genuineness of the Title Deeds. Suspicious/ Doubt, if any, has been clarified by making necessary enquiries.

5. **There are prior Mortgage of S.B.I. branch S.M.E. Nanded, Tq. & Dist. Nanded/ Charges/ encumbrances whatsoever, as could be seen from the Encumbrance Certificate for the period from 1992 to 2021 for 30 years pertaining to the Immovable Property/(ies) covered by above said Title Deeds. The property is free from all Encumbrances except Mortgage of S.B.I. branch S.M.E. Nanded, Tq. & Dist. Nanded.**

6. In case of second/subsequent charge in favour of the Bank, there are no other mortgages/charges other than already stated in the Loan documents and agreed to by the Mortgagor and the Bank (Delete, whichever is inapplicable).

7. Minor/(s) and his/ their interest in the property/(ies) is to the extent of _____ (Specify the share of the Minor with Name). (Strike out if not applicable).

8. The Mortgage if created will be available to the Bank for the Liability of the Intending Borrower **Venkateshwara Dal Industries through its Prop. S/a Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded.**

9. I certified that **Rajiv Venkatrao Achintalwar R/o Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded** has / have an absolute, clear and Marketable title over the Schedule property/ (ies). I further certify that the above title deeds are genuine and a valid mortgage can be created and the said Mortgage would be enforceable.

10. In case of creation of Mortgage by Deposit of title deeds, we certify that the deposit of following title deeds/ documents would create a valid and enforceable mortgage:

- 1) 13/03/2013, Sale deed No. 474/2013 Original is in custody of S.B.I. branch S.M.E. Nanded.



- 2) 13/03/2013, Sale deed No. 475/2013 Original is in custody of S.B.I. branch S.M.E. Nanded.
- 3) 07/09/1981, Sale deed No. 1949/1981 Certified.
- 4) 15/11/2021, Tax assessment list for Plot No. 11, 26, 18, 19 Xerox.
- 5) 15/11/2021, Tax paid receipt for Plot No. 11, 26, 18, 19 Xerox.
- 6) 15/11/2021, Certificate for Plot No. 11, 26, 18, 19 Xerox.
- 7) 03/10/2012, 06/10/2012, Gunthewari Certificate along with map Xerox

11. There are no legal impediments for creation of the Mortgage under any applicable Law/ Rules in force.

12. It is certified that the property is SARFAESI compliant.

SCHEDULE OF THE PROPERTY/IES

Land Gut No. 1023, Plot No. 18, M.C.H. No. 10826, Plot No. 19, M.C.H. No. 10827, S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded.

commonly Adm. total 216 Sq. Meter.

Length:- South North 24 Meter.

Width:- East West 9 Meter.

Bounded as per Sale deed No. 474/2013 dated 13/03/2013 Plot No. 18 & Plot No. 19 commonly to

East:- Plot No. 17 & 20.

West:- Land Gut No. 1023.

South:- 6 Meter internal road.

North:- 6 Meter internal road.

&

Land Gut No. 1023, Plot No. 11, M.C.H. No. 10819, S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded.

Adm. total 108 Sq. Meter

Length:- South North 12 Meter.

Width:- East West 9 Meter.

Bounded Plot No. 11 as per Sale deed No. 475/2013 dated 13/03/2013) to

East:- Plot No. 12.

West:- Land Gut No. 1023.

South:- Plot No. 10.

North:- 6 Meter internal road.

&

Land Gut No. 1023, Plot No 26, M.C.H No. 10834, S/a Venkatesh Nagar Degaon road,
Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded.

Adm. total 108 Sq. Meter.

Length:- South North 12 Meter.

Width:- East West 9 Meter.

Bounded Plot No. 26 as per Sale deed No. 475/2013 dated 13/03/2013 to

East:- Plot No. 25.

West:- Land Gut No. 1023.

South:- 6 Meter road.

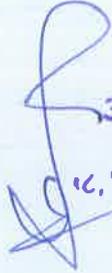
North:- Plot No. 27.

Place: Nanded.

Signature of the Advocate

Date: 21/11/2021

Adv. J. S. Pande, Nanded.


अड. जितेंद्र एस. पांडे
बी. कॉम., एलएल.बी.
'८, 'सुखमागत' राधिकानगर, सरपंचनगर रोड
नरोहा (ख.) नांदेड ४३१ ६०५

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY



Certificate of Title on the Basis of Certified copies of the Title Deeds

I have examined the Certified copies of Original Title Deeds intended to be deposited relating to the schedule property (ies) to be offered as security by way of *Registered/ Equitable/English Mortgage and that the certified copies of documents of title referred to in the Opinion are valid as secondary evidence of Right, title and Interest and that the said **Register Mortgage** to be created on production of original title deeds will satisfy the requirements of creation of Registered/ Equitable Mortgage and I further certify that:

2. I have examined the Certified copies of Documents in detail, taking into account all the Guidelines in the check list vide Annexure-B and the other relevant factors and undertake to re-examine the original title deeds as and when produced and

3. I confirm having made a search in the Land/ Revenue records. I also confirm having verified and checked the records of the relevant Government Offices,/Sub-Registrar(s) Office(s), Revenue Records, Municipal/ Panchayat Office, Land Acquisition Office, Registrar of Companies Office, Wakf Board (wherever applicable). I do not find anything adverse which would prevent the Title Holders from creating a valid Mortgage on production of the original title deeds. I am liable /responsible, if any loss is caused to the Bank due to negligence on my part or by my agent in making search.

4. Following scrutiny of Land Records/ Revenue Records and relative Certified copies of Title Deeds, certified copies of such title deeds obtained from the concerned registrar office and encumbrance certificate (EC) I hereby certify the genuineness on the basis of the certified copies of the Title Deeds. Suspicious/ Doubt, if any, has been clarified by making necessary enquiries.

5. **There are prior Mortgage of S.B.I. branch S.M.E. Nanded, Tq. & Dist. Nanded / Charges/ encumbrances whatsoever, as could be seen from the Encumbrance Certificate for the period from 1992 to 2021 for 30 years pertaining to the Immovable Property/(ies) covered by above said Certified copies Title Deeds. The property is free from all Encumbrances except Mortgage of S.B.I. branch S.M.E. Nanded, Tq. & Dist. Nanded.**

6. In case of second/subsequent charge in favour of the Bank, there are no other mortgages/charges other than already stated in the Loan documents and agreed to by the Mortgagor and the Bank (Delete, whichever is inapplicable).

7. Minor/(s) and his/ their interest in the property/(ies) is to the extent of _____ (Specify the share of the Minor with Name). (Strike out if not applicable).

8. The Mortgage if created, will be available to the Bank for the Liability of the Intending Borrower, **M/s Venkateshwara Dal Industries through its Prop. S/a Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded.**

9. I certified that **Rajiv Venkatrao Achintalwar R/o Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded** has / have an absolute, clear and Marketable title over the Schedule property/ (ies). I further certify that the above certified copies of title deeds appear to be genuine and a valid mortgage can be created on the basis of the original title deeds and the said Mortgage would be enforceable.



10. In case of creation of Mortgage by Deposit of title deeds, we certify that the deposit of original title deeds/ documents the certified copies of which have been examined would create a valid and enforceable mortgage:-

- 1) 13/03/2013, Sale deed No. 474/2013 Certified.
- 2) 13/03/2013, Sale deed No. 475/2013 Certified.
- 3) 07/09/1981, Sale deed No. 1949/1981 Certified.

11. There are no legal impediments for creation of the Mortgage on production of original of title deeds the certified copies of which I have examined under any applicable Law/ Rules in force.

SCHEDULE OF THE PROPERTY/IES

Land Gut No. 1023, Plot No. 18, M.C.H. No. 10826, Plot No. 19, M.C.H. No. 10827, S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded.

commonly Adm. total 216 Sq. Meter.

Length:- South North 24 Meter.

Width:- East West 9 Meter.

Bounded as per Sale deed No. 474/2013 dated 13/03/2013 Plot No. 18 & Plot No. 19 commonly to

East:- Plot No. 17 & 20.

West:- Land Gut No. 1023.

South:- 6 Meter internal road.

North:- 6 Meter internal road.

&

Land Gut No. 1023, Plot No. 11, M.C.H. No. 10819, S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded.

Adm. total 108 Sq. Meter

Length:- South North 12 Meter.

Width:- East West 9 Meter.

Bounded Plot No. 11 as per Sale deed No. 475/2013 dated 13/03/2013) to

East:- Plot No. 12.

West:- Land Gut No. 1023.

South:- Plot No. 10.

North:- 6 Meter internal road.

&



**Land Gut No. 1023, Plot No 26, M.C.H No. 10834, S/a Venkatesh Nagar Degaon road,
Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded.**

Adm. total 108 Sq. Meter.

Length:- South North 12 Meter.

Width:- East West 9 Meter.

Bounded Plot No. 26 as per Sale deed No. 475/2013 dated 13/03/2013 to

East:- Plot No. 25.

West:- Land Gut No. 1023.

South:- 6 Meter road.

North:- Plot No. 27.

Place: Nanded.

Signature of the Advocate

Date: 21/11/2021

Adv. J. S. Pande, Nanded.

अॅड. जितेंद्र एस. पांडे

बी. कॉम., एलएल.बी.

पेट. 'सुख्यागत' राष्ट्रिकांनकर, सरकाळचर रोड

तरोडा (व.) नान्देड ४३१६०५

Handwritten text, possibly a signature or name, located in the center of the page.



Chain of title tracing the title from the oldest title deed to the latest title deed establishing title of the property in question from the predecessors in title/interest to the current title holder. And wherever Minor's interest or other clog on title is involved, search should be made for a further period, depending on the need for clearance of such clog on the Title

As per documents submitted before us by bank & on available relevant record as per Sale deed No. 1949/1981 dated 07/09/1981 originally Land S. No. 350/3, Adm. 3 H. 31R. s/A Degloor, Tq. Dgloor, Dist. Nanded was owned & possessed by Shivling Sidanna Shetkar R/o Nanded.

Shivling Sidanna Shetkar sold Land S. No. 350/3, Adm. 3 H. 31R. out of which Adm. 1H. 65R. western portion, bounded as to East:- Land S. No. 350/3 portion of Madhukarrao , West:-Land of Gangaram Varayya, South:- Land of Tanyabai Warkin, North:- Land of Ganpatrao Vudhyadhar S/a Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded to 1) Sow. Surekhabai Vitthalrao Dotulwar & Land S. No. 350/3, Adm. 3 H. 31R. out of which Adm. 0H. 83R. Middle portion, bounded as to East:- Land of Hanmantrao Virbhadra Patil, West:- Land portion purchased by Surekhabai, South:- Land of Hanmabai, North:- Land of Hanmant Bhumanna Shetkar purchas S/a Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded to 2) Madhukarrao Baliram Patil, & Land S. No. 350/3, Adm. 3 H. 31R. out of which Adm. 0H. 83R. Eastern portion, bounded as to East:- Land of Iranna Mala Jangam Hanmantrao Virbhadra Patil, West:- Land portion purchased by Madhukarrao, South:- Land of Hanmabai, North:- Land of Hanmant Bhumanna Shetkar purchas S/a Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded to 3) Hanmantrao Virbhadra Patil Vide Sale deed No. 1949/1981 dated 07/09/1981.

On the basis of said Sale deed 1) Sow. Surekhabai Vitthalrao Dotulwar R/o Degloor 2) Madhukarrao Baliram Patil 3) Hanmantrao Virbhadra Patil both R/o Deshpande Galli Degloor mutated his name Revenue record & concern Talathi after issuing notices mutated his name Vide Mutation No. 7972 & issue 7/12 extract for Land S. No. 350/3, Adm. 3 H. 31R. S/a Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded in his name.

On the basis of sale deed & is area mention in the sale deed No. 1949/1981 dated 07/09/1981 Madhukar @ Madankumar Baliram Patil R/o Nanded sanctioned Gunthewari Certificate along with map by M.C. Degloor, Tq. Degloor Dist. Nanded for Plot No. 11, 26, 18, 19 S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded dated 03/10/2012 & 06/10/2012 & the said document mention in Sr. No. 4a) detail & M.C. Degloor also issue certificate for mutation, order, tax assessment list & other documents in his name.

Madhukar @ Madankumar Baliram Patil R/o Nanded sold Land Gut No. 1023, Plot No. 18, M.C.H. No. 10826, Plot No. 19, M.C.H. No. 10827, commonly Adm. Length:- South North 24 Meter, Width:- East West 9 Meter total Adm. 216 Sq. Meter, bounded as to East:- Plot



No. 17 & 20, West:- Land Gut No. 1023, South:- 6 Meter internal road, North:- 6 Meter internal road S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded to Rajiv Venkatrao Achintalwar R/o Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded Vide Sale deed No.474/2013 dated 13/03/2013.

Madhukar @ Madankumar Baliram Patil R/o Nanded sold Land Gut No. 1023, Plot No. 11, M.C.H. No. 10819, Adm. Length:- South North 12 Meter, Width:- East West 9 Meter total Adm. 108 Sq. Meter, bounded as to East:- Plot No. 12, West:- Land Gut No. 1023, South:- Plot No. 10, North:- 6 Meter internal road & Plot No 26, M.C.H No. 10834, Adm. Length:- South North 12 Meter, Width:- East West 9 Meter total Adm. 108 Sq. Meter, bounded as to East:- Plot No. 25, West:- Land Gut No. 1023, South:- 6 Meter road, North:- Plot No. 27 S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded to Rajiv Venkatrao Achintalwar R/o Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded Vide Sale deed No.475/2013 dated 13/03/2013.

On the basis of sale deed Rajiv Venkatrao Achintalwar R/o Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded mutated his name in M.C. Degloor & said office after issuing notices mutated his name & issue Tax assessment list, Certificate, Tax paid receipt, property registration certificate & other documents for plot No. 11, 26, 18, 19 S/a Venkatesh Nagar, Degloor in his name. Original Sale deed & certified copies of sale deed verified in bank .

Since from purchase the above property Rajiv Venkatrao Achintalwar R/o Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded is owner & possessor of above property.

During the period Rajiv Venkatrao Achintalwar R/o Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded mortgage the Land Gut No. 1023, Plot No. 11, 26, 18, 19 S/a Venkatesh Nagar Degaon road, Degloor, Tq. Degloor, Dist Nanded for the loan of Venkateshwara Dal Industries in favour of Bank of Maharashtra by way of Register mortgage No. 167/2017 dated 03/02/2017.

Thereafter the said loan take over by State Bank of India Nanded & mortgage the above property along with other properties Vide Register Mortgage No. 429/2019 dated 05/03/2019 & 1615/2020 dated 28/09/2020 & 248/2021 dated 22/01/2021.

Letter for intimation about the loan given to Nagar Parishad Degloor, Tq. Degloor, Dist. Nanded for creating charge of loan through borrower or bank for the security of loan .

Place: Nanded.

Signature of the Advocate

Date: 21/11/2021

अड. जितेंद्र एस. पांडे
बी.कॉम., एलएल.बी.
'समागत' राधिका नगर, सूर्यनगर रोड
जेहा (ख.) नांदेड ४३१ ६०५



Handwritten text at the bottom of the page, possibly a signature or date, which is very faint and difficult to read.

73	अभिहस्तांतरणपत्र	13/03/2013	दु.नि. देगलूर	{ "श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील" }	{ "श्री दिलीपनारायणराववट्टमवार" }	क्षे.216 चौ.मी. , इतर माहिती: श्री व्यंकटेश नगर, देगाव रोड देगलूर येथील गट क्र. 1023 मधील प्लॉट क्र. 13 ज्याचा न.पा.मालमत्ता क्र. 10821 चे एकूण क्षे.108 चौमी. चे खरेदीखत	191	4	(IndexI)
74	अभिहस्तांतरणपत्र	13/03/2013	दु.नि. देगलूर	{ "श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील" }	{ "श्री राजीवव्यंकटरावअचितलवार" }	, इतर माहिती: श्री व्यंकटेश नगर देगाव रोड देगलूर येथील गट क्र. 1023 मधील प्लॉट क्र. 18 ज्याचा न.पा.मालमत्ता क्र. 10826 व प्लॉट क्र. 19 ज्याचा मालमत्ता क्र. 10827 चे एकूण क्षे. 216 चौमी. चे खरेदीखत	191	4	(IndexI)
75	अभिहस्तांतरणपत्र	13/03/2013	दु.नि. देगलूर	{ "श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील" }	{ "श्री राजीवव्यंकटरावअचितलवार" }	, इतर माहिती: श्री व्यंकटेशनगर देगाव रोड देगलूर येथील गट क्र. 1023 मधील प्लॉट क्र. 11 ज्याचा नगर पालिका मालमत्ता कर. 10819 व प्लॉट क्र. 26 ज्याचा नगर पालिका मालमत्ता कर. 10834 चे एकूण क्षे. 216 चौमी. चे खरेदीखत	191	4	(IndexI)
76	अभिहस्तांतरणपत्र	13/03/2013	दु.नि. देगलूर	{ "श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील" }	{ "श्री अरुणनारायणवट्टमवार" }	, इतर माहिती: श्री व्यंकटेशनगर देगाव रोड देगलूर येथील गट क्र. 1023 मधील प्लॉट	191	4	(IndexI)

06	खरेदीखत	20/01/2021	दु.नि. देगलूर	{सुरेखाविठठलराव-}	{सागरभरतअटकळीकर}	9मी. जे एकुण क्षे. 108.00 चौ.मी. , इतर माहिती: मौजे देगलूर येथील गट क्रमांक 1023 प्लाट 12 भाग-2 ज्याचा न.पा.मालमता क्रमांक 10644 लांबी पु.प. 12मी. व रुंदी द.उ. 9मी. जे एकुण क्षे. 108.00 चौ.मी.	191	4	(IndexI)
204	खरेदीखत	20/01/2021	दु.नि. देगलूर	{सुरेखाविठठलराव-}	{सागरभरतअटकळीकर}	, इतर माहिती: मौजे देगलूर येथील गट क्रमांक 1023 प्लॉट क्रमांक 03 भाग-3 न.पा.मालमता क्रमांक 10543 लांबी द.उ. 12मी. व रुंदी पु.प. 9मी. जे एकुण क्षे. 108.00 चौ.मी.	191	4	(IndexI)
181	अभिहस्तांतरणपत्र	19/01/2021	दु.नि. देगलूर	{सुरेखाविठठलराव-}	{भूषणरंगनाथरावअटकळीकर}	, इतर माहिती: मौजे.देगांव रोड देगलूर नगर पालिका हदीतील गट नंबर 1023 मधील प्लॉट नंबर 28 भाग-2 ज्याचा नगर पालिका मालमता अनुक्रमांक 10660 ज्याचे क्षे.124.36 चौरस मिटरचे खरेदीखत	191	4	(IndexI)
208	बक्षीसपत्र	20/01/2021	दु.नि. देगलूर	{सुरेखाविठठलराव-}	{गोपाळविठठलरावदोंतुलवार}	, इतर माहिती: मौजे.देगांव रोड देगलूर नगर पालिका	191	4	(IndexI)

1615	गहाणखत	28/09/2020	दु.नि. देगलूर	{गणेशचव्यंकटरावअचितलवार,राजीवचव्यंकटरावअचितलवार,प्रविणचव्यंकटरावअचितलवार,सुचिताप्रविणअचितलवार,प्रणितागणेशअति
1615	गहाणखत	28/09/2020	दु.नि. देगलूर	{गणेशचव्यंकटरावअचितलवार,राजीवचव्यंकटरावअचितलवार,प्रविणचव्यंकटरावअचितलवार,सुचिताप्रविणअचितलवार,प्रणितागणेशअति

1 2 3

DISCLAIMER - Information owned, maintained and updated by : Dept. Of Registration & Stamps, Maharashtra. All queries/Comments regarding the contents may be sent at IGR, Pune(M.S.) (22.1)

Send us feedback on [feedback\[at\]igrmaharashtra\[dot\]gov\[dot\]in](mailto:feedback[at]igrmaharashtra[dot]gov[dot]in).

						हदीतील गट नंबर 1023 मधील प्लॉट नंबर 29-A ज्याचा नगर पालिका मालमता अनुक्रमांक 12045 व प्लॉट नंबर 30 ज्याचा नगर पालिका मालता अनुक्रमांक 12046 ज्याचे क्षे.223.29 चौरस मिटरचे खरेदीखत			
2	खरेदीखत	19/01/2021	दु.नि. देगलूर	{सुरेखाविठ्ठलराव-}	{भूषणरंगनाथरावअटकळीकर}	, इतर माहिती: मौजे देगलूर येथील गट क्रमांक 1023 प्लॉट क्रमांक 20 भाग-1 ज्याचा न.पा.मालमता क्रमांक 10525 लांबी पु.प. उत्तर बाजू 12मी. व दक्षीण बाजू 12मी. व रुंदी द.उ. पुर्व बाजू 9मी. व पश्चिम बाजू 6मी. जे एकुण क्षे. 95.00 चौ.मी.	191	4	(IndexI)
03	65-चुक दुरुस्ती पत्र	20/01/2021	दु.नि. देगलूर	{सुरेखाविठ्ठलरावदौतुलवार}	{अंकुशअरुणरावकांडेकर}	, इतर माहिती: मौजे.देगलूर नगर पालिका हदीतील गट नंबर 1023 मधील प्लॉट नंबर 22 भाग-3 ज्याचा नगर पालिका मालमता अनुक्रमांक 10562 ज्याचे चुकीचे क्षे.0.09695 असे दुरुस्तीचे वर्णन क्षे.0.009695 चौरस मिटरचे दस्त नंबर	191	4	(IndexI)

07	खरेदीखत	20/01/2021	दु.नि. देगलूर	{सुरेखाविठठलराव-}	{सागरभरतअटकळीकर}	2673/2020 चे दुरुस्तीपत्र , इतर माहिती: मौजे देगलूर येथील गट क्रमांक 1023 प्लॉट क्रमांक 15 भाग-1 ज्याचा न.पा.मालमता क्रमांक 10520 लांबी पु.प. 12मी. व रुंदी द.उ. 9मी. जे एकुण क्षेत्र. 108.00 चौ.मी.	191	4	(IndexI)
05	अभिहस्तांतरणपत्र	20/01/2021	दु.नि. देगलूर	{सुरेखाविठठलराव-}	{सागरभरतअटकळीकर}	, इतर माहिती: मौजे.देगांव देगांव रोड देगलूर नगर पालिक हद्दीतील गट नंबर 1023 मधील प्लॉट नंबर 02 भाग-3 ज्याचा नगर पालिका मालमता अनुक्रमांक 10542 ज्याचे क्षेत्र.108.00 चौरस मिटरचे खरेदीखत	191	4	(IndexI)

1 2 3 4

DISCLAIMER: Information owned, maintained and updated by : Dept. Of Registration & Stamps, Maharashtra. All queries/Comments regarding the contents may be sent to IGR, Pune(M.S.) (22.1)

Send us feedback on [feedback\[at\]igrmaharashtra\[dot\]gov\[dot\]in](mailto:feedback[at]igrmaharashtra[dot]gov[dot]in).

प्रेमस्य

गाव निवडा/Select Village

देगलूर

मिळकत क्रमांक/Property No.

1023

(Enter SurveyNo./CTSNo./MilkatNo./GatNo./PlotNo.)

1B4718

1B4718

Do you want to take Name Based Search:(Optional)

YES

रद्द / Cancel

CERSAI Search

DocNo	DName	RDate	SROName	Seller Name
1615	गहाणखत	28/09/2020	दु.नि. देगलूर	{गणेशच्यंकटरावअचितलवार,राजीवच्यंकटरावअचितलवार,प्रविणच्यंकटरावअचितलवार,सुचिताप्रविणअचितलवार,प्रणितागणेशअचि
1615	गहाणखत	28/09/2020	दु.नि. देगलूर	{गणेशच्यंकटरावअचितलवार,राजीवच्यंकटरावअचितलवार,प्रविणच्यंकटरावअचितलवार,सुचिताप्रविणअचितलवार,प्रणितागणेशअचि
1581	रिलीज डीड	23/09/2020	दु.नि. देगलूर	{"दि.नांदेड मर्चन्ट्स को.ओप.बँक लि.नांदेड शाखा देगलूर जि.नांदेड तर्फ लेखापाल किशोरबळीरामपाटील"}

गाव
गाव निवडा/Select Village

देगलूर
देगलूर

मिळकत क्रमांक/Property No.
1023
(Enter SurveyNo./CTSNo./MilkatNo./GatNo./PlotNo.)

1B4718

1B4718

Do you want to take Name Based Search:(Optional)
YES

रद्द / Cancel

CERSAI Search

DocNo	DName	RDate	SROName	Seller Name
615	गहाणखत	28/09/2020	दु.नि. देगलूर	{गणेशच्यंकटरावअचिंतलवार,राजीवच्यंकटरावअचिंतलवार,प्रविणच्यंकटरावअचिंतलवार,सुचिताप्रविणअचिंतलवार,प्रणिता
615	गहाणखत	28/09/2020	दु.नि. देगलूर	{गणेशच्यंकटरावअचिंतलवार,राजीवच्यंकटरावअचिंतलवार,प्रविणच्यंकटरावअचिंतलवार,सुचिताप्रविणअचिंतलवार,प्रणिता
716	रिलीज डीड	08/10/2020	दु.नि. देगलूर	{"दि नांदेड मर्चन्ट्स को.ऑप बँक लि.नांदेड शाखा देगलूर मार्फत लेखापाल किशोरबळीरामपाटील" }

जिल्हा/District

नांदेड

जिल्हा/Tahsil

देगलर

गाव निवडा/Select Village

देगलर

मिळकत क्रमांक/Property No.

1023

(Enter SurveyNo./CTSNo./MilkatNo./GatNo./PlotNo.)

A8BCCB

A8BCCB

Do you want to take Name Based Search:(Optional)

YES

रद्द / Cancel

CERSAI Search

DocNo	DName	RDate	SROName	Seller Name	Purchaser Name	Property Description	SROCode	Status	IndexII
179	खरेदीखत	19/01/2021	दु.नि. देगलूर	{सुरेखाविठठलराव-}	{भुषणरंगनाथरावअटकळीकर}	, इतर माहिती: मौजे देगलूर येथील गट क्रमांक 1023 प्लॉट क्रमांक 13 भाग-2 ज्याचा न.प.मालमता क्रमांक 10645 लांबी पु.प. 12मी. व रुंदी द.उ. 9मी. जे एकुण क्षेत्र. 108.00 चौ.मी.	191	4	(IndexI)
180	खरेदीखत	19/01/2021	दु.नि. देगलूर	{सुरेखाविठठलराव-}	{भुषणरंगनाथरावअटकळीकर}	, इतर माहिती: मौजे देगलूर येथील गट क्रमांक 1023 प्लॉट क्रमांक 4 भाग-3 न.पा.मालमता क्रमांक 10544 लांबी द.उ. 12मी. व रुंदी पु.प.	191	4	(IndexI)

2675	अभिहस्तांतरणपत्र	31/12/2020	दु.नि. देगलूर	{सुरेखाविठठलराव-}
2673	अभिहस्तांतरणपत्र	31/12/2020	दु.नि. देगलूर	{सुरेखाविठठलराव-}
2678	अभिहस्तांतरणपत्र	31/12/2020	दु.नि. देगलूर	{सुरेखाविठठलराव-}
2676	अभिहस्तांतरणपत्र	31/12/2020	दु.नि. देगलूर	{सुरेखाविठठलराव-}

						10508 पैकी पुर्वकडील अर्धा भागाचे ज्याचे एकूण क्षे. 54 चौमी. चे खरेदीखत			
2174	अभिहस्तांतरणपत्र	25/09/2019	दु.नि. देगलूर	{संजयहणमंतरावपाटील}	{यादवकेरबाबोयावार}	, इतर माहिती: मौजे.देगांव रोड देगलूर नगर पालिका हद्दीतील सर्व नंबर 350/3 ज्याचा गट नंबर 1023 मधील प्लॉट नंबर A 2 ज्याचे क्षे.111.42 चौरस मिटरचे खरेदीखत	191	4	(IndexI)
2109	अभिहस्तांतरणपत्र	11/09/2019	दु.नि. देगलूर	{संजयहणमंतरावपाटील}	{रामदासलालबजीरे}	, इतर माहिती: मौजे. देगांव रोड देगलूर नगर पालिका हद्दीतील सर्व नंबर 350/3 ज्याचा गट नंबर 1023 मधील प्लॉट नंबर B1 ज्याचे क्षे.116.66 चौरस मिटरचे खरेदीखत	191	4	(IndexI)

DISCLAIMER: Information owned, maintained and updated by : Dept. Of Registration & Stamps, Maharashtra. All queries/Comments regarding the contents may be sent at IGR, Pune (M.S.) (22.1)

Send us feedback on [feedback\[at\]igrmaharashtra\[dot\]gov\[dot\]in](mailto:feedback[at]igrmaharashtra[dot]gov[dot]in).

1	2	3
---	---	---

DISCLAIMER :Information owned, maintained and updated by : Dept. Of Registration & Stamps, Maharashtra. All queries/Comments regarding the contents may be sent at IGR, Pune(M.S.) (22.1)

Send us feedback on [feedback\[at\]grmaharashtra \[dot\]gov \[dot\]in](mailto:feedback[at]grmaharashtra[dot]gov[dot]in).

जिल्हा/District

नांदेड

जिल्हा/Tahsil

देगलूर

गाव निवडा/Select Village

देगलूर

मिळकत क्रमांक/Property No.

1023

(Enter SurveyNo./CTSNo./MilkatNo./GatNo./PlotNo.)

661948

661948

Do you want to take Name Based Search:(Optional)

YES

रद्द / Cancel

CERSAI Search

DocNo	DName	RDate	SROName	Seller Name	Purchaser Name	Property Description	SROCode	Status	IndexII
1280	अभिहस्तांतरणपत्र	28/05/2019	दु.नि. देगलूर	{राहुबाईमाधवइंद्रावार}	{नागमणीव्यंकटरावरासकोटवार}	, इतर माहिती: मौजे.देगांव रोड देगलूर नगर पालिका हदीतील गट नंबर 1023 मधील प्लॉट नंबर 03 ज्याचा नगर पालिका नंबर 10508 पैकी पच्छिमकडील भागाचे क्षे.54.00 चौरस मिटरचे खरेदीखत	191	4	(IndexI)
1281	अभिहस्तांतरणपत्र	28/05/2019	दु.नि. देगलूर	{राहुबाईमाधवइंद्रावार}	{श्याममारोतीमंदलपवार}	, इतर माहिती: मौजे देगांव रोड देगलूर येथील गट क्र. 1023 मधील प्लॉट क्र. 03 ज्याचा नगर पालिका मालमता क्र.	191	4	(IndexI)

जिल्हा/Tahsil

देगलर

गाव निवडा/Select Village

देगलर

मिळकत क्रमांक/Property No.

1023

(Enter SurveyNo./CTSNo./MilkatNo./GatNo./PlotNo.)

8144A4

8144A4

Do you want to take Name Based Search:(Optional)

YES

रद्द / Cancel

CERSAI Search

DocNo	DName	RDate	SROName	Seller Name	Purchaser Name	Property Description	SROCode	Status	IndexII
93	अभिहस्तांतरणपत्र	05/02/2018	दु.नि. देगलूर	{सुरेखाविठ्ठलरावदौतुलवार}	{मंगलाबाईसुधाकरहाके}	, इतर माहिती: मौजे देगांव रोड देगलूर येथील गट क्र. 1023 मधील प्लॉट नं. 18 ज्याचा नगर पालिका मालमत्ता क्र. 10523 ज्याचे एकूण क्षेत्र. 108 चौमी. चे खरेदीखत	191	4	(IndexII)
94	अभिहस्तांतरणपत्र	05/02/2018	दु.नि. देगलूर	{सुरेखाविठ्ठलरावदौतुलवार}	{पुष्पाताईगणेशारावकैरमकोंडावार}	, इतर माहिती: मौजे.देगांवरोड देगलूर येथील नगर पालिका हदीतील गट नंबर 1023 मधील प्लॉट नंबर 19 ज्याचा नगर पालिका नंबर 10524 ज्याचे क्षेत्र.108.00 चौरस मिटरचे खरेदीखत	191	4	(IndexII)
22	अभिहस्तांतरणपत्र	28/03/2018	दु.नि. देगलूर	{सुरेखाविठ्ठलरावदौतुलवार}	{सावित्राबाईविठ्ठलरावकोयलावार}	, इतर माहिती: मौजे. देगांव रोड देगलूर येथील नगर	191	4	(IndexII)

						पालिका हदीतील गट नंबर 1023 मधील प्लॉट नंबर 17 ज्याचा नगर पालिका नंबर 10522 पैकी उत्तरेडील बाजुचा अर्धा भागाचे क्षे.54.00 चौरस मिटरचे खरेदीखत			
823	अभिहस्तांतरणपत्र	28/03/2018	दु.नि. देगलूर	{सुरेखाविठ्ठलरावदौतुलवार}	{हनमन्नुभुमन्नाकोयलवार}	, इतर माहिती: मौजे देगांव रोड देगलूर येथील गट क्र. 1023 मधील प्लॉट क्र. 17 ज्याचा नगर पालिका मालमत्ता क्र. 10522 पैकी दक्षिणेकडील भाग ज्याचे क्षे. 54 चौमी. चे खरेदीखत	191	4	(IndexI)
1372	अभिहस्तांतरणपत्र	08/05/2018	दु.नि. देगलूर	{सुरेखाविठ्ठलराव-}	{संतोषलक्ष्मणरावजोशी}	, इतर माहिती: मौजे.देगांव रोड देगलूर येथील नगर पालिका हदीतील गट नंबर 1023 मधील प्लॉट नंबर 35 ज्याचा नगर पालिका नंबर 12051 ज्याचे एकुण क्षे.125.35 चौरस मिटरचे खरेदीखत	191	4	(IndexI)
1373	अभिहस्तांतरणपत्र	08/05/2018	दु.नि. देगलूर	{सुरेखाविठ्ठलराव-}	{रविलक्ष्मणरावजोशी}	, इतर माहिती: मौजे.देगांव रोड देगलूर येथील नगर पालिका हदीतील गट नंबर 1023 मधील प्लॉट नंबर 41 ज्याचा नगर पालिका नंबर 12054 ज्याचे क्षे.111.63 चौरस मिटरचे	191	4	(IndexI)

1592	अभिहस्तांतरणपत्र	19/06/2017	दु.नि. देगलूर	{"सौ. सुरेखाविठलरावदौतुलवार"}	{"श्री संजयपरबतकांबळे"}	मी 27 से.मी.असे एकूण क्षेत्र 92.13 चौ.मी. , इतर माहिती: मौजे देगांव रोड देगलूर येथील गट क्र.1023 मधील प्लॉट क्र. 28B ज्याचा नगर पालिका मालमत्ता क्र. 12043 चे एकूण क्षे. 138.28 चौमी. चे खरेदीखत	191	4	(Index)
------	------------------	------------	------------------	----------------------------------	----------------------------	--	-----	---	---------

DISCLAIMER Information owned, maintained and updated by : Dept. Of Registration & Stamps, Maharashtra. All queries/Comments regarding the contents may be sent at IGR, Pune(M.S.) (22.1)

Send us feedback on [feedback\[at\]igrmaharashtra\[dot\]gov\[dot\]in](mailto:feedback@igrmaharashtra.gov.in).

खरेदीखत

DISCLAIMER : Information owned, maintained and updated by : Dept. Of Registration & Stamps, Maharashtra. All queries/Comments regarding the contents may be sent at IGR, Pune(M.S.) (22.1)

Send us feedback on [feedback\[at\]igrmaharashtra\[dot\]gov\[dot\]in](mailto:feedback[at]igrmaharashtra[dot]gov[dot]in).

मिळकत तपशील/Property Details

सन./Year

2017

जिल्हा/District

नांदेड

जिल्हा/Tahsil

देगलूर

गाव निवडा/Select Village

देगलूर

मिळकत क्रमांक/Property No.

1023

(Enter SurveyNo./CTSNo./MilkatNo./GatNo./PlotNo.)

B562C2

B562C2

Do you want to take Name Based Search:(Optional)

YES

रद्द / Cancel

CERSAI Search

DocNo	DName	RDate	SROName	Seller Name	Purchaser Name	Property Description	SROCode	Status	IndexI
1111	खरेदीखत	03/05/2017	दु.नि. देगलूर	{सौ.सुनिताभ.बाबुरावपाटील}	{"श्री धोंडूअमृतासुरेवाड"}	, इतर माहिती: मौजे देगलूर नगर पालीका हददीतील प्लॉट गट नंबर 1023 मधील प्लॉट नंबर 43 मा.क्र.12056 ज्याची लांबी द उ पुर्व बाजू 12 मी.से.मी. व पश्चिम बाजू 12 मी 81 से मी आणि रूंदी पु प द.बाजू 9 मी 25 से.मी.व उत्तर बाजू 5	191	4	IndexI

DocNo	D Name	RDate	SROName	Seller Name	Purchaser Name	Property Description	SROCode	Status	IndexII
1119	अभिदेस्तानासरापरा	20/05/2015	द.नि. देगलूर	{सुरेखाभा विठ्ठलरावदावगलवार}	{गानाभाभादेवाकाबाळे, सौ सुजाळाबाईभा आनंदरावगलवार}	आदिनी: सौ देगाव रोड देगलूर न पा देहीतील गट नं 1023 लॉट नं 28/ ए न पा भा अ क्र 12042 नाली द 3 12 सौ व देही पु प 10 सौ एकुण क्षेत्र 120 सौ भा आहे	191	4	(IndexII)
1687	अभिदेस्तानासरापरा	15/07/2015	द.नि. देगलूर	{सौ.सुरेखाविठ्ठलरावदावगलवार}	{अविनाशसुरेखाकांतारावधुडकर}	आदिनी: सौ देगाव रोड देगलूर न पा देहीतील गट नं 1023 मधील लॉट नंबर 45 उयाचा नगर पालिका नंबर 12058 उपाय क्षेत्र.111.63 सौरसजिदरचे खरेदीखत	191	4	(IndexII)
1686	अभिदेस्तानासरापरा	15/07/2015	द.नि. देगलूर	{सौ. देगलूर	{सौ. देगलूर				

			देगलूर	सुरेखाविठ्ठलरावदोंतुलवार"}	अविनाशसुर्यकांतरावपेंडकर"}	माहिती: मौजे देगांव रोड देगलूर येथील गट क्र. 1023 मधील प्लॉट क्र. 46 ज्याचा नगर पालिका मालमत्ता क्र. 12059 चे एकूण क्षेत्र. 11.63 चौमी. चे खरेदीखत			
2446	अभिहस्तांतरणपत्र	22/12/2015	दु.नि. देगलूर	{सौ.सुरेखाविठ्ठलरावदोंतुलवार}	{सौ.सुनिताबाबुरावपाटील}	, इतर माहिती: मौजे.देगलूर येथील नगर पालिका हदीतील गट नंबर 1023 मधील प्लॉट नंबर 43 ज्याचा नगर पालिका नंबर 12056 ज्याचे क्षेत्र.91.15 चौरस मिटर चे खरेदीखत	191	4	(IndexII)

DISCLAIMER : Information owned, maintained and updated by : Dept. Of Registration & Stamps, Maharashtra. All queries/Comments regarding the contents may be sent at GR, Pune(M.S.) (22.1)

Send us feedback on [feedback\[at\]grmaharashtra\[dot\]gov\[dot\]in](mailto:feedback[at]grmaharashtra[dot]gov[dot]in).

शेअरना

गाव निवडा/Select Village

देगलर

मिळकत क्रमांक/Property No.

1023

(Enter SurveyNo./CTSNo./MikkatNo./GatNo./PlotNo.)

BB2B54

BB2B54

Do you want to take Name Based Search:(Optional)

YES

रद्द / Cancel

CERSAI Search

DocNo	DName	RDate	SROName	Seller Name	Purchaser Name	Property Description	SROCode	Status
1294	अभिहस्तांतरणपत्र	02/07/2014	दु.नि. देगलूर	{सौ.सुरेखाविठ्ठलरावदांतुलवार}	{सौ.अनितालालूखानापूरकर}	, इतर माहिती: मौजे. देगलूर येथील नगर पालिका हदीतील गट नंबर 1023 मधील प्लॉट नंबर 47 ज्याचा नगर पालिका नंबर 12060 ज्याचे क्षे.144.20 चौरस मिटर चे खरेदीखत	191	4
1675	गहाणखत	19/09/2014	दु.नि. देगलूर	{जयश्रीगोपाळरावदांतुलवार,सुरेखाविठ्ठलरावदांतुलवार}	{ "दि नांदेड मर्चन्टस को- ऑप.बॅक लिमिटेड मार्फत: व्यवस्थापक मुख्य कार्यालय .एम.जी.रोड नांदेड शाखा देगलूर ता. देगलूर जि.नांदेड--" }	, इतर माहिती: मौजे. देगलूर येथील नगर पालिका हदीतील गट नंबर 1023 मधील प्लॉट नंबर 34 ज्याचा घर नंबर	191	4

2013

जिल्हा/District

नांदेड

जिल्हा/Tahsil

देगलर

गाव निवडा/Select Village

देगलर

मिळकत क्रमांक/Property No.

1023

(Enter SurveyNo./CTSNo./MilkatNo./GatNo./PlotNo.)

358C34

358C34

Do you want to take Name Based Search:(Optional)

YES

रद्द / Cancel

CERSAI Search

DocNo	DName	RDate	SROName	Seller Name	Purchaser Name	Property Description	SROCode	Status	IndexII
454	अभिहस्तांतरणपत्र	12/03/2013	दु.नि. देगलूर	{"श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील"}	{"श्री विश्वनाथचिठ्ठलरावपवार"}	, इतर माहिती: श्री व्यंकटेश नगर देगाव रोड देगलूर येथील न.पा.ह. गट क्र. 1023 मधील प्लॉट क्र. 15 ज्याचा न.पा.क्र 10823 व प्लॉट क्र. 22 ज्याचा न.पा.क्र 10830 चे एकूण क्षेत्र. 216 चौमी. चे खरेदीखत	191	4	(IndexII)
456	अभिहस्तांतरणपत्र	12/03/2013	दु.नि.	{"श्री मधुकर ऊर्फ	{"श्री	, इतर	191	4	(IndexII)

						क्र. 8 ज्याचा नगर पालिका मालमत्ता क्र. 10816 ज्याचे एकूण क्षेत्र. 108 चौमी. चे खरेदीखत			
477	अभिहस्तांतरणपत्र	13/03/2013	दु.नि. देगलूर	{"श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील"}	{"श्री अरुणनारायणराववट्टमवार"}	, इतर माहिती: श्री व्यंकटेश नगर देगाव रोड देगलूर येथील गट क्र. 1023 मधील प्लॉट क्र. 9 ज्याचा नगर पालिका मालमत्ता क्र. 10817 व प्लॉट क्र. 12 ज्याचा नगर पालिका मालमत्ता क्र. 10820 ज्याचे एकूण क्षेत्र. 216 चौमी. चे खरेदीखत	191	4	(Index)

1 2 3 4 5

			देगलूर	मदनकुमारबळीरामपाटील"}}	विश्वनाथविठ्ठलरावपवार"}}	माहिती: श्री व्यंकटेश नगर देगाव रोड देगलूर येथील न.पा.ह. गट क्र. 1023 मधील प्लॉट क्र. 23 ज्याचा न.पा.क्र 10831 व प्लॉट क्र. 24 ज्याचा न.पा.क्र 10832 चे एकूण क्षेत्र. 216 चौमी. चे खरेदीखत			
157	अभिहस्तांतरणपत्र	12/03/2013	दु.नि. देगलूर	{"श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील"}}	{"श्री गणेशव्यंकटरावअचिंतलवार"}}	, इतर माहिती: श्री व्यंकटेश नगर देगाव रोड देगलूर येथील न.पा.ह. गट क्र. 1023 मधील प्लॉट क्र. 33 ज्याचा न.पा.क्र 10841 व प्लॉट क्र. 34 ज्याचा न.पा.क्र 10842 चे एकूण क्षेत्र. 216 चौमी. चे खरेदीखत	191	4	(IndexII)
159	अभिहस्तांतरणपत्र	12/03/2013	दु.नि. देगलूर	{"श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील"}}	{"श्री गणेशव्यंकटरावअचिंतलवार"}}	, इतर माहिती: श्री व्यंकटेश नगर देगाव रोड देगलूर	191	4	(IndexII)

473	अभिहस्तांतरणपत्र	13/03/2013	दु.नि. देगलूर	{"श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील"}	{"श्री दिलीपनारायणराववट्टमवार"}	क्षे.216 चौ.मी. , इतर माहिती: श्री व्यंकटेश नगर, देगाव रोड देगलूर येथील गट क्र. 1023 मधील प्लॉट क्र. 13 ज्याचा न.पा.मालमत्ता क्र. 10821 चे एकूण क्षे.108 चौमी. चे खरेदीखत	191	4	(IndexI)
474	अभिहस्तांतरणपत्र	13/03/2013	दु.नि. देगलूर	{"श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील"}	{"श्री राजीवव्यंकटरावअचिंतलवार"}	, इतर माहिती: श्री व्यंकटेश नगर देगाव रोड देगलूर येथील गट क्र. 1023 मधील प्लॉट क्र. 18 ज्याचा न.पा.मालमत्ता क्र. 10826 व प्लॉट क्र. 19 ज्याचा मालमत्ता क्र. 10827 चे एकूण क्षे. 216 चौमी. चे खरेदीखत	191	4	(IndexI)
475	अभिहस्तांतरणपत्र	13/03/2013	दु.नि. देगलूर	{"श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील"}	{"श्री राजीवव्यंकटरावअचिंतलवार"}	, इतर माहिती: श्री व्यंकटेशनगर देगाव रोड देगलूर येथील गट क्र. 1023 मधील प्लॉट क्र. 11 ज्याचा नगर पालिका मालमत्ता कर. 10819 व प्लॉट क्र. 26 ज्याचा नगर पालिका मालमत्ता कर. 10834 चे एकूण क्षे. 216 चौमी. चे खरेदीखत	191	4	(IndexI)
476	अभिहस्तांतरणपत्र	13/03/2013	दु.नि. देगलूर	{"श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील"}	{"श्री अरुणनारायणवट्टमवार"}	, इतर माहिती: श्री व्यंकटेशनगर देगाव रोड देगलूर येथील गट क्र. 1023 मधील प्लॉट	191	4	(IndexI)

						येथील न.पा.ह. गट क्र. 1023 मधील प्लॉट क्र. 27 ज्याचा न.पा.क्र 10835 चे एकूण क्षे. 108 चौमी. चे खरेदीखत			
460	अभिहस्तांतरणपत्र	12/03/2013	दु.नि. देगलूर	{"श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील"}	{"श्री विश्वनाथविठ्ठलरावपवार"}	, इतर माहिती: श्री व्यंकटेश नगर देगाव रोड देगलूर येथील न.पा.ह. गट क्र. 1023 मधील प्लॉट क्र. 2 ज्याचा न.पा.क्र 10810 चे एकूण क्षे. 135 चौमी. चे खरेदीखत	191	4	(IndexI)
462	अभिहस्तांतरणपत्र	12/03/2013	दु.नि. देगलूर	{"श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील"}	{"श्री विश्वनाथविठ्ठलरावपवार"}	, इतर माहिती: श्री व्यंकटेश नगर देगाव रोड देगलूर येथील न.पा.ह. गट क्र. 1023 मधील प्लॉट क्र. 7 ज्याचा न.पा.क्र 10815 व प्लॉट क्र. 14 ज्याचा न.पा.क्र 10822 चे एकूण क्षे. 216 चौमी. चे खरेदीखत	191	4	(IndexII)

470	अभिहस्तांतरणपत्र	13/03/2013	दु.नि. देगलूर	{"श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील"}	{"श्री प्रविणव्यंकटरावअचिंतलवार"}	10839 चे एकूण क्षे. 244 चौमी. चे खरेदीखत , इतर माहिती: श्री व्यंकटेश नगर, देगाव रोड देगलूर येथील गट क्र. 1023 मधील प्लॉट क्र. 4 न.पा.क्र 10812 व प्लॉट क्र. 5 ज्याचा न.पा.क्र 10813 चे एकूण क्षे. 279 चौमी. चे खरेदीखत	191	4	(IndexI)
471	अभिहस्तांतरणपत्र	13/03/2013	दु.नि. देगलूर	{"श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील"}	{"श्री दिलीपनारायणराववट्टमवार"}	, इतर माहिती: श्री व्यंकटेशनगर , देगाव रोड देगलूर येथील गट क्र. 1023 मधील प्लॉट क्र. 3 न.पा.क्र 10811 व प्लॉट क्र. 6 ज्याचा न.पा.क्र 10814 चे एकूण क्षे. 220.50 चौमी. चे खरेदीखत	191	4	(IndexI)
472	अभिहस्तांतरणपत्र	13/03/2013	दु.नि. देगलूर	{"मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील"}	{प्रविणव्यंकटरावअचिंतलवार}	, इतर माहिती: मौजे. देगलूर येथील श्री.व्यंकटेश नगर देगाव रोड येथील न.पा.हदीतील गट न.1023 मधील प्लॉट न.10 ज्याचा न.पा.मालमता क्रमांक 10818 व प्लॉट न.32 ज्याचा न.पा.मालमता क्रमांक 10840 ज्याचे	191	4	(IndexI)

68	अभिहस्तांतरणपत्र	13/03/2013	दु.नि. देगलूर	{"श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील"}	{विश्वनाथविठ्ठलरावपवार}	, इतर माहिती: श्री व्यंकटेश नगर देगाव रोड देगलूर येथील न.पा.ह. गट क्र. 1023 मधील प्लॉट क्र. 29 ज्याचा न.पा.क्र 10837 व प्लॉट क्र. 30 ज्याचा न.पा.क्र 10838 चे एकूण क्षे. 216 चौमी. चे खरेदीखत	191	4	(IndexI)
458	अभिहस्तांतरणपत्र	12/03/2013	दु.नि. देगलूर	{"श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील"}	{"सौ. छायाअरूणवट्टमवार"}	, इतर माहिती: श्री व्यंकटेश नगर देगाव रोड देगलूर येथील न.पा.ह. गट क्र. 1023 मधील प्लॉट क्र.28 ज्याचा न.पा.क्र 10836 चे एकूण क्षे. 108 चौमी. चे खरेदीखत	191	4	(IndexI)
461	अभिहस्तांतरणपत्र	12/03/2013	दु.नि. देगलूर	{"श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील"}	{"सौ. छायाअरूणवट्टमवार"}	, इतर माहिती: श्री व्यंकटेश नगर, देगाव रोड देगलूर न.पा.ह. गट क्र. 1023	191	4	(IndexI)

जिल्हा/District

नांदेड

जिल्हा/Tahsil

देगलूर

गाव नियडा/Select Village

देगलूर

मिळकत क्रमांक/Property No.

1023

(Enter SurveyNo./CTSNo./MilkatNo./GatNo./PlotNo.)

358C34

358C34

Do you want to take Name Based Search:(Optional)

YES

रद्द / Cancel

CERSAI Search

DocNo	DName	RDate	SROName	Seller Name	Purchaser Name	Property Description	SROCode	Status	IndexII
463	अभिहस्तांतरणपत्र	12/03/2013	दु.नि. देगलूर	{"श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील"}	{लताव्यंकटरावचिंतावार}	, इतर माहिती: श्री व्यंकटेश नगर, देगाव रोड देगलूर नगर पालिका हद्दीतील गट कर. 1023 मधील प्लॉट क्र. 25 ज्याचा नगर पालिका क्र. 10833 चे एकूण क्षेत्र. 108 चौमी. चे खरेदीखत	191	4	(IndexII)
469	अभिहस्तांतरणपत्र	13/03/2013	दु.नि. देगलूर	{"श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील"}	{"श्री विशनाथविठ्ठलरावपवार"}	, इतर माहिती: श्री व्यंकटेश नगर, देगाव रोड देगलूर येथील गट क्र. 1023 मधील प्लॉट क्र. 1 न.पा.क्र 10809 य प्लॉट क्र. 31 ज्याचा न.पा. मालमता क्र.	191	4	(IndexII)

2013

जिल्हा/District

नांदेड

जिल्हा/Tahsil

देगलूर

गाव निवडा/Select Village

देगलूर

मिळकत क्रमांक/Property No.

1023

(Enter SurveyNo./CTSNo./MilkatNo./GatNo./PlotNo.)

358C34

358C34

Do you want to take Name Based Search:(Optional)

YES

रद्द / Cancel

CERSAI Search

DocNo	DName	RDate	SROName	Seller Name	Purchaser Name	Property Description	SROCode	Status	IndexII
454	अभिहस्तांतरणपत्र	12/03/2013	दु.नि. देगलूर	{"श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील"}	{"श्री विश्वनाथविठ्ठलरावपवार"}	, इतर माहिती: श्री व्यंकटेश नगर देगाव रोड देगलूर येथील न.पा.ह. गट क्र. 1023 मधील प्लॉट क्र. 15 ज्याचा न.पा.क्र 10823 व प्लॉट क्र. 22 ज्याचा न.पा.क्र 10830 चे एकूण क्षेत्र. 216 चौमी. चे खरेदीखत	191	4	(IndexI)
456	अभिहस्तांतरणपत्र	12/03/2013	दु.नि.	{"श्री मधुकर ऊर्फ	{"श्री	, इतर	191	4	(IndexI)

YES

रद्द / Cancel

CERSAI Search

नांदेड जिल्ह्यातील देगलूर या गावातील मिळकत भूमापन क्रमांक=1023 या मिळकतीचे 2003 ह्या कालावधीतील नोंदणीकृत दस्तांची माहिती सदर प्रणालीमध्ये दि. 01/12/2021 22:53:22 PM रोजी घेतलेल्या शोधामध्ये आढळून आलेली नाही.

DISCLAIMER : Information owned, maintained and updated by : Dept. Of Registration & Stamps, Maharashtra. All queries/Comments regarding the contents may be sent at IGR, Pune(M.S.) (22.1)
Send us feedback on [feedback\[at\]igrmaharashtra\[dot\]gov\[dot\]in](mailto:feedback[at]igrmaharashtra[dot]gov[dot]in).

DISCLAIMER : Information owned, maintained and updated by : Dept. Of Registration & Stamps, Maharashtra. All queries/Comments regarding the contents may be sent at IGR, Pune(M.S.) (22.1)
Send us feedback on [feedback\[at\]igrmaharashtra\[dot\]gov\[dot\]in](mailto:feedback[at]igrmaharashtra[dot]gov[dot]in).

नांदेड जिल्ह्यातील देगलूर या गावातील मिळकत भूमापन क्रमांक=1023 या मिळकतीचे 2002 ह्या कालावधीतील नोंदणीकृत दस्तांची माहिती सदर प्रणालीमध्ये दि. 01/12/2021 22:52:21 PM रोजी घेतलेल्या शोधामध्ये आढळून आलेली नाही.

CERSAI Search

रद्द / Cancel

YES

YES

रद्द / Cancel

CERSAI Search

नांदेड जिल्ह्यातील देगलूर या गावातील मिळकत भूमापन क्रमांक=1023 या मिळकतीचे 2004 ह्या कालावधीतील नोंदणीकृत दस्तांची माहिती सदर प्रणालीमध्ये दि. 01/12/2021 22:54:04 PM रोजी घेतलेल्या शोधामध्ये आढळून आलेली नाही.

DISCLAIMER :Information owned, maintained and updated by : Dept. Of Registration & Stamps, Maharashtra. All queries/Comments regarding the contents may be sent at IGR, Pune(M.S.) (22.1)
Send us feedback on [feedback\[at\]igrmaharashtra\[dot\]gov\[dot\]in](mailto:feedback[at]igrmaharashtra[dot]gov[dot]in).

DISCLAIMER :Information owned, maintained and updated by : Dept. Of Registration & Stamps, Maharashtra. All queries/Comments regarding the contents may be sent at IGR, Pune(M.S.) (22.1)
Send us feedback on [feedback\[at\]igrmaharashtra\[dot\]gov\[dot\]in](mailto:feedback[at]igrmaharashtra[dot]gov[dot]in).

नांदेड जिल्ह्यातील देगलूर या गावातील मिळकत भूमापन क्रमांक=1023 या मिळकतीचे 2005 ह्या कालावधीतील नोंदणीकृत दस्तांची माहिती सदर प्रणालीमध्ये दि. 01/12/2021 22:55:19 PM रोजी घेतलेल्या शोधामध्ये आढळून आलेली नाही.

CERSAI Search

रद्द / Cancel

YES

YES

रद्द / Cancel

CERSAI Search

नांदेड जिल्ह्यातील देगलूर या गावातील मिळकत भूमापन क्रमांक=1023 या मिळकतीचे 2007 ह्या कालावधीतील नोंदणीकृत दस्तांची माहिती सदर प्रणालीमध्ये दि. 01/12/2021 22:56:29 PM रोजी घेतलेल्या शोधामध्ये आढळून आलेली नाही.

DISCLAIMER :Information owned, maintained and updated by : Dept. Of Registration & Stamps,Maharashtra.All queries/Comments regarding the contents may be sent at IGR, Pune(M.S.) (22.1)
Send us feedback on [feedback\[at\]igrmaharashtra\[dot\]gov\[dot\]in](mailto:feedback[at]igrmaharashtra[dot]gov[dot]in).

DISCLAIMER :Information owned, maintained and updated by : Dept. Of Registration & Stamps,Maharashtra.All queries/Comments regarding the contents may be sent at IGR, Pune(M.S.) (22.1)
Send us feedback on [feedback\[at\]igrmaharashtra\[dot\]gov\[dot\]in](mailto:feedback[at]igrmaharashtra[dot]gov[dot]in).

नांदेड जिल्ह्यातील देगलूर या गावातील मिळकत भूमापन क्रमांक=1023 या मिळकतीचे 2006 ह्या कालावधीतील नोंदणीकृत दस्तांची माहिती सदर प्रणालीमध्ये दि. 01/12/2021 22:55:52 PM रोजी घेतलेल्या शोधामध्ये आढळून आलेली नाही.

CERSAI Search

रद्द / Cancel

YES

YES

रद्द / Cancel

CERSAI Search

नांदेड जिल्ह्यातील देगलूर या गावातील मिळकत भूमापन क्रमांक=1023 या मिळकतीचे 2008 ह्या कालावधीतील नोंदणीकृत दस्तांची माहिती सदर प्रणालीमध्ये दि. 01/12/2021 23:01:59 PM रोजी घेतलेल्या शोधामध्ये आढळून आलेली नाही.

DISCLAIMER : Information owned, maintained and updated by : Dept. Of Registration & Stamps, Maharashtra. All queries/Comments regarding the contents may be sent at IGR, Pune(M.S.) (22.1)
Send us feedback on [feedback\[at\]igrmaharashtra\[dot\]gov\[dot\]in](mailto:feedback[at]igrmaharashtra[dot]gov[dot]in).

DISCLAIMER : Information owned, maintained and updated by : Dept. Of Registration & Stamps, Maharashtra. All queries/Comments regarding the contents may be sent at IGR, Pune(M.S.) (22.1)
Send us feedback on [feedback\[at\]igrmaharashtra\[dot\]gov\[dot\]in](mailto:feedback[at]igrmaharashtra[dot]gov[dot]in).

नांदेड जिल्ह्यातील देगलूर या गावातील मिळकत भूमापन क्रमांक=1023 या मिळकतीचे 2009 ह्या कालावधीतील नोंदणीकृत दस्तांची माहिती सदर प्रणालीमध्ये दि. 01/12/2021 23:02:41 PM रोजी घेतलेल्या शोधामध्ये आढळून आलेली नाही.

CERSAI Search

रद्द / Cancel

YES

YES

रद्द / Cancel

CERSAI Search

नांदेड जिल्ह्यातील देगलूर या गावातील मिळकत भूमापन क्रमांक=1023 या मिळकतीचे 2011 ह्या कालावधीतील नोंदणीकृत दस्तांची माहिती सदर प्रणालीमध्ये दि. 01/12/2021 23:04:30 PM रोजी घेतलेल्या शोधामध्ये आढळून आलेली नाही.

DISCLAIMER : Information owned, maintained and updated by : Dept. Of Registration & Stamps, Maharashtra. All queries/Comments regarding the contents may be sent at IGR, Pune(M.S.) (22.1)
Send us feedback on [feedback\[at\]igrmaharashtra\[dot\]gov\[dot\]in](mailto:feedback[at]igrmaharashtra[dot]gov[dot]in).

DISCLAIMER : Information owned, maintained and updated by : Dept. Of Registration & Stamps, Maharashtra. All queries/Comments regarding the contents may be sent at IGR, Pune(M.S.) (22.1)
Send us feedback on [feedback\[at\]igrmaharashtra\[dot\]gov\[dot\]in](mailto:feedback[at]igrmaharashtra[dot]gov[dot]in).

नांदेड जिल्ह्यातील देगलूर या गावातील मिळकत भूमापन क्रमांक=1023 या मिळकतीचे 2010 ह्या कालावधीतील नोंदणीकृत दस्तांची माहिती सदर प्रणालीमध्ये दि. 01/12/2021 23:03:45 PM रोजी घेतलेल्या शोधामध्ये आढळून आलेली नाही.

CERSAI Search

रद्द / Cancel

YES

			देगलूर	मदनकुमारबळीरामपाटील"}	विश्वनाथविठ्ठलरावपवार"}	माहिती: श्री व्यंकटेश नगर देगाव रोड देगलूर येथील न.पा.ह. गट क्र. 1023 मधील प्लॉट क्र. 23 ज्याचा न.पा.क्र 10831 व प्लॉट क्र. 24 ज्याचा न.पा.क्र 10832 चे एकूण क्षेत्र. 216 चौमी. चे खरेदीखत			
57	अभिहस्तांतरणपत्र	12/03/2013	दु.नि. देगलूर	{"श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील"}}	{"श्री गणेशव्यंकटरावअचिंतलवार"}}	, इतर माहिती: श्री व्यंकटेश नगर देगाव रोड देगलूर येथील न.पा.ह. गट क्र. 1023 मधील प्लॉट क्र. 33 ज्याचा न.पा.क्र 10841 व प्लॉट क्र. 34 ज्याचा न.पा.क्र 10842 चे एकूण क्षेत्र. 216 चौमी. चे खरेदीखत	191	4	(IndexII)
159	अभिहस्तांतरणपत्र	12/03/2013	दु.नि. देगलूर	{"श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील"}}	{"श्री गणेशव्यंकटरावअचिंतलवार"}}	, इतर माहिती: श्री व्यंकटेश नगर देगाव रोड देगलूर	191	4	(IndexII)

						क्र. 8 ज्याचा नगर पालिका मालमत्ता क्र. 10816 ज्याचे एकूण क्षेत्र. 108 चौमी. चे खरेदीखत			
477	अभिहस्तांतरणपत्र	13/03/2013	दु.नि. देगलूर	{"श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील"}	{"श्री अरुणनारायणराववट्टमवार"}	, इतर माहिती: श्री व्यंकटेश नगर देगाव रोड देगलूर येथील गट क्र. 1023 मधील प्लॉट क्र. 9 ज्याचा नगर पालिका मालमत्ता क्र. 10817 व प्लॉट क्र. 12 ज्याचा नगर पालिका मालमत्ता क्र. 10820 ज्याचे एकूण क्षेत्र. 216 चौमी. चे खरेदीखत	191	4	(Index)

1 2 3 4 5

DISCLAIMER : Information owned, maintained and updated by : Dept. Of Registration & Stamps, Maharashtra. All queries/Comments regarding the contents may be sent at IGR, Pune(M.S.) (22.1)

Send us feedback on [feedback\[at\]igrmaharashtra\[dot\]gov\[dot\]in](mailto:feedback[at]igrmaharashtra[dot]gov[dot]in).

58	अभिहस्तांतरणपत्र	13/03/2013	दु.नि. देगलूर	{ "श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील" }	{ विश्वनाथविठ्ठलरावपवार }	, इतर माहिती: श्री व्यंकटेश नगर देगाव रोड देगलूर येथील न.पा.ह. गट क्र. 1023 मधील प्लॉट क्र. 29 ज्याचा न.पा.क्र 10837 व प्लॉट क्र. 30 ज्याचा न.पा.क्र 10838 चे एकूण क्षेत्र. 216 चौमी. चे खरेदीखत	191	4	(IndexI)
58	अभिहस्तांतरणपत्र	12/03/2013	दु.नि. देगलूर	{ "श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील" }	{ "सौ. छायाअरूणवट्टमवार" }	, इतर माहिती: श्री व्यंकटेश नगर देगाव रोड देगलूर येथील न.पा.ह. गट क्र. 1023 मधील प्लॉट क्र.28 ज्याचा न.पा.क्र 10836 चे एकूण क्षेत्र. 108 चौमी. चे खरेदीखत	191	4	(IndexI)
61	अभिहस्तांतरणपत्र	12/03/2013	दु.नि. देगलूर	{ "श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील" }	{ "सौ. छायाअरूणवट्टमवार" }	, इतर माहिती: श्री व्यंकटेश नगर, देगाव रोड देगलूर न.पा.ह. गट क्र. 1023	191	4	(IndexI)

						10839 चे एकूण क्षेत्र. 244 चौमी. चे खरेदीखत			
470	अभिहस्तांतरणपत्र	13/03/2013	दु.नि. देगलूर	{"श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील"}	{"श्री प्रविणव्यंकटरावअचिंतलवार"}	, इतर माहिती: श्री व्यंकटेश नगर, देगाव रोड देगलूर येथील गट क्र. 1023 मधील प्लॉट क्र. 4 न.पा.क्र 10812 व प्लॉट क्र. 5 ज्याचा न.पा.क्र 10813 चे एकूण क्षेत्र. 279 चौमी. चे खरेदीखत	191	4	(IndexI)
471	अभिहस्तांतरणपत्र	13/03/2013	दु.नि. देगलूर	{"श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील"}	{"श्री दिलीपनारायणराववट्टमवार"}	, इतर माहिती: श्री व्यंकटेशनगर , देगाव रोड देगलूर येथील गट क्र. 1023 मधील प्लॉट क्र. 3 न.पा.क्र 10811 व प्लॉट क्र. 6 ज्याचा न.पा.क्र 10814 चे एकूण क्षेत्र. 220.50 चौमी. चे खरेदीखत	191	4	(IndexI)
472	अभिहस्तांतरणपत्र	13/03/2013	दु.नि. देगलूर	{"मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील"}	{प्रविणव्यंकटरावअचिंतलवार}	, इतर माहिती: मौजे. देगलूर येथील श्री.व्यंकटेश नगर देगाव रोड येथील न.पा.हद्दीतील गट न.1023 मधील प्लॉट न.10 ज्याचा न.पा.मालमता क्रमांक 10818 व प्लॉट न.32 ज्याचा न.पा.मालमता क्रमांक 10840 ज्याचे	191	4	(IndexI)

						मधील प्लॉट क्र. 16 ज्याचा नगर पालिका मालमत्ता क्र. 10884 व प्लॉट क्र. 21 ज्याचा नगर पालिका मालमत्ता कर. 10829 चे एकूण क्षेत्र. 216 चौमी. चे खरेदीखत			
64	अभिहस्तांतरणपत्र	12/03/2013	दु.नि. देगलूर	{"श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबकीरामपाटील"}	{"सौ. लताव्यंकटरावचिंतावार"}	, इतर माहिती: श्री व्यंकटेश नगर, देगाव रोड देगलूर नगर पालिका हद्दीतील गट क्र. 1023 मधील प्लॉट क्र. 17 ज्याचा नगर पालिका मालमत्ता क्र. 10825 व प्लॉट क्र. 20 ज्याचा नगर पालिका क्र. 10828 चे एकूण क्षेत्र. 216 चौमी. चे खरेदीखत	191	4	(Index)

1 2 3 4 5

जिल्हा/District

नांदेड

जिल्हा/Tahsil

देगलूर

गाव निवडा/Select Village

देगलूर

मिळकत क्रमांक/Property No.

1023

(Enter SurveyNo./CTSNo./MilkatNo./GatNo./PlotNo.)

475B7B

475B7B

Do you want to take Name Based Search:(Optional)

YES

रद्द / Cancel

CERSAI Search

DocNo	DName	RDate	SROName	Seller Name	Purchaser Name	Property Description	SROCode	Status	IndexII
463	अभिहस्तांतरणपत्र	12/03/2013	दु.नि. देगलूर	{"श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील"}	{लताव्यंकटरावचिंतावार}	, इतर माहिती: श्री व्यंकटेश नगर, देगाव रोड देगलूर नगर पालिका हद्दीतील गट कर. 1023 मधील प्लॉट क्र. 25 ज्याचा नगर पालिका क्र. 10833 चे एकूण क्षेत्र. 108 चौमी. चे खरेदीखत	191	4	(IndexII)
469	अभिहस्तांतरणपत्र	13/03/2013	दु.नि. देगलूर	{"श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबळीरामपाटील"}	{"श्री विश्वनाथविठ्ठलरावपवार"}	, इतर माहिती: श्री व्यंकटेश नगर, देगाव रोड देगलूर येथील गट क्र. 1023 मधील प्लॉट क्र. 1 न.पा.क्र 10809 य प्लॉट क्र. 31 ज्याचा न.पा. मालमता क्र.	191	4	(IndexII)

2013	जिल्हा/District
नांदेड	जिल्हा/Tahsil
देगलूर	गाव निवडा/Select Village
देगलूर	मिळकत क्रमांक/Property No.
1023	(Enter SurveyNo./CTSNo./MilkatNo./GatNo./PlotNo.)
475B7B	
475B7B	
Do you want to take Name Based Search:(Optional)	
YES	
रद्द / Cancel	
CERSAI Search	

SNo	DName	RDate	SROName	Seller Name	Purchaser Name	Property Description	SROCode	Status	IndexII
4	अभिहस्तांतरणपत्र	12/03/2013	दु.नि. देगलूर	{ "श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमारबकीरामपाटील" }	{ "श्री विश्वनाथविठ्ठलरावपवार" }	, इतर माहिती: श्री व्यंकटेश नगर देगाव रोड देगलूर येथील न.पा.ह. गट क्र. 1023 मधील प्लॉट क्र. 15 ज्याचा न.पा.क्र 10823 व प्लॉट क्र. 22 ज्याचा न.पा.क्र 10830 चे एकूण क्षेत्र. 216 चौमी. चे खरेदीखत	191	4	(IndexI)
56	अभिहस्तांतरणपत्र	12/03/2013	दु.नि.	{ "श्री मधुकर ऊर्फ	{ "श्री	, इतर	191	4	(IndexI)

देगलूर

गाव निवड Select Village

देगलूर

मिळकत क्रमांक/Property No.

1023

(Enter SurveyNo./CTSNo./MikataNo./GatNo./PlotNo.)

रद्द / Cancel

8146AD

CERSAI Search

8146AD

Do you want to take Name Based Search:(Optional)

YES

नांदेड जिल्ह्यातील देगलूर या गावातील मिळकत भूमापन क्रमांक=1023 या मिळकतीचे 2012 ह्या कालावधीतील नोंदणीकृत दस्तांची माहिती सदर प्रणालीमध्ये दि. 01/12/2021 23:05:30 PM रोजी घेतलेल्या शोधामध्ये आढळून

आलेली नाही.

रद्द / Cancel

CERSAI Search

DISCLAIMER Information owned, maintained and updated by : Dept. Of Registration & Stamps, Maharashtra. All queries/Comments regarding the contents may be sent at IGR, Pune(M.S.) (22.1)

Send us feedback on [feedback\[at\]igrmaharashtra\[dot\]gov\[dot\]in](mailto:feedback[at]igrmaharashtra[dot]gov[dot]in).

Doc No	Name	Date	SRO Name	Seller Name	Purchaser Name	Property Description	SRO Code	Status
1294	अभिहस्तांतरणपत्र	02/07/2014	दु.नि. देगलूर	{सौ.सुरेखाविठ्ठलरावदोंतुलवार}	{सौ.अनितालाखानापूरकर}	, इतर माहिती: मौजे. देगलूर येथील नगर पालिका हद्दीतील गट नंबर 1023 मधील प्लॉट नंबर 47 ज्याचा नगर पालिका नंबर 12060 ज्याचे क्षेत्र.144.20 चीरस मिटर चे खरेदीखत	191	4
1675	गहाणखत	19/09/2014	दु.नि. देगलूर	{जयश्रीगोपाळरावदोंतुलवार, सुरेखाविठ्ठलरावदोंतुलवार}	{ "दि नांदेड मर्चन्ट्स को-ओप.बँक लिमिटेड मार्फत: व्यवस्थापक मुख्य कार्यालय .एम.जी.रोड नांदेड शाखा देगलूर ता. देगलूर जि.नांदेड--" }	, इतर माहिती: मौजे. देगलूर येथील नगर पालिका हद्दीतील गट नंबर 1023 मधील प्लॉट नंबर 34 ज्याचा घर नंबर	191	4

पुस्तक नं. व प्रमाणपत्र (कलमें 52, 56, 59 व 60)
Endorsements and Certificate (Sections 52, 58, 59 and 60)

मेघालय सरकार
COPY OF INSTRUMENT

108
मूल्य 19800
दिनांक 21/11/2001
दिनांक 21/11/2001
दस्तावेज दिनांक 21/11/2001
आवक्यात आणत दिनांक

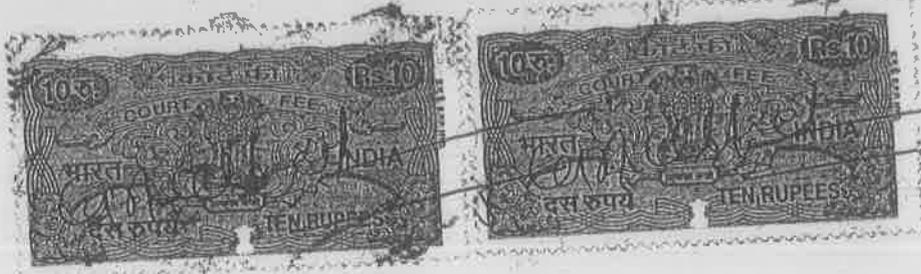
दिनांक 2001

शिवलींग पिता सिध्ना शेठकर गाव देगलुर
शेठकर कुमावुरीत व स्वतः कुरीता सहित अमृतसर देगलुर
3000 तिनवे रूपयेचे काढ तक्रिमि स मे ती 2000 लाऊन पुर्ण करी
आहे (सही अमृतसर शेठकर देगलुर 21/11/2001)
खरदीखत आहे

(सही) एम. ए. रहमान
दिनांक 21/11/2001
शिवलींग पिता
मोदणी फी 3000-00
करलेली फी 3200
(कोलिंग) 9:00
उपे फी
वयात

रकम 9000
टि. पि. टेक्स अलिदा पावतीने 2000-00
(सही) एम. ए. रहमान
दिनांक 21/11/2001

कुसवे व तालुका देगलुर जिन्हा नो देड व फार पीली शेठ देगलुर
द्वितीय शेत रवे नंबर (1) (2) (3) (4) (5) (6) (7) (8) (9) (10) (11) (12) (13) (14) (15) (16) (17) (18) (19) (20) (21) (22) (23) (24) (25) (26) (27) (28) (29) (30) (31) (32) (33) (34) (35) (36) (37) (38) (39) (40) (41) (42) (43) (44) (45) (46) (47) (48) (49) (50) (51) (52) (53) (54) (55) (56) (57) (58) (59) (60) (61) (62) (63) (64) (65) (66) (67) (68) (69) (70) (71) (72) (73) (74) (75) (76) (77) (78) (79) (80) (81) (82) (83) (84) (85) (86) (87) (88) (89) (90) (91) (92) (93) (94) (95) (96) (97) (98) (99) (100) (101) (102) (103) (104) (105) (106) (107) (108) (109) (110) (111) (112) (113) (114) (115) (116) (117) (118) (119) (120) (121) (122) (123) (124) (125) (126) (127) (128) (129) (130) (131) (132) (133) (134) (135) (136) (137) (138) (139) (140) (141) (142) (143) (144) (145) (146) (147) (148) (149) (150) (151) (152) (153) (154) (155) (156) (157) (158) (159) (160) (161) (162) (163) (164) (165) (166) (167) (168) (169) (170) (171) (172) (173) (174) (175) (176) (177) (178) (179) (180) (181) (182) (183) (184) (185) (186) (187) (188) (189) (190) (191) (192) (193) (194) (195) (196) (197) (198) (199) (200) (201) (202) (203) (204) (205) (206) (207) (208) (209) (210) (211) (212) (213) (214) (215) (216) (217) (218) (219) (220) (221) (222) (223) (224) (225) (226) (227) (228) (229) (230) (231) (232) (233) (234) (235) (236) (237) (238) (239) (240) (241) (242) (243) (244) (245) (246) (247) (248) (249) (250) (251) (252) (253) (254) (255) (256) (257) (258) (259) (260) (261) (262) (263) (264) (265) (266) (267) (268) (269) (270) (271) (272) (273) (274) (275) (276) (277) (278) (279) (280) (281) (282) (283) (284) (285) (286) (287) (288) (289) (290) (291) (292) (293) (294) (295) (296) (297) (298) (299) (300) (301) (302) (303) (304) (305) (306) (307) (308) (309) (310) (311) (312) (313) (314) (315) (316) (317) (318) (319) (320) (321) (322) (323) (324) (325) (326) (327) (328) (329) (330) (331) (332) (333) (334) (335) (336) (337) (338) (339) (340) (341) (342) (343) (344) (345) (346) (347) (348) (349) (350) (351) (352) (353) (354) (355) (356) (357) (358) (359) (360) (361) (362) (363) (364) (365) (366) (367) (368) (369) (370) (371) (372) (373) (374) (375) (376) (377) (378) (379) (380) (381) (382) (383) (384) (385) (386) (387) (388) (389) (390) (391) (392) (393) (394) (395) (396) (397) (398) (399) (400) (401) (402) (403) (404) (405) (406) (407) (408) (409) (410) (411) (412) (413) (414) (415) (416) (417) (418) (419) (420) (421) (422) (423) (424) (425) (426) (427) (428) (429) (430) (431) (432) (433) (434) (435) (436) (437) (438) (439) (440) (441) (442) (443) (444) (445) (446) (447) (448) (449) (450) (451) (452) (453) (454) (455) (456) (457) (458) (459) (460) (461) (462) (463) (464) (465) (466) (467) (468) (469) (470) (471) (472) (473) (474) (475) (476) (477) (478) (479) (480) (481) (482) (483) (484) (485) (486) (487) (488) (489) (490) (491) (492) (493) (494) (495) (496) (497) (498) (499) (500) (501) (502) (503) (504) (505) (506) (507) (508) (509) (510) (511) (512) (513) (514) (515) (516) (517) (518) (519) (520) (521) (522) (523) (524) (525) (526) (527) (528) (529) (530) (531) (532) (533) (534) (535) (536) (537) (538) (539) (540) (541) (542) (543) (544) (545) (546) (547) (548) (549) (550) (551) (552) (553) (554) (555) (556) (557) (558) (559) (560) (561) (562) (563) (564) (565) (566) (567) (568) (569) (570) (571) (572) (573) (574) (575) (576) (577) (578) (579) (580) (581) (582) (583) (584) (585) (586) (587) (588) (589) (590) (591) (592) (593) (594) (595) (596) (597) (598) (599) (600) (601) (602) (603) (604) (605) (606) (607) (608) (609) (610) (611) (612) (613) (614) (615) (616) (617) (618) (619) (620) (621) (622) (623) (624) (625) (626) (627) (628) (629) (630) (631) (632) (633) (634) (635) (636) (637) (638) (639) (640) (641) (642) (643) (644) (645) (646) (647) (648) (649) (650) (651) (652) (653) (654) (655) (656) (657) (658) (659) (660) (661) (662) (663) (664) (665) (666) (667) (668) (669) (670) (671) (672) (673) (674) (675) (676) (677) (678) (679) (680) (681) (682) (683) (684) (685) (686) (687) (688) (689) (690) (691) (692) (693) (694) (695) (696) (697) (698) (699) (700) (701) (702) (703) (704) (705) (706) (707) (708) (709) (710) (711) (712) (713) (714) (715) (716) (717) (718) (719) (720) (721) (722) (723) (724) (725) (726) (727) (728) (729) (730) (731) (732) (733) (734) (735) (736) (737) (738) (739) (740) (741) (742) (743) (744) (745) (746) (747) (748) (749) (750) (751) (752) (753) (754) (755) (756) (757) (758) (759) (760) (761) (762) (763) (764) (765) (766) (767) (768) (769) (770) (771) (772) (773) (774) (775) (776) (777) (778) (779) (780) (781) (782) (783) (784) (785) (786) (787) (788) (789) (790) (791) (792) (793) (794) (795) (796) (797) (798) (799) (800) (801) (802) (803) (804) (805) (806) (807) (808) (809) (810) (811) (812) (813) (814) (815) (816) (817) (818) (819) (820) (821) (822) (823) (824) (825) (826) (827) (828) (829) (830) (831) (832) (833) (834) (835) (836) (837) (838) (839) (840) (841) (842) (843) (844) (845) (846) (847) (848) (849) (850) (851) (852) (853) (854) (855) (856) (857) (858) (859) (860) (861) (862) (863) (864) (865) (866) (867) (868) (869) (870) (871) (872) (873) (874) (875) (876) (877) (878) (879) (880) (881) (882) (883) (884) (885) (886) (887) (888) (889) (890) (891) (892) (893) (894) (895) (896) (897) (898) (899) (900) (901) (902) (903) (904) (905) (906) (907) (908) (909) (910) (911) (912) (913) (914) (915) (916) (917) (918) (919) (920) (921) (922) (923) (924) (925) (926) (927) (928) (929) (930) (931) (932) (933) (934) (935) (936) (937) (938) (939) (940) (941) (942) (943) (944) (945) (946) (947) (948) (949) (950) (951) (952) (953) (954) (955) (956) (957) (958) (959) (960) (961) (962) (963) (964) (965) (966) (967) (968) (969) (970) (971) (972) (973) (974) (975) (976) (977) (978) (979) (980) (981) (982) (983) (984) (985) (986) (987) (988) (989) (990) (991) (992) (993) (994) (995) (996) (997) (998) (999) (1000) (1001) (1002) (1003) (1004) (1005) (1006) (1007) (1008) (1009) (1010) (1011) (1012) (1013) (1014) (1015) (1016) (1017) (1018) (1019) (1020) (1021) (1022) (1023) (1024) (1025) (1026) (1027) (1028) (1029) (1030) (1031) (1032) (1033) (1034) (1035) (1036) (1037) (1038) (1039) (1040) (1041) (1042) (1043) (1044) (1045) (1046) (1047) (1048) (1049) (1050) (1051) (1052) (1053) (1054) (1055) (1056) (1057) (1058) (1059) (1060) (1061) (1062) (1063) (1064) (1065) (1066) (1067) (1068) (1069) (1070) (1071) (1072) (1073) (1074) (1075) (1076) (1077) (1078) (1079) (1080) (1081) (1082) (1083) (1084) (1085) (1086) (1087) (1088) (1089) (1090) (1091) (1092) (1093) (1094) (1095) (1096) (1097) (1098) (1099) (1100) (1101) (1102) (1103) (1104) (1105) (1106) (1107) (1108) (1109) (1110) (1111) (1112) (1113) (1114) (1115) (1116) (1117) (1118) (1119) (1120) (1121) (1122) (1123) (1124) (1125) (1126) (1127) (1128) (1129) (1130) (1131) (1132) (1133) (1134) (1135) (1136) (1137) (1138) (1139) (1140) (1141) (1142) (1143) (1144) (1145) (1146) (1147) (1148) (1149) (1150) (1151) (1152) (1153) (1154) (1155) (1156) (1157) (1158) (1159) (1160) (1161) (1162) (1163) (1164) (1165) (1166) (1167) (1168) (1169) (1170) (1171) (1172) (1173) (1174) (1175) (1176) (1177) (1178) (1179) (1180) (1181) (1182) (1183) (1184) (1185) (1186) (1187) (1188) (1189) (1190) (1191) (1192) (1193) (1194) (1195) (1196) (1197) (1198) (1199) (1200) (1201) (1202) (1203) (1204) (1205) (1206) (1207) (1208) (1209) (1210) (1211) (1212) (1213) (1214) (1215) (1216) (1217) (1218) (1219) (1220) (1221) (1222) (1223) (1224) (1225) (1226) (1227) (1228) (1229) (1230) (1231) (1232) (1233) (1234) (1235) (1236) (1237) (1238) (1239) (1240) (1241) (1242) (1243) (1244) (1245) (1246) (1247) (1248) (1249) (1250) (1251) (1252) (1253) (1254) (1255) (1256) (1257) (1258) (1259) (1260) (1261) (1262) (1263) (1264) (1265) (1266) (1267) (1268) (1269) (1270) (1271) (1272) (1273) (1274) (1275) (1276) (1277) (1278) (1279) (1280) (1281) (1282) (1283) (1284) (1285) (1286) (1287) (1288) (1289) (1290) (1291) (1292) (1293) (1294) (1295) (1296) (1297) (1298) (1299) (1300) (1301) (1302) (1303) (1304) (1305) (1306) (1307) (1308) (1309) (1310) (1311) (1312) (1313) (1314) (1315) (1316) (1317) (1318) (1319) (1320) (1321) (1322) (1323) (1324) (1325) (1326) (1327) (1328) (1329) (1330) (1331) (1332) (1333) (1334) (1335) (1336) (1337) (1338) (1339) (1340) (1341) (1342) (1343) (1344) (1345) (1346) (1347) (1348) (1349) (1350) (1351) (1352) (1353) (1354) (1355) (1356) (1357) (1358) (1359) (1360) (1361) (1362) (1363) (1364) (1365) (1366) (1367) (1368) (1369) (1370) (1371) (1372) (1373) (1374) (1375) (1376) (1377) (1378) (1379) (1380) (1381) (1382) (1383) (1384) (1385) (1386) (1387) (1388) (1389) (1390) (1391) (1392) (1393) (1394) (1395) (1396) (1397) (1398) (1399) (1400) (1401) (1402) (1403) (1404) (1405) (1406) (1407) (1408) (1409) (1410) (1411) (1412) (1413) (1414) (1415) (1416) (1417) (1418) (1419) (1420) (1421) (1422) (1423) (1424) (1425) (1426) (1427) (1428) (1429) (1430) (1431) (1432) (1433) (1434) (1435) (1436) (1437) (1438) (1439) (1440) (1441) (1442) (1443) (1444) (1445) (1446) (1447) (1448) (1449) (1450) (1451) (1452) (1453) (1454) (1455) (1456) (1457) (1458) (1459) (1460) (1461) (1462) (1463) (1464) (1465) (1466) (1467) (1468) (1469) (1470) (1471) (1472) (1473) (1474) (1475) (1476) (1477) (1478) (1479) (1480) (1481) (1482) (1483) (1484) (1485) (1486) (1487) (1488) (1489) (1490) (1491) (1492) (1493) (1494) (1495) (1496) (1497) (1498) (1499) (1500) (1501) (1502) (1503) (1504) (1505) (1506) (1507) (1508) (1509) (1510) (1511) (1512) (1513) (1514) (1515) (1516) (1517) (1518) (1519) (1520) (1521) (1522) (1523) (1524) (1525) (1526) (1527) (1528) (1529) (1530) (1531) (1532) (1533) (1534) (1535) (1536) (1537) (1538) (1539) (1540) (1541) (1542) (1543) (1544) (1545) (1546) (1547) (1548) (1549) (1550) (1551) (1552) (1553) (1554) (1555) (1556) (1557) (1558) (1559) (1560) (1561) (1562) (1563) (1564) (1565) (1566) (1567) (1568) (1569) (1570) (1571) (1572) (1573) (1574) (1575) (1576) (1577) (1578) (1579) (1580) (1581) (1582) (1583) (1584) (1585) (1586) (1587) (1588) (1589) (1590) (1591) (1592) (1593) (1594) (1595) (1596) (1597) (1598) (1599) (1600) (1601) (1602) (1603) (1604) (1605) (1606) (1607) (1608) (1609) (1610) (1611) (1612) (1613) (1614) (1615) (1616) (1617) (1618) (1619) (1620) (1621) (1622) (1623) (1624) (1625) (1626) (1627) (1628) (1629) (1630) (1631) (1632) (1633) (1634) (1635) (1636) (1637) (1638) (1639) (1640) (1641) (1642) (1643) (1644) (1645) (1646) (1647) (1648) (1649) (1650) (1651) (1652) (1653) (1654) (1655) (1656) (1657) (1658) (1659) (1660) (1661) (1662) (1663) (1664) (1665) (1666) (1667) (1668) (1669) (1670) (1671) (1672) (1673) (1674) (1675) (1676) (1677) (1678) (1679) (1680) (1681) (1682) (1683) (1684) (1685) (1686) (1687) (1688) (1689) (1690) (1691) (1692) (1693) (1694) (1695) (1696) (1697) (1698) (1699) (1700) (1701) (1702) (1703) (1704) (1705) (1706) (1707) (1708) (1709) (1710) (1711) (1712) (1713) (1714) (1715) (1716) (1717) (1718) (1719) (1720) (1721) (1722) (1723) (1724) (1725) (1726) (1727) (1728) (1729) (1730) (1731) (1732) (1733) (1734) (1735) (1736) (1737) (1738) (1739) (1740) (1741) (1742) (1743) (1744) (1745) (1746) (1747) (1748) (1749) (1750) (1751) (1752) (1753) (1754) (1755) (1756) (1757) (1758) (1759) (1760) (1761) (1762) (1763) (1764) (1765) (1766) (1767) (1768) (1769) (1770) (1771) (1772) (1773) (1774) (1775) (1776) (1777) (1778) (1779) (1780) (1781) (1782) (1783) (1784) (1785) (1786) (1787) (1788) (1789) (1790) (1791) (1792) (1793) (1794) (1795) (1796) (1797) (1798) (1799) (1800) (1801) (1802) (1803) (1804) (1805) (1806) (1807) (1808) (1809) (1810) (1811) (1812) (1813) (1814) (1815) (1816) (1817) (1818) (1819) (1820) (1821) (1822) (1823) (1824) (1825) (1826) (1827) (1828) (1829) (1830) (1831) (1832) (1833) (1834) (1835) (1836) (1837) (1838) (1839) (1840) (1841) (1842) (1843) (1844) (1845) (1846) (1847) (1848) (1849) (1850) (1851) (1852) (1853) (1854) (1855) (1856) (1857) (1858) (1859) (1860) (1861) (1862) (1863) (1864) (1865) (1866) (1867) (1868) (1869) (1870) (1871) (1872) (1873) (1874) (1875) (1876) (1877) (1878) (1879) (1880) (1881) (1882) (1883) (1884) (1885) (1886) (1887) (1888) (1889) (1890) (1891) (1892) (1893) (1894) (1895) (1896) (1897) (1898) (1899) (1900) (1901) (1902) (1903) (1904) (1905) (1906) (1907) (1908) (1909) (1910) (1911) (1912) (1913) (1914) (1915) (1916) (1917) (1918) (1919) (1920) (1921) (1922) (1923) (1924) (1925) (1926) (1927) (1928) (1929) (1930) (1931) (1932) (1933) (1934) (1935) (1936) (1937) (1938) (1939) (1940) (1941) (1942) (1943) (1944) (1945) (1946) (1947) (1948) (1949) (1950) (1951) (1952) (1953) (1954) (1955) (1956) (1957) (1958) (1959) (1960) (1961) (1962) (1963) (1964) (1965) (1966) (1967) (1968) (1969) (1970) (1971) (1972) (1973) (1974) (1975) (1976) (1977) (1978) (1979) (1980) (1981) (1982) (1983) (1984) (1985) (1986) (1987) (1988) (1989) (1990) (1991) (1992) (1993) (1994) (1995) (1996) (1997) (1998) (1999) (2000) (2001) (2002) (2003) (2004) (2005) (2006) (2007) (2008) (2009) (2010) (2011) (2012) (2013) (2014) (2015) (2016) (2017) (2018) (2019) (2020) (2021) (2022) (2023) (2024) (2025) (2026) (2027) (2028) (2029) (2030) (2031) (2032) (2033) (2034) (2035) (2036) (2037) (2038) (2039) (2040) (2041) (2042) (2043) (2044) (2045) (2046) (2047) (2048) (2049) (2050) (2051) (2052) (2053) (2054) (2055) (2056) (2057) (2058) (2059) (2060) (2061) (2062) (2063) (2064) (2065) (2066) (2067) (2068) (2069) (2070) (2071) (2072) (2073) (2074) (2075) (2076) (2077) (2078) (2079) (2080) (2081) (2082) (2083) (2084) (2085) (2086) (2087) (2088) (2089) (2090) (2091) (2092) (2093) (2094) (2095) (2096) (2097) (2098) (2099) (2100) (2101) (2102) (2103) (2104) (2105) (2106) (2107) (2108) (2109) (2110) (2111) (2112) (2113) (2114) (2115) (2116) (2117) (2118) (2119) (2120) (2121) (2122) (2123) (2124) (2125) (2126



मी नकल केली
मी वाचली
मी रुजवात घेतली

अस्सल वरहुकूम नकल

अज क. १६२५१८
दसत क.
अर्ज दिख्याचा दिमांक. २४/१०/२०१८
नकल तयार केल्याचा विनांक.
अर्जदाराचे नांव. निशियल गजेश्वर दामोदर पाटील
ता. वेगलूर जि. नांदेड

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
देगलूर

देगलूर
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
देगलूर



भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकचा उपविभाग	भूधारणा पद्धती	श्री सुरेशाबाई ४५ १६/०२/१०
1023	—	खा	1260 ०२६३ १-६३

कुळाचे नाव खंड

शेताचे स्थानिक नाव	हेक्टर	आर	श्री सुरेशाबाई ४५ १६/०२/१०
लागवडीयोग्य क्षेत्र	3.31	—	श्री सुरेशाबाई ४५ १६/०२/१०
एकूण	3.31	—	श्री सुरेशाबाई ४५ १६/०२/१०
वर्ग (ब)	3.31	—	श्री सुरेशाबाई ४५ १६/०२/१०
आकारणी	रुपये	पैसे	श्री सुरेशाबाई ४५ १६/०२/१०
जुडी किंवा विशेष आकारणी	17-00	—	श्री सुरेशाबाई ४५ १६/०२/१०
M/No 5390 118-1.02	17-00	—	श्री सुरेशाबाई ४५ १६/०२/१०

इतर अधिकार

सीमा आणि भूमापन चिन्हे

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

वर्ष	हंगाम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजत सिंचित	घटक पिके व प्रत्येका-खालील क्षेत्र			पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	रुपये	क्षेत्र	जल सिंचनाचे क्षेत्र	जमीन करणाऱ्याचे नाव
					पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित							
2002	2003				3111	2.00		5911	0.100					श्री सुरेशाबाई
2003	2004				3111	1.20		5911	0.100					श्री सुरेशाबाई
2004	2005				3111	2.00		5911	0.100					श्री सुरेशाबाई
2005	2006				3111	1.00		5911	0.100					श्री सुरेशाबाई
2006	2007				3111	1.30		5911	0.100					श्री सुरेशाबाई

1993 20 गाव नमुना बादा - बाल

Year	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1984	85	हे. भा.	हे. भा.	हे. भा.	हे. भा.	हे. भा.	हे. भा.	हे. भा.	हे. भा.	हे. भा.	हे. भा.	हे. भा.	हे. भा.	हे. भा.
1985-86	21													
1986-87	24													
1987-88	24													
1988	24													
1989	24													
1990	24													
1991	24													
1992	24													
1993	24													
1994	24													
1995	24													
1996	24													
1997	24													

- कर्मचारी कर्मचारी -
 1) ...
 2) ...
 3) ...
 4) ...
 5) ...
 6) ...
 7) ...
 8) ...
 9) ...
 10) ...

विशेषीय अधिकारी

[Signature]
 [Stamp]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

रु. 10000



Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

094108

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

29 DEC 2012



Sub-Treasury Officer
Degloor

अ. क्र. किंमत दिनांक

खरेदीदाराचे नाव :-

कोणाकरिता :-

गंगाधर किशनराव तुमकीडवार
मु. वि. वि. क्र. बंगलूर प. क्र. ३४०४००९

या एक कागद नसल्यामुळे रु.

लावून पूर्ण केला आहे. 10000/100 + 940

21 DEC 2012

44+2

Te 478

:: खरेदीखत प्लॉट ::

विभाग क्र. १.६१ प्रति चौमी. १६२५/- प्रमाणे एकुण क्षेत्र २१६ चौमी.

खरेदीखत प्लॉट बाजार भाव किंमत रु. ३,५२,०००/- (अक्षरी तीन लाख वविन्न हजार रुपये) व प्रत्यक्ष सौदा किंमत रु. १,४६,६६४/- (अक्षरी एक लाख सेहचाळीस हजार सहाशे चौंशष्ट रुपये)



द	ग	ल
द.क्र. ४०४/२०१३		
१	४६	



ದ	ರ	1
ದ.ಕ್ರ. 8108/2093		
2	8	





महाराष्ट्र MAHARASHTRA

29 DEC 2012

B 755058

B 755058



Sub-Treasury Officer
Degloor

अ.क्र. किंमत दिनांक

अ.क्र. ची मुरवनी असे

गंगाधर विश्वनाथ दामकोडवार
मु. वि. न. का. देगलूर प.क्र. ३४०४००९

12 DEC 2012

श्री व्यंकटेश नगर, देगाव रोड देगलूर ता. देगलूर जि. नांदेड नगर पालिका
देगलूरच्या हद्दीतील गट क्र. १०२३ मधील प्लॉट क्र. १८ ज्याचा नगर पालिका
मालमत्ता क्र. १०८२६ व प्लॉट क्र. १९ ज्याचा नगर पालिका मालमत्ता क्र. १०८२७
चे खरेदीखत

लिहून घेणार : श्री राजीव पिता व्यंकटराव अर्चितलवार वय - ४२ वर्षे धंदा
शेती व व्यापार रा. लाईनगल्ली, देगलूर ता. देगलूर जि.

नांदेड.



द	ग	ल
द.क्र. ४०४/२०१३		
३	४	

0000



0000



द	ग	ल
द.क्र.	804	/2093
	8	88

[Handwritten signature]



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

M 510357

29 DEC 2012

अ.क्र. किंमत दिनांक

८१७६

अ.क्र. ची पुरवणी असे

८१७०

गंगाधर विश्वनाथ दामकीडवार
मु.वि.दु.निका. देगलूर प.क्र. ३४०४००९

SUB. Y. DEPT. REGISTRY
DEGLOOR

2012

लिहून देणार : श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमार पिता बळीराम पाटील वय - ४५
वर्षे रा. देगलूर हा.मु. ओंकारेश्वरनगर तरोडा बु., नांदेड
ता. जि. नांदेड.

कारणे खरेदीखत लिहून देण्यात येते की, मी माझे कायदेशीर निकडीच्या
गरजेसाठी म्हणून भरणा किंमत रु. १,४६,६६४/- (अक्षरी एक लाख सेहचाळीस
हजार सहाशे चौंशष्ट रुपये) मला तुमचेकडून अगोवर नगदी वसूल झाले आहेत.
भरणे बदल काही चुकत व तक्रार राहिलेली नाही.



द	ग	ल
द.क्र. ४७४/२०१३		
५	४६	

A long, thin, curved line drawn across the page, possibly representing a signature or a specific mark.



द	न	स
द.क्र. ६०४ / २०१३		
६/६२		

Handwritten signature or initials.



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

M 510358

29 DEC 2012



Sub-Treasury Officer
Deolur

11 2 2012

अ.क्र. किंमत दिनांक

C966

अ.क्र. ची प्रवृत्ती असे

C968

मंगेश्वर किशोरचंद तमकोडवार
भू.वि.द.निका. देगलूर प.क्र. 3808009

Handwritten signature



सदरी रकमेच्या पोटी मी माझे जाती मालकी व ताब्यातील वडिलोपार्जित प्लॉट तुकडी नांदेड पोटी तुकडी देगलूर दुय्यम निबंधक देगलूर यांचे कार्यक्षेत्रातील तसेच श्री ब्यंकटेश नगर, देगाव रोड देगलूर ता. देगलूर जि. नांदेड नगर पालिका देगलूरच्या हद्दीतील गट क्र. 9023 मधील प्लॉट क्र. 9C ज्याचा नगर पालिका मालमत्ता क्र. 90226 व प्लॉट क्र. 99 ज्याचा नगर पालिका मालमत्ता क्र. 90227 ज्याची एकत्र लांबी दक्षिण-उत्तर 28 मीटर व रुंदी पूर्व - पश्चिम 10 मीटर. ज्याचे एकूण क्षेत्र 296 चौमी.

Handwritten signature



द	ग	ल
द.क्र. 608/2093		
6	86	

[A long diagonal line is drawn across the page, possibly indicating a cancellation or a specific section.]



द	ग	ल
द.क्र.	४५४/२०१३	
	८/४४	

[Handwritten signature]



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

29 DEC 2012

M 510359

अ.क्र. किंमत दिनांक

अ.क्र. ची पूर्ववनी असे

गंगाधर विश्वसेव दमकीडवार
मु.वि.नु.निका. देगलूर प.क्र. ३४०४००१

12 DEC 2012

ज्याची चतुःसिमा खालील प्रमाणे आहे.

पुर्वेस : प्लॉट क्र. १७ व २०

पश्चिमेस : गट क्र. १०२३ ची जमीन

दक्षिणेस : ६ मीटरचा अंतर्गत रोड

उत्तरेस : ६ मीटरचा अंतर्गत रोड

ह्या प्रमाणे चतुःसिमेच्या आतील प्लॉट व त्यातील जलतरु पाषाणासहीत मी

माझे विक्री करून तुमच्या ताब्यात दिलो आहे. तरी आता तुम्ही वंशपरंपरागत



क्र.	८०४/२०१३
दि.	१२/१२



द	ग	ल
द.क्र. 804/2093		
90/58		



Handwritten signature or initials.



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

M 510360



Sub-Treasurer
Deolur

अ.क्र. किमत दिनांक

29 DEC 2012

अ.क्र. सी. पुरखी असे
७९७४

गंगाधर किशोर दमकोडवार
मु.वि.दु.नि.का. देगलूर प.क्र. ३४०४००१

[Handwritten Signature]

11 2 DEC 2012

मालकी नात्याने उपभोग घेत जावे. यापुढे सदरील प्लॉटवर माझा किंवा माझे भाऊ
बिरादार वारस वगैरेचा कोणत्याही प्रकारचा हक्क राहिला नाही. वरील प्लॉटवर
सरकारी किंवा खाजगी बोजा नाही. निघाल्यास सर्व प्रकारचे सारले मी करेन.
तुम्हास तोषीस लागू देणार नाही. लिहून देणार आदिवासी जमातीचा नाही. वरील
प्लॉटचे गुठेवारी मंजूर झाले असून प्लॉट क्र. १८ ज्याचा जा.क्र. ४७१९/२०१२
कार्यालय देगलूर नगर परिषद देगलूर दिनांक ०६/१०/२०१२ ई.स. असून ज्याचा
नियमाधीनकरण परवाना क्र. २८० दिनांक ०४/१०/२०१२ ई.स. व प्लॉट क्र. १९



द	म	ल
द.क्र. ४७४/२०१३		
११	४६	



द	म	ल
द.सं.	४०४	११३
	१२-	४६



[Handwritten signature]

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

M 510361

अ.क्र. किंमत दिनांक 29 DEC 2012

अ.क्र. ची पुरवणी असे

मंगणधर किशोरबाब दमकोडवार
मु.वि.दु.नि.का. देगलूर प.क्र. ३४०४००१

12 DEC 2012

जा.क्र ४७२०/२०१२ कार्यालय देगलूर नगर परिषद देगलूर दिनांक ०६/१०/२०१२
ई.स. असून ज्याचा नियमाधीनकरण परवाना क्र. २८१ दिनांक ०४/१०/२०१२
ई.स.आहे. असा आहे. लिहून देणाऱ्याची सदरील प्लॉट शासनाच्या कोणत्याही
कायद्यान्वये हस्तांतरणास निर्बंध नाही.

सबब हे खरेदीखत मी माझे राजीखुशीने व स्वःसंतोषाने लिहून दिले ते सही
असे आज दिनांक ३१/१२/२०१२ ई. रोजी



द	म	ल
द.क्र. ४७४/२०१२		
१३	४६	



त	म	ल
8188 2093		
78/44		

MA



FY 222704

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

अ.क्र. किंमत दिनांक 29 DEC 2012

अ.क्र. ही पूर्वनी असे

गंगाधर किशनराव मदनकुमार
मु.वि.द.वि.का. देगलूर प.क्र. ३४०४००१

08 NOV 2012

दस्त व टंकलेख - एस. बी. सुर्यवंशी

लिहून देणार

Madh.

श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमार पिता बळीराम पाटील



ब	ल
४०४	४०१३
१५	४६



र	म	ल
808	093	
9E	SR	



SR

लिहून घेणार,



श्री राजीव पिता व्यंकटराव अचिंतलवार

साक्षीदार :

१. ~~Subhash~~ सुभाष विष्णुनाथकाया वेडगे
२. ~~Subhash~~ संतोष मध्वाजी गोळेवार



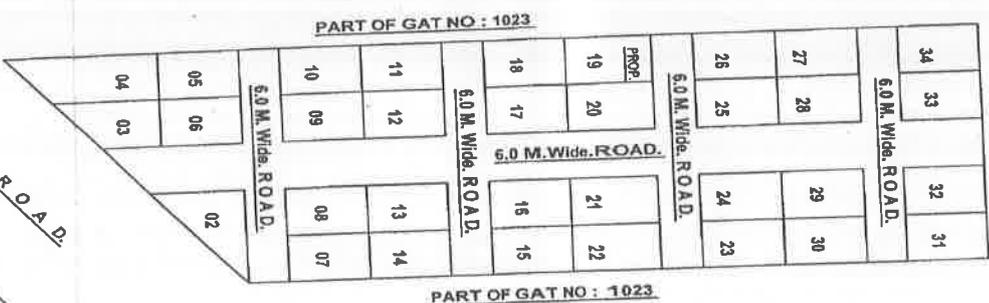
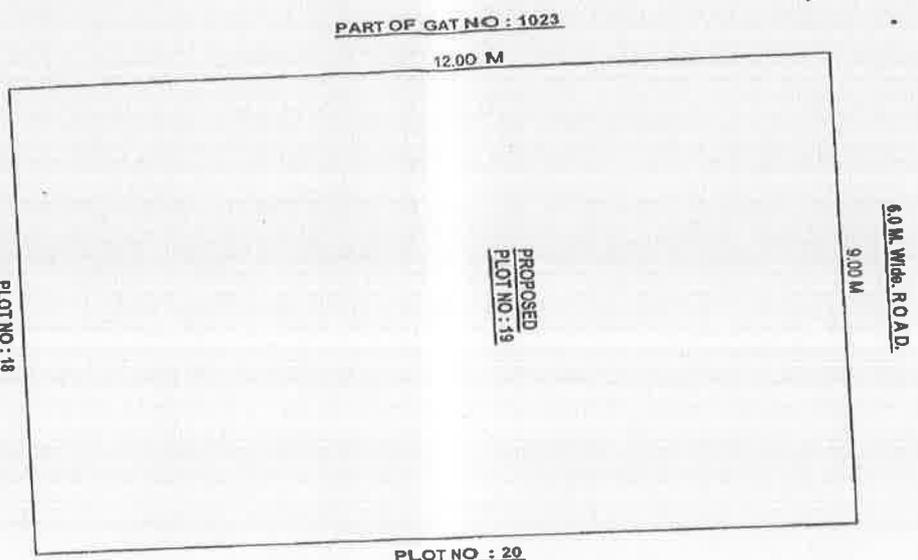
म	ल
४७४	१९३
१७	४४



दि	जे	ल
8188. 1923		
90 88		

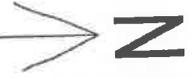


PROPOSED MAP OF PLOT NO. : 19 GAT NO. : 1023 (PART)
 DEGAO ROAD DEGLOR FOR REGULARIZE IN GUNTERWARI SYSTEM.
 BELONGS TO : SH. MADHUKAR (MADANKUMARI) BALIPAM PATIL.



REFERENCES:
 PROPOSED PLOT :
 NEIGHBOURS :
 TOTAL AREA : 108.00 Sq.M
 BAL. TUP AREA : - NIL -

ल
 ग
 र
 १९
 १९



1 : 100



CHIEF OFFICER
 DEGLOR MUNICIPAL COUNCIL DEGLOR

SIG. OF APPLIC.
 NATIONAL ARTS
 DEGLOR



द	ग	ल
द.क. ४६४,		
20	४६	





जा.प्र. 4)20/2006 2012
 कार्यालय देगलूर नगर परिषद देगलूर
 दिनांक : 6/10/2009

महकूर उर्फ महाकुमार पि. वहीराम पणिक

वाचा

१. महाराष्ट्र शासन गुठेवारी विभाजन नियमाचीन श्रेणी वाढ व नियंत्रण करणे अध्यादेश क्र. १३ दि. ३०.०४.२००९.
२. महाराष्ट्र शासन परिषदक क्र. अनया १०२०/४००/प्र.सं.७९/२००० भाग-२ नदि ३० दि. ५ मे २००९
३. महाराष्ट्र गुठेवारी विभाजन विनाधिना श्रेणीवाढ व नियंत्रण करणे कायदा XXXVII २००९
४. आपला दि. _____ वा प्रस्ताव जा.प्र. य.सि./न.प.वापकाम/कायि-७/ दिनांक: _____

आदेश

रा. देगलूर नगरी लि.स. क्र. गट 1023 फोका 19
 प्लॉट क्र. _____
 नं.श. क्र. _____ प्लॉट क्र. _____ देगलूर नगरीन अंतिम नूडक क्र. / उपनूडक क्र. _____
 मध्ये वा उपनूडकासाठी अनाधिकृत नूडक/इमारत नियमित कारणासाठी सादर केलेला प्रस्ताव खालील बाबतीत.

दरमिळ कारणास्तव सोम्य त्या दुरुस्त्यांसह नकाराच्या प्रतिवर लाल रंगाने दुरुस्त्या वरवून तं वा सनायदून वा छात्री वेळोवेळी निर्गमित होणा-या जादे शास अंतिम राहून व खालील उद्दीना अंतिम राहून अनाधिकृत नूडक क्षेत्र (108) र्चा फुट/इमारत नांवकाल क्षेत्र _____ र्चा फुट नियमित करणेत येत आहे.

१. ज्या प्रयोजनासाठी प्रस्तावीन नूडकाच/इमारती वा वापर नियमित केलेला आहे, त्याच प्रयोजनासाठी नूडकाचा / इमारतीचा वापर करावा.
२. प्रस्तापिन नूडक/इमारत सात वदत करावयाच्या शात्यास त्यास नगर परिषदेपी पूर्ण परवानगी घेई घेपनकारक राहिल.
३. दिवसेंदिकेन नूडकादरील कोणतेही विकाराणे वनाग कायदेशीर परवानगीशिवाय करण्यात येऊ नये.



द	ग	ल
द.क्र. ४०४/२०१३		
२९	१४	

सदरने मंजूर/पुकारणी जागेचा मानकी इत्याक वुळ एड पुस्वार्थी सत इस्कार विची कोणत्याही प्रकारचे उद्भवणा-या कायदे शिर बाचीची अत्यायकारी नगर परिषदेवर साहणार नाही. असा इन्डिग अमाराठी सोडावी लागणारी जागा सार्वजनिक रस्त्यास समाविष्ट झाल्याचे मानण्यात येईल. विभागांत रस्त्याचे रेंदीत येणारे मातकाम सुसलगा रचखर्चाचे कायदे घ्यावे लागेल. सार्वजनिक वांघकाम विभाग विजापुरबला कारभारी रस्त्या, डूर ध्वनी खाते; आरोग्य विभाग व सुरांपादन विभाग यांचेकडील अटी व नियम तुमचेवर संतानगरक साहतील या बाकीउची रितसर परवानगी आण संबंधित विभागाकडून घेण्यात यावी.

परनाधिन क्षेत्रातगत असलेल्या रस्त्याबाबत रस्त्याचे विभागाप्रमाणे अंतर सोडणे तुमचेवर संघनकारक नाहीत.

अंतर्गत रस्ते शंभोवतालच्या जमिनींना प्रवेश मार्ग म्हणून थापरा देणे तुमचेवर संघनकारक नाहीत.

परनाधिन मुखंडावरील अस्तित्वावरील इगारत वांघकाम निवमित केले गेवस मुखंडावा एफ.एस.आय. (पटई क्षेत्र निर्देशांक) शिल्लक साहिल्यांर उर्वरित क्षेत्रावर वांघकाम करावयाचे ठरल्यास नगर परिषदेकडून रितसर घेणे तुमचेवर संघनकारक नाहीत.

कोणाचेही इस्कार यल्ल्याटीवर व जागेवर अतिक्राने करू नवे केल्यास सदरची परवानगी रद्द करण्यात येईल.

तुमचे ईमारतीचे सांडपाप्पाचा निघरा बोस प्रकारे होईला बाची काळजी घ्यावी अत्या मुखंडालगत नगर परिषदेचे गटार असल्यास त्यास सांडपाणी रचखर्चाचे भिळपून घ्यावे.

गुठेंदारी विकास नियमाधिन शोणीश्राव निवंत्रण करणेसाठी वे शारणावतून वेळोवेळी निवमित होणारे आवे श निर्णव तुमचेवर संघनकारक साहतील.

परनाधिन जागिरीतील अनाधिकृत रेखांन मधील खुल्या जागा रस्ते नगर परिषदेकडे विनमृत्य वा झाल्याचे गा आवे शारथा दिनांकापारतून मानण्यात येत आहे.

निवमित करण्यात आलेल्या मुखंडाचे विभाजन नगर परिषदेची अधिकृत परवानगी घेतल्याशिवाय करता येणार नाही.

अस्तित्वातील अनाधिकृत रेखांनमधील खुल्या जागेवर कोणतेही वांघकाम अन्ग्राय होणार नाही व सदर जागा मुखंड वारकाराठी खुली ठेवण्यात यावी.

परतुत मुखंडावर अनाधिकृत वांघकाम थापुवे केल्यास महाराष्ट्र नगर पालिका अधिनियम १९६५ व महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना १९६६ अंशेचे कायदेशिर धारवाई तुमचेवर करण्यात येईल.

परतुत मुखंडामणे ५ आठे लायून राष्ट्रीय कायदा लागणार ताभावा.

उपरोक्त क्षेत्रावरील अनाधिकृत मुखंडादमारत निवमित करणागुळे महाराष्ट्र जमिन महसूल अधिनियम १९५६ मधील अनाकरिता त्यांचे अकृषिक थापरामाये रूपांतर आले असल्याचे मानण्यात येईल.



द	म	ल
२२	६५४	१३



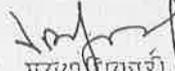
अधिका परधानगीदे कानी मं. तहसीलदार देगलूर बांध बांधून मंजूर आराखडबाधी पत्रवादी
पत्राव आराखडा सादर करण्यात आलेला आहे. जमिनी मंजूर शाहितेनुसार रजिस्टर
मुक्त भरण घ्यावीय दिनसंदी करी निगमिता भरणा मी जबाबदारी तुमच्यावर राहिल.

मंजूर नवाशावर ताल रमानं दश/खिलंला थापित भाग एक महिष्याच्या आत बांधून टाकावा

याचकाम क्षेत्र : _____

२. निष्प्राधीन परवाना क्र. 28)

दिनांक - 4/10/12


मुद्राधिकारी

देगलूर नगर परिषद देगलूर, जि. नांदेड



प	म	ल
द.क्र. ४७४/२०१३		
23	88	

Registrar



त	ग	ल
४७४		१३
२४	४४	



जा.क्र. न.पा./ संकिर्ण / ~~525~~⁶⁰⁸¹ / 2012
कार्यालय देगलूर नगरपरिषद देगलूर
दिनांक 30 / 11 / 2012

प्रमाणपत्र

प्रमाणीत करण्यात येते की, देगलूर न.पा.हद्दीतील घर क्र. 10827 या कार्यालयाचे रिक्कीजन / नविन रिक्कीजन रजिस्टरला श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमार पि.बळीराम पाटील यांचे नावाची नोंद आहे.



द	ग	ल
द.क्र.	६०४/२०१३	
२५	६४	मुख्याधिकारी 30/11/12

देगलूर नगरपरिषद देगलूर उरिम





द	ग	ल
क्र. ४७४		
२५: ४६		



उज्जैनवासे नाव. मधुकर उर्फ मधुकराडि वि. खजूरिया घाट

- १) मरणादि दि..... २-३/११/२०१७
- २) मकतल तयार करणार एक (१) सोपानयें मी
- ३) मकतल तपासणार एक एक रेगिस्ता.
- ४) मकतल मुक्त. २०१७.
- ५) प्लान. १-
- ६) मकतल विल्यावा दि. २९/११/२०१७

कडान इजाजत करण्यात येते की

१२/३/११/१७
मुख्याधिकारी
देगलूर नगर परिषद, देगलूर श्री (१७)

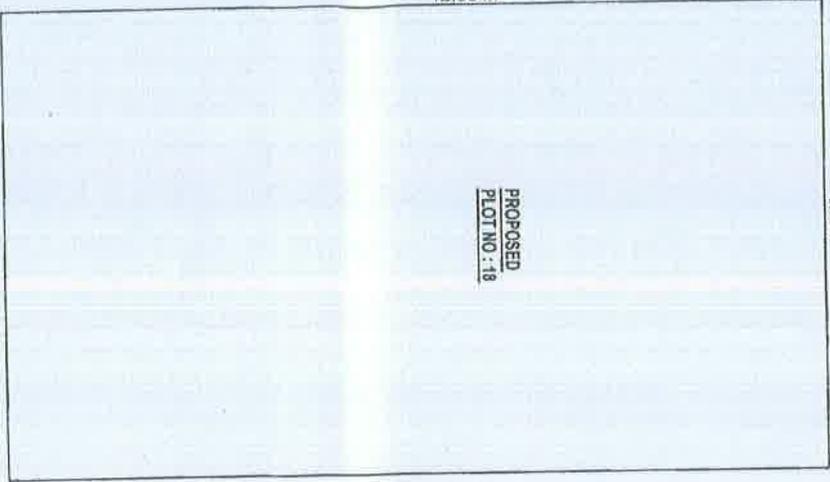


द	ग	ल
द.क्र.	४०४/३२९३	
२८	४०	



PART OF GAT NO : 1023

12.00 M



PLOT NO : 19
9.00 M

PROPOSED MAP OF PLOT NO : 18 GAT NO : 1023 (PART)
DEGAO ROAD, DEGLOR FOR REGULARIZE IN GUNTEWARI SYSTEM
BELONGS TO : SH. MADHUKAR (MADANKUMAR) BALIRAM PATIL

PLOT NO : 17

PART OF GAT NO : 1023



PART OF GAT NO : 1023



1 : 100

Handwritten numbers: 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34

REFERENCES

PROPOSED PLOT :-

NEIGHBOURS :-

TOTAL AREA :- 108.00 Sq.M

BUILTUP AREA :- NIL

SIG. OF APPLIC. *Madhukar*

NATIONAL ARTS
DEGLOR

CHIEF OFFICER
DEGLOR MUNICIPAL COUNCIL DEGLOR



Digitally signed by Madhukar Patil
DN: cn=Madhukar Patil, o=DEGLOR



द	ग	ल
द.क्र. ४०४/२०१३		
३०	४४	





जा.सं. 4719/2006 2012
शमशेरलाल देगलूर नगर परिषद देगलूर
दिनांक 6/10/2009

पति.
महेश्वर लाल महाशुभाट सि. कछेराम पटौल -

वाघा

1. महाराष्ट्र शासन मुंबईयारी विभागाने नियमाधीन क्षेत्री वाड व नियंत्रण करणे अध्यादेशा सं. 93 दि. 30.08.2009.
2. महाराष्ट्र शासन परिषद सं. अजवा 902018/01 सं. 09/2000 भाग-2 नयि सं. 20 दि. 5 मे 2009
3. महाराष्ट्र मुंबईयारी विभागाने नियमाधीन क्षेत्री वाड व नियंत्रण करणे कायदा XXXVII 2009
4. आपला दि. 10/10/2009 या प्रस्ताव जा.सं. थ.सि./न.प.वां.पकाग/कवि-0/ दिनांक:

आदेश

मकं. 1023 फॉक. 18

रा. देगलूर पंचायत.सि.सं. _____
जॉट सं. _____ देगलूर मंडळी अंतिम मूळ सं. / उपमूळ सं. _____
मज्जे वा उपमज्जेसाठी अनाधिकृत मूळ सं. / उपमूळ सं. निश्चित करणेसाठी सादर केलेला प्रस्ताव खोला शकतो.

दरमि कारणातुद सोम्य त्या दुरुस्त्यासह नकाराच्या प्रतिवर लाल रंगाने दुरुस्त्या दर्शवून ते जातनाकून या कागी देऊदेदी निश्चित क्षेत्रा-सा अजवे शास अंतिम राहून व खालील अटीना अधिन राहून अनाधिकृत मूळ सं. (108.00) सं. फुट/इमारत वा पकाग क्षेत्र _____ सं. फुट निश्चित करणेत येत जाते.

1. ज्या प्रसंजनसाठी प्रस्तावित मूळ सं. / उपमूळ सं. इमारती वा वापर निश्चित केलेला आहे, त्यास प्रसंजनसाठी मूळ सं. / उपमूळ सं. वापर करावा.
2. प्रस्तावित मूळ सं. / उपमूळ सं. इमारत वा वापर करताना शांततास त्यास नगर परिषदेची पूर्ण परवानगी घेणे व पनकारू घाडीत.
3. विस्तारित मूळ सं. / उपमूळ सं. कोणत्याही विभागासोबत मान्य कार्यादेखीर परवानगीशिवाय करण्यात येऊ नये.



द	म	ल
द.क्र. 868/2093		
39	84	



सुदूरमे मंजूरी पर करणी जगुभेसा गातकी हत्या वुळ हद्द दुखीरि। रात हत्याकारांची कोणत्याही प्रकारचे उद्भवना-या कायदेशिर मावीची जबाबदारी नगर परिषदेवर साहसार नाही. येंला र्द्विभागातसाठी सोडावी लागणारी जागा रोजनिविद ररत्यास समाविष्ट झाल्याचे मानण्यात भईल. विभागात ररत्याचे रंकीत येणारे मांघकाम दुखीया ररत्याचा रंकीत कायून ध्यावे लागेल. शारजनिक बांधकाम विभाग विजापुरवाळ फारपारी ररत्या, सुरधनी खाते, आरोग्य विभाग व भुरांपादन विभाग यांचेकडील अटी व नियम सुमधेवर रंकीत नगरक राहतील या बाबींची रितसर परवानगी आपण रंकीत विभागाकडून घेण्यात यावी.

परनापिन क्षेत्रालगत असलेल्या ररत्याबाबत ररत्याचे विभागाप्रमाणे अंतर सोडणे तुमधेवर घेवनाकारक राहिल. अंतर्गत ररते शंभोवतालाच्या जमिनींना प्रवेश मार्ग म्हणून मांपरा देणे तुमधेवर घेवनाकारक राहिल.

परनापिन मुखंडावरील अस्तित्वावरील इमारत बांधकाम निवडित केले नंतर मुखंडावा एफ.एस.आय. (मटई क्षेत्र निर्वशांक) शिल्लक राहिल्यास उपरिल क्षेत्रावर बांधकाम करणाऱ्याचे उरल्यास नगर परिषदेकडून रितसर घेणे तुमधेवर घेवनाकारक राहिल.

- १०. कोणाचेही हत्याकार पहिवाटीवर व जगुभेसा अतिक्रमण करू नये केत्यास सुदूरची परवानगी रर करण्यात येईल.
- ११. तुमधे ईमारतीचे बांधपाच्या निघरा सोम्य प्रकारे होईना याची काळजी घ्यावी अथवा मुखंडालगत नगर परिषदेचे गटार असल्यास त्यास बांधपाणी ररत्याचा निळपून ध्यावे.
- १२. गुंठेवारी विकास निवडित श्रेणीवाळ निवडरण करणेसाठी ते शारणाचक्या घेवोवेली निवडित होणारे आवे श निघर तुमधेवर घेवनाकारक राहतील.
- १३. परनापिन जमिनीतील अनाधिकृत रेखांजन घेविले खुल्या जागा ररते नगर परिषदेकडे विनमृत्य वाई झाल्याचे गा आवे शाया दिनांकापासून मानण्यात येत आहे.
- १४. निवडित करण्यात आलेल्या मुखंडाचे विभाजन नगर परिषदेची अधिकृत परवानगी घेतल्याशिवाय करता येणार नाही.
- १५. अस्तित्वातील अनाधिकृत रेखांजनावधील खुल्या जागेवर कोणतेही बांधकाम अनुक्रमे होणार नाही व रादर जागा मुखंड पारकासाठी खुली ठेवण्यात यावी.
- १६. परतुत मुखंडावर अनाधिकृत बांधकाम थापुने केत्यास महाराष्ट्र नगर पाहियन अधिनियम १९६५ व महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना १९६६ अन्वये मानदेशिर फारवाई तुमधेवर करण्यात येईल.
- १७. परतुत मुखंडामध्ये ५ झाडे लावून राष्ट्रीय कार्यास हाताभार लावावा.
- १८. उपरोक्त क्षेत्रावरील अनाधिकृत मुखंडावरत निवडित करणाऱ्याचे महाराष्ट्र जमिन महसूल संहिता १९६६ चे प्रवोजनावरिता त्यांचे अधिक बांधकामाचे ररतिर झाले असल्याचे मानण्यात येत आहे.



द	ग	ल
द.क. ५०४/२०१३		
३२/४४		

अधुनिक परधानगीये कामी मे. लक्ष्मीलदार देगलूर यापेधकडून मंजूर आराखडवापी पत्रकाधे।
एत वा आराखडा सादर करण्यत आलेला आहे. जांगन महसूल शाहितेनुसार एवांतर
शुल्क भरन घ्यावीध यिनरंती कारा-विनामिता भरण्याची जबाददारी तुगाध्याधर राशील.

मंजूरानकाशाधर ताल रयाने द शयिलेला याधित भाग एक महिष्याध्या आल काडून टाकाया।

यापेकान क्षेत्र : _____

21 दिपमासिक परवाना क्र. 280
दिनांक: 4/10/12


मुदयाधिवाराी।
देगलूर नगर परिषद देगलूर, जि. नांदेड



पत्र	ग	ल
सं.क्र. ४७४/२०१३		
33	४४	



द	म	ल
द.क्र. ४०४/२०१३		
३४	५५	



6080
जा.क्र. न.पा./संकिर्ण / 5296 / 2012
कार्यालय देगलूर नगरपरिषद देगलूर
दिनांक 20 / 11 / 2012

प्रमाणपत्र

प्रमाणीत करण्यात येते की, देगलूर न.पा.हद्दीतील घर क्र. 10826 या कार्यालयाचे रिव्हीजन / नविन रिव्हीजन रजिस्टरला श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमार पि.बळीराम पाटील यांचे नावाची नोंद आहे.

करीता प्रमाणीत करण्यात येते की,



प	ग	ल
द.क्र.	8108 / 2093	
34	88	मुख्य अधिकारी

देगलूर नगरपरिषद देगलूर 3 रिज





15	25
15	25
15	25



1) अंतर्द्वारा नं. ११३११२/३०११२०१२
 2) अर्जाचा दि. २३/११/२०१२
 3) नक्कल सयार करणारा एवढा एवढा
 4) शाकल तपसवार एवढा एवढा
 5) नक्कल शुद्ध एवढा
 6) एवढा एवढा
 7) एवढा एवढा
 8) एवढा एवढा
 9) एवढा एवढा
 10) एवढा एवढा

मुख्यधिकारी ३३/११/१२
 देगलूर नगर परिषद, देगलूर ४१२२०



१०४
 २५




 भारत निवडणूक आयोग
 Election Commission of India
 ओळखपत्र
 IDENTITY CARD
 CJW1530948



मतदाराचे नाव
 Elector's Name सुभाष विश्वनाथप्पा बेळे
 Subhash Vishwanathappa Belage
 वडीलाचे नाव
 Father's Name विश्वनाथप्पा बेळे
 Vishwanathappa Belage
 लिंग प Sex M
 1/1/2006 रोजी वय
 Age as on 1/1/2006 32

पत्ता : 25-120B, पेक्षागाव, तुंगा नगर, देगलूर
 CJW1530948

शहर देगलूर
 तालुका देगलूर
 जिल्हा नांदेड - 431717
 Address 25-120B, Peshgaon, Tungana Ngr, Deglur
 Town Deglur
 Taluka Deglur
 District Nanded-431717


 मंडळ नोंदणी अधिकारी
 173-बिलोली विधानसभा मतदारसंघासाठी
 Electoral Registration Officer
 For 173-Bitoli Assembly Constituency

दिनांक/Date : 08/12/2007
 हे पत्र शासनाच्या विविध योजनांसाठी ओळखपत्र म्हणून वापरण्यात येऊ शकते.
 This card may be used as an Identity Card under
 different Government Schemes 225/1406


 भारत निवडणूक आयोग
 ओळखपत्र
 ELECTION COMMISSION OF INDIA
 IDENTITY CARD
 RUT2642379



मतदाराचे नाव
 Elector's Name संतोष मश्राजी कोलेदार
 Santosh Mashraj Coledar
 वडीलाचे नाव
 Father's Name मश्राजी कोलेदार
 Mashraj Coledar
 लिंग / Sex पुरुष / MALE
 जन्म तारीख/Date of Birth XXXX/1979

पत्ता : 371-2, नवीन अहमद, तांडाडोब, तुंगा नगर, देगलूर
 RUT2642379

शहर देगलूर
 तालुका देगलूर
 जिल्हा नांदेड - 431717
 Address 371-2, Navin Ahad, Tandadob, Tungana Ngr, Deglur
 Town Deglur
 Taluka Deglur
 District Nanded (MH)-431717


 मंडळ नोंदणी अधिकारी
 90-देगलूर (स.स.) विधानसभा मतदारसंघासाठी
 Electoral Registration Officer
 for 90-Deglur (S.C.) Constituency

दिनांक/Date : 08/06/2011
 90-देगलूर (स.स.) विधानसभा मतदारसंघासाठी
 मंडळ नोंदणी अधिकारी
 for 90-Deglur (S.C.) Constituency



द.क्र. 808
 801 88

CELEBRATING
25
Years
Quality Work



गंगाधर किशनराव दोमकोंडवार

मुद्रांक विक्रेता, दुय्यम निबंधक कार्यालय, देगलूर
ता. देगलूर जि. नांदेड. मोबाईल. 9422173412

मुद्रांक

पावती क्र. : 296

दिनांक : २९/११/२०१२

श्री/सौ./श्रीमती राजीव व्यंकटराव कावितेज्याव

वा. दाहुर ता. दाहुर जि. नांदेड

यांच्या कडून न्यायीकेतव (Nonjudicial) मुद्रांक खरेदीबाबत

क. १७६००१ अक्षरी आगावाटार साधने

रोख मिळाले

मुद्रांक विक्रेता

सही/अंगठा

गंगाधर किशनराव दोमकोंडवार
दु.नि.का. देगलूर

रकमेची पावती मिळाली



द	म	ल
द.क्र. ४७४/२०१३		
४९	४९	

८०६



द	ग	ल
द.क्र.	४०४	१०९३
४५ ४६		



महाराष्ट्र शासन
नोंदणी व मुद्रांक विभाग
नोंदणी फि व मुद्रांक शुल्क या करिता भराक्याचे मुल्यांकन माहिती विवरणपत्र

१. दस्तावेज प्रकार : खाली
२. बाजारमुल्य दर तक्त्यातील विभाग (झोन) क्रमांक : १.६१
३. पक्षकाराचे नांव : श्रीवा जयराव यलिनभाले
४. मालमत्तेचे वर्णन : मौ. सिव्ही नांदेड
- अ) जमिनीचा प्रकार शेती / बिगरशेती / व्यापारी खुली जागा / भुखंड / इमारत
- ब) शेती असल्यास कोरडवाहू / हंगामी बागायत / बागायत / अकृषिक
- क) बांधकाम असल्यास बांधकामाचे क्षेत्रफळ : चौ.मी.
- ड) खुली जागा / भुखंड / शेतजमिनी चे एकूण क्षेत्रफळ : हेक्टर आर / चौ.मी.
- इ) सर्व्हे नंबर / गट नंबर / सिटिएस नंबर :
५. शेतजमिनीचे एकूण क्षेत्रफळ : १०२५ प्रति हेक्टरी साकार :
६. इतर बाबी (असल्यास) : ११२६, १०२५
रु. २५६.००

तारीख : ०२/१२/२०१२

स्थळ : सिव्ही

पक्षकाराची सही / अंगठा

-कार्यालयीन उपयोगासाठी

१. उपरोक्त माहितीच्या आधारे बाजारमुल्य दर : ३५००००
२. बाजारमुल्य दर तक्त्यातील विभाग क्रमांक : १.६१
३. प्रति हेक्टर / प्रति चौरस मिटर प्रमाणे येणारी किंमत :
४. दस्तऐवजाला नमुद मोबदला : १०६६६०
५. आवश्यक मुद्रांक शुल्क : १०६००
६. आवश्यक नोंदणी फि. : १५२०

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
देवमूर



द	ज	ल
४०४		
४३	४६	

प्रतिज्ञापत्र

मी/आम्ही..... याने जाहीर करतो
 कि मि/आम्ही..... अर्पाटमेंट मधील प्लॉट क्रमांक..... मालक मि. नंदेड
 येथील सिटीएस क्रमांक..... प्लॉट क्रमांक..... मालक मि. नंदेड
 ज्याचे क्षेत्रफळ..... इतके असून सदरील मालमत्ता श्री/सौ./श्रीमती.....
 यांनी हस्तांतर करीत आहेत.

मि/आम्ही जाहीर करतो की, सदरील दस्तऐवजामध्ये नमुद केलेल्या मालमत्तेचे आम्ही मालक

आहोत
 मि/आम्ही असेही सदरील दस्तऐवजामध्ये नमुद केलेली स्थावर मालमत्ता ही सर्व प्रकारचे बोजा
 विरहीत असून कायदेशिर हक्क, गहाण, बोजा, दावा./खटला, न्यायप्रविष्ट, हस्तांतरण करार, संपादन
 कार्यवाही, इत्यादी बाबी पासून मुक्त असून सदरील मालमत्ता ही खरेदीदार यांना हस्तांतर करण्याचा
 पूर्ण अधिकार आहे.

मि/आम्ही असेही जाहीर करतो की, सदरील मालमत्तेच्या बाबतीत दस्त निष्पादीत करण्यासाठी
 कुठल्याही प्रकारचा दावा/ खटला किंवा मनाई हुकूम प्रस्तावित किंवा प्रलंबित नाही.

मि/आम्ही असेही जाहीर करतो की, सदरील मालमत्तेच्या बाबतीत खरेदीदार यांचेशिवाय इतर
 त्रयस्थ व्यक्तींच्या नावे कुठल्याही प्रकारचा करारमदार केलेला नाही.

मि/आम्ही जाहीर करतो की, सदरील मालमत्तेचा मुळ मालक श्री/ सौ..... रोजी
 यांनी मुखत्यारपत्राचा दस्त दिनांक :
 निष्पादीत करून दिनांक : रोजी दुय्यम निबंधक/सह-दुय्यम निबंधक कार्यालय.....
 येथे नोंदणीकृत केलेला आहेत. ज्याचा दस्त क्रमांक..... दिनांक : असा आहे. मुळ मालक
 आजमितीस जिवंत असून, मुखत्यारनामा आजतागायत चालु आहे. आणि सदरील मुखत्यारनामा मुळ मालक यांनी कुठल्याही
 प्रकारे रद्द केलेला नाही.

ठिकाण : हिंगो

दिनांक : 22/02/2012

१. Mac

२.

विक्रि करणार.

मि/आम्ही खरेदी घेणार जाहीर करतो की, सदरील दस्तऐवजामध्ये नमुद मालमत्तेचे सर्व प्रकारचे
 दस्तऐवज हे मालमत्ता हस्तांतर अभिनियमाचे कलम ४१ व ५५ च्या तरतुदीप्रमाणे पडताळणी करून
 पाहिले असून सदरील मालमत्तेचा निर्वीबाद मालकी हक्क मि स्वतः पडताळून पाहिला असून, सदरील
 कराराबाबत समाधानी आहे. व सदरील मालमत्ता खरेदी करण्यास माझी मुक्त संमती असून, सदरहू मालक मी माझे संपूर्ण
 जबाबदारीवर खरेदी करित आहे.

ठिकाण : हिंगो

दिनांक : 22/02/2012

१. MA

२.

खरेदी करणार.



द	ग	ल
द.क्र. ६०४	११	
४४	४६	

Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)

दुधवार, 13 मार्च 2013 11:54 म.पू.

दस्त गोषवारा भाग-1

दगल

दस्त क्रमांक: 474/2013

दस्त क्रमांक: दगल /474/2013

बाजार मूल्य: रु. 3,52,000/-

मोबदला: रु. 1,46,664/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु. 17,600/-

दु. नि. सह. दु. नि. दगल यांचे कार्यालयात
अ. क्र. 474 बर दि. 13-03-2013
रोजी 11:53 म.पू. वा. हजर केला.

पावती: 601

पावती दिनांक: 13/03/2013

सादरकरणाराचे नाव: श्री राजीव व्यंकटराव अचिंतलवार

नोंदणी फी	रु. 3520.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 920.00
डाटा एन्ट्री	रु. 20.00
पृष्ठांची संख्या: 46	

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

एकूण: 4460.00

Sub-Registrar
देगलूर

Sub-Registrar
देगलूर

दस्ताचा प्रकार: अभिहस्तांतरणपत्र

मुद्रांक शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा त्यासगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा सुबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा सुबई मुद्रांक (मालमत्तेच्या प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निधारण) नियम, 1995 अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दराप्रमाण प्रभाव क्षेत्रात.

शिक्षा क्र. 1 13 / 03 / 2013 11 : 53 : 33 AM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्षा क्र. 2 13 / 03 / 2013 11 : 53 : 58 AM ची वेळ: (फी)



Summary-2(दस्त गोपवारा भाग - २)

13/03/2013 11 59:03 AM

दस्त गोपवारा भाग-2

दगल ४६१०६
दस्त क्रमांक:474/2013

दस्त क्रमांक :दगल/474/2013
दस्ताचा प्रकार :-अभिहस्तांतरणपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:श्री राजीव व्यंकटराव अचितलवार पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: देगलूर, रोड नं: देगलूर, महाराष्ट्र, नांदेड. पिन नंबर:	लिहून देणार वय :42 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमार बळीराम पाटील पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: देगलूर हा.मु. ओंकारेश्वरनगर तरोडा बु., रोड नं: नांदेड, महाराष्ट्र, नांदेड. पिन नंबर:	लिहून देणार वय :-45 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथित अभिहस्तांतरणपत्र चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:13 / 03 / 2013 11 : 57 : 07 AM

ओळख:-

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितानात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	स्वाक्षरी	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:सुभाष विश्वनाथअप्पा बेळगे वय:41 पत्ता:रा. देगलूर पिन कोड:431717	स्वाक्षरी Sumiary P		
2	नाव:संतोष मण्णाजी गोलेवार वय:27 पत्ता:रा. तडखेल पिन कोड:431717	स्वाक्षरी		

शिक्का क्र.4 ची वेळ:13 / 03 / 2013 11 : 58 : 12 AM

शिक्का क्र.5 ची वेळ:13 / 03 / 2013 11 : 58 : 28 AM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

मुख्य निबंधक देगलूर

पुस्तक क्र 9
नं. ४१०४
१३/०३/१३

मुख्य निबंधक देगलूर



सदरी दस्त ऐवजात एकुण
वाने (४६) आहेत करिता
समाप्ति करण्यात येते

474/2013

मुख्य निबंधक देगलूर



मी नकल केली
मी वाचली
मी रूजतात घेतली

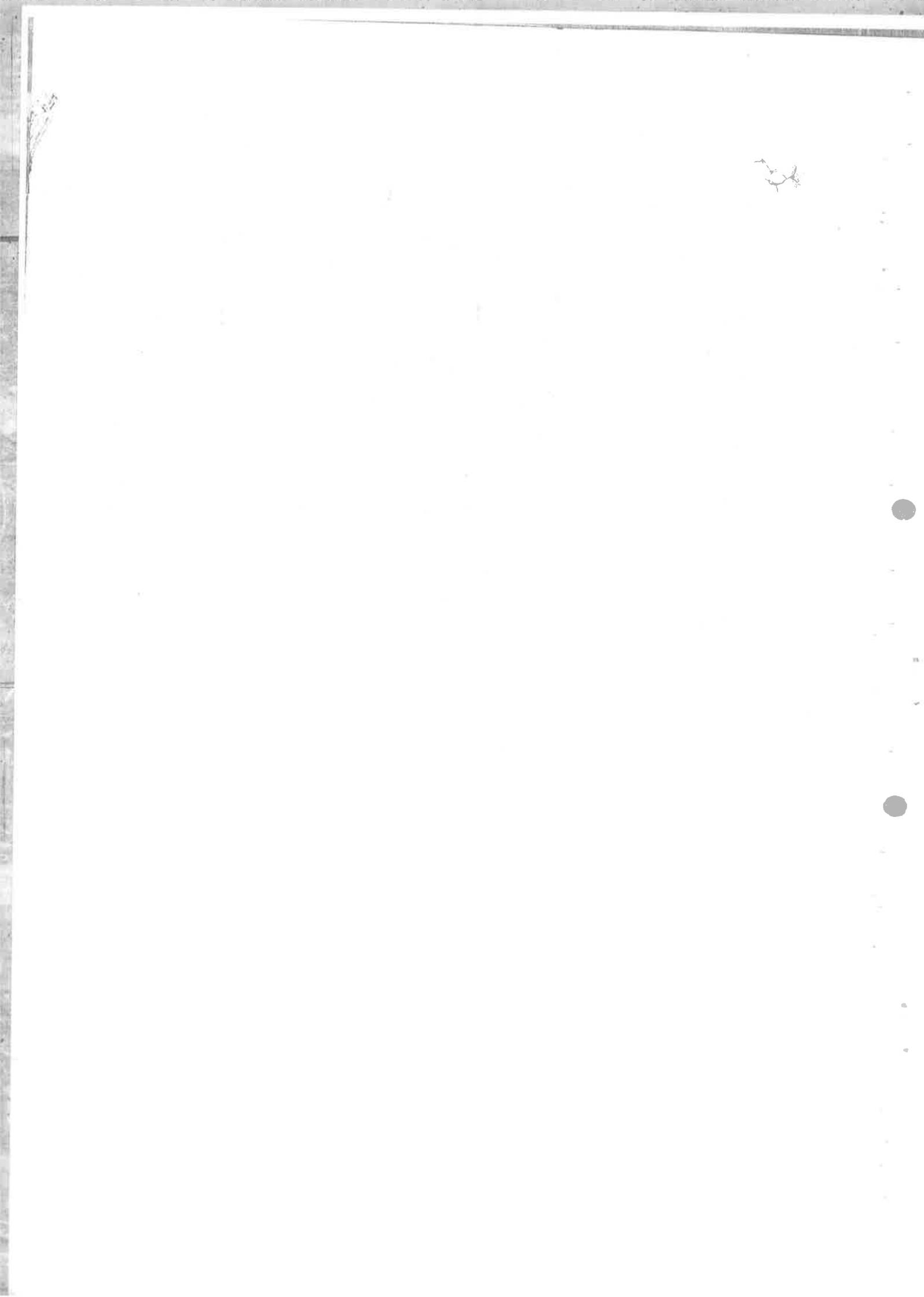
अज क्र. 1594/2018
बसत क्र. 20/10/2018
अर्ज दिल्याचा दिनांक 20/10/2018
नकल तयार केल्याचा दिनांक 20/10/2018
अर्जदाराचे नांव जि.विल्व रानेशशिव
सा.अधिकाऱ्याचे कार्यालय
सा.देगलूर जि.नांदेड

अस्सल वरहुकूम नकल

MINI Y
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
देगलूर

MINI Y
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
देगलूर







094109

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

29 DEC 2012

अ क्र. किंमत दिनांक

खरेदीदाराचे नांव :-

कोणाकरिता :-

29/12/12 मंगळार दिनांक 29/12/12

या एक कागद नसल्यामुळे रु.

लावून पूर्ण केले आहे.



मंगळार दिनांक 29/12/12 मु. वि. नं. 3808009

21 DEC 2012

442
T. 479

:: खरेदीखत प्लॉट ::

विभाग क्र. 9.69 प्रति चौमी. 9625/- प्रमाणे एकूण क्षेत्र 296 चौमी.

खरेदीखत प्लॉट बाजार भाव किंमत रु. 3,42,000/- (अक्षरी तीन लाख बावन्न हजार रुपये) व प्रत्यक्ष सौदा किंमत रु. 9,86,668/- (अक्षरी एक लाख सहाचाळीस हजार सहाशे चौशष्ट रुपये)



द	ग	ल
द.क्र. 804/2093		
9/12		

A long, thin, curved line drawn across the page, possibly representing a signature or a mark.



Handwritten signature or initials.



प	म	ल
द.क्र. ४५५/२९३३		
२१२५		



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

B 755059

B 755059

29 DEC 2012



Sub-Treasury Officer
Degloor

21 DEC 2012

अ.क्र. किंमत दिनांक

अ.क्र. ९८३
९८३

गंगाधर किशनराव धमकोडवार
पु. वि. इ. नि. का. देगलूर प. क्र. ३४०४००१

(Signature)

श्री व्यंकटेश नगर, देगाव रोड देगलूर ता. देगलूर जि. नांदेड नगर पालिका
देगलूरच्या हद्दीतील गट क्र. १०२३ मधील प्लॉट क्र. ११ ज्याचा नगर पालिका
मालमत्ता क्र. १०८१९ व प्लॉट क्र. २६ ज्याचा नगर पालिका मालमत्ता क्र. १०८३४
चे खरेदीखत

लिहून घेणार : श्री राजीव पिता व्यंकटेशाव अर्चितलवार वय - ४२ वर्षे धंदा
शेती व व्यापार रा. लाईनगल्ली, देगलूर ता. देगलूर जि.



दि	ग	ल
द.क्र.	४६९/२०१९	
३	२६	

UNDE



STATE



[A long diagonal line is drawn across the page, likely indicating a signature or a mark.]

[Handwritten signature]



द	ग	ल
द.क्र. ४०५ / २०१३		
२	<i>[Handwritten mark]</i>	



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

29 DEC 2012

M 510362

अ.क्र. किंमत दिनांक

अ.क्र. ची पुरवणी असे

गंगाधर किशनराव देमकीडवार
मु.वि.दु.वि.का. देमलूर प.क्र. ३४०४००१

Sub. 7

2012

लिहून देणार : श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमार पिता बळीराम पाटील वय - ४५ वर्षे रा. देगलूर हा.मु. ओंकारेश्वरनगर तरोडा बु., नांदेड ता. जि. नांदेड.

कारणे खरेदीखल लिहून देण्यात येते की, मी माझे कायदेशीर निकडीच्या गरजेसाठी म्हणून भ्ररणा किंमत रु. १,४६,६६४/- (अक्षरी एक लाख सेहवाळीस हजार सहाशे चौंशष्ट रुपये) मला तुमचेकडून अंगोदर नगदी वसूल झाले आहेत.

मरणा बद्दल कोणती खजर व तक्रार राहिलेली नाही.



द	ग	ल
द.क्र. ४५५/२०१३		
५ २६		



A long, thin, curved line drawn across the page, possibly a signature or a mark.



Handwritten signature or initials.



द	न	ल
द.क्र. ४०५ / २०१३		
५/१६		



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

M 510363

29 DEC 2012



अ.क्र. किंमत दिनांक

अ.क्र. ची प्रत्यनी असे

गंगाधर विशनराव दमकोडवार
मुख्य निका. देगलूर प.क्र. ३४०४००९

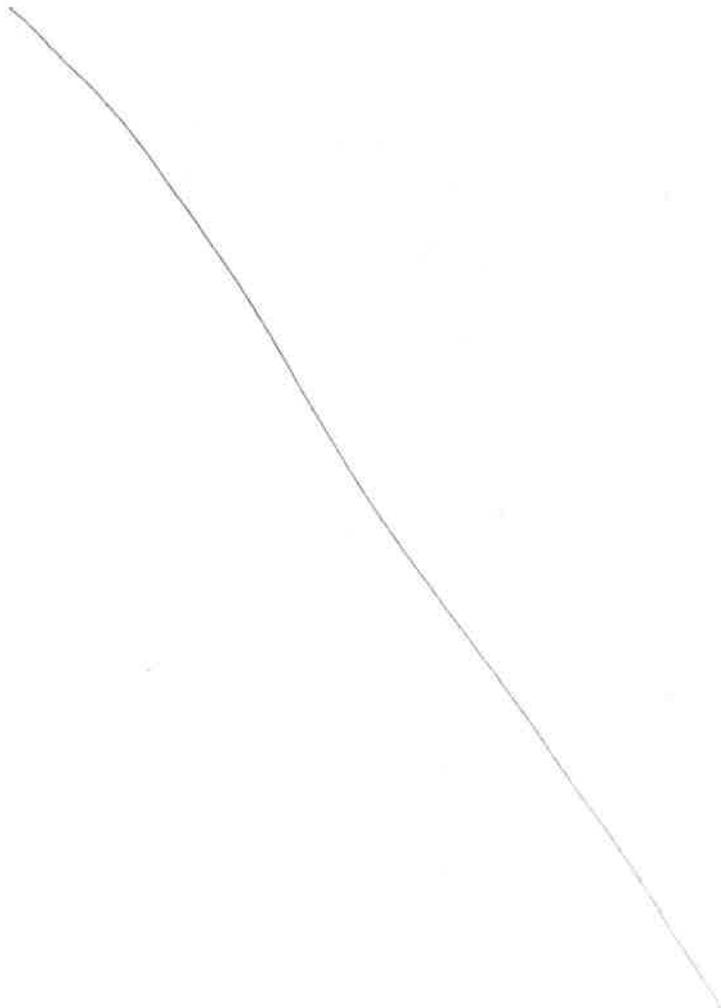
11 DEC 2012

सदरी रकमेच्या पोटी मी माझे जाती मालकी व ताब्यातील वडिलोपार्जित प्लॉट तुकडी नांदेड पोटी तुकडी देगलूर दुय्यम निबंधक देगलूर यांचे कार्यक्षेत्रातील तसेच श्री व्यंकटेश नगर, देगाव रोड देगलूर ता. देगलूर जि. नांदेड नगर पालिका देगलूरच्या हद्दीतील गट क्र. १०२३ मधील प्लॉट क्र. ११ ज्याचा नगर पालिका मालमत्ता क्र. १०८१९ ज्याची लांबी दक्षिण - उत्तर १२ मीटर व रुंदी पूर्व - पश्चिम ९ मीटर ज्याचे एकूण क्षेत्र १०८ चौमी.



द	ग	ल
द.क्र. ४६५/२०१३		
१६	२६	





RA



30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

M 510364

29 DEC 2012

अ.क्र. किंमत दिनांक

अ.क्र. ची पुरवणी असे

गंगाधर किशनराव दत्तकर्वडवार
कु.वि.बु.मि.क्र. देगलूर प.क्र. ३४०४००९

12 DEC 2012

ज्याची चतुःसिमा खालील प्रमाणे आहे.

पुर्वेस : प्लॉट क्र. १२
पश्चिमेस : गट क्र. १०२३ ची जमीन
दक्षिणेस : प्लॉट क्र. १०
उत्तरेस : ६ मीटरचा अंतर्गत रोड



द	ग	ल
द.क्र.	४०५/२०१३	
	९	०६

A long, thin, curved line drawn across the page, possibly representing a signature or a mark.



Signature



22
23
809
90:06



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

M 510365

अ.क्र. किंमत दिनांक

29 DEC 2012

अ.क्र. ही पृथ्वी असे

गंगाधर विश्वनाथ दामकोडवार
६ प्रि. वि. का. देगलूर प.क्र. ३४०४००९

12 DEC 2012

व प्लॉट क्र. २६ ज्याचा नगर पालिका मालमत्ता क्र. १०८३४ ज्याची लांबी दक्षिण - उत्तर १२ मीटर व रुंदी पूर्व - पश्चिम ९ मीटर ज्याचे एकूण क्षेत्र १०८ चौमी. ज्याची चतुःसिमा खालील प्रमाणे आहे.

पूर्वेस : प्लॉट क्र. २५

पश्चिमेस : गट क्र. १०२३ ची जमीन

दक्षिणेस : ६ मीटरचा अंतर्गत रोड

उत्तरेस : प्लॉट क्र. २७



३	ग	स
द.क्र. ४७५/२०१३		
११	२६	



द	
द.सं.	४०९
	९२ २३



भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

M 510366

29 DEC 2012



Sub-Treasurer
Dagdour

अ.क्र. किंमत दिनांक

अ.क्र. दी पुरवणी असे

रंगगांधार किशनराव चमकौंडवार
मु.नि.दु.नि.का. देगादूर प.क्र. ३४०४००१

[Handwritten signature]

ह्या प्रमाणे चतुःसिमेच्या आतील प्लॉट व त्यातील जलतरु पाषाणासहीत भी माझे विक्री करून तुमच्या ताब्यात दिलो आहे. तरी आता तुम्ही वंशपरंपरागत मालकी नात्याने उपभोग घेत जावे. यापुढे सदरील प्लॉटवर माझा किंवा माझे भाऊ बिरादार वारस वगैरेचा कोणत्याही प्रकारचा हक्क राहिला नाही. वरील प्लॉटवर सरकारी किंवा खाजगी बोजा नाही. निघाल्यास सर्व प्रकारचे सारले मी करेन. तुम्हास तोषीस लागु देणार नाही. लिहून देणार आदिवासी जमातीचा नाही. वरील प्लॉटचे गृन्तेवारी मंजूर झाले असून प्लॉट क्र. ११ ज्याचा जा.क्र ४६१८/२०१२ कार्यालय



द	म	ल
द.क्र. ४७५/२०१३		
१३	४६	



द ल
द.क्र: ४७५
१४ २६

Handwritten signature or initials



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

FY 222705

29 DEC 2012



अ.क्र. किमत दिनांक

Case

अ.क्र. ची पूरवणी असे

Case

गंगाधर वि. नारायण दमकोडवार
मु.दि. दु. नि. का. देगलूर प.क्र. ३४०४००९

AA

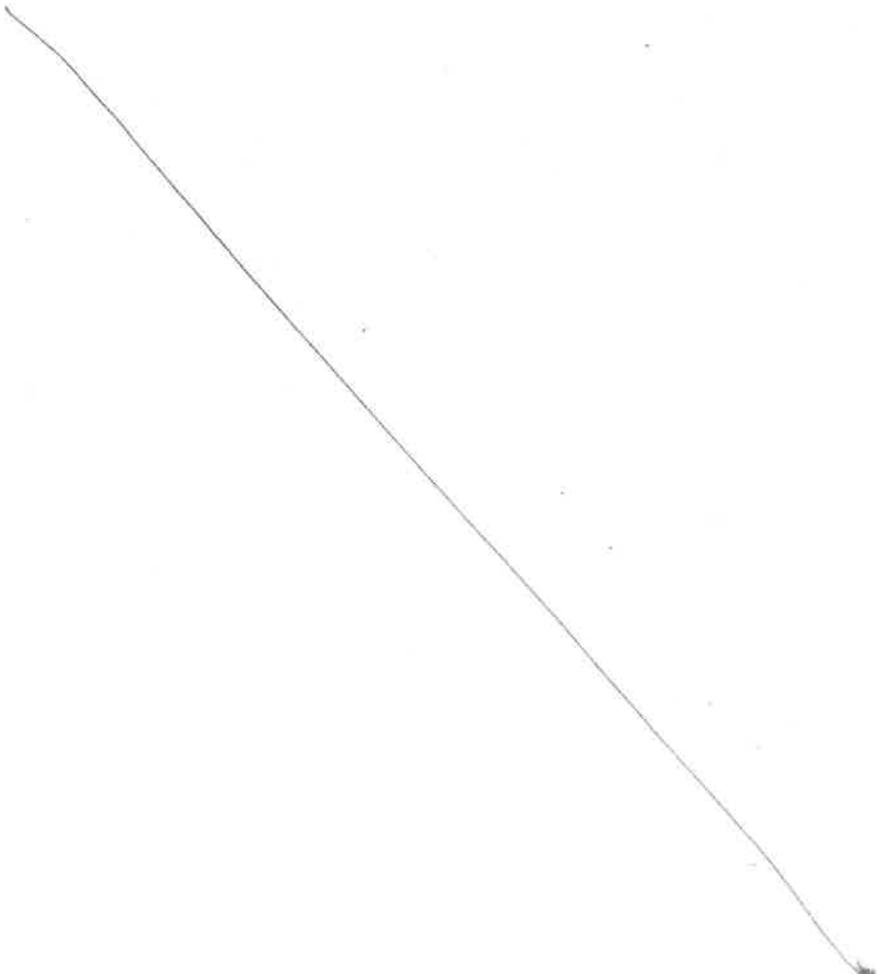
08 NOV 2012



देगलूर नगर परिषद देगलूर दिनांक ०३/१०/२०१२ ई.स. असून ज्याचा नियमाधीनकरण परवाना क्र. २७१ दिनांक ०३/१०/२०१२ ई.स. व प्लॉट क्र. २६ जा.क्र ४७२७/२०१२ कार्यालय देगलूर नगर परिषद देगलूर दिनांक ०६/१०/२०१२ ई.स. असून ज्याचा नियमाधीनकरण परवाना क्र. २८८ दिनांक ०६/१०/२०१२ ई.स.आहे. असा आहे. लिहून देणाऱ्याची सदरील प्लॉट शासनाच्या कोणत्याही कायद्यान्वये हस्तांतरणास निर्बंध नाही.



द	ग	ल
द.क्र.	४०५/२०१३	
१५	०६	



Handwritten signature or initials.



द	ल
द.क्र. 86	23
96	23

सबब हे खरेदीखत मी माझे राजीखुशीने व स्व:संतोषाने लिहून दिले ते सही
असे आज दिनांक ३१/१२/२०१२ ई. रोजी
दस्त व टंकलेखक - एस. बी. सुर्यवंशी

लिहून देणार
M. S. S.

श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमार पिता बळीराम पाटील

लिहून घेणार,

M. S. S.
श्री राजीव पिता व्यंकटराव अचितलवार

साक्षीदार :

१. *S. S. S.* सुभाष विश्वनाथअण्ण विठ्ठो
२. *S. S. S.* सीतेश मधाजी गोळेवार

Sub-Registrar
असत
गणेश



द	ग	ल
द.क्र. ५०५/२०१३		
१०	२६	



द.क्र.	४७५	१९३३
१८	४६	

PART OF GAT NO : 1023

12.00 M

6.0 M Wide ROAD.

PROPOSED
PLOT NO : 26

9.00 M

PLOT NO : 27

THAT QUANTITY OF PLOT NO. 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34
DEGLOOR ROAD DEGLOOR FOR REGULARIZE IN GUNTWARI SYSTEM
BELONGS TO :- SHAMDHUKAR (MADANKUMARI) BALRAM PATIL

PLOT NO : 25

PART OF GAT NO : 1023



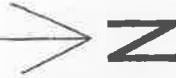
PART OF GAT NO : 1023



ग	ल
No. 864/2093	
92	28

NEIGHBOURS :-
 TOTAL AREA : 108.00 Sq. ft
 BUILTUP AREA :- NIL -

REFERENCES
 PROPOSED PLOT :-



1:100

CHIEF OFFICER
 DEGLOOR MUNICIPAL COUNCIL, DEGLOOR

SIG. OF APPLIC.

NATIONAL ARTS
 DEGLOOR

Eng. ...

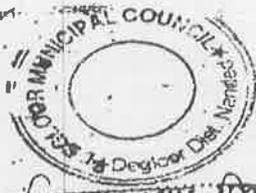
01

ROAD.



24	ल
स.स. 864	593
20	2E





जा.सं. ५१२५/२००६/२०१२
कार्यालय देगलूर नगर परिषद देगलूर
दिनांक : ६/१०/२०१२

पति.
शुक्र उर्फ मदनकुमार फिखोराम पति

वाचा

१. महाराष्ट्र शासन मुठ्यारीदिकारन नियमाधीन श्रेणी वाठ व नियंत्रण करणे अध्यादेश
सं. १३ दि. ३०.०४.२००९.
२. महाराष्ट्र शासन परिषदक सं. अगदा १०२०/४००/सं. ७९/२००० भाग-२ नयि
२० दि. ५ मे २००९
३. महाराष्ट्र मुठ्यारीदिकारन विनाधिन श्रेणीवाठ व नियंत्रण करणे कायदा XXXVII
२००९
४. आपला दि. _____ सा प्रस्ताव जा.सं. प.शि./न.प.यापकान/कवि-७/
दिनांक :

आदेश

रा. देगलूर पानी.सं. सं. _____ प्लॉट सं. _____ रॉड सं. _____
म.सं. सं. _____ प्लॉट सं. _____ देगलूर मधील अतिन भूखंड सं. / उपभूखंड सं. _____
मध्ये या उपरोक्ताठी अनाधिकृत भूखंड/इमारत निर्मित कारणेसाठी सादर केलेला प्रस्ताव
खोम्य शटतो.

दरील कारणास्तव योग्य त्या दुरुस्त्यांसह महाराशाच्या प्रतिवर लाल रंगाने दुरुस्त्या दर्शवून
ते शासनाकडेून या कामी धंदोदेखी निर्गमित होणा-या जादेशास अधिन राहून व खालील उटीना
अधिन राहून अनाधिकृत भूखंड क्षेत्र (१७४.०) धी. भूखंड/इमारत यापकान क्षेत्र _____
ची भूखंड नियमित करणेत येत आहे.

१. ज्या प्रयोजनासाठी प्रस्ताधीन भूखंडाचा/इमारतीचा वापर निश्चित केलेला आहे, त्याच
प्रयोजनासाठी भूखंडाचा/ इमारतीचा वापर करावा.
२. प्रस्ताधिन भूखंड/इमारत शत बदल करावयाचा झाल्यास त्याच नगर परिषदेची पूर्व परवानगी
घेणे बंधनकारक राहिल.
३. दिवसभर भूखंडावरील कोणतेही दिकाराने काम कायदेरीर परवानगीशिवाय करण्यात
येऊ नये.



र	म	ल
६०५/२०१३		
२९ ४६		

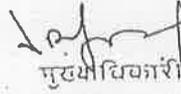
..... 3

अनुषंगिक परधानगीये कागी नं. तहसीलदार देगलूर सापेक्षरुल गंजूर आलाखरुवापी पत्रद्वारा
पत्र व आलाखरुवा सादर करण्वात आलेला आहे. आशिय गंजूरुल शंहिलेनुसार लयांतर
शुल्क भरान घ्यावी व थिनरंतो सार. निगमित भरणागी जबाबदारी सुगंध्यावर राहिल.

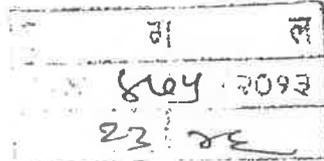
गंजूर नकाशावर ताल रंगाने दर्शविलेला कायित भाग एक महिष्याच्या आले कादून टाकाया

दापकाम क्षेत्र : _____

21. गिपमाधी परवाक नं. 288
दिनांक: 6/10/2012



मुख्याधिकारी
देगलूर नगर परिषद देगलूर, जि. नांदेड





ल
864 093
22/12

जा.क्र. न.पा./ संकिर्ण / 6088/2012

कार्यालय देगलूर नगरपरिषद देगलूर

दिनांक 30/11/2012

प्रमाणपत्र

प्रमाणीत करण्यात येते की, देगलूर न.पा.हद्दीतील घर क्र. 10834 या कार्यालयाचे रिक्कीजन / नविन रिक्कीजन रजिस्टरला श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमार पि.बळीराम पाटील यांचे नावाची नोंद आहे.



प्र	ग	ल
क्र	804/2098	30/11/12
24	मुख्य अधिकारी	देगलूर नगरपरिषद देगलूर जिल्हा





	ल
४०५	१०९३
२५/१५	





क्र.सं.	२२७५
दि.	२२/१२

१) अर्जदाराचे नाव... मधुकर उम मंगलकरार लि कार्यालय पणजी

२) अर्जाचा दि... २३/११/२०१२

३) नकल कोणत्या खात्यात पाठविली आहे... मंडळ कार्यालय, पणजी.

४) अर्जाचा क्रमांक... २२७५

२३/११/१२

दि. २९/११/२०१२

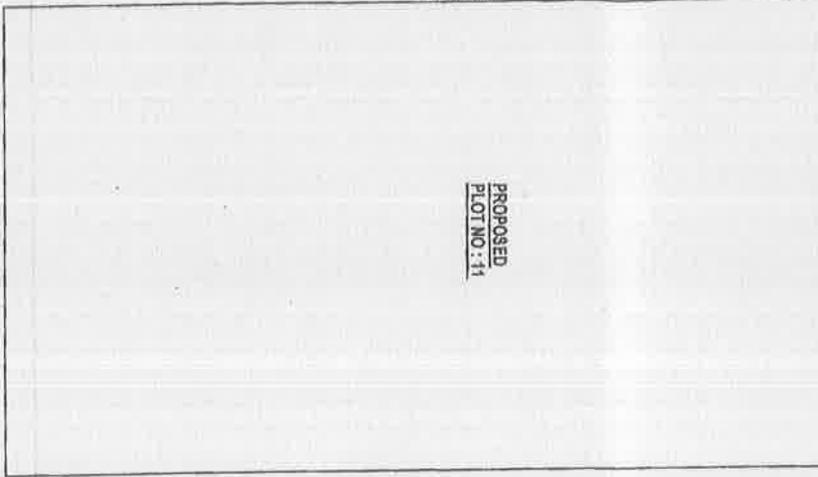
मुख्याधिकारी कार्यालय, पणजी

मुख्याधिकारी कार्यालय, पणजी



PART OF GAT NO : 1023

12.00 M



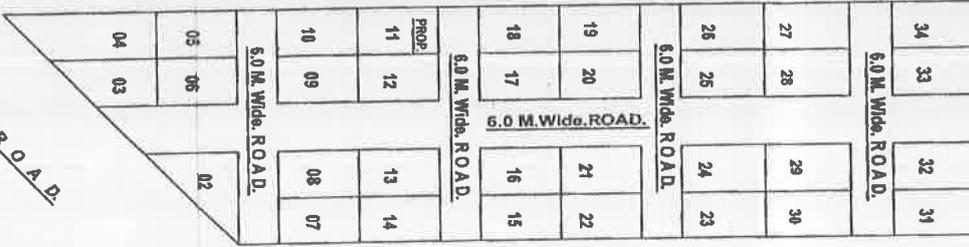
9.00 M
6.0 M Wide ROAD

PLOT NO: 10

PROPOSED MAP OF PLOT NO : 11 GAT NO : 1023 (PART)
DEGAO ROAD/DEGLOOR FOR REGULARIZE IN GUNTEWAR SYSTEM.
BELONGS TO : SRI MADHUKAR (MADANKUMAR) BALIRAM PATIL.

PLOT NO : 12

PART OF GAT NO : 1023



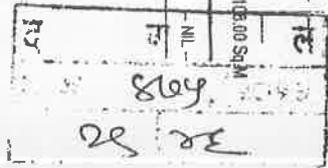
PART OF GAT NO : 1023

R.O.A.D.

01

REFERENCES.

PROPOSED PLOT :
 NEIGHBOURS :
 TOTAL AREA : 108.00 Sq.M
 BUILTUP AREA : NIL



1:100



SIG. OF APPLIC.
 NATIONAL ARTS
 DEGLOOR

CHIEF OFFICER
 DEGLOOR MUNICIPAL COUNCIL
 DEGLOOR





द	गं	ल
द.क्र. ४०५/२०१३		
३०		२५

.....३.....

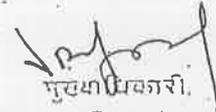
अकालिक परधानगीचे खानी मं. लाहरीतदार देगलूर यांचेकडून मंजूर आराखडाबांधी पत्रकाची पत द आराखडा सादर करण्यात आलेला आहे. खनिज महसूल शिहितेनुसार रफांतर शुल्क भरून घ्यावी व दिनशेती सारा निवडित्त भरण्याची जबाबदारी तुम्हाकडर राहिल.

मंजूर नकाशावर लागू रंगाने दशयितेला शपित भाग एका म्हाहिष्याच्या आस काढून टाकाया.

दावकान क्षेत्र : _____

21. नि.मा.धी. पत्रवाग नं. 271

दिनांक :- 03.10.2012


मुद्रणीकररी.

देगलूर नगर परिषद देगलूर, जि. नांदेड

~~XXXXXXXXXX~~

Sub-Registrar
देगलूर



म	ल
844 2093	
23: 28	



प	स	ल
४०५		
२४२६		

जा.क्र. न.पा./संकिर्ण / ⁶⁰⁷³~~5073~~ / 2012
कार्यालय देगलूर नगरपरिषद देगलूर
दिनांक 30 / 11 / 2012

प्रमाणपत्र

प्रमाणीत करण्यात येते की, देगलूर न.पा.हद्दीतील घर क्र. 10819 या कार्यालयाचे
रिक्कीजन / नविन रिक्कीजन रजिस्टरला श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमार पि.बळीराम पाटील यांचे नावाची नोंद
आहे.



द	ग	ल
क्र. 864 / 2013		
34	28	मुख्याधिकारी
देगलूर नगरपरिषद देगलूर 31/11/12		

OR



पं	पं
पं	पं
पं	पं



गुणवत्ता प्रमाण (एन एनए)
 नमूना नं. गणितज्ञ आकाशनी संशुद्धि/गणितज्ञ 2000-2001) या धनसही कर आकाशनी पत्र 3 संशुद्धि आकाशनी आशुनी धरणी आकाशनी सूची

क्र.सं.	वस्तु का नाम	वस्तु का वर्णन	वस्तु का मूल्य	वस्तु का मूल्य					कुल
				वस्तु का मूल्य	वस्तु का मूल्य	वस्तु का मूल्य	वस्तु का मूल्य	वस्तु का मूल्य	
1	10819	...	...	...	...	...	...	...	...
2	10819	...	...	...	...	...	...	...	...
3	1200	...	...	...	...	...	...	...	...
4	120	...	...	...	...	...	...	...	...
5	1080	...	...	...	...	...	...	...	...
6	258	...	...	...	...	...	...	...	...
7	11	...	...	...	...	...	...	...	...
8	...	...	...	...	...	...	...	...	...
9	...	...	...	...	...	...	...	...	...
10	...	...	...	...	...	...	...	...	...

वस्तु का नाम	वस्तु का वर्णन	वस्तु का मूल्य	वस्तु का मूल्य	वस्तु का मूल्य	वस्तु का मूल्य	वस्तु का मूल्य	वस्तु का मूल्य
...
...



सुपरिन्टेंडेंट
 गणितज्ञ आकाशनी





ग	ल
४०५	२०१३
३५	२५

१) अर्जदाराचे नाव... H. शुक्लर उर्फ सादग कुमार छिळकारा यतिर

२) अर्जाचा दि... २३/११/२०१२

३) नक्कल तयार करणारे एअर एअर संगमग

४) नक्कल तपासणारे... एअर एअर रेशमर

५) नक्कल शुल्क... २०१२

६) एअर...

७) नक्कल दिल्याचा दि... २९/११/२०१२

८) मुक्त... २०१२

धरून प्रमाणित करण्यात येतो की

२०१२
२३/११/२०१२

२३/११/२०१२
मुक्त...
देगलूर नगर पारिषद, देगलूर, जिल्हा...



भारत निवडणूक आयोग
ऑलखपत्र
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
RUT2643377



मतदाराचे नांव : राजीव व्यंकटराव अचिंतलवार
Elector's Name : Rajeev Voankarao Achintalwar
वडिलांचे नांव : व्यंकटराव अचिंतलवार
Father's Name : Veankarao Achintalwar
लिंग / Sex : पुरुष / MALE
जन्म तारीख/Date of Birth : 01/03/1972

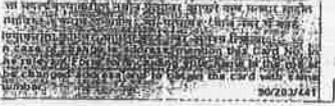
RUT2643377

50, नंगलूर (अ.जा.) विधानसभा मतदारसंघ, देगलूर, नोंदी तालुका, द



Address : 50, Nangalur (A.Ja.) Vidhan Sabha Matdarasangha, Degloor, Nondi Taluka, D

Date : 08/06/2011
90-नंगलूर (अ.जा.) विधानसभा मतदारसंघ भरिता
मतदार नोंदीची अधिकारी
सौम्य सहीचा शिक्का
Facsimile Signature of the
Electoral Registration Officer
for 90-Deegloor (SC) Constituency



भारत निवडणूक आयोग
ऑलखपत्र
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
CFL1487693



मतदाराचे नांव : मदन पळोराम पाटील
ELECTOR'S NAME : MADAN PALRAM PATIL
वडिलांचे नांव : बाळोराम पाटील
FATHER'S NAME : BALRAM PATIL
लिंग / Sex : पुरुष / MALE
जन्म तारीख/DATE OF BIRTH : XX/XX/19XX

CFL1487693



Address : 101, Nangalur (A.Ja.) Vidhan Sabha Matdarasangha, Degloor, Nondi Taluka, D

Date : 13/06/2009
90-नंगलूर (अ.जा.) विधानसभा मतदारसंघ भरिता
मतदार नोंदीची अधिकारी
सौम्य सहीचा शिक्का
Facsimile Signature of the
Electoral Registration Officer
for 90-Deegloor (SC) Constituency



द	ग	ल
द.क्र. ४७५/२०१३		
३९	४६	

भारत निवडणूक आयोग
Election Commission of India
ओळखपत्र
IDENTITY CARD
CJW1530948



मतदाराचे नाव
Elector's Name : सुभाष विश्वनाथप्पा बेळे
Subhash Vishwanathappa Belage

वडीलांचे नाव
Father's Name : विश्वनाथप्पा बेळे
Vishwanathappa Belage

लिंग : पुरुष Sex : M

1/1/2006 रोजी वय
Age as on 1/1/2006 : 32

पत्ता : 25-120B, पेटाभामापूरगल्ली, जुना सटापा, देगलूर
CJW1530948

शहर : देगलूर
तालुका : देगलूर
जिल्हा : नांदेड-431717
Address : 25-120B, Pethaamapuragalli, Juna Satapa, Deglur

Town : Deglur
Taluka : Deglur
District : Nanded-431717



मतदारी नोंदणी अधिकारी
173-बिलोली विधानसभा मतदारसंघा कार्यालय
Electional Registration Officer
For 173-Biloli Assembly Constituency

स्थळ : देगलूर
Place : Deglur

दिनांक/Date : 06/12/2007

हे पत्र शासनाच्या विविध योजनांसाठी ओळखपत्र म्हणून उपयोग केले जाऊ शकते.
This card may be used as an Identity Card under different Government Schemes



भारत निवडणूक आयोग
ओळखपत्र
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
RUT2642379



मतदाराचे नाव
Elector's Name : संतोष मच्छाजी गोलेकार
Santosh Machraj Golekar

वडीलांचे नाव
Father's Name : मच्छाजी गोलेकार
Machraj Golekar

लिंग / Sex : पुरुष / MALE

जन्म तारीख/Date of Birth : XX/XX/1979

पत्ता : 371-2, नवीन अहमद तादाहल तांडा, देगलूर, नांदेड-431717
RUT2642379

Address : 371-2, Nava Ahmad Tadaahol Tanda, Deglur, Nanded-431717

Date : 05/06/2011

00-देगलूर (स.प.) विधानसभा मतदारसंघा कार्यालय
मतदारी नोंदणी अधिकारी
संतोष मच्छाजी गोलेकार
Facilitate Signature of the
Electional Registration Officer
for 00-Deglur (S.C.) Constituency



द ग ल
क्र. ४०५/२०१३
२०/१५

CELEBRATING
25
Years
Sudhy Nish



गंगाधर किशनराव दोमकोंडवार

मुद्रांक विक्रेता, दुय्यम निबंधक कार्यालय, देगलूर
ता. देगलूर जि. नांदेड. मोबाईल. 9422173412

पावती क्र. : 295

दिनांक : २९/११/२०१३

श्री/सौ./श्रीमती राजीव चक्रवर्ती सायगाडवार

वा. देगलूर ता. देगलूर जि. नांदेड

यांच्या कडून न्यायीकेतर (Nonjudicial) मुद्रांक खरेदीबाबत

क्र. १७६००१ अक्षरी सागराद्वारे साक्षी

दोख मिळाले

मुद्रांक विक्रेता

सही/अंगठा


राजकी पावली मिळाली


गंगाधर किशनराव दोमकोंडवार
दु.नि.का. देगलूर



द	म	ल
द.क्र. ४७५/२०१३		
४९	४६	

८०३



द	ग	ल
द.क्र. ४०५/२०१३		
४५	४६	



महाराष्ट्र शासन
नोंदणी व मुद्रांक विभाग
नोंदणी फि व मुद्रांक शुल्क या करिता भरावयाचे मुल्यांकन माहिती विवरणपत्र

१. दस्तऐवज प्रकार : २० ला खोटे
२. बाजारमुल्य दर तक्त्यातील विभाग (झोन) क्रमांक : १-५११
३. पक्षकाराचे नांव : यशवंतराव चव्हाण प्रतिष्ठान मुंबई
४. मालमत्तेचे वर्णन : मौ. ५११० वा १००० मिल्ह मांडेड
- अ) जमिनीचा प्रकार शेती / बिगरशेती / व्यापारी खुली जागा / भुखंड / इमारत
- ब) शेती असल्यास कोरडवाहू / हंगामी बागायत / बागायत / अकृषिक
- क) बांधकाम असल्यास बांधकामाचे क्षेत्रफळ :
- ड) खुली जागा / भुखंड / शेतजमिनी चे एकूण क्षेत्रफळ : चौ.मी. हेक्टर आर / चौ.मी.
- इ) सर्व्हे नंबर / गट नंबर / सिटिएस नंबर :
५. शेतजमिनीचे एकूण क्षेत्रफळ : १०१३ चौ.मी. हेक्टर आकार :
६. इतर बाबी (असल्यास) : ०.२५ गा. १०८१२ १०८३०
- अ. २०५०

तारीख : २२/३/२०१२

स्थळ :

मुंबई

पक्षकाराची सही / अंगठा

-कार्यालयीन उपयोगासाठी

१. उपरोक्त माहितीच्या आधारे बाजारमुल्य दर : ३५२०००
२. बाजारमुल्य दर तक्त्यातील विभाग क्रमांक : १-५११
३. प्रति हेक्टर / प्रति चौरस मिटर प्रमाणे येणारी किंमत :
४. दस्तऐवजात नमुद नोंदवना : १४६५५०
५. आवश्यक मुद्रांक शुल्क : १७५००
६. आवश्यक नोंदणी फि. : ३५२० / -



द	म	ल
द.क्र. ४७५/२०१३		
४४/४५		

२०१२

२०१२

Summary-2(दस्त गोपवारा भाग - २)

बुधवार, 13 मार्च 2013 12:03 म.नं.

दस्त गोपवारा भाग-1

दगल 2412E
दस्त क्रमांक: 475/2013

दस्त क्रमांक: दगल /475/2013

बाजार मूल्य: रु. 3,52,000/-

मोबदला: रु. 1,46,664/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.17,600/-

दु. नि. सह. दु. नि. दगल यांचे कार्यालयात

अ. क्र. 475 वर दि:13-03-2013

रोजी 12:01 म.नं. सा. हजर केला.

पावती:602

पावती दिनांक: 13/03/2013

सादरकरणाचा नाव: श्री राजीव व्यंकटराव अर्चितलवार

नोंदणी फी रु. 3520.00

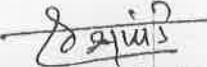
दस्त हाताळणी फी रु. 920.00

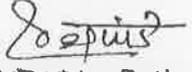
डाटा एन्ट्री रु. 20.00

पृष्ठांची संख्या: 46

एकुण: 4460.00


दस्त हजर करणाऱ्याची सही:


दुष्कृत नोंदणी अधिकारी,
दगल


दुष्कृत नोंदणी अधिकारी,
दगल

दस्ताचा प्रकार: अभिहस्तांतरणपत्र

मुद्रांक शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मालमतेच्या प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निश्चरण) नियम, 1995 अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दराप्रमाणे प्रभाव क्षेत्रात.

शिक्षा क्र. 1 13/03/2013 12:01:41 PM ची वेळ: (सावरीकरण)

शिक्षा क्र. 2 13/03/2013 12:02:11 PM ची वेळ: (फी)



Summary-2(दस्त गोपवारा भाग - २)

13/03/2013 12 08:28 PM

दस्त गोपवारा भाग-2

दगल
दस्त क्रमांक:475/2013

दस्त क्रमांक :दगल/475/2013
दस्ताचा प्रकार :-अभिहस्तांतरणपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:श्री राजीव व्यंकटराव अचितलवार पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: देगलूर, रोड नं: देगलूर, महाराष्ट्र, नांदेड. पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-42 स्वाक्षरी		
2	नाव:श्री मधुकर ऊर्फ मदनकुमार बळीराम पाटील पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: देगलूर हा.मु. ओंकारेघनगर तरोडा बु., रोड नं: नांदेड, महाराष्ट्र, नांदेड. पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-45 स्वाक्षरी		

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत अभिहस्तांतरणपत्र चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्षा क्र.3 ची वेळ:13 / 03 / 2013 12 : 06 : 46 PM

ओळख:

खालील डसम अग्रे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीश: ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	स्वाक्षरी	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:सुभाष विश्वनाथअप्पा वेळगे वय:41 पत्ता:रा. देगलूर पिन कोड:431717			
2	नाव:संतोष मण्णाजी गोलेवार वय:27 पत्ता:रा. तडखेल पिन कोड:431717			

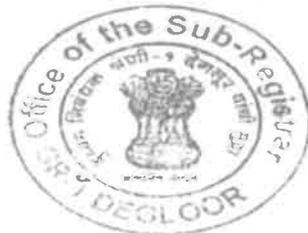
शिक्षा क्र.4 ची वेळ:13 / 03 / 2013 12 : 07 : 48 PM

शिक्षा क्र.5 ची वेळ:13 / 03 / 2013 12 : 07 : 58 PM नोंदणी पुरस्कार: 1 मध्ये

दस्ताचा प्रकार :-
देगलूर

475/2013

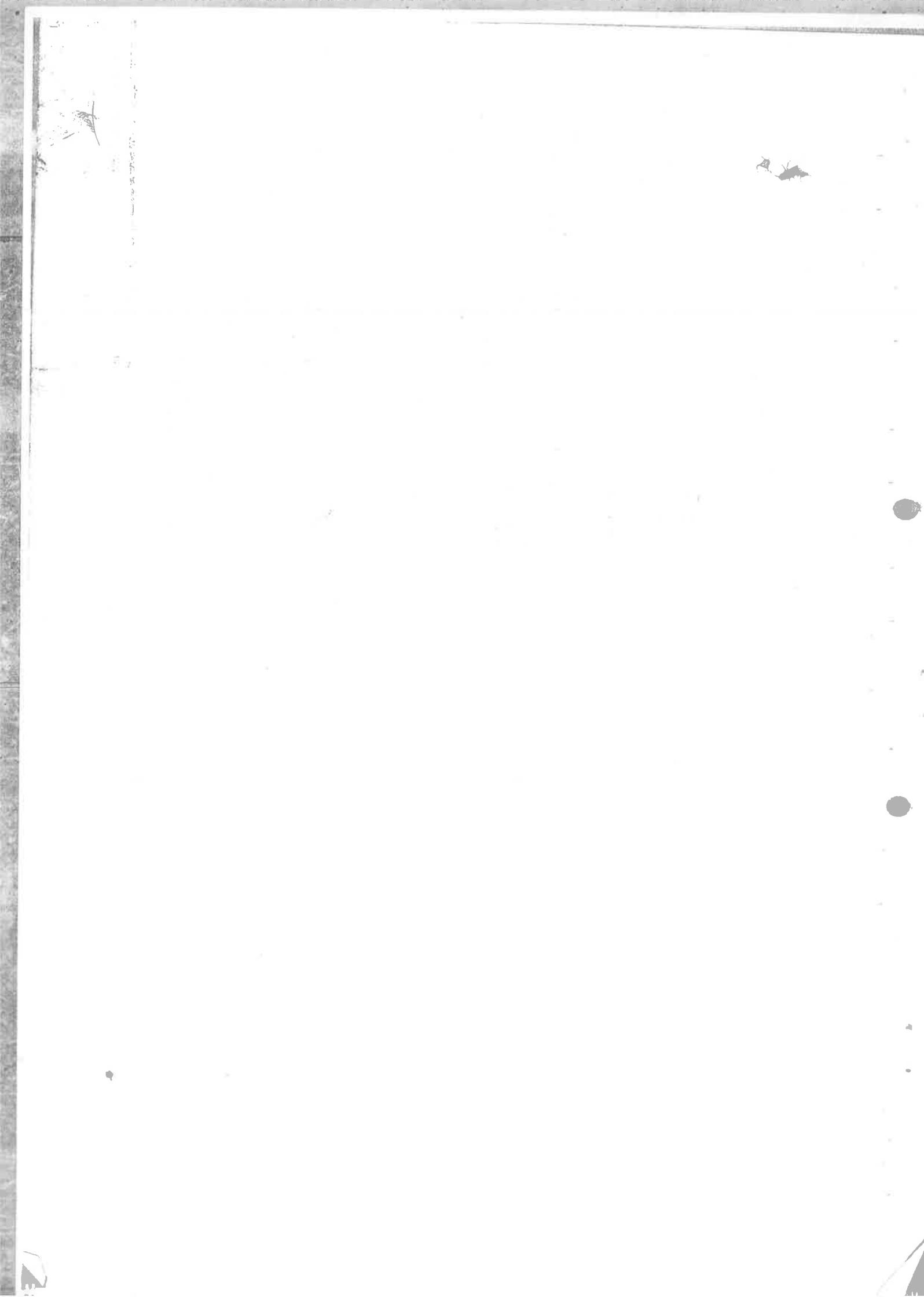
पुस्तक क्र. 1
नं. 864
13/3/2013



सदरी दस्त ऐवजात एवज
वाले (VE) आहेत करिता
प्रमाणित करण्यात येते

सुभाष विश्वनाथ अप्पा वेळगे
देगलूर

संतोष मण्णाजी गोलेवार
देगलूर



अहवाल दिनांक : 24/10/2018

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,
१९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- देगलूर

तालुका :- देगलूर

जिल्हा :-

गट क्रमांक व उपविभाग : 1023

गट क्रमांक व उपविभाग 1023	भुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग -1	भोगवटदाराचे नांव		क्षेत्र आकार आणि पै पो.ख. फे.फा		खाते क्रमांक
शेतीचे स्थानिक नांव						
क्षेत्र एकक हे.आर.चौ.मी	कमल अनतराव कुलकर्णी	0.02.00	0.10	(3569)	114, [222], 551, 910, 3123, 5519,	
जिरायत 3.31.00	[गिरीश हणमतराव			(4919)	7775, 8764, 8936, 8948, 9178, 9179,	
बागायत -	[सजय हणमतराव	0.83.00		(4919)	9184, 9186, 9187, 9386, 9388, 9422,	
तरी -	-----सामाईक क्षेत्र-----				9695, 9783, 9873, 9874	कुळाचे नाव
वरकस -						इतर अधिकार
इतर -						
एकुण क्षेत्र 3.31.00	मदनकुमार बळीराम पाटील	0.52.62	2.70	(9359)		
	सुरेखा विठठलराव	1.42.99	7.34	(9480)		
पोटखराब (लागवडीस अयोग्य)	गोदावरीबाई विश्वनाथ पेंडकर	0.01.25	0.06	(4919)		
वर्ग (अ) -						
वर्ग (ब) -						
एकुण पो 0.00.00	महाजन पि.भुमाजी थोटवाड	0.01.63	0.08	(7769)		
ख						
आकारणी 17.00	त्रिंबकराव ज्योतीबा पाटील (हंगरगेकर)	0.06.00	0.31	(7972)		
	शिवप्रसाद महालींग स्वामी	0.01.41	0.07	(8889)		
जुडी किवा - विशेष						
आकारणी	अरुण नारायण वट्टमवार	0.02.16	0.11	(9358)		
	दीलीप नारायण वट्टमवार	0.01.08		(9361)		
	लता व्यंकटराव चिंतावार	0.02.16		(9362)		
	-----सामाईक क्षेत्र-----	0.03.24	0.17			

गाव :- देगलूर

तालुका :- देगलूर

जिल्हा :-

गट क्रमांक व उपविभाग : 1023

✓ राजीव व्यंकटराव चिंतलवार	0.02.16 0.11	(9689)
✓ राजीव व्यंकटराव अचिंतलवार	0.02.16 0.11	(9690)
✓ प्रविण व्यंकटराव अचिंतलवार	0.04.95 0.25	(9691)
✓ गणेश व्यंकटराव अचिंतलवार	0.03.24 0.17	(9693)
विश्वनाथ विठ्ठलराव पवार	0.02.16 0.11	(9909)
श्रीहरी पेंटय्या यडगीलवार	0.01.08 0.06	(9478)
संतोष शंकरराव लाखे	0.02.16 0.11	(9480)
विश्वनाथ विठ्ठलराव पवार	0.10.27 0.53	(9952)
दिलीप नारायण वड्डमवार	0.02.20 0.11	(10133)
संजय हणमंतराव पाटील	0.83.00 4.26	(4919)
छाया अरुण वड्डमवार	0.03.24 0.17	(9357)
अरुण नारायणराव वड्डमवार	0.01.08 0.06	(9359)
(4919),(7769),(7972),(8889),(9356),(9357),(9358),(9359),(9360),(9361), (9362),(9363),(9478),(9479),(9480),(9688),(9689),(9690),(9691),(9692), (9693),(9909),(9951),(9952),(9953),(9954),(9955),(10133),(10383)		सीमा आणि भुमापन चिन्हे

सुचना : या संकेतस्थळावर दर्शविलेली माहिती ही कोणत्याही शासकीय अथवा कायदेशीर बाबींसाठी वापरता येणार नाही.

गाव नमुना बारा

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तबार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९६१ यातील नियम २९)

गाव :- देगलूर

तालुका :- देगलूर

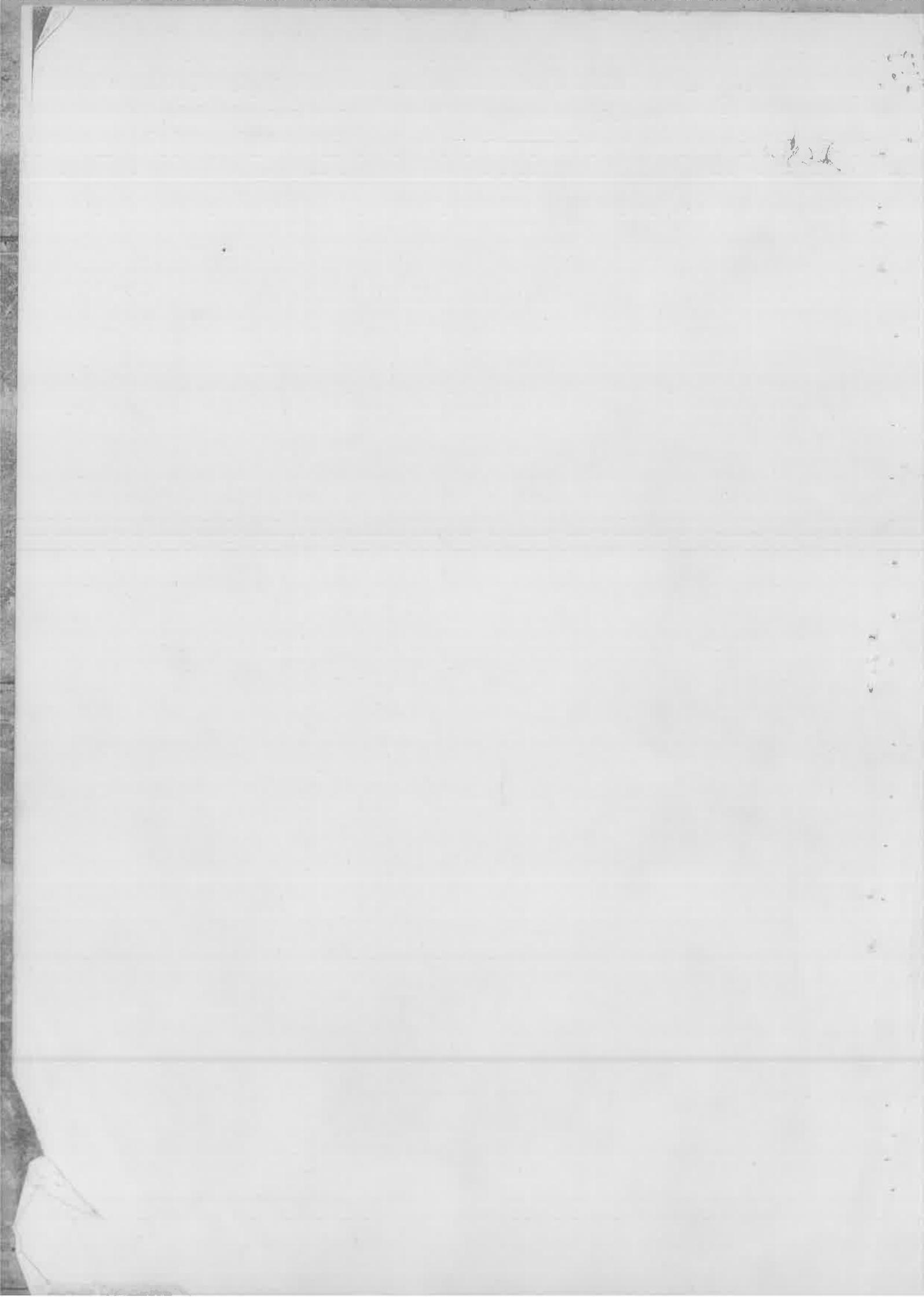
जिल्हा :-

गट क्रमांक व उपविभाग : 1023

पिकाखालील क्षेत्राया तपशील											लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
मिश्र पिकाखालील क्षेत्र							निर्मळ पिकाखालील क्षेत्र							
			घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र								स्वरूप	क्षेत्र		
वर्ष	हंगाम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित				
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
			हे.आर.चौ.मी	हे.आर.चौ.मी		हे.आर.चौ.मी	हे.आर.चौ.मी		हे.आर.चौ.मी	हे.आर.चौ.मी		हे.आर.चौ.मी		
2016-17	खरीप				मुग		2.0000	सोयाबीन		1.0000				
2017-18	खरीप				मुग		1.0000	उडीद		1.0000				
					कापूस		1.3000	ज्वारी		2.0000				
2018-19	खरीप				मुग		1.0000							
					कापूस		0.5000	सोयाबीन		1.5000				

सुचना : या संकेतस्थळावर दर्शविलेली माहिती ही कोणत्याही शासकीय अथवा कायदेशीर बाबींसाठी वापरता येणार नाही.

इ महा शासनाचे



नमुना ४३ नियम (७४ पहा)

नक्कल नवीन कर आकारणी देगलूर नगर परिषद (२०००-२००१) या वर्षासाठी कर आकारणी पात्र असलेल्या इमारती आणि जमिनी यांची आकारणी सूची

अनुक्रमांक	रस्त्याचे किंवा विभागाचे किंवा मंडळाचे नांव	मालमत्ता क्रमांक		मालकाचे नांव	भोगवटदाराचे नांव	भाड्याने दिलेल्या भागाचे वार्षिक भाडे	भाड्याने न दिलेल्या भागाचे अंदाजित वार्षिक भाडे	एकूण (८+९) इमारतीचे किंवा जमिनीचे वार्षिक भाडे	दुरुस्ती इत्यादीसाठी १०% कपात	इमारतीचे किंवा जमिनीचे कर योग्य मूल्य	आकारण्यात आलेल्या कराची रक्कम			एकूण (१३ ते १७)			
		जुने क्रमांक	नवीन क्रमांक								नगर पालिकेचा	शासनाचा	रोजगार हमी कर				
१	10834	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
	रस्त्याचे किंवा विभागाचे किंवा मंडळाचे नांव																
	मालमत्ता क्रमांक																
	मालकाचे नांव																
	भोगवटदाराचे नांव																
	भाड्याने दिलेल्या भागाचे वार्षिक भाडे																
	भाड्याने न दिलेल्या भागाचे अंदाजित वार्षिक भाडे																
	एकूण (८+९) इमारतीचे किंवा जमिनीचे वार्षिक भाडे																
	दुरुस्ती इत्यादीसाठी १०% कपात																
	इमारतीचे किंवा जमिनीचे कर योग्य मूल्य																
	एकीकृत मालमत्ता कर २२%																
	विशेष शिक्षण कर २%																
	वृक्ष कर १%																
	शिक्षण कर																
	रोजगार हमी कर																
	एकूण (१३ ते १७)																
	योग्य मूल्य इमारत किंवा जमिनीचे																
	एकीकृत मालमत्ता कर																
	विशेष शिक्षण कर																
	वृक्ष कर १																
	शिक्षण कर																
	रोजगार हमी																
	एकूण																

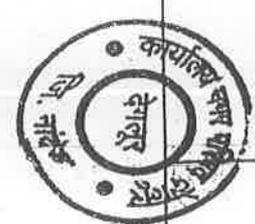
अपिलाचे आणि त्यानंतरचे फेरफार

रासनाचे

देगलूर नगर परिषद, देगलूर

मुखाधिकारी

२५/११/१६



- अर्जादाराचे नांव ...
 - अर्जाचा दिनांक ...
 - नक्कल तयार करणारा ...
 - नक्कल तयार करणारा ...
 - नक्कल दिल्याचा दि. ...
 - मूळ कर वॉजस्टर ...
- देगलूर नगर परिषद, देगलूर



कार्यालय देगलूर नगरपरिषद, देगलूर जि. नांदेड

फोन नं. (02463) 202022 फॅक्स नं (02463) 255777 e-mail : codegloor@gmail.com

विभाग

जा.क्र.न.पा.

1

12016

दिनांक : 25/11/2016

8681/16

मालमत्ता नोंद प्रमाणपत्र

श्री / श्री. राजीव व्यंकटराव अभिलेखार

यांचा विनंती अर्ज दि. 14/11/2016 रोजी "मालमत्ता नोंद प्रमाणपत्र मागणी" बाबतचा अर्ज प्राप्त झाला आहे.

करीता, मालमत्ता नोंदवही साल 2000-2001 नुसार मालमत्ता क्रमांक 10834 ही

श्री / श्रीमती राजीव व्यंकटराव अभिलेखार यांचे नावे अभिलेखात नोंद आहे.

करीता, प्रमाणपत्र देण्यात आले आहे.

(सदर प्रमाणपत्र हे केवळ करआकारणी मालमत्ता नोंद प्रमाणपत्र असून, मालकी हक्क प्रमाणपत्र नाही.)



मुख्याधिकारी

देगलूर नगरपरिषद देगलूर

प्रत -

कर विभाग, फेरफार हस्तांतरण यांना योग्य त्या पुढील कार्यवाहीस्तव.





कार्यालय देगलूर नगरपरिषद, देगलूर जि. नांदेड

Phone No. 50/40/16

फोन नं. (02463) 254624,

फॅक्स नं. (02463) -255777

E-Mail oodegloor@gmail.com

विभाग

जा.क्र./न.पा/ 181

/2016

दिनांक 5/1/2016

हस्तांतरण नविन नोंद

फेरनोंद

आदेश

ज्याअर्थी, अर्जदार श्री/ सौ/ श्रीमती राजीव व्यंकटराव अचिंतलवार रा. देगलूर यांनी महाराष्ट्र नगर पालिका अधिनियम 1965 कलम 130 नुसार (अनुसूची -2) नुसार / खरेदीखत/ वारसा आधारे यांनी महाराष्ट्र नगर पालिका अधिनियम 1965 कलम 130 नुसार हस्तांतरणाबाबत अर्जदाराने अर्ज सादर केला आहे. अर्जदाराने सादर केलेल्या खरेदीखतानुसार/ कोर्ट डिक्री/ वारसा प्रमाणपत्रानुसार मालमत्तेचे वर्णन खालील प्रमाणे आहे.

1. मालमत्तेचे वर्णन ०: सर्वेनंबर गट नंबर 1023 प्लॉट क्र 11 व 26 .खुला प्लॉट/ घर / दुकान

2. मालमत्ता क्र ०: 10819 व 10834 गावठाण / वस्तीवाढ / गुठेवारी

3. मालमत्तेचे क्षेत्रफळ ०: 216.00 चौ. मी.

4. चतुःसिमा ०: पुर्व ०: प्लॉट नं 1

पश्चिम: गट नं 1023 ची जमीन

दक्षिण:- प्लॉट नं. 10

उत्तर:- 6 मिटरचा रोड

त्याअर्थी मी मुख्याधिकारी नगरपरिषद देगलूर महाराष्ट्र नगर परिषद नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम 1965 मधील कलम 129,130 नुसार प्राप्त अधिकाराचा वापर करून, श्री/सौ/ श्रीमती राजीव व्यंकटराव अचिंतलवार यांचा / यांची, नविन नोंद / फेरनोंद ही एकत्रित मालमत्ता कर रजिष्टरमध्ये मालमत्ता क्र. ~~10819 व 10834~~ 10819 व 10834 वर नोंद करण्याबाबत आदेश पारित करित आहे. त्या प्रमाणे रिव्हीजन व मागणी नोंद वहीवर, श्री/श्रीमती. मधुकर ऊर्फ मदनकुमार पि बळीराम पाटील हे नाव कमी करून श्री /श्रीमती/ सौ/ श्रीमती राजीव व्यंकटराव अचिंतलवार हे नांव भोगवटा धारक म्हणून नोंद करावे.

सदर आदेश खालील प्रमाणे समाविष्ट केलेल्या माहितीच्या आधारे करण्यात येत आहे. सदर माहिती खोटी अथवा चुकीची आढळून आल्यास सदर आदेश रद्द समजण्यात येईल.

1. खरेदीखत क्र. 475 दि 13.03.2013

2. शपथपत्रक

3. वाटणीपत्रक / संमतीपत्र/ कोर्ट डिक्री आर सी एस नंबर

4. नोंदणी विभागाचा अहवाल

5. कर निरीक्षक यांचा अहवाल

6. विकास योजना यांचा अहवाल

7. म. गुठेवारी अंतर्गत

(सदर आदेश मालकी हक्काचा पुरावा म्हणून उपयोगात आणता येणार नाही)

मुख्याधिकारी

देगलूर नगरपरिषद देगलूर

याची एक प्रत,

1. वसुली लिपीक यांना देवून आदेशित करण्यात येते की, याची नोंद संबंधीत मागणी नोंदवहीला करण्यात यावी.



TRUE COPY





कार्यालय देगलूर नगरपरिषद, देगलूर जि. नांदेड

फोन नं. (02463) 202022 फॅक्स नं (02463) 255777 e-mail : codegloor@gmail.com

विभाग

जा.क्र.न.पा.

1

/2016

दिनांक : 25/11/2016

806/16

मालमत्ता नोंद प्रमाणपत्र

श्री / श्री. राजीव रमक 2219 अर्पितलवार

यांचा विनंती अर्ज दि. 14/11/2016 रोजी "मालमत्ता नोंद प्रमाणपत्र मागणी" बाबतचा अर्ज प्राप्त झाला आहे.

करीता, मालमत्ता नोंदवही साल 2000-2001 नुसार मालमत्ता क्रमांक 10826 ही

श्री / श्रीमती राजीव रमक 2219 अर्पितलवार यांचे नावे अभिलेखात नोंद आहे.

करीता, प्रमाणपत्र देण्यात आले आहे.

(सदर प्रमाणपत्र हे केवळ करआकारणी मालमत्ता नोंद प्रमाणपत्र असून, मालकी हक्क प्रमाणपत्र नाही.)

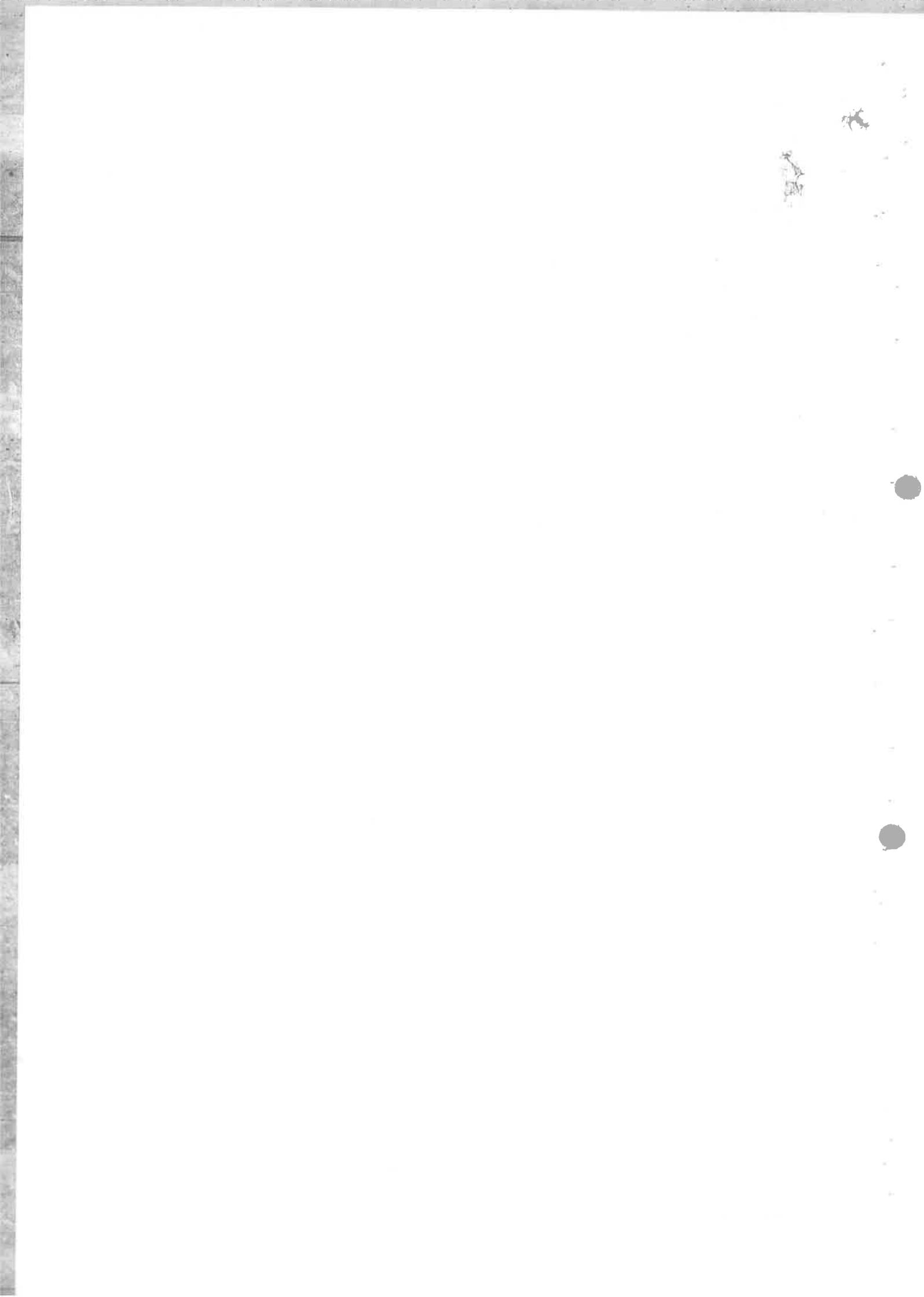


मुख्याधिकारी

देगलूर नगरपरिषद देगलूर

प्रत -

कर विभाग, फेरफार हस्तांतरण यांना योग्य त्या पुढील कार्यवाहीरस्तव.





कार्यालय देगलूर नगरपरिषद, देगलूर जि. नांदेड

Access 56/40/16

फोन नं. (02463) 254624,

फॅक्स नं. (02463) -255777

E-Mail codegloor@gmail.com

दिनांक 5/1/2016

विभाग

जो.क्र./नु.पा/

404

/2016

हस्तांतरण

नविन नोंद

/फेरनोंद

आदेश

ज्याअर्थी, अर्जदार श्री/ सौ/ श्रीमती राजीव व्यंकटराव अचिंतलवार रा. देगलूर यांनी महाराष्ट्र नगर पालिका अधिनियम 1965 कलम 130 नुसार (अनुसुची -2) नुसार / खरेदीखत / वारसा आधारे यांनी महाराष्ट्र नगर पालिका अधिनियम 1965 कलम 130 नुसार हस्तांतरणाबाबत अर्जदाराने अर्ज सादर केला आहे. अर्जदाराने सादर केलेल्या खरेदीखतानुसार / कोर्ट डिक्री / वारसा प्रमाणपत्रानुसार मालमत्तेचे वर्णन खालील प्रमाणे आहे.

1. मालमत्तेचे वर्णन : सर्वेनंबर गट नंबर 1023 प्लॉट क्र 18 व 19 खुला प्लॉट / घर / दुकान
2. मालमत्ता क्र : 10826 व 10827 गावठाण / वस्तीवाढ / गुठेचारी
3. मालमत्तेचे क्षेत्रफळ : 216.00 चौ. मी.
4. चतुःसिमा : पूर्व : प्लॉट नं 17 व 20
पश्चिम : गट नं 1023 ची जमीन
दक्षिण :- 6 मिटरचा रोड
उत्तर :- 6 मिटरचा रोड

त्याअर्थी मी मुख्याधिकारी नगरपरिषद देगलूर महाराष्ट्र नगर परिषद नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम 1965 मधील कलम 129, 130 नुसार प्राप्त अधिकाराचा वापर करून, श्री/सौ./ श्रीमती राजीव व्यंकटराव अचिंतलवार यांचा / यांची, नविन नोंद / फेरनोंद ही एकत्रित मालमत्ता कर रजिष्टरमध्ये मालमत्ता क्र. ~~10826~~ ^{10826 व 10827} वर नोंद करण्याबाबत आदेश पारित करित आहे. त्या प्रमाणे रिव्हीजन व मागणी नोंद वहीवर, श्री/श्रीमती. मधुकर ऊर्फ मदनकुमार पि बळीराम पाटील हे नांव कमी करून श्री / श्रीमती / सौ / श्रीमती राजीव व्यंकटराव अचिंतलवार हे नांव भोगवटा धारक म्हणून नोंद करावे.

सदर आदेश खालील प्रमाणे समाविष्ट केलेल्या माहितीच्या आधारे करण्यात येत आहे. सदर माहिती खोटी अथवा चुकीची आढळून आल्यास सदर आदेश रद्द समजण्यात येईल.

1. खरेदीखत क्र. 474 दि 13.03.2013

2. क्षपथपत्रक

3. वाटणीपत्रक / संमतीपत्र / कोर्ट डिक्री आर सी एस नंबर

4. नोंदणी विभागाचा अहवाल

5. फर निरीक्षक यांचा अहवाल

6. विकास योजना यांचा अहवाल

7. म. गुठेचारी अंतर्गत

(सदर आदेश मालकी हक्काचा पुरावा म्हणून उपयोगात आणता येणार नाही)

मुख्याधिकारी

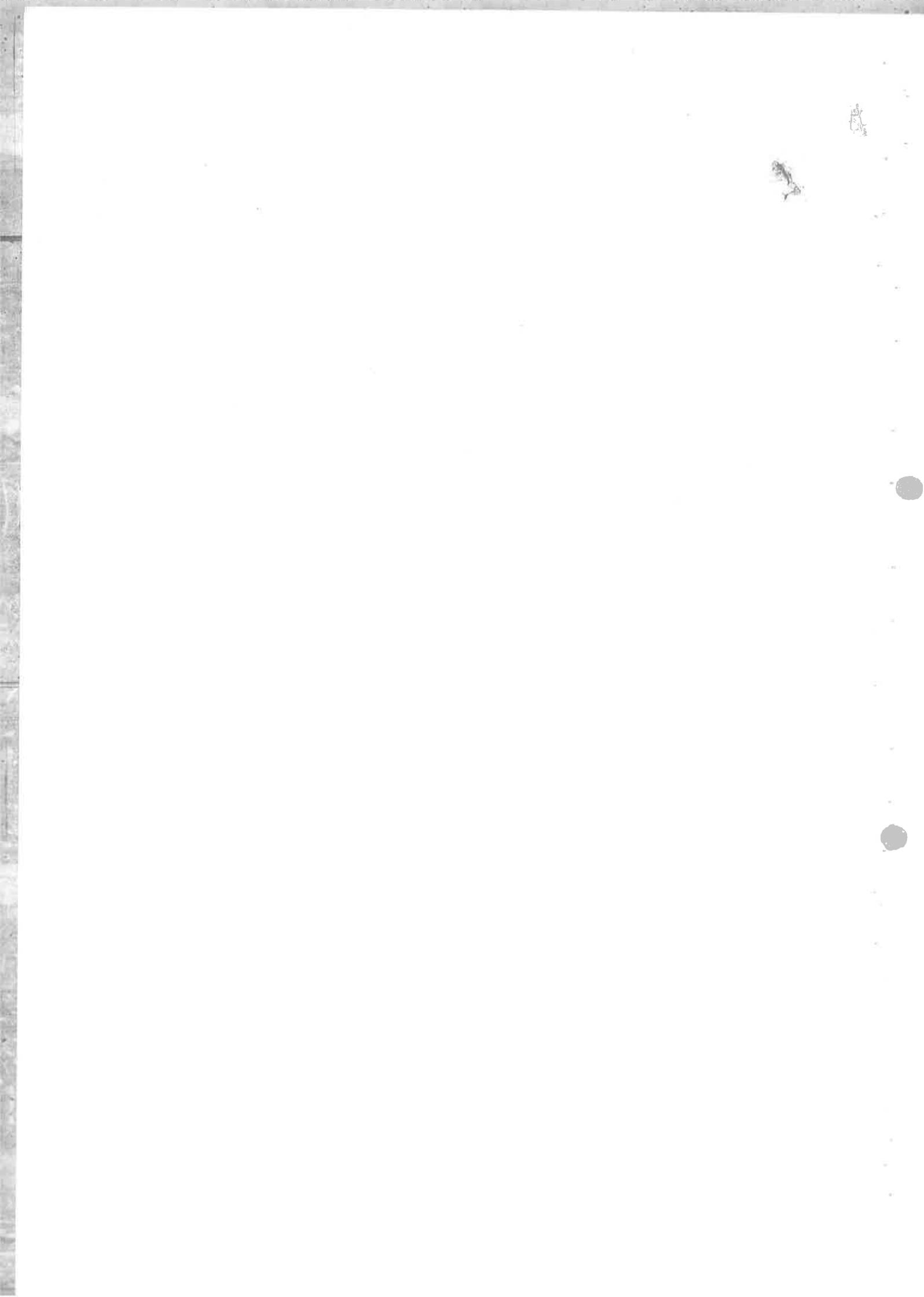
देगलूर नगरपरिषद देगलूर

याची प्रत

1. नविन नोंद / फेरनोंद संबंधीत मागणी नोंदवहीला समाविष्ट करावी.

COPY

Signature





कार्यालय देगलूर नगरपरिषद, देगलूर जि.नांदेड

फोन नं. (02463) 257624 फॅक्सन नं. (02463) 255777 E- Mail codegloor@gmail.com

विभाग:-

जा.क्र./न.पा/ 6360 /2021

दिनांक/5/11/2021

मालमत्ता नोंद प्रमाणपत्र

श्री/सौ. निखिल गोवर्धन अश्विंतकर

यांचा विनंती अर्ज दि. 15 / 11 / 2021 रोजी मालमत्ता नोंद प्रमाणपत्र मागणी बाबतचा अर्ज प्राप्त

झाला आहे.

करीता, मालमत्ता नोंदवही साल 2000-2001 नुसार मालमत्ता क्रमांक 10826 ही

श्री/श्रीमती राजीव विक्रम अश्विंतकर यांचे नावे

अभिलेखात नोंद आहे.

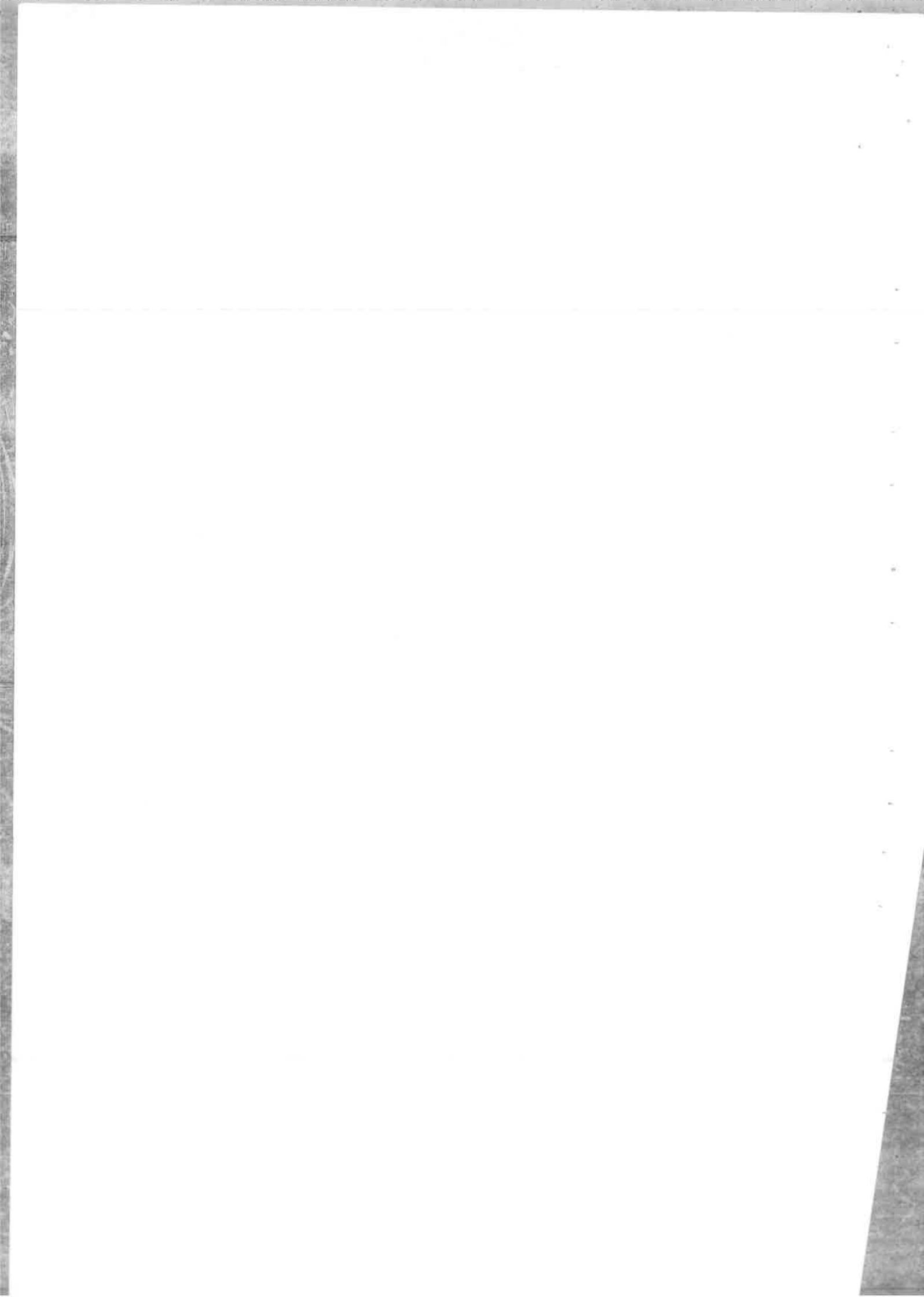
करीता, प्रमाणपत्र देण्यात आले आहे.

(सदर प्रमाणपत्र हे केवळ कर आकारणी मालमत्ता नोंद प्रमाणपत्र असून, मालकी हक्क प्रमाणपत्र नाही)




मुख्याधिकारी
देगलूर नगरपरिषद देगलूर

भाग, फेर फार हस्तांतरण यांना योग्य त्या पुढील कार्यवाहीस्तव.



नमुना ४३ नियम (७४ पहा)

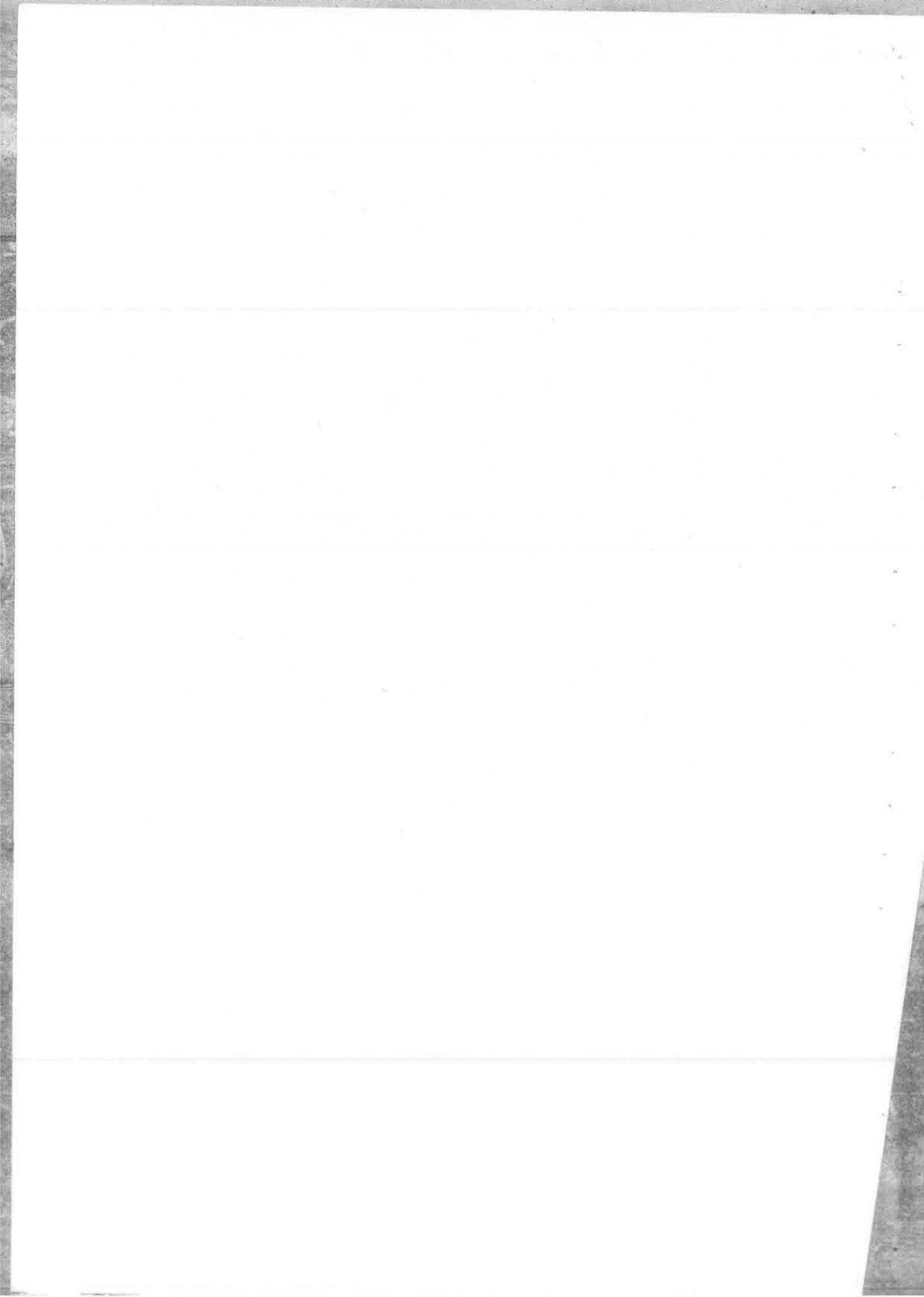
नवकल नवीन कर आकारणी देगलूर नगर परिषद (२००२-२०११) या वर्षासाठी कर आकारणी पात्र असलेल्या इमारती आणि जमिनी यांची आकारणी सूची

अनुक्रमांक	रस्त्याचे किंवा विभागाचे किंवा मंडळाचे नांव	मालमता क्रमांक		मालमतेचे वर्णन	मालकाचे नांव	भोगवटदाराचे नांव	भाड्याने दिलेल्या भागाचे वार्षिक भाडे	भाड्याने न दिलेल्या भागाचे अंदाजित वार्षिक भाडे	एकूण (८+९) इमारतीचे किंवा जमिनीचे वार्षिक भाडे	दुरुस्ती इत्यादीसाठी १०% कपात	इमारतीचे किंवा जमिनीचे कर योग्य मूल्य	आकारण्यात आलेल्या कराची रक्कम				एकूण (१३ ते १७)				
		जुने क्रमांक	नवीन क्रमांक									नगर पालिकेचा	शासनाचा	एकीकृत मालमता कर २२%	विशेष शिक्षण कर २%		वृक्ष कर १%	शिक्षण कर	रोजगार हमी कर	
१	10826	2	4	शालमतेचे वर्णन								२३४	१४	१५	१६	१७	१८	२९२		
	होमरी			शालमतेचे वर्णन								१२००	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८
				शालमतेचे वर्णन								१२०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८
				शालमतेचे वर्णन								१०८०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८
				शालमतेचे वर्णन								२३४	१४	१५	१६	१७	१८	१९	२०	
				शालमतेचे वर्णन								२३४	१४	१५	१६	१७	१८	१९	२०	



१) अर्जदाराचे नांव ...
 २) अर्जाचा दिनांक ...
 ३) नवकल तयार करणारा ...
 ४) नवकल शुल्क ...
 ५) एकूण ...
 ६) नवकल दिल्याचा दिनांक ...
 ७) मुळ कर रजिस्टर ...
 वरून प्रमाणित करण्यात येते.

देगलूर नगर परिषद, देगलूर
 मुख्याधिकारी



नुमुना ४९ (नियम ७८(१)८३(४)८५,८६(४)आणि ९६(४))



देगलूर नगर परिषद, देगलूर.

पुस्तक क्र.

865

कराची पावती

पावती क्र.

15

क.नं.

मालमत्ता क्र.

९/२५७५/१७८२६

रस्ता

मंडळ/विभागाचे मालक/भोगवटदार

श्री

श्री. शिवाजी चव्हाण (काली नगर)

यांच्या कडून

२०

-२०

या वर्षाच्या पुढील कराबद्दल रक्कम रु. (1439)

अक्षरी

(1439) रक्कम (1439) मिळाले.

बिल क्र.

(1439) मागणी नोंदवहीतील अनुक्रमांक ()

अ.क्र.	कराचे नांव	मिळालेली रक्कम								
		रु.	थकबाकी	चै.	रु.	चालू	चै.	रु.	एकूण	चै.
१.	मालमत्ता कर		712			357			1068	
२.	वृक्षारोपण कर		32			14			46	
३.	शिक्षण कर		144			72			216	
४.	रोजगार हमी कर									
५.	नळपट्टी कर									
६.	ड्रेनेज कर									
७.	अ.स्व.दि.कर		58			44			102	
८.	दंड		121			-			121	
९.	इतर कर									
	एकूण									
	वजासुट									
	नोटीस फी									
	वारंट									
	थकबाकी करीता शास्ती									
	इतर वसूली खर्च									
	एकूण								1439	

दिनांक ९/११/२०२१

सूचना : १) नळाला तोट्या बसवा-पाण्याचा अपव्यय टाळा.

२) आपला कर नियमित भरा-शास्ती व मनस्ताप टाळा.

कर वसूलीकार

मुख्याधिकारी

टीप: कर वसूलीकाराची सही नसलेली पावती खरी समजली जाणार नाही.





कार्यालय देगलूर नगरपरिषद, देगलूर जि.नांदेड

फोन नं. (02463) 257624 फॅक्सन नं. (02463) 255777 E- Mail codegloor@gmail.com

विभाग:-

जा.क्र./न.पा/ 6360/2021

दिनांक/5/11/2021

मालमत्ता नोंद प्रमाणपत्र

(m)

श्री / सौ. निशिक वठ्ठलकर बसिंतलवार

यांचा विनंती अर्ज दि. 15 / 11 / 2021 रोजी मालमत्ता नोंद प्रमाणपत्र मागणी बाबतचा अर्ज प्राप्त झाला आहे.

झाला आहे.

करीता, मालमत्ता नोंदवही साल 2000-2001 नुसार मालमत्ता क्रमांक 10827 ही

श्री / श्रीमती राजीव व्यंकटराव बसिंतलवार यांचे नाव

अभिलेखात नोंद आहे.

करीता, प्रमाणपत्र देण्यात आले आहे.

(सदर प्रमाणपत्र हे केवळ कर आकारणी मालमत्ता नोंद प्रमाणपत्र असून, मालकी हक्क प्रमाणपत्र नाही)



मुख्याधिकारी
देगलूर नगरपरिषद देगलूर

प्रत -

कर विभाग, फेर फार हस्तांतरण यांना योग्य त्या पुढील कार्यवाहीस्तव.

नमूना ४३ नियम (७४ पहा)

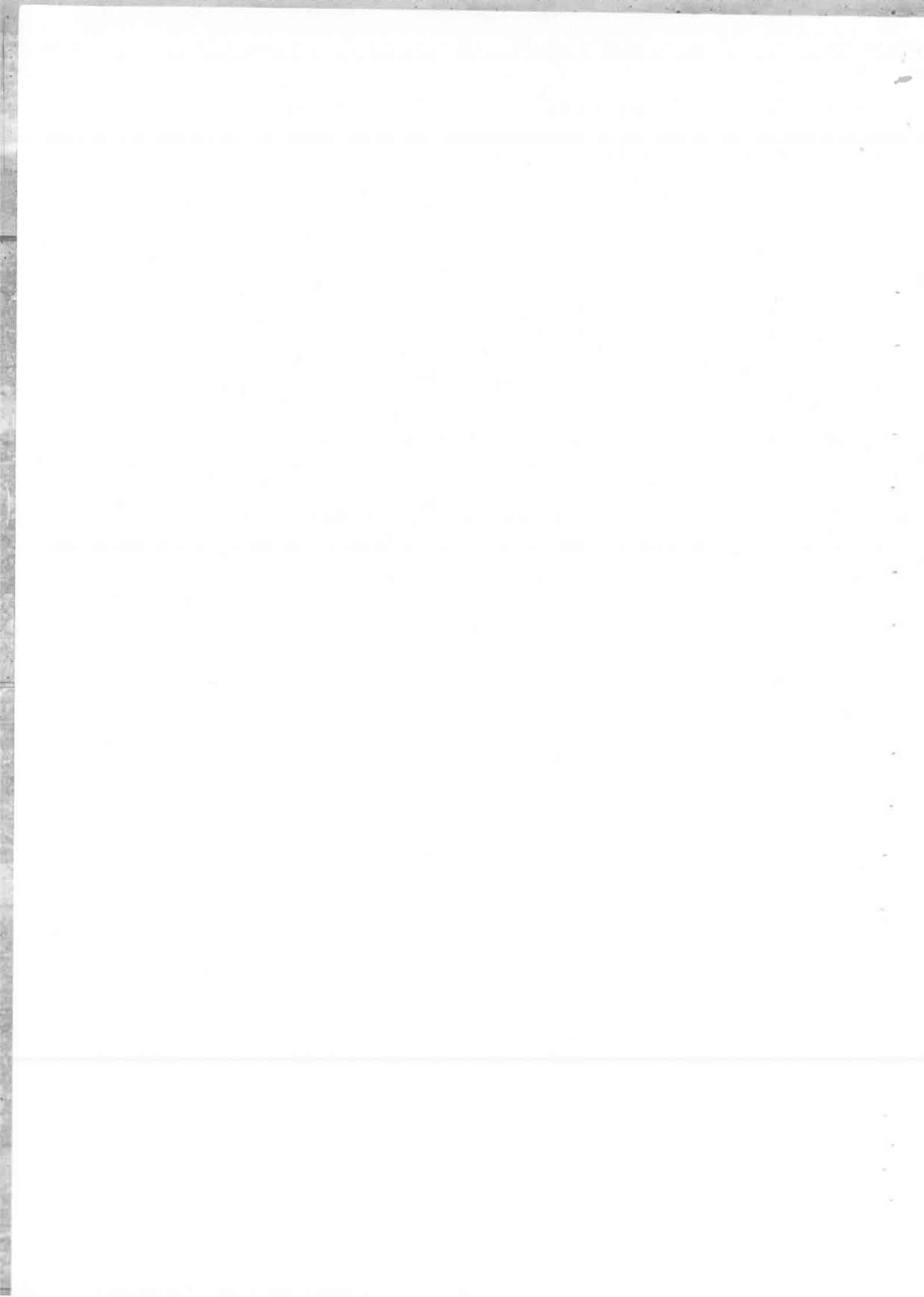
नक्कल नवीन कर आकारणी देगलूर नगर परिषद (2000-2011) या वर्षासाठी कर आकारणी पात्र असलेल्या इमारती आणि जमिनी यांची आकारणी सूची

अनुक्रमांक	रस्त्याचे किंवा विभागाचे किंवा मंडळाचे नांव	मालमत्ता क्रमांक		मालकाचे नांव	भोगवटदाराचे नांव	भाड्याने दिलेल्या भागाचे वार्षिक भाडे	भाड्याने न दिलेल्या भागाचे अंदाजित वार्षिक भाडे	एकूण (८+९) इमारतीचे किंवा जमिनीचे वार्षिक भाडे	दुरुस्ती इत्यादीसाठी १०% कपात	इमारतीचे किंवा जमिनीचे कर योग्य मूल्य	आकारण्यात आलेल्या कराची रक्कम					एकूण (१३ ते १७)
		जुने क्रमांक	नवीन क्रमांक								नगर पालिकेचा	शासनाचा	विशेष शिक्षण	वृक्ष कर	शिक्षण कर		रोजगार हमी कर
१	10827	२	४	मालमतेई 1082701	श.सि.प. ०२५५२२०	१०१	१०	१११	११	१००	१३	१४	१५	१६	१७	२१२
२	११	३	४	१०२३	श.सि.प. ०२५५२२०	१०१	१०	१११	११	१००	१३	१४	१५	१६	१७	२१२
																
योग्य मूल्य इमारत किंवा जमिनीचे				विशेष शिक्षण कर	वृक्ष कर १	शिक्षण कर	रोजगार हमी									
११				२१	२२	२३	२४									

- १) अर्जदाराचे नांव ... निविदा २१०२२०१ अर्थशासक
- २) अर्जाचा दिनांक ... १५/११/२०१५
- ३) नक्कल तयार करणारा ... श.सि.प. ०२५५२२०
- ४) नक्कल तपासणारा ... श.सि.प. ०२५५२२०
- ५) नक्कल शुल्क ... श.सि.प. ०२५५२२०
- ६) एकूण ... श.सि.प. ०२५५२२०
- ७) नक्कल दिल्याचा दिनांक ... १५/११/२०१५
- ८) मूळ कर रजिस्टर ... १५/११/२०१५

देगलूर नगर परिषद, देगलूर
 मुख्याधिकारी

श.सि.प. ०२५५२२०
 मुख्याधिकारी



नमुना ४९ (नियम ७८(१)८३(४)८५,८६(४)अणि ९६(४)



देगलूर नगर परिषद, देगलूर.

पुस्तक क्र. 865

कराची पावती

पावती क्र. 17
क.नं.

मालमत्ता क्र. 5/2475/10827 रस्ता

मंडळ/विभागाचे मालक/भोगवटदार

श्री राजीव व्यंकटेश्वर आत्रिणी यांच्या कडून
२०-२० या वर्षाच्या पुढील कराबद्दल रक्कम रु. (1439/-)

अक्षरी (मालमत्ता रस्ता) (कराची-पावती) मिळाले.
बिल क्र. () मागणी नोंदवहीतील अनुक्रमांक ()

अ.क्र.	कराचे नांव	मिळालेली रक्कम								
		रु.	थकबाकी	चै.	रु.	चालू	चै.	रु.	एकूण	चै.
१.	मालमत्ता कर		११२			३५२			१०६४	
२.	वृक्षारोपण कर		१३२			१६			५८	
३.	शिक्षण कर		१५५			७२			२१६	
४.	रोजगार हमी कर									
५.	नळपट्टी कर									
६.	ड्रेनेज कर									
७.	अ.स्व.दि.कर		८६			५५			१३७	
८.	दंड		१२५			-			१२५	
९.	इतर कर									
	एकूण									
	वजासुट									
	नोटीस फी									
	वारंट									
	थकबाकी करीता शास्ती									
	इतर वसूली खर्च									
	एकूण								१६३९	

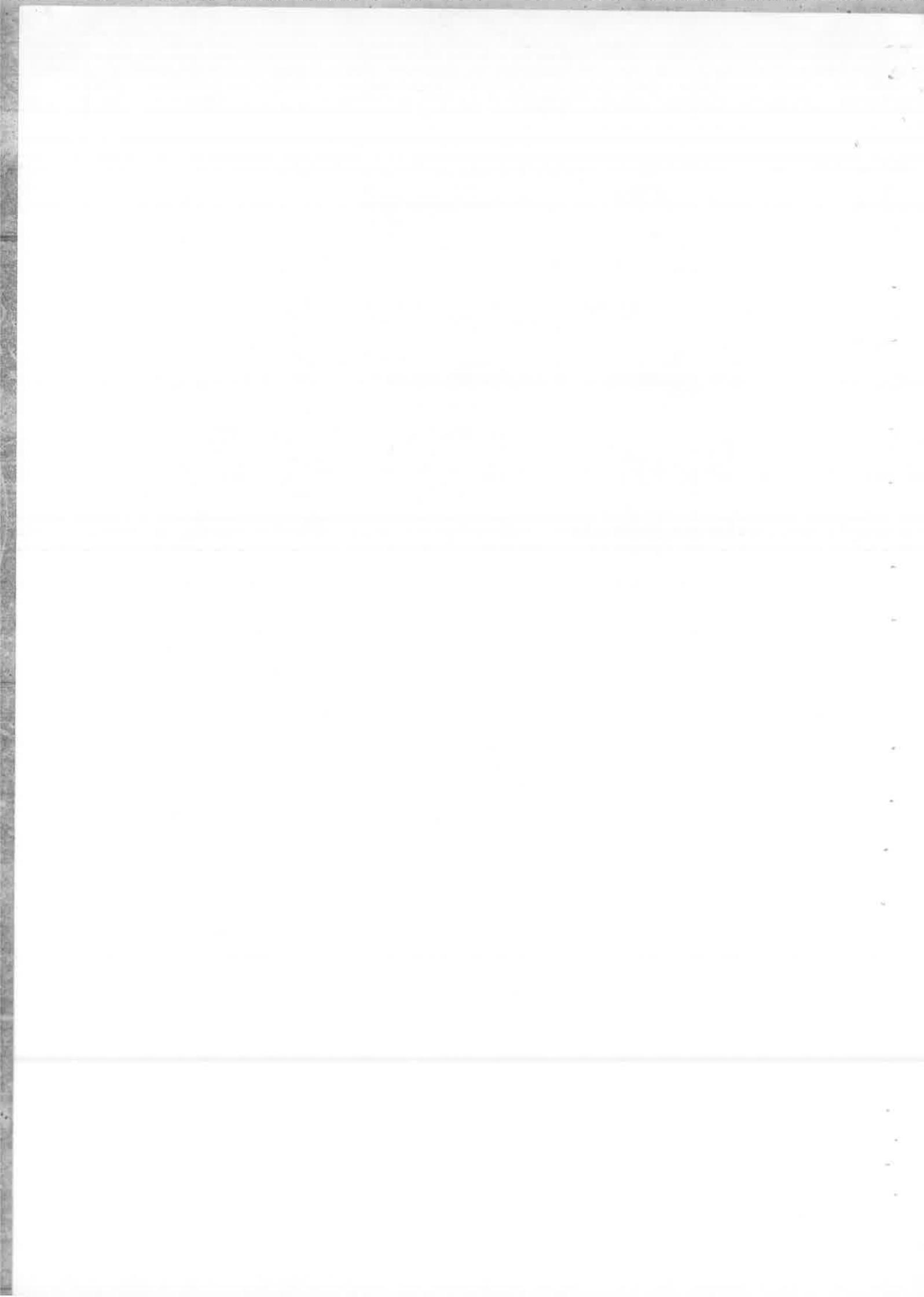
दिनांक : १७/१२/२०२१

सूचना : १) नळाला तोट्या बसवा-पाण्याचा अपव्यय टाळा.
२) आपला कर नियमित भरा-शास्ती व मनस्ताप टाळा.

कर वसूलीकार

मुख्याधिकारी

टीप: कर वसूलीकाराची सही नसलेली पावती खरी समजली जाणार नाही.





कार्यालय देगलूर नगरपरिषद, देगलूर जि.नांदेड

फोन नं. (02463) 257624 फॅक्सन नं. (02463) 255 777 E- Mail codegloor@gmail.com

विभाग:-

जा.क्र./न.पा/ 6360/2021

दिनांक 15/11/2021

मालमत्ता नोंद प्रमाणपत्र



श्री/ सौ. निशिक गोकर्ण अश्विंतलवार

यांचा विनंती अर्ज दि. 15/11/2021 रोजी मालमत्ता नोंद प्रमाणपत्र मागणी बाबतचा अर्ज प्राप्त

झाला आहे.

करीता, मालमत्ता नोंदवही साल 2000-2001 नुसार मालमत्ता क्रमांक 10819 ही

श्री/ श्रीमती राजिव व्यंकटेश अश्विंतलवार यांचे नावे

अभिलेखात नोंद आहे.

करीता, प्रमाणपत्र देण्यात आले आहे.

(सदर प्रमाणपत्र हे केवळ कर आकारणी मालमत्ता नोंद प्रमाणपत्र असून, मालकी हक्क प्रमाणपत्र नाही)



मुख्याधिकारी
देगलूर नगरपरिषद देगलूर

प्रत -

कर विभाग, फेर फार हस्तांतरण यांना योग्य त्या पुढील कार्यवाहीस्तव.



नमूना ४३ नियम (७४ पहा)

नक्कल नवीन कर आकारणी देगलूर नगर परिषद () या वर्षासाठी कर आकारणी पात्र असलेल्या इमारती आणि जमिनी यांची आकारणी सूची

अनुक्रमांक	रस्त्याचे किंवा विभागाचे किंवा मंडळाचे नांव	मालमत्ता क्रमांक		मालमतेचे वर्णन	मालकाचे नांव	भोगवटदाराचे नांव	भाड्याने दिलेल्या भागाचे वार्षिक भाडे	भाड्याने न दिलेल्या भागाचे अंदाजित वार्षिक भाडे	एकूण (८+९) इमारतीचे किंवा जमिनीचे वार्षिक भाडे	दुरुस्ती इत्यादीसाठी १०% कपात	इमारतीचे किंवा जमिनीचे कर योग्य मूल्य	आकारण्यात आलेल्या कराची रकम				एकूण (१३ ते १७)
		जुने क्रमांक	नवीन क्रमांक									नगर पालिकेचा	शासनाचा	विशेष शिक्षण कर २%	वृक्ष कर १%		शिक्षण कर	रोजगार हमी कर
१	10819	1-2	1	गर्ज 102 जोल वं.	शशिष्य धर्मशिव शिवतकवार	शशिष्य धर्मशिव शिवतकवार	1200	1200	2400	240	2640	238	1	13	1	292



- १) अर्जदाराचे नांव ... शशिष्य धर्मशिव शिवतकवार
- २) अर्जाचा दिनांक ... 15/11/2011
- ३) नक्कल तयार करणारा ... शशिष्य धर्मशिव शिवतकवार
- ४) नक्कल शुल्क ... 11111111
- ५) एकूण ... 11111111
- ६) नक्कल दिल्याचा दि. ... 15/11/2011
- ७) मूळ कर रजिस्टर ... 11111111
- ८) मूळ कर रजिस्टर ... 11111111

मुख्याधिकारी
 देगलूर नगर परिषद, देगलूर

मुख्याधिकारी
 देगलूर नगर परिषद, देगलूर



नमूना ४९ (नियम ७८(१)८२(४)८५,८६(४)अणि ९६(४)



देगलूर नगर परिषद, देगलूर.

पुस्तक क्र. 865

करावी पावती

पावती क्र. 15
क.नं.

मालमत्ता क्र. 5/2467/10819 रस्ता मंडळ/विभागाचे मालक/भोगवटदार

श्री. राजीव चंकासरी यांच्या कडून
२० -२० या वर्षाच्या पुढील कराबद्दल रक्कम रु. (1639/-)

अक्षरी मिळाले.
बिल क्र. (५६११२) मागणी नोंदवहीतील अनुक्रमांक (५५)

अ.क्र.	कराचे नांव	मिळालेली रक्कम								
		रु.	थकबाकी	चै.	रु.	चालू	चै.	रु.	एकूण	चै.
१.	मालमत्ता कर		712		356		1068			
२.	वृक्षारोपण कर		32		11		43			
३.	शिक्षण कर		1114		72		216			
४.	रोजगार हमी कर									
५.	नळपट्टी कर									
६.	ट्रेनेज कर									
७.	अ.स्व.दि.कर		58		41		132			
८.	दंड		155		-		175			
९.	इतर कर									
	एकूण						3113		2072	
	वजासुट									
	नोटीस फी									
	वारंट									
	थकबाकी करीता शास्ती									
	इतर वसूली खर्च									
	एकूण								1639	

दिनांक : 15/11/20 21

सूचना : १) नळाला तोट्या बसवा-पाण्याचा अपव्यय टाळा.

२) आपला कर नियमित भरा-शास्ती व मनस्ताप टाळा.

कर वसूलीकार

मुख्याधिकारी

टीप: कर वसूलीकाराची सही नसलेली पावती खरी समजली जाणार नाही.





कार्यालय देगलूर नगरपरिषद, देगलूर जि.नांदेड

फोन नं. (02463) 257624 फॅक्स नं. (02463) 255777 E-Mail codegloor@gmail.com

विभाग:-

जा.क्र./न.पा/ 6360 /2021

दिनांक/51/11/2021

मालमत्ता नोंद प्रमाणपत्र

(M)

श्री/ सौ. निखिल गोकेश्वर अस्पतालवार

यांचा विनंती अर्ज दि. 15/11/2021 रोजी मालमत्ता नोंद प्रमाणपत्र मागणी बाबतचा अर्ज प्राप्त

झाला आहे.

करीता, मालमत्ता नोंदवही साल 2000-2001 नुसार मालमत्ता क्रमांक 10834 ही

श्री/ श्रीमती राजीव गोकेश्वर अस्पतालवार यांचे नावे

अभिलेखात नोंद आहे.

करीता, प्रमाणपत्र देण्यात आले आहे.

(सदर प्रमाणपत्र हे केवळ कर आकारणी मालमत्ता नोंद प्रमाणपत्र असून, मालकी हक्क प्रमाणपत्र नाही)



मुख्याधिकारी
देगलूर नगरपरिषद देगलूर

प्रत -

कर विभाग, फेर फार हस्तांतरण यांना योग्य त्या पुढील कार्यवाहीस्तव.



नमूना ४३ नियम (७४ परा)

नक्कल नवीन कर आकारणी देगलूर नगर परिषद (२०००-२००१) या वर्षासाठी कर आकारणी पात्र असलेल्या इमारती आणि जमिनी यांची आकारणी सूची

अनुक्रमांक	रस्त्याचे किंवा विभागाचे किंवा मंडळाचे नांव	मालमत्ता क्रमांक		मालकाचे नांव	भोगवटदाराचे नांव	भाड्याने दिलेल्या भागाचे वार्षिक भाडे	भाड्याने न दिलेल्या भागाचे अंदाजित वार्षिक भाडे	एकूण (८+९) इमारतीचे किंवा जमिनीचे वार्षिक भाडे	दुरुस्ती इत्यादीसाठी १०% कपात	इमारतीचे किंवा जमिनीचे कर योग्य मूल्य	आकारण्यात आलेल्या करांची रक्कम					एकूण (१३ ते १७)					
		जुने क्रमांक	नवीन क्रमांक								नगर पालिकेचा	शासनाचा	विशेष कर २%	वृक्ष कर १%	शिक्षण कर		रोजगार हमी कर				
१	१०८३४																				
२	होलीवरी																				
३																					
४																					
५																					
६																					
७																					
८																					
९																					
१०																					
११																					
१२																					
१३																					
१४																					
१५																					
१६																					
१७																					
१८																					



१) अर्जदाराचे नांव ...
 २) अर्जाचा दिनांक ... १५/११/२०२५
 ३) नक्कल तयार करणारा ...
 ४) नक्कल शुल्क ...
 ५) एकूण ...
 ६) नक्कल दिल्याचा दिनांक ...
 ७) मूळ कर रजिस्टर ... १५/११/२०२५
 करून प्रमाणित करण्यात येते.

मुख्याधिकारी
 देगलूर नगर परिषद, देगलूर

मुख्याधिकारी
 देगलूर नगर परिषद, देगलूर



नंदा ४९ (नियम ७८(१)८३(४)८५,८६(४)अपि ९६(४)



देगलूर नगर परिषद, देगलूर.

पुस्तक क्र. 865

कावती पावती

पावती क्र. 13

क.नं.

मालमत्ता क्र.

३/२०३२/१०८३५

रस्ता

मंडळ/विभागाचे मालक/भोगवटदार

श्री

राजिव धेंडू शंभू कावितपाटी

यांच्या कडून

२०

-२०

या वर्षाच्या पुढील कराबद्दल रक्कम रु. (१६३९१ / -)

अक्षरी

१६३९१ रु. (१६३९१ / -)

मिळाले.

बिल क्र. ()

मागणी नोंदवहीतील अनुक्रमांक ()

अ.क्र.	कराचे नांव	मिळालेली रक्कम								
		रु.	थकबाकी	चै.	रु.	चालू	चै.	रु.	एकूण	चै.
१.	मालमत्ता कर		२१२		३६६				१६६५	
२.	वृक्षारोपण कर		३२		१६				५६	
३.	शिक्षण कर		११५		२२				२१६	
४.	रोजगार हमी कर									
५.	गळपट्टी कर									
६.	ड्रेनेज कर									
७.	अ.स्व.दि.कर		६६		५५				१३२	
८.	दंड		१२५						१२५	
९.	इतर कर									
	एकूण									
	वसूली									
	नोंदवही									
	थकबाकी करीता शिक्का									
	इतर वसूली खर्च									
	एकूण								१६३९१	

दिनांक : १५/३/२०२१

सूचना : १) नळाला तोंट्या बसवा-पाण्याचा अपव्यय टाळा.

२) आपला कर नियमित भरा-शास्ती व मनस्ताप टाळा.

कर वसूलीकार

मुख्याधिकारी

टीप: कर वसूलीकाराची सही नसलेली पावती खरी समजली जाणार नाही.

