# Shree Hari Complex CO-OP. HSG. SOCIETY LTD.

Reg. No.: TNA / BWI / HSG. / (TC) / 32797 / 2020-21 / Year 2020



S. No. 125/5 & 125/9, Kamatghar, Bhiwandi - 421 305. Dist. Thane. (MH) Register under Maharashtra Co-operative Societies Act 1960





Share Certificate No	. 88	Flat N	Jo. C-404	1
No. of Shares	_		er's Register N	
This is to certify the	ıt Shri/Smt/M/s.	MRS. RAMILA MUK	<b>ESH KARA</b>	NIYA
MR. MUKESH				
is the Registered H	older of 5 fu	ılly paid up shares of Rs	100/-	_each nu <b>mb</b> ered
from <u>436</u> to <u>4</u>	40 both inclus	sive, in Shree Hari Complex	Co-op. Housii	ng Society Ltd.
Amt: Rs. 500/		Five Hundre	ed Only	subject to the
Bye-laws of the said	l society.			
Given under	the Common Seal	of the said Society	Dated:	



For SHREE HARI COMPLEX CO-OP. HSG. SOCIETY LTD.

Blok

Hon. Chairman

Hon. Secreatry

Authorised M. C. Member

(P.T.O.)



Vo	Share Reg. N		ERS OF THE WIT	OF TRANSF	RANDUM	MEMO
_	(New)	ransferred	To Whom	Share Regn. Number (Old)	Transfer No.	Date of Transfer
_	Secretary	Chairman	Authorised M. C. Member			
1 4	Secretary	Chairman	Authorised M. C. Member			
	Secretary	` Chairman	Authorised M. C. Member			
	Secretary	Chairman	Authorised M. C. Member			
	Secretary	Chairman	Authorised M. C. Member			



### शासन

C404

## 💠 नोंदणी प्रमाणपत्र

नोंदणी क्रमांक :- टीएनए/बीडब्ल्यूआय/एचएसजी/(टीसी)/३२७९७/२०२०-२०२१/सन २०२०

# "श्री हरी काम्प्लेक्स." को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि.,

सर्वे नं.१२५/५ आणि १२५/९, कामतघर, ता.भिवंडी, जि.ठाणे ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० मधील (सन १९६१ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक २४) कलम ९ (१) अन्वये नोंदविण्यांत आलेली आहे.

उपरोक्त अधिनियमाचे कलम १२ (१) व महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चे नियम १० (१) अन्वये सदर संस्थेचे वर्गीकरण "गृहनिर्माण संस्था" असे असून उपवर्गीकरण "भाडेकरु सहभागिदारी गृहनिर्माण संस्था"

असे आहे.

ठिकाण : भिवंडी

दिनांक: २४/०९/२०२०

[ रा.सा.लोखंडे]

सहाय्यक निबंधक सहकारी संस्था, भिवंडी

## सहायकिनिबंधक सहकारी संस्था,भिवंडी तालुका यांचे कार्यालय

दत्तात्रेय कृपा बिल्डींग ३ रा माळा,स्टेट बॅकेसमोर, जकात नाका,सॅन्ट्रल हॉस्पीटलच्या वर,भिवंडी, जि. ठाणे

क्रमांक - टीएनए/बीडब्ल्यूआय/एचएसजी/(टीसी)/३२७९७/२०२०-२०२१/

1983 /सन २०२० दिनांक :- २४/०९/२०२०

ज्ञापन

सहाय्यक निबंधक, सहकारी संस्था, भिवंडी यांनी मंजुर केलेल्या

## "श्री हरी काम्प्लेक्स." को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि.,

सर्वे नं.१२५/५ आणि १२५/९, कामतघर, ता.भिवंडी,जि.ठाणे या संस्थेच्या मंजुर उपविधी प्रत, नोंदणी प्रमाणपत्र व इतर कागदपत्रे संस्थेच्या वतीने संस्थेचे मुख्य प्रवर्तक, श्री. जयेश करमशी मालदे यांना देण्यांत येत आहे. नोंदणीचे प्रमाणपत्र क्रमांक :-टीएनए/ ब्रीडब्ल्युआय/एचएसजी/(टीसी)/३२७९७/२०२०-२०२१/ सन २०२० दिनांक.२४/०९/२०२० सोबत पाठविण्यांत येत आहे.

श्री. डी. डी. खाडे, मुख्य लिपीक , यांना सहाय्यक निबंधक, सहकारी संस्था, भिवंडी यांचे वतीने पहिल्या सर्वसाधारण सभेत उपस्थित राहण्याचे आणि त्या सभेच्या प्रतिवृत्तांताच्या प्रतीसह पोटिनियमांच्या औपचारिक स्विकृतीचे निवेदन सादर करण्याबाबत कळविले आहे.

पहिल्या सर्वसाधारण सभेच्या वेळी मंजुर केलेल्या पोटनियमांची औपचारिक स्विकृती केली पाहिजे व अशी सभा महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६१ चे नियम ५९ अन्वये नोंदणीचे दिनांकापासून तीन महिन्यांचे आत बोलावली पाहिजे.

संस्था नोंदणीचे दिनांकापासून ४ महिन्यांचे आत संस्थेच्या नांवे जागेचे व इमारतीचे खरेदीखत

योग्यरित्या करुन घेवून तसा पूर्तता अहवाल या कार्यक्रियांकेड पीर्ठिया

ठिकाण :- मिवंडी

दिनांक :- २४/०९/२०२०

( रा.सा.लोखंडे) सहायक निबंधक सहकारी संस्था, भिवंडी

#### प्रति :-

 मुख्य प्रवर्तक, श्री. जयेश करमशी मालदे "" श्री स्टी काम्प्लेक्स." को-ऑप. हॉरिंग-सोसार्येटी लि.,

सर्व्हें नं.१२५/५ आणि १२५/९, कामतघर, ता.भिवंडी,जि.ठाणे

२) श्री. ही. ही. खाहे, मुख्य लिपीक २/- यांना कळविण्यांत येते की, पहिल्या सर्वसाधारण सभेस हजर राहुन इतिवृत्तांताच्या दोन प्रतीसह या

कार्यालयास अहवाल सादर करावा.

मा. जिल्हा विशेष लेखापरिक्षक, सहकारी संस्था, ठाणे.

सहास्यक निबंधक सहकारी संस्था, भिवंडी



05/10/2016

सूची क्र.2

दुष्यम निवंधक : सह दु.नि.भिवंडी 3

वस्त क्रमांक : 5037/2016

नोवंणी :

Regn:63m

गावाचे नाव: 1) कामतघर

(1)विलेखाचा प्रकार

करारनामा

(2)मोबदला

3250000

(3) बाजारभाव(भाडेपटटयाच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ने नम्द करावे)

2991508.8

(4) भ्-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (अमल्याम)

1) पालिकेचे नाव:भिवंडी-निजामपूर मनप इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे कामतघर,नालुका भिवंडी,जिल्हा ठाणे येथील मर्व्हे नंबर 125/5,125/7 व 125/9 या जिमनीवरील श्री हरी कॉम्पलेक्स या बिल्डींग मधील सी विंग चौथ्या मजल्यावरील सदनिका क्र. 404,क्षेत्र 782.00 चौरस फुट कारपेट( ( Survey Number : सर्व्हे नंबर 125/5, 125/7 व 125/9 ; ) )

1): नाव:-मे. घनश्याम इंटरप्रायजेस तर्फे भागीदार श्री अंबवी भाच् पटेल व श्रीमती गंगावेन करोत्रा लालजी

पटेल यांचे तर्फे कबुली जवाब म्हणुन दिनेश महादेवा करोत्रा वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: बी 2 , माळा नं: .,

इमारतीचे नाव: जेएनझेड बिल्डींग , ब्लॉक नं: ., रोड नं: सेक्टर 9, वाशी, न्यू मुंबई , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन

1): नाव:-रमिला मुकेश करणिया वय:-41; पत्ता:-ए/201, घर नंवर 908, ., मनी भवन , ., आग्रा रोड,

MAHARASHTRA, THANE, Non-Government. पिन कोड:-421302 पॅन नं:-BRNPK3317H

2): नाव:-मुकेश गोविंदजी करणिया वय:-49; पत्ता:-ए/201, घर नंबर 908, ., मनी भवन , ., आग्ना रोड,

MAHARASHTRA, THANE, Non-Government. पिन कोड:-421302 पॅन नं:-ACAPK5186H

हिंदस्तान मिल स्टोर्स, नारपोली, विद्याश्रम, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे , डाण्डेकाऱ्वाडी,

हिंदुस्तान मिल स्टोर्स, नारपोली, विद्याश्रम, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे , डाण्डेकाऱ्वाडी,

(5) 給室事の

1) 782.00 चौ.फूट

कोड:-421302 पॅन नं:-AMHPK0084F

- (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.
- (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पना.
- (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पना
- (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक

05/10/2016

(10)दस्त नोंदणी कल्याचा दिनांक

05/10/2016

(11)अनुक्रमाक,खंड व पृष्ठ

The Joint Sub Ra 5037/2016

(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

195000

(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

(14)शरा

30000

मुल्यांकनासाठी विचारात घतलेला तपशील:-

Municipal Corporation or any Cantonment area (i) within the imicro annexed to it.

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

बवड-३

द.क्र.५७३७ /२०१

28. THE Developers further declares that they are having clear & marketable at the tand beneath said building & are legally competent & even otherwise, sufficiently entitled to deal with the said Flat. And they have not parted with, or transferred his rights & interest in the said Flat, neither donated the said Flat nor created any trust in the said land in favour of any other persons by any oral or written agreement or commitment or otherwise.

### THE SCHEDULE "A" ABOVE REFERRED TO:

ALL THAT PIECE AND PACEL OF LAND totally admeasuring about 0-64-0 (H-R-Prati); bearing Survey No. 125, Hissa No. 5, and Survey No. 125, Hissa No. 7 & Survey No. 125, Hissa No. 9, situate, lying and being at Mouje Kamatghar, Taluka Bhiwandi, Dist. Thane, within the limits of Bhiwandi Nizampur City Municipal Corporation, Joint Sub-Registration District and Taluka Bhiwandi, Registration District and District Thane, State Maharashtra.

### THE SCHEDULE "B" ABOVE REFERRED TO:

ALL THAT Flat No. 404, "C" Wing, admeasuring about —782- Sq. ft, & Terrace area \_\_\_\_\_ sq. ft. on 4th Floor, in A Proposed Co-Operative Society named as "SHREE HARI COMPLEX" constructed on plot of land bearing Survey No. 125, Hissa No. 5, and Survey No. 125, Hissa No. 7 & Survey No. 125, Hissa No. 9; situate, lying and being at Mouje Kamatghar, Taluka Bhiwandi, Dist. Thane, within the limits of Bhiwandi Nizampur City Municipal Corporation, Joint Sub-Registration District and Taluka Bhiwandi, Registration District and District Thane;

The said building is bounded as under:-

Towards its East is :

Survey No. 125 Part Land

Towards its West is

Survey No. 126 Part Land

Towards its South is:

Survey No. 125, Hissa No. 7 Land

Towards its North is :

Survey No. 125 Part & Survey No. 163 Part Land.

दस्त गोषवारा भाग-2

24144

इस्त क्रमांक:5037/2016

छायाचित्र

दस्त क्रमांक :सवह3/5037/2016 दस्ताचा प्रकार करारमामा

अन् क

पंक्षकाराचे माच व पसा

नाव रिमला मुकेश करणिया पला:ग/201, घर नंबर 908, ., मनी भवन , .. आग्रा रोड, हिद्य्याण मिल स्टोर्स, नारपोली, विद्याश्रम, तालुका भिवंडी. जिल्हा ठाणे , डाण्डेका वाडी, MAHARASHTRA,

पक्षकाराचा प्रकार

लिहन येणार वय:-41 स्वाक्षरी:-

THANE, Non-Government. Rumila m. Karanya

नाव:मुकेश गोबिंदजी करणिया पना:ग/201, घर नंबर 908, ., मनी भवन , ., आग्रा रोड, हिंद्स्तान भिल स्टोर्म, नारपोली, विद्याश्रम, तालुका भिवंडी, जिल्हा राणे , डाण्डेकान्बाडी, MAHARASHTRA, THANE, Non-Government. पॅन नंबर:ACAPK5186H

पत्ता:प्लॉट नं: वी 2 , माळा नं: ., डमारतीचे नाव: जेएनझेड

जवाव म्हण्न दिनेश महादेवा करोत्रा

लिहन घेणार वय:-49 म्बाक्षरी:-

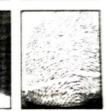
नाव:मे. घनश्याम इंटरप्रायजेस तर्फे भागीदार श्री अंववी भाचू





अंगड्याचा ठमा

पटल व श्रीमती गंगावेन करोत्रा लालजी पटेल यांचे तर्फे कबुली वय:-32 स्त्राक्षरी:-



विल्डींग , ब्लॉक नं: ., रोड नं: मेक्टर 9, वाशी, न्यू मुंबई , महाराष्ट्र, टाणे. पॅन नंतर:AMHPK0084F りをあるいかいまない

वरील दस्ति वज करुन देणार तथाकथीत करारनामा चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात. शिका क.3 ची बेळ:05 / 10 / 2016 03 : 22 : 38 PM

आळख:-

3

खालील इसम असे निवंदीन करनात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अन् क्र. पक्षकाराचे नाव व पना

नाव:दिलीप नानिलाल शाह -

जिन काड:421305

निगामककाणी गहिला

नाव:मधीर अमृतलाल हरिया . . वना:महाबीर चाँक, अंज्रुफाटा, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे चिन काड:421302

वत्ताः मणीभवन, नारपोली, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे

इम्न एवजामोवन जोडललं कागटपत्र 🗼

कुळमुखत्यारपत्र व्यवती इत्यादी बनावट बाहरून आल्याम याची मंपूर्ण जबाबदारि

शिक्का क.4 ची वेळ:05 / 10 / 2016 03 : 23 : 29 PM

िक्का ज.5 की बेळ:05 / 10 / 2016 03 : 25 : 15 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

स्वाक्षरी













D-K-SHAH

स्वाक्षरी

प्रमाणित करण्यात येते की या दस्ता**मध्ये** एकूण १ ते.....१.६.....पाने असून

सह दुय्यम्/निबंधक भिवंडी-३

सह. बुष्यम मिबंधक भिवंडी क. ३

EPayment Detailsoin (udal) m

दिनांक 09 माहे 90 सन२०१६

**Epayment Number** 

MH004940412201617R

facement Number 02789608201617



05/10/2016

सूची क्र.2

द्यम निवंधक: सह दु.नि.भिवंडी 3

दस्त क्रमांक : 5037/2016

नोदंणी: Regn:63m

#### गावाचे नाव: 1) कामतघर

(1)विलेखाचा प्रकार

करारनामा

(2)मोबदला

3250000

(3) बाजारभाव(भाडेपटटयाच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ने नमद करावे)

2991508.8

(4) भ्-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (अमल्यान)

1) पालिकेचे नाव:भिवंडी-निजामपूर मनप इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे कामतघर,तालुका भिवंडी,जिल्हा ठाणे येथील सर्व्हें नंबर 125/5,125/7 व 125/9 या जिमनीवरील श्री हरी कॉम्पलेक्स या बिल्डींग मधील सी विंग चौथ्या मजल्यावरील सदनिका क्र. 404,क्षेत्र 782.00 चौरस फुट कारपेट( ( Survey Number : सर्व्हे नंबर 125/5, 125/7 व 125/9 ; ) )

(5) क्षेत्रफळ

1) 782.00 चौ.फूट

(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल

(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहन ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व 1): नाव:-मे. घनश्याम इंटरप्रायजेस तर्फे भागीदार श्री अंबवी भाचू पटेल व श्रीमती गंगावेन करोत्रा लालजी पटेल यांचे तर्फे कबुली जबाब म्हणुन दिनेश महादेवा करोत्रा वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: वी 2 , माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जेएनझेड बिल्डींग , ब्लॉक नं: ., रोड नं: सेक्टर 9, वाशी, न्यू मुंबई , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421302 पॅन नं:-AMHPK0084F

1): नाव:-रमिला मुकेश करणिया वय:-41; पत्ता:-ए/201, घर नंबर 908, ., मनी भवन , ., आग्रा रोड, हिंदस्तान मिल स्टोर्स, नारपोली, विद्याश्रम, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे, डाण्डेकाऱ्वाडी,

MAHARASHTRA, THANE, Non-Government. पिन कोड:-421302 पॅन नं:-BRNPK3317H 2): नाव:-मुकेश गोविंदजी करणिया वय:-49; पत्ता:-ए/201, घर नंबर 908, ., मनी भवन , ., आग्रा रोड, हिंदस्तान मिल स्टोर्स, नारपोली, विद्याश्रम, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे, डाण्डेकाऱ्वाडी, MAHARASHTRA, THANE, Non-Government. पिन कोड:-421302 पॅन नं:-ACAPK5186H

(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक

05/10/2016

(10)दस्त नोंदणी कल्याचा दिनांक

05/10/2016

(11)अन्क्रमांक,खंड व पृष्ठ

Joint Sub Registra 5037/2016

(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

195000

(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

(14)शरा

30000

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:-:

(i) within the limit of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सह. दुर्यम/निबंधक भिवंडी क्र. ३

#### AGREEMENT FOR SALE

THIS AGREEMENT FOR SALE made and entered into at Bhiwandi on 5th day of October, Two Thousand States

#### BETWEEN

"The PURCHASER": Mrs. Ramila Mukesh Karania Age: - 40 yrs & Mr. Mukesh Wovindji Karania, Age! - 49 yrs \_\_\_\_\_, (PAN NO: 1) BRNPK3317 H residing at A/201, Mani Bhayan House NO-908, Agro Road, OPP. Hindustan Millstores Narpoli, Vidyashram Bhiwandi, Thane- 421305 (which expressions shall, unless it be repugnant to the context or meaning thereof, mean and include his respective heirs, administrators, legal representatives, assigns, etc.) PARTY OF FIRE TIBORA OF

Ramila m Karaniya.

द.क्र.५०३७ /२०१६ पाने १९६

Partners 1) SHREE, AMBAVI BHACHU PATEL, Age 38 Years, Occupation: Business (PAN NO.: AGVPP 4549 A), residing at M. G. Complex, C-42, S-11, Sector 14, Vashi, Navi Mumbai-400 703, 2) SMT. GANGABEN LALJI PATEL, Age 43 Years, Occupation: Housewife, (PAN NO.: AALPP 0980 H), residing at Tulsi Kunj, C.H.S. Limited, Plot No.256 & Plot No. 202, Sector 28, Vashi, Navi Mumbai-400 703, (which expressions shall, unless it be repugnant to the context or meaning thereof, mean and include its respective heirs, administrators, legal representatives, assigns, etc.) PARTY OF SECOND PART:

#### WHEREAS:-

Dist. Thene

SHRI SATYAVAN RAMU CHOUDHARY & OTHERS, All are Adults, residing at Kamatghar, Bhiwandi, Dist. Thane, (hereinafter for the sake of brevity collectively referred to as the "said Land Owners") are absolutely seized and possessed of or otherwise well and sufficiently entitled to ALL THAT PIECE AND PACEL OF LAND, totally admeasuring about 0-64-0 (H-R-Prati), bearing Survey No. 125, Hissa No. 5 and Survey No. 125, Hissa No. 7 & Survey No. 125, Hissa No. 9; situate, lying and being at Mouje, Kamatghar, Taluka Bhiwandi, Dist. Thane, within the limits of LAND, totally admeasuring about 0-64-0 (H-R-Prati), bearing Survey No. 125, Hissa No. 5, and Survey No. 125, Hissa No. 7 & Survey No. 125, Hissa No. 9, situate, lying and being at Mouje, Kamatghar, Taluka Bhiwandi, Dist. Thane, within the limits of Bhiwandi Nizampur City Municipal Corporation, Joint Sub-Registration District and Taluka Bhiwandi, Registration District and District Thane, which is more particularly mentioned in the Schedule "A" hereunder written. (And for the sake of brevity hereinafter called as "the said land").

The said land owners, with the intent of developing said land bearing Survey No. 125, Hissa No. 5, and Survey No. 125, Hissa No. 7 & Survey No. 125, Hissa No. 9, totally admeasuring about 0-64-0 (H-R-Prati), have entered into dated, 164 12010 with M/S. GHANSHYAM ENTERPRISES, through its Bartners, his shree AMBAVI BHACHU PATEL, 2) SMT. GANGABEN

melshould

LALJI PATEL, the Developers herein, and also have executed a registered 9188 द. 新. y 030/2018 Power of Attorney, bearing Registration Serial No. 8586/2010, dated 16/12/2010,

in favour of the Developer herein, thereby allowing and permitting the said Developers to develop the said property by constructing a multi-storeyed R.C.C. building in accordance with the plans and specifications approved by the Concerned Municipal Authorities.

And Whereas the Developers have obtained construction permission from the Bhiwandi Nizampur Municipal Council now known as Bhiwandi Nizampur City Municipal Corporation, vide order No. 469, dated 18/05/2011 for the construction of the Several Storey R.C.C. building on said land.

The Collector of Thane, has granted Non-agricultural permission for Non-Agricultural use of the said land for construction of the R.C.C. Structure thereon, for residential cum commercial purpose on the said land.

In pursuance of the said Development Agreement and the Bhiwandi Nizampur City Municipal Corporation permission, the said land owners have put the Developers in actual/physical possession of the said land and accordingly the Developer has started construction of R.C.C. building on the said property, in accordance to the plan approved by the Bhiwandi Nizampur City Municipal Corporation.

AND whereas by virtue of the above-mentioned Development Agreement bearing Registration Serial No. 8585/2010, dated 16/12/2010 and registered Power of Attorney, bearing Registration Serial No. 8586/2010, dated 16/12/2010, the Developers herein are entitled to the said property, and has a right to sell or dispose off the said Flats/Offices/Garages/Open parking Space/Godowns in the said proposed buildings.

THAT, the Developers have supplied all the papers, documents of title, approved plans and specifications and such other relevant documents as demanded by the Purchaser. And the Purchaser hereto has taken inspection of all the documents and papers relating to the title of the Developers to the aforesaid 21211 Wol 18 Registra property.

and a sheet

THE Purchaser is desirous of purchasing the Flat No. 404, "C"

THE Purchaser is desirous of purchasing the Flat No. 404, "C"

sq. ft. on

Sq. ft. on

Floor, in A Proposed Co-Operative Society named as "SHREE

HARI COMPLEX" constructed on plot of land bearing Survey No. 125, Hissa

No. 5, and Survey No. 125, Hissa No. 7 & Survey No. 125, Hissa No. 9, situate, lying and being at Mouje, Kamatghar, Taluka Bhiwandi, Dist. Thane, within the limits of Bhiwandi Nizampur City Municipal Corporation, Joint Sub-Registration

District and Taluka Bhiwandi, Registration District and District Thane, which is more particularly mentioned in the Schedule "B" hereunder written and as per the Plan approved by the concerned Authorities. (And for the sake of brevity hereinafter called as "the said Flat").

THAT the Purchaser has purchased the said Flat as an investor and whenever he wish to sell the said Flat the Developer shall give his consent and No objection Certificate the Purchaser herein.

THE Purchaser has requested the Developers to execute this Agreement in respect of the said Flat in favour of the Purchaser and the Developers have agreed to execute this Agreement in respect of the said Flat in favour of the Purchaser in the matter hereinafter appearing.

### NOW THIS INDENTURE WITNESSETH AS FOLLOWS:-

THAT in pursuance of the Indenture of Agreement for Sale and on part consideration of Rs. 6,50,000 /-(Rupees Six Lakh Fifty

Thousand Only)

by Cheque's and or in Cash by the Purchaser to the Developers before the execution of this Agreement For Sale as under: Name of the Bank

ID BI BOOK LID (Cheque Date 12/09/16)

Thousand Only)

hereby admits, acknowledges and releases the Purchaser forever).

J. 新山のい /208年 Cheque No. 302073 (The receipt of the same, the Developers 0168

THE Purchaser shall pay to the Developers the said total consideration 2. amount of Rs. 32,50,000 /- (Rupees Thirty Two Lakh as under:-

Sr. No.	Particulars	Amount in Rupees	
1	AT THE TIME OF BOOKING	Rs. 6,50,000/-	
2	COMMENCEMENT OF PLINTH	Rs. 6,50,000/-	
3	COMMENCEMENT OF 1ST SLAB	Rs. 1, 95, 000/-	
4	COMMENCEMENT OF 2ND SLAB	Rs. 1,95,000/-	
5	COMMENCEMENT OF 3RD SLAB	Rs. 1,95,000/	
6	COMMENCEMENT OF 4TH SLAB	Rs. 1,95,000/	
7	COMMENCEMENT OF 5TH SLAB	Rs. 1,95,000/	
8	COMMENCEMENT OF 6TH SLAB	Rs. 1,95,000/	
9	COMMENCEMENT OF 7TH SLAB	Rs. 1,95,006/	
10	COMMENCEMENT OF 8TH SLAB	Rs. 1,95,000/	
11	COMMENCEMENT OF BRICK	Rs. 1,30,0001	
12	COMMENCEMENT OF PLASTER	Rs. 1,30,000/	
13	ON POSSESSION	Rs. 1,30,000/-	
	Total	Rs. 32,50,000/	

THE Purchaser do hereby convenant to pay the consideration amount punctually as particularly mention is clause 2 above as the time being is an essence of this contract. In the event of the Purchaser making any default in payment of any installment of the purchase price the Developers will be entitled to terminate the Agreement by giving 15 days notice & in the eventual retund for the Purchaser all the moneys paid by the Purchaser of purchase price hereunder without any interest after the said Flat is sold to any other party as the Developers

2011cles

Recorder

REE  $H_{issa}$ uate,

ft. οη

n the ation ch is

r the vity

the the

otal

ly) on

and No

in

eed in

art

ly)

the ınk

16

बवड-३ द.क्र.4030

THE Developers further declares that they are having clear & marketable 981 Et to the land beneath said building & are legally competent & even otherwise, sufficiently entitled to deal with the said Flat. And they have not parted with, or transferred his rights & interest in the said Flat, neither donated the said Flat nor created any trust in the said land in favour of any other persons by any oral or written agreement or commitment or otherwise.

### THE SCHEDULE "A" ABOVE REFERRED TO:

ALL THAT PIECE AND PACEL OF LAND totally admeasuring about 0-64-0 (H-R-Prati); bearing Survey No. 125, Hissa No. 5, and Survey No. 125, Hissa No. 7 & Survey No. 125, Hissa No. 9, situate, lying and being at Mouje Kamatghar, Taluka Bhiwandi, Dist. Thane, within the limits of Bhiwandi Nizampur City Municipal Corporation, Joint Sub-Registration District and Taluka Bhiwandi, Registration District and District Thane, State Maharashtra.

## THE SCHEDULE "B" ABOVE REFERRED TO:

ALL THAT Flat No. 404, "C" Wing, admeasuring about -782- Sq. ft, & Terrace area \_\_\_\_ sq. ft. on 4th Floor, in A Proposed Co-Operative Society named as "SHREE HARI COMPLEX" constructed on plot of land bearing Survey No. 125, Hissa No. 5, and Survey No. 125, Hissa No. 7 & Survey No. 125, Hissa No. 9; situate, lying and being at Mouje Kamatghar, Taluka Bhiwandi, Dist. Thane, within the limits of Bhiwandi Nizampur City Municipal Corporation, Joint Sub-Registration District and Taluka Bhiwandi, Registration District and District Thane;

The said building is bounded as under :-

Towards its East is

Survey No. 125 Part Land

Towards its West is

Survey No. 126 Part Land

Towards its South is :

Survey No. 125, Hissa No. 7 Land

Towards its North is

Survey No. 125 Part & Survey No. 163 Part Land.

IN WERESES WHEREOF, the Parties have hereto unto set and subscribed their respective hands and seals on the day and the year first herein

m Rlead

हिरारपालिका,भिवंडी जि.ठाणे.

बां.प्र.क्र./९९/कामतघर/२०१२-२०१३.

जा.क्र.न.र.बि./ २४९५ दिनांक : २४.१२.२०१२

सुधारीत बांधकाम परवाना (बिनशेती जमिनीच्या प्रस्तांवासाठी)

ब व ड- ३ द.क्र.4036/**२०१६** 

धिवंडी (ठावें)

नवडा निजा

(म.प्रा.च न.र.अधि.१९६६ चे कलम ४५ (१) व मु.प्रा.म..न.पा.अधि.१९४९ चे कलम २५३ नुसार)

ं प्रति,

्री श्री. शाम रामू चौधरी व इतर-२ तर्फे मुखत्यारपत्रधारक मे. घनश्याम इंटरप्रायजेसचे भागीदार श्री. अंबवी बच्चू पटेल व श्रीम. गंगाबेन लालजी पटेल द्वारा :- आर.आर.कंन्स. १७/१ए,काप इस्लामपुरा,भिवंडी

संदर्भ :- 9) या कार्यालयाकडील बांधकाम मंजूरी क्र.न.र.वि./४६९ दि.१८/०५/२०९९

- २) या कार्यालयांकडील इमारत प्रकार-१ साठी पावा तपासणी प्रमाणपत्र जा.क.न.र.वि./३४५४ दि. १४/०३/२०१२
- ३) या कार्यालयाकडील सुधारीत बांधकाम परवानगी जा.क.न.र.वि./प्राप्न/६७३ दि. २२/६/२०१२
- ४) आपला दि.१२/११/२०१२ रोजीचा अर्ज

निम्नलिखीत जागेमध्ये आपणांस संदर्भिय क्र.९ अन्वये एकूण तीन इमारतींचे बांधकाम करण्यांस अपणांस बांधकाम परवानगी मंजूर करण्यांत आलेली असून, तदनंतर संदर्भ क्र.२ मध्ये नमूद पत्रान्वये इमारत प्रकार-१ साठी पाया तपासणी प्रमाणपत्र मंजूर करण्यांत आलेले आहे. तदनंतर शिल्लक असलेले चटई क्षेत्र वापरण्यांचे प्रस्ताबित केल्याने त्यांना संदर्भ क्र. ३ मध्ये नमूद पत्रान्वयं सुधारीत बांधकाम परवानगी मंजूर करण्यांत आलेली आहे. आता आपण् इस्तांतरणीय विकास ठक्क क्षेत्र वापरण्यांचे प्रस्तावित करुन त्यानुसार संदर्भ क्र. ४ अन्वये सुधारीत बांधकान नकाशे मंजूरीसाठी सादर केले आहेत

आपण आमचेकडे दि.२०/१२/२०१२ रोजी सुधारीत विकास/बाधकामाचे परवानगीसाठी पूर्वता केली त्याचा विचार करता तुम्हास खाली नमुद करण्यांत आलेल्या अटी व शर्तीच्या अधिन राहुन सोबतच्या मंजुर नकाशा

प्रमाणे बांधकाम पूर्ण करण्यांस परवानगी देण्यांत येत आहे.

जागा मौजे कामतघर येथील स.नं. १२५/५,७ व ९ मधील ५१८६.८६ चो.मी.

बांधकामाचा वापर - रहिवासी वापरासाठी

	माचा तपशिल :- (१	संख्या		यांधकामक्षेत्र(चो.मो.
क.म	इमारतीचे टाईप	HOUL	तळमजला वाहनतळ	
3	3	3	पहिला मजला रहिवासी	\$95.93
	10.00000 90	S 40.55	दुसरा मजला रहिवासी	845.43
			दुसरा मजला गहिवासी	\$96.93
		4 4 4	तिसरा मजला — रहिवासी	\$96.93
			चौथा मजला रहिवासी	806.93
			पाचवा मजला रहिवासी	\$9.508
			सहावा मजला — रहिवासी	\$92.93
			THE PROPERTY WAS CIRCUMFULL SUD &	360,08
			आहवा मजला — महिनास	8 806.93
			ALALAN MAN SIRALEL	1 x0c.83
			The state of the s	\$ 1. 805.93
			material Control of the Control of t	€ 806.93
		25.6	अकरावा मजला — रहिवासी	4826.20
1	1		A And	

2 2 2	तळमजला — चाहनतळ चहिला मजला — रहिवासी	250
1 1 2 3 4 7 2 0 8 5 4 7 2 6 6 4 7 2 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6	दुसरा मजला — रहियासी तिसरा मजला — रहियासी चीधा मजला — रहियासी पाचया मजला — रहियासी सहाया मजला — रहियासी	2502 2502 2502 2502 2502
	सातवा मजला — रहियासी  तळमजला — वाहनतळ पहिला मजला — रहिवासी	9661
	दुसरा मजला — रहिवासी तिसरा मजला — रहिवासी चौधा मजला — रहिवासी	920 ; 920 ; 920 ;
	जिना,पॅसेज,बाल्कनीखालील वाढीव क्षेत्र एकूण	<u>५५६.३</u> ८५४९.३

अटी व शर्ती :-

९) प्रस्तुतची परवानगी ही तिच्या निर्गमनाच्या दिनांकापासून एकं वर्षांच्या कालावधी पूर्तीच वैध राहील तत्व्वं वांधकामास प्रारंभ केला पाहीजे अथवा मुदतवाढीचा अर्ज केला पाहीजे, अन्यथा ती रद झाल्याचे समजण्यांत येईल.

२) प्रस्तुतची बांधकाम परवानगी ही अर्जदाराने प्रस्तावासोबत सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारावर देण्यात आहे. त्यामुळे उक्त कागदपत्रामध्ये भविष्यात काही त्रुटी आढळुंन आल्यास अथवा त्यांची विधीप्राहवता आल्यास, अथवा न्यायालयीन स्थगिती/हुकुम लपवून ठेवल्यास परवान्याची विधीप्राहयता संपुष्टात येईल.

३) जागेच्या मालकी हक्काबाबत काही वाद निर्माण झाल्यास त्यास पूर्णतः अर्जदार जवाबदार राहतीत अस्तित्यांतील भाडेकठंची नियोजित बांधकाम पूर्ण होईस्तय (Temparary Accomodation ) व नियोजित बांधकाल्यानंतर निवन इनारतीमध्ये भोडोज्यांची पूनर्वसनाची सर्वस्वी जवाबदारी परवानगीधारक यांधेवर राहील.

४) अर्जदाराने नियोजित इमारतीचा वापर मंजुरीनुसार करावयाचा असुन या व्यतिरीक्त जागेवर वेगळा वापर की परवानगी रह समजण्यांत येईल. तसेच प्रस्तावित बांधकामाच्या नकाशानुसार बांधकाम साहित्यांची गुणवत्ता प्रस्तावित इमारतींचं स्टील डिझाईननुसार उभारणी तसेच इमारतीची स्टॅबिलीटी व आयुष्यमानाबावत विकासकर्ता,वास्तुविशारद,सल्लागार अभियंता,स्ट्रक्चरल अभियंता व बांधकाम पर्यवेक्षक जवावदार राहील.

५)अर्जदाराने मंजुर ब्रांधकाम परवानगीनुसार वि.योजनेतील रस्ते,अंतर्गत रस्ते,खुली जागा,वि.योजनेतील अह प्रस्तावित योजनेतील इमारतीची आखणी सिमांकन मोजणीद्वारे करणे आवश्यक असून अशी मोजणी प्रस्तावातील रस्त्यांच्या सभोवतालच्या रस्त्यांशी समन्वय साधणे आवश्यक आहे.

६)अर्जदारानं वि.योजनेतील रस्ते व अंतर्गत रस्ते म.न.पा.स हस्तांतरीत करणे आवश्यक आहे.तसेच या अ घोडीच मार्गावर कुठल्याडी स्वरुपाचे बांधकाम/अतिक्रमण होणार नाही याची दसता घ्यावी लागेल.

७)प्रस्ताबित बांधकाम नकाशामध्ये दर्शक्रिलेली सामासिक अंतरे प्रत्यक्ष जागेवर उपलब्ध होणे आवश्यक अ जागा कायमस्वरुपी खुल्या ठेवणे आवश्यक राहील

वांधकामाचे साहित्य सार्वजनिक रस्त्यावर न ठेवता स्वतःच्या जागेत ठेवण्यांत यावे.

९)जागेवर अनिधकृत बांधकाम असल्यास अथवा जागेवरील विदयमान बांधकामावर प्रस्तावित बांधकामें क असल्यास अथवा नकाशात दर्शविण्यांत आलेली पाडावयाची बांधकामे कादुन टाकणे आवश्यक आहे.

९०)याचा नपासणीपूर्वी क्षेत्रिक हैं इमारतीची भूकंप विरोधक संरचनेचे आराखडे व डिझाईन परवानाक अस्तिथारक स्वाप्त हिंगिका र्या इति परवानाक स्वाप्त करने क्षेत्र करने आवश्यक त्याप्रमाणे इमारतीचे बाधकाम करने क्षेत्र आहे

११)नियम क्रास्त्री नुसार अपेडीजारी के नध्ये पायापर्यंतचे बांधकाम पूर्ण झाल्याची सूचना दिल्यानंतर अपेडीज नुसार पाया-क्रियासकी प्रमानापन्न प्राप्त केल्ब्रान्तरच पायावरील बांधकाम क्ररणेत वाचे

५२)शासन निर्मुद्ध के २१/७/९८ नुसार निर्मुच्या दर्शनी भागावर बांधकामाच्या तपशिलासह बांधकाम परवानगाँच फलक लावणी यात्र कि १३

१३) प्रस्तुत प्रकेर कियादित जांप्रकामासाठी प्रारंभ करण्यापूर्वी अर्जदार यांनी मोक्यावर ट्रायल पिट घेऊन.

94) अन्यथ 98) व्यवस्थ 99) 1 मनपास 96) 5 बांधका भविष्य 99) ₹ क.न.र. आहेत २०) प्रस स्वरुपी : २१) प्र 58/50 बंधनकार २२)विषय एमएफएस व त्यांचे व २३) प्रस्तु रेन वॉटर बंधनकारक २४) इमार असल्याचा २५) प्रकल्प बंधनकारक २६) उपरोक बांधकाम प्रा घेतल्याशिवाय

क्षमत्। १४)इ जमिर्न

कलम २५८ उ येईल. तसेच म मोंद घ्याची.

भतः १) मा.जिल्ह

२) सहाय्यक

३) प्रभाग अ

क्षमता तपासणे आवश्यक असुन (त्याप्रमाणे इमारतीची संरचना करणे आवश्यक आहे) द क्र. ५०३७/२०१६ 9४)इमारतीच्या छतावरील पावसाळयातील पाणी पाईपरदार जिमिनिवर घेण्यांची व्यवस्थ करणे तसेच सदरव्या पाण्याचा जिमनीत निचरा होणेसाठी तळ मजल्यांवर झिरप खड्डा करणे आवश्यक आहे. 94) प्रस्ताबित बांधकामास पाया तपासणी प्रमाणपत्र व बापर परवाना घेतल्याशिवाय इमारतीचा वापर कह नये, अन्यथा तो अनाधिकृत समजुन कार्यवाही करण्यात येईल.

9६) शासन निदेश दि.१९/९/१९९५ नुसार विद्युतशक्तीला पर्याय म्हणून सौरउजेंबर पाणी तापविण्यांची योग्यती

9७) मनपाच्या पाणी पुरवठचाची क्षमता व शहराची वाढती लोकसंख्या विचारांत घेता,बांधकामाला पाणीपुरवठा करणे मनपास शक्य नसल्यास अर्जदाराने स्वखर्चाने विधन विहीर / कुपनलिका बांधण्यांत यावी.

१८) प्रस्तुत प्रकरणी इमारतीमधील स्टिल्टची उंची ही २.४ मी. पेक्षा जास्त असता कामा नये व त्याचा वापर हा बांधकाम नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे वाहनतळासाठीच करण्यांत यावा तसेच तो कायम स्वरुपी खुल्या ठेवण्यात यावा व भविष्यकाळात तो कोणत्याही परिस्थित वंदिस्त करता कामा नये.

१९) सदरच्या सुधारीत बांधकाम नकाशाना मंजूरी दिल्याने यापूर्वी भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिकने पत्र क्र.न.र.वि./प्राप्न/६७३ दि.२२/०६/२०१२ अन्वयं मंजूर केलेले सुधारीत बांधकाम नकाशे निष्प्रभावीत करण्यांत येत

२०) प्रस्तुत प्रकरणी बांधकाम नकाशात दर्शविलेली खुली जागा(R.G) ही वापर दाखल्यापूर्वी विकसित करणे व कायम स्वरुपी खुली ठेवणे आपणांवर बंधनकारक राहील.

२१) प्रस्तुत प्रकरणी मा.जिल्हाधिकारी,ठाणे याचेकडील पत्र महसूल/क-१/टे-३/एनएपी/कामतघर-भिवंडी/एसआर-२४/२०११ दि. ०१/०८/२०११ अन्वये निर्गमित केलेल्या बिनशेती आदेशातील सर्व अटी व शर्ती आपणांवर बंधनकारक राहील.

२२)विषयाधीन प्रकरणी मा.संचालक,महाराष्ट्र शासनांचे अग्निशमन सल्लागार यांचेकडील एमएफएस/५१/१४३२ दि. ५/३/२०१२ अन्वयेचा ना-इरकत दाखल्यातील अटी/शर्ती आपणांवर बंधनकारक राहतील व त्यांचे वेळोवेळी पूर्तता करणे देखिल आपणांवर बंधनकारक राहील.

२३) प्रस्तुत प्रकरणी विषयाधीन इमारतीत ओला कचरा व सुका कचरा वर्गीकरण व त्यांची विल्हेवाट लावणे तसेच रेन वॉटर हार्वेस्टिंग याबाबत योग्य ती स्वतंत्र उपाय योजना ही इमारत वापर दाखल्यापूर्वी परिपूर्ण करणे आपणांवर बंधनकारक राहीलः

२४) इमारतीच्या पाया उत्खननासाठी आवश्यक असलेल्या गौणखनिजाचे स्वामित्वधन जिल्हाधिकारी यांचेकडे भरले असल्याचा दाखला हा प्रत्यक्ष बांधकाम सुरु करण्यापूर्वी सादर करणे आपणांवर वंधनकारक राहील.

२५) प्रकल्पाच्या ठिकाणी काम करणाऱ्या कामगारांच्या पात्र शाळाबाह्य मुलांसाठी शिक्षणाची सोय करणे आपणांवर

२६) उपरोक्त अटी व शर्तीच्या पूर्ततेनंतर अर्जदारांवर वि.नि.नियमावलीतील नियम क्र६(२) नुसार अपेंडीक्स १९ मध्ये बांधकाम प्रारंभ करणेसाठी अर्ज करणे बंधनकारक आहेत. कोणत्याही परिस्थितीत अर्जदाराने प्रारंभ प्रमाणपत्र घेतल्याशिवाय बांधकाम/विकास करता येणार नाही अन्यथा ते अनिधकृत समजण्यात येईल.

उपरोक्त अ.क्र.१ ते २६ मधील कोणत्याही अटी व शर्तीचा भग केल्यास ही परवानगी मु.आ.म.न.पा.चे कलम २५८ अन्वये रद्द अथवा स्थगित करण्यांत येईल व अशी वांधकामे अनुधिकृत समजून पूढील कारवाई करण्यांत येईल. तसेच म.प्रा.य न.र.अधि.१९६६ चे कलम ५२,५३,५४ नुसार फौजदारी क्रियंबाहीस पात्र राहील, यांची कृपया

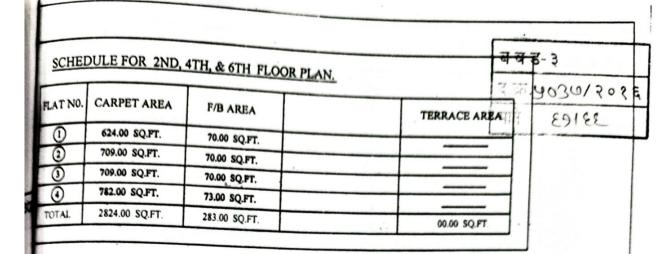
नोंद घ्यावी.

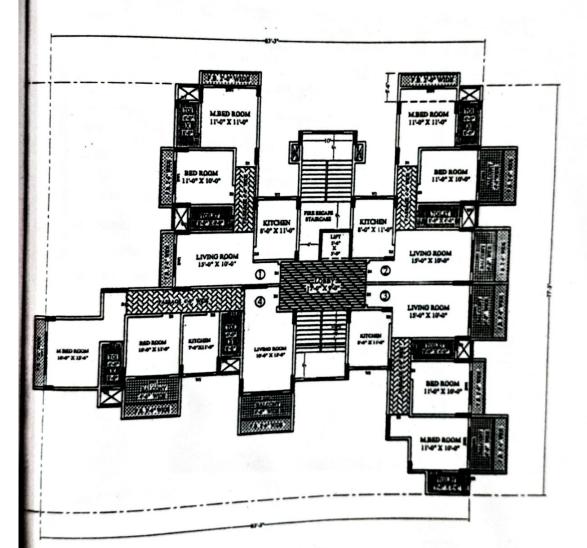
भिवंडी-निजामपूर शु

Joint Sub Fee

शिकारी जाणे यांना माहितीस्तव सादर

व्यास्त्रित माहितीस्तव अहेक्सिल भिवंदर के





2ND,4TH, & 6TH FLOOR PLAN. (TYPE - 2) BUILDING)

#### GHANSHYAM ENTERPRISES (VILLAGE: KAMATGHAR)

Dist Thans

WING

C

SIGNATURE OF DEVELOPER

PLAT NO.:
Light

PLOOR NO.:
CARPET AREA: - 782-59-64.

अन् क्र.

3

पक्षकाराचे नाव व पत्ता

नाव:रमिला मुकेश करणिया पत्ताः॥/201, घर नंबर 908, ., मनी भवन , ., आग्रा रोड, हिद्स्तान मिल स्टोर्स, नारपोली, विद्याश्रम, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे , डाण्डेकाऱ्याडी, MAHARASHTRA.

लिहन घेणार वय:-41 स्वाक्षरी:-

पक्षकाराचा प्रकार

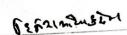
THANE, Non-Government. Rumila m. Karumya

नाव:मुकेश गोविंदजी करणिया 2 पना:ग/201, घर नंवर 908, ., मनी भवन , ., आग्रा रोड, हिंदस्तान मिल स्टोर्स, नारपोली, विद्याश्रम, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे , डाण्डेकाऱ्वाडी, MAHARASHTRA. THANE, Non-Government. पॅन नंबर:ACAPK5186H

लिहन घेणार वय:-49 म्वाक्षरी:-

नाव:मे. घनश्याम इंटरप्रायजेस तर्फे भागीदार श्री अंववी भाच् पटेल व श्रीमती गंगावेन करोत्रा लालजी पटेल यांचे तर्फे कबुली वय :-32 जवाव म्हण्न दिनेश महादेवा करोत्रा पत्ताःप्लॉट तं: त्री 2 , माळा नं: ., इमारतीचे नाव: जेएनझेड विल्डींग , ब्लॉक नं: ., रोड नं: मेक्टर 9, वाशी, न्यू मुंबई ,

महाराष्ट्र, राण. पॅन नंतर:AMHPK0084F स्वाक्षरी:-



छायाचित्र

अंगठ्याचा ठमा



वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत करारनामा चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात. शिक्का क्र.3 ची वेळ:05 / 10 / 2016 03 : 22 : 38 PM

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनुक्र. पक्षकाराचे नाव व पना

नावः मधीर अमृतलाल हरिया . . पुत्ता:महावीर चौक, अंजुरफाटा, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे पिन कोड:421302

स्वाधरी

D-K-SHAH





अग्रह्माचा ठमा





नाव:दिलीप कांतिलाल शाह -पना:मणीभयन, नारपोली, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे

पिन कोड:421305 रम्त एवजामोवत जोडललं कागदपत्र 🗼 कृळमुखत्यारपत्र व्यवती **इत्यादी बनावट** भारकृत आल्याम याची मंपूर्ण जबाबदार

नियानकानां गहिल-

शिक्का क्र.4 ची वंळ:05 / 10 / 2016 03 : 23 : 29 PM

शिक्षा क.5 क्रिक्त:05 / 10 / 2016 03 : 25 : 15 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

EPayment Detailsoln (with a सह बुष्यम मिसंधक भिवंडी क्र. ३

प्रमाणित करण्यात येते की या दस्तामध्ये एकूण १ ते.....१.६......पाने असून १ ले बुकाचे...५०३७....नंबरी नोंदला

सह दुय्यम् निबंधक भिवंडी- ३ दिनांक 09 माहे 90 सन२०१६

efacement Number 02789608201617

3 5037 /2

Epayment Number MH004940412201617R

intout after scarring d Document for correctness through

to us at feedback isanta@gn., id com Ofst. That