

779474

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2

08-02-2024

दस्त क्रमांक : 7794/2023

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : बाळकुम

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	3350000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5153996.4
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: सदनिका नं. बी-502, माळा नं: 5 वा मजला,विंग - बी, इमारतीचे नाव: देवकीबाई सदन को.ऑप.हौ.सोसा.लि.,, रोड नं: बाळकुम पाडा नं. 2,बाळकुम,ता. ठाणे,जि. ठाणे, इतर माहिती: मौजे - बाळकुम,ता. ठाणे,जि. ठाणे..येथील उपविभाग क्र. 9/38/ डी-3ई-1.. येथील एकूण क्षेत्रफळ 39.49 चौ.मी.(कारपेट)...( ( Survey Number : सर्व्हे नं. 168, हिस्सा नं. 1 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	39.49 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अनघा किशोर शेलार - वय:-58 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 15/3-बी, प्लॉट नं. 3, कावेरी सीएचएस लि., ब्लॉक नं: -, रोड नं: जनरल. अरुण कुमार वैद्य मार्ग, नागरी निवारा परिषद, गोरेगाव पु. मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400065 पॅन नं:-ALDPS3823M 2): नाव:-मान्यता देणार - मे. जय माता दी इंटरप्रायझेस तर्फे प्रोप्रायटर नरेश नामदेव पाटील - वय:-43 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पहिला मजला, गोकुळ निवास, कळवा नाका, खारेगाव, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400605 पॅन नं:-BMVPP7152C
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुधीर विनायक गोसावी - वय:-59; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बी/7, अमी विलोज सीएचएसएल., ब्लॉक नं: -, रोड नं: पाईप लाईन रोड, बाळकुम, ठाणे प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400608 पॅन नं:-ADFP0301A 2): नाव:-सुहास विनायक गोसावी - वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बी/7, अमी विलोज सीएचएसएल., ब्लॉक नं: -, रोड नं: पाईप लाईन रोड, बाळकुम, ठाणे प, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400608 पॅन नं:-AEOP0166R
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	31/03/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/03/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7794/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	361000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.