

5327351	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.भिवंडी 2
06-05-2024		दस्त क्रमांक : 5327/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : कामतघर</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	4990000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2830411.5	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:भिवंडी-निजामपूर मनपइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे कामतघर,तालुका भिवंडी,जिल्हा ठाणे येथील सर्व्हेनंबर 125,हिस्सानंबर 5,सर्व्हेनंबर 125,हिस्सानंबर 7 व सर्व्हेनंबर 125,हिस्सानंबर 9,या जमिनीवरील श्री हरी कॉम्प्लेक्स या बिल्डींग मधील सी विंग,पाचव्या मजल्यावरील सदनिका क्र. 503,क्षेत्र 609.00 चौरस फुट म्हणजेच 56.59 चौरस मीटर(कारपेट क्षेत्र)व टेरेसचे क्षेत्र 121.00 चौरस फुट( ( Survey Number : सर्व्हेनंबर 125, हिस्सानंबर 5 व इतर ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	56.59 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-हनुमान रामु चौधरी वय:-50 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: न्यू ताडाली, कामतघर, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421302 पॅन नं:-AAMPC3819R	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रोमिल शांतीलाल मालदे वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बी-403, श्री हरी कॉम्प्लेक्स , ब्लॉक नं: -, रोड नं: कामतघर रोड, अंजूरफाटा, भिवंडी, तपोवन शाळेसमोर, ओसवाल शाळे जवळ, भिवंडी, ठाणे , . पिन कोड:-421305 पॅन नं:-BCNPM7716B 2): नाव:-शांतीलाल खिमजी मालदे वय:-63; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बी-403, श्री हरी कॉम्प्लेक्स, ब्लॉक नं: -, रोड नं: कामतघर रोड, अंजूरफाटा, भिवंडी, तपोवन शाळेसमोर, ओसवाल शाळे जवळ, भिवंडी, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421305 पॅन नं:-AIOPM2953L	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	12/04/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/04/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5327/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	349300	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	