MH012178881202425U	Government of Maharashtra	Regn. 39 M
Department of Registration and Stamps		
06 Dec 2024	Receipt	Receipt no.: 1113785486
	Name of the Applicant :	Mayuraj Arvind Kshirsagar
	Details of document has to be downloaded :	Dist :Nashik SRO :Joint S.R. Nashik 6 Scanned Document No. : 1310 RequestID :e03d1e585e154496
	Year :	2015
	Received Fee :	100
The above mentioned Search fee has been credited to government vide GRN no :MH012178881202425U		
As this is a computer generated receipt, no stamp or signature is required.		
For Physical search in office, Please bring this receipt along with mentioned Gras Challan.		
Payment of search fee through GRAS challan can be verified on 'gras.mahakosh.gov.in/challan/views/frmSearchChallanWithOutReg.php'.		

M. A. KSHIRSAGAR
ADVOCATE

CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH006215621201415E	BARCODE		Date 05/03/2015-14:19:00	Form ID 25.3
Department	Inspector General Of Registration		Payer Details		
Type of Payment	Non-Judicial Customer-Direct Payment		TAX ID (If Any)		
	Sale of Non Judicial Stamps IGR Rest of Maha		PAN No. (If Appliacable)		
Office Name	NSK1_HQR SUB REGISTRAR NASHIK 1		Full Name	RAJENDRA LAXMAN HANDORE	
Location	NASHIK				
Year	2014-2015 One Time		Flat/Block No.	S.NO.58/1/2/1 PLOT NO.12	
Account Head Details		Amount In Rs.	Premises/Building		
0030046401 Sale of NonJudicial Stamp		129600.00	Road/Street	FLAT NO.13 AREA76.20 SQ.MTRS	
			Area/Locality	MADHUSUDAN APT.MAKHMALABA	
			Town/City/District		
			PIN	4 2 2 0 0 3	
			Remarks (If Any)	PAN2=~PN=SARVADNYA BUILDCON PARTNE RSHIP FRIM~CA=	
Total		129600.00	Amount In Words	One Lakh Twenty Nine Thousand Six Hundred Rupees Only	
Payment Details	BANK OF MAHARASHTRA		FOR USE IN RECEIVING BANK		
Cheque-DD Details			Bank CIN	REF No. 02300042015030555062	229667526
Cheque/DD No			Date	05/03/2015-14:19:27	
Name of Bank			Bank-Branch	BANK OF MAHARASHTRA	
Name of Branch			Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll	

Mobile No. : Not Available

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 NASIK-6
वर्ग-२, नाशिक-६

नसन-६
दस्त क्रं 9390 /२०१५
9 — 3६

Bordes B.

नसन-६
९३९० /२०१५
२ — ३६

CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH006215556201415E	BARCODE		Date	05/03/2015-14:17:43	Form ID:
Department	Inspector General Of Registration			**Payer Details**		
Type of Payment	Registration Fees			TAX ID (If Any)		
	Ordinary Collections IGR			PAN No. (If Appliacable)		
Office Name	NSK1_HQR SUB REGISTRAR NASHIK 1			Full Name	RAJENDRA LAXMAN HANDORE	
Location	NASHIK					
Year	2014-2015 One Time			Flat/Block No.	S.NO.58/1/2/1 PLOT NO.12	
Account Head Details		Amount In Rs.		Premises/Building		
0030063301 Amount of Tax		21600.00		Road/Street	FLAT NO.13 AREA76.20 SQ.MTRS	
				Area/Locality	MADHUSUDAN APT.MAKHMALABA	
				Town/City/District		
				PIN	4 2 2 0 0 3	
				Remarks (If Any)	PAN2=-PN=SARVADNYA BUILDCON PARTNERSHIP FRIM-CA=	
				Amount In Words	Twenty One Thousand Six Hundred Rupees Only	
Total		21600.00				
Payment Details	BANK OF MAHARASHTRA			**FOR USE IN RECEIVING BANK**		
Cheque-DD Details				Bank CIN / REF No.	02300042015030555054	229666808
Cheque/DD No				Date	05/03/2015-14:18:02	
Name of Bank				Bank-Branch	BANK OF MAHARASHTRA	
Name of Branch				Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll	

Mobile No. : Not Available

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR NASIK-6

CHALLAN

MTR Form Number-6

DEFACED FOR RS:129600.00
AMOUNT 129600.00
Sr.No. 1
Deface Number 0003933044201415
DATE 07/03/2015
(Amt.in words:One Lakh Twenty Nine Thousand Six Hundred Rupees Only)
USER
DOC NO. NSK[illegible]-2015

GRN	MH00621[illegible]2014[illegible]	BARCODE	[illegible]	Date 05/03/2015-14:19:00	Form ID 25.3

Department	Inspector General Of Registration	Payer Details	
Type of Payment	Non-Judicial Customer Direct Payment Sale of Non Judicial Stamps IGR Rest of Maha	TAX ID (If Any)	
		PAN No. (If Applicable)	
Office Name	NSK1_HQR SUB REGISTRAR NASHIK 1	Full Name	RAJENDRA LAXMAN HANDORE
Location	NASHIK		
Year	2014-2015 One Time	Flat/Block No.	S.NO.58/1/2/1 PLOT NO.12

Account Head Details	Amount In Rs.		
		Premises/Building	
0030046401 Sale of NonJudicial Stamp	129600.00	Road/Street	FLAT NO.13 AREA76.20 SQ.MTRS
		Area/Locality	MADHUSUDAN APT.MAKHMALABA
		Town/City/District	
		PIN	4 2 2 0 0 3
		Remarks (If Any)	PAN2=~PN=SARVADNYA BUILDCON PARTNERSHIP FRIM~CA=
		Amount In Words	One Lakh Twenty Nine Thousand Six Hundred Rupees Only
Total	129600.00		

JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 NASHIK-6
वर्ग-२, नाशिक-६

Payment Details	BANK OF MAHARASHTRA	FOR USE IN RECEIVING BANK		
Cheque-DD Details		Bank CIN	REF No. 02300042015030555062	229667526
Cheque/DD No		Date	05/03/2015-14:19:27	
Name of Bank		Bank-Branch	BANK OF MAHARASHTRA	
Name of Branch		Scroll No. , Date	50307 , 07/03/2015	

Mobile No. : Not Available

नसनं - ६
दस्त क्र.(9390 /२०१५)
3 — 38

CHALLAN

MTR Form Number-6

DEFACED FOR RS:21600.00 — USER — DOC NO. [illegible]-2015 — AMOUNT 21600.00 — 07/03/2015 — Deface Number 0003933090201415 — Sr.No. 1 — (Amt.in words:Twenty One Thousand Six Hundred Rupees Only)

GRN	MH00621[illegible] BARCODE [illegible]	Date 06/03/2015-14:17:43	**Form ID**
Department	Inspector General Of Registration	**Payer Details**	
Type of Payment	Registration Fees Ordinary Collections IGR	**TAX ID (If Any)**	
		PAN No. (If Appliacable)	
Office Name	NSK1_HQR SUB REGISTRAR NASHIK 1	**Full Name**	RAJENDRA LAXMAN HANDORE
Location	NASHIK		
Year	2014-2015 One Time	**Flat/Block No.**	S.NO.58/1/2/1 PLOT NO.12

Account Head Details	**Amount In Rs.**		
0030063301 Amount of Tax	21600.00	**Premises/Building**	
		Road/Street	FLAT NO.13 AREA76.20 SQ.MTRS
		Area/Locality	MADHUSUDAN APT.MAKHMALABA
		Town/City/District	
		PIN	4 2 2 0 0 3
		Remarks (If Any)	PAN2=~PN=SARVADNYA BUILDCON PARTNERSHIP FRIM~CA=
		Amount In Words	Twenty One Thousand Six Hundred Rupees Only
Total	21600.00		

Payment Details	BANK OF MAHARASHTRA	**FOR USE IN RECEIVING BANK**	
Cheque-DD Details		Bank CIN / REF No.	02300042015030555054 229666808
Cheque/DD No		Date	05/03/2015-14:18:02
Name of Bank		Bank-Branch	BANK OF MAHARASHTRA
Name of Branch		Scroll No. , Date	50307 , 07/03/2015

Mobile No. : Not Available

THE JOINT SUB-REGISTRAR Class-2 NASIK-6

नसन - ६

दस्त क्र. 9390

8 - 38

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR NASIK-6
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२, नाशिक-६

मुल्यांकन विभाग	:-	14.5
मुल्यांकन दर रुपये प्रति चौ.मी.	:-	22,600/-
मुल्यांकन रुपये	**:-**	17,22,120/-
मोबदला रक्कम रुपये	**:-**	**21,60,000/-**
स्टॅम्प रुपये	:-	1,29,600/-
नोंदणी फी रुपये	:-	21,600/-

नसन-६
दस्त क्र. 9390 /२०१५
५ — ३६

॥ श्री ॥

डिड ऑफ अपार्टमेंट

डिड ऑफ अपार्टमेंट आज तारीख 5 माहे मार्च इसवी सन 2015 रोज गुरुवार ते दिवशी, नाशिक मुक्कामी :-

श्री राजेन्द्र लक्ष्मण हांडोरे)
उ.व. 42, धंदा- नोकरी,) **लिहून घेणार**
रा. बी-31, गजानन को.ऑप.हौ.सोसायटी,)
पंचवटी कारंजा, नाशिक-422 003.)
पॅन :- अे अे एच पी एच 0202 के)

= यांसी =

1) श्री राम राजाराम कोकाटे)
उ.व. 46, धंदा- नोकरी,)
रा. विनायक बिल्डींग, फ्लॅट नंबर 12, राजपाल) **लिहून देणार नं.1**
कॉलनी, हर्षवर्धन को.ऑप.हौ.सोसायटी,) (प्लॉटमालक)
मखमलाबाद नाका, पंचवटी, नाशिक-422 003.)

SEAL OF THE JOINT-SUB-REGISTRAR CLASS-2 NASIK-6

नसन - ६
दस्त क्र. 9390 /२०१५
६ — ३६

2) श्री राजेंद्र दत्तात्रय दुसाने	)
उ.व. 46, धंदा- नोकरी,	)
रा. 14, कृष्णछाया हौसिंग सोसायटी, मखमलाबाद	)
रोड, पंचवटी, नाशिक-422 003.	)
यांचे जनरल मुखत्यार :-	)
मे. सर्वज्ञ बिल्डकॉन, भागीदारी फर्म,	)
तर्फे.. भागीदार :-	)
पॅन :- अे सी आय एफ एस 6925 एन	) **लिहून देणार नं.1**
1) श्री नितीन वसंत काकड	) (प्लॉट मालक)
उ.व. 33, धंदा- व्यापार,	)
2) सौ. सविता नितीन काकड	)
उ.व. 29, धंदा- व्यापार,	)
नंबर 1 व 2 रा. 4610, महादेव बाग, मखमलाबाद,	)
नाशिक-422 003.	)
3) श्री सुनिल बाबुराव बोराडे	)
उ.व. 35, धंदा- व्यापार,	)
4) सौ. प्रमिला सुनिल बोराडे	)
उ.व. 29, धंदा- व्यापार,	)
नंबर 3 व 4 रा. प्लॉट नंबर 12, अनुसया बंगला,	)
बोराडे मळा, मखमलाबाद, नाशिक-422 003.	)

= आणि =

नसनन-६
१३९० /२०१०
७ — ३८

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 NASIK-6

मे. सर्वज्ञ बिल्डकॉन, भागीदारी फर्म,)
तर्फे.. भागीदार :-)
पॅन :- अे सी आय एफ एस 6925 एन)
1) श्री नितीन वसंत काकड)
उ.व. 33, धंदा- व्यापार,)
2) सौ. सविता नितीन काकड)
उ.व. 29, धंदा- व्यापार,) **लिहून देणार नं. 2**
नंबर 1 व 2 रा. 4610, महादेव बाग, मखमलाबाद,)
नाशिक-422 003.)
3) श्री सुनिल बाबुराव बोराडे)
उ.व. 35, धंदा- व्यापार,)
4) सौ. प्रमिला सुनिल बोराडे)
उ.व. 29, धंदा- व्यापार,)
नंबर 3 व 4 रा. प्लॉट नंबर 12, अनुसया बंगला,)
बोराडे मळा, मखमलाबाद, नाशिक-422 003.)

कारणे फ्लॅटचे डिड ऑफ अपार्टमेंट लिहून देतात ऐसा जे की, :-

1) **मिळकतीचे वर्णन :-**

अ) तुकडी जिल्हा नाशिक, पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी, मौजे **मखमलाबाद** गांवचे शिवारांतील, नाशिक महानगरपालिका हद्यीतील प्लॉटची

नसन – ६
दस्त क्र. ९३९० /२०१५
३९

मिळकत, यांसी **सर्व्हे नंबर 58 / 1 / 2 / 1,** यांसी **प्लॉट नंबर 12,** यांसी **क्षेत्र 445.23 चौ.मी.** यांसी चतु:सिमा :-

पूर्वेस	:-	सर्व्हे नंबर 58/2 चा मंजुर ले आऊट
पश्चिमेस	:-	7.50 मीटर रुंदीचा कॉलनी रस्ता
दक्षिणेस	:-	प्लॉट नंबर 8 व 9
उत्तरेस	:-	सर्व्हे नंबर 57/1 ते 5/2 + 58/1/1

येणे प्रमाणे चतु:सिमेतील प्लॉटची मिळकत **+ टी. डी. आर चे क्षेत्र 175.00 चौ.मी.** जल, तरु, काष्ट पाषाण, निधी निक्षेप, तदंगभूत वस्तूंसह तसेच मिळकतीत जाणे येणेचे वाग वहिवाटीचे हक्कांसहची दरोबस्त मिळकत.

ब) <u>**या डिड ऑफ अपार्टमेंटचा विषय असलेल्या मिळकतीचे वर्णन:-**</u>

वर कलम 1-अ यात वर्णन केलेल्या प्लॉट मिळकतीवर मंजुर बांधकामाच्या नकाशा प्रमाणे बांधण्यात आलेल्या इमारतीतील, ज्या इमारतीचे नांव **मधुसुदन अपार्टमेंट** असे आहे, त्यातील **चौथ्या** मजल्या वरील **फ्लॅट नंबर 13** ची बांधीव मिळकत, यांसी **क्षेत्र 76.20 चौ.मी.** बिल्टअप, (कारपेट क्षेत्र 51.05 चौ.मी.) यांसी चतु:सिमा :-

पूर्वेस	:-	फ्लॅट नंबर 15
पश्चिमेस	:-	साईड मार्जीन
दक्षिणेस	:-	फ्लॅट नंबर 14
उत्तरेस	:-	साईड मार्जीन

नसन - ६
दस्त क्र.19390 /२०१५
e — ३८

JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 ... NASIK-6

येणे प्रमाणे चतु:सिमेतील बांधीव फ्लॅटची मिळकत, फ्लॅट मिळकतीत जाणे येणेचे वाग वहिवाटीचे हक्कांसह, तसेच जिना, सामाईक टेरेस, सामाईक पार्कींग, स्वतंत्र लाईट कनेक्शन, तसेच सामाईकपणे लाईट, पाणी वापरण्याचे हक्कांसह, तसेच घोषणापत्रात नमुद केले नुसार 6.20 टक्के व्होटींग व ओनरशिप राईटसहची दरोबस्त फ्लॅट मिळकत.

2) वर कलम 1-अ मध्ये वर्णन केलेली प्लॉट मिळकत ही लिहून देणार नंबर 1 यांचे स्वकष्टार्जित खरेदी मालकीची व कब्जे वहिवाटीतील मिळकत आहे. सदर मिळकत लिहून देणार नंबर 1 यांनी सौ.विठाबाई भिका सोनवणे वगैरे यांचे जनरल मुखत्यार श्री रविंद्र सुदाम क्षिरसागर यांचे पासून दिनांक 24/12/2003 चे खरेदीखताने खरेदी घेतलेली मिळकत आहे. सदर खरेदीखताचा दस्तऐवज मे.दुय्यम निबंधक साहेब, नाशिक-3 यांचे कार्यालयात अनुक्रमांक 06154/2003 तारीख 24/12/2003 अन्वये नोंदविण्यांत आलेला आहे. त्यानंतर गांवी फेरफारीची नोंद क्रमांक 17798 मंजुर होऊन सदर प्लॉट मिळकतीचे रेकॉर्ड ऑफ राईटसला लिहून देणार नंबर 1 यांची नांवे मालक व कब्जेदार सदरी लावण्यांत आलेली आहे.

अशा प्रकारे लिहून देणार नंबर 1 यांना वर कलम 1-अ मध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीचा उपभोग घेणेचा अगर त्याची पाहिजे तशी विल्हेवाट लावणेचा संपूर्ण हक्क व अधिकार होता व आहे. त्या अधिकाराने त्यांनी वर कलम 1-अ मध्ये वर्णन केलेल्या प्लॉट मिळकती बाबतचे विकसनाचा करारनामा लिहून देणार नंबर 2 यांचे लाभांत तारीख 28/05/2013 रोजी लिहून दिलेला असून, त्या अनुषंगाने लिहून देणार नंबर 1 यांनी लिहून देणार नंबर 2 यांचे लाभांत तारीख 28/05/2013 रोजी सदर प्लॉट मिळकतीचे विकसना बाबतचे जनरल मुखत्यार पत्र देखील लिहून दिलेले आहे. सदरचे दोन्ही दस्तऐवज मे.दुय्यम निबंधक साहेब, नाशिक-1 यांचे

SEAL OF THE JOINT-SUB-REGISTRAR Class-2 NASIK-6

नस्सन - ६
9390 /2015
90 — 38

= 6 =

कार्यालयात अनुक्रमे 7160/2013 व 7161/2013 अन्वये तारीख 06/07/2013 रोजी नोंदविण्यांत आलेले आहे.

लिहून देणार नंबर 1 यांनी लिहून देणार नंबर 2 यांना वर कलम 1-अ मध्ये वर्णन केलेली मिळकत अशा प्रकारे विकसित करण्या करीता दिलेली असल्याने, ती लिहून देणार नंबर 2 यांनी विकसित केलेली आहे. प्रस्तुत व्यवहार हा लिहून घेणार व लिहून देणार नंबर 2 यांचे दरम्यान झालेला व्यवहार आहे. या व्यवहाराचा लिहून देणार नंबर 1 यांचेशी प्रत्यक्ष कोणताही संबंध नाही.

3) अशा प्रकारे लिहून देणार नंबर 2 यांना प्राप्त झालेल्या हक्क व अधिकाराने त्यांनी वर कलम 1-अ मध्ये वर्णन केलेल्या प्लॉट मिळकतीवर इमारतीचे बांधकाम करुन विकसित करण्याच्या दृष्टीने व त्यातील बांधकाम विक्री करण्याच्या दृष्टीने आर्किटेक्ट श्री ऋषीकेश के.पवार यांचे कडून नियोजित इमारतीचा नकाशा तयार करुन घेतला. तो नकाशा नाशिक महानगरपालिकेने **कमेन्समेंट सर्टिफिकेट नंबर एलएनडी/बीपी/पंचवटी/सी-2/437/2532 ता.17/09/2013** अन्वये मंजुर केलेला आहे. त्यानुसार आम्ही सदर प्लॉट मिळकतीवर बांधकाम पूर्ण केलेले असून, तसा **बांधकाम पूर्णत्वाचा दाखला** नाशिक महानगरपालिका नाशिक यांनी त्यांचे पत्र **जा.क्र. नरवि / पंचवटी / 18241 / 3903 दिनांक 06/02/2015** अन्वये देण्यांत आलेला आहे.

4) वर कलम 1-अ मध्ये वर्णन केलेल्या प्लॉट मिळकती बाबत मे. जिल्हाधिकारी साहेब, नाशिक यांनी त्यांचे हुकूम क्रमांक **मह / कक्ष-3 / बि. शे. प्र. क्र. 4 / 188 / 2001 तारीख 17/10/2001** अन्वये बिनशेतीची वापराची परवानगी दिलेली आहे.

नसन – ६
दस्त क्र.[९३९० /२०१५
९९ — ३८

SEAL OF THE JOINT-SUB-REGISTRAR CLASS-2 NASIK-6

5) दरम्यान लिहून देणार नंबर 1 व लिहून देणार नंबर 2 यांनी सदर प्लॉट मिळकत व त्यावरील **मधुसुदन अपार्टमेंट** ची बांधीव मिळकत महाराष्ट्र अपार्टमेंट ओनरशिप अॅक्ट 1970 चे तरतूदींना आधीन करुन तसे **घोषणा पत्र** तारीख 20/02/2015 रोजी केलेले असून ते मे. दुय्यम निबंधक साहेब, नाशिक यांचे कार्यालयात **अनुक्रमांक 1643 / 2015 तारीख 20/02/2015** अन्वये नोंदविलेले आहे.

6) लिहून देणार नंबर 2 यांनी सदर **मधुसुदन अपार्टमेंट** या इमारतीतील विविध फ्लॅटस विक्री करीत आहेत असे तुम्हांस कळालेवरुन तुम्ही लिहून देणार नंबर 2 यांना प्रत्यक्ष भेटून वर कलम 1-ब मध्ये वर्णन केलेला **फ्लॅट नंबर 13** खरेदी घेणेचा तुमचा मनोदय लिहून देणार नंबर 2 यांचे कडे व्यक्त केला. त्या बाबत तुमचे व लिहून देणार नंबर 2 यांचे दरम्यान साधक बाधक चर्चा झाली. चर्चेअंती वर कलम 1-ब मध्ये वर्णन केलेल्या **फ्लॅट नंबर 13** ची मिळकत लिहून देणार नंबर 2 यांनी तुम्हांस **रुपये 21,60,000/- (अक्षरी रुपये एकवीस लाख साठ हजार मात्र)** चे ऐवजी विक्री करण्याचे मान्य केले. सदरची किंमत आजचे बाजारभावा प्रमाणे योग्य व बरोबर असून, त्या बाबत तुमचे व लिहून देणार नंबर 2 यांचे दरम्यान कोणतीही तक्रार नव्हती व नाही.

7) वर नमुद केल्या प्रमाणे तुमचे व लिहून देणार नंबर 2 यांचे दरम्यान सदर फ्लॅट मिळकतीची ठरलेली संपूर्ण किंमत रक्कम **रुपये 21,60,000/- (अक्षरी रुपये एकवीस लाख साठ हजार मात्र)** तुम्ही लिहून देणार नंबर 2 यांना पुढे नमुद केल्या प्रमाणे अदा करुन सदर फ्लॅट मिळकतीचे डिड ऑफ अपार्टमेंट चा दस्तऐवज लिहून व नोंदवून देणे बाबत सांगीतले असता आम्ही लिहून देणार नंबर 1 व लिहून देणार नंबर 2 यांनी प्रस्तुतचा दस्तऐवज तुमचे लाभांत लिहून व नोंदवून

SEAL OF THE JOINT-SUB-REGISTRAR Class-2 NASIK-6

नसन – ६

क्र.(९३९० /२०१५)

१२ — ३६

दिलेला असून आमचे सदर फ्लॅट मिळकतीतील सर्व राईटस, टायटल व इंट्रेस्ट तुमचे लाभांत सदर फ्लॅटचे सर्वस्वी मालक व कबजेदार म्हणून तबदील केलेले आहेत.

8) वर नमुद केल्या प्रमाणे सदर फ्लॅट मिळकतीची किंमत तुमचे व लिहून देणार नंबर 2 यांचे दरम्यान **रक्कम रुपये 21,60,000/- (अक्षरी रुपये एकवीस लाख साठ हजार मात्र)** अशी ठरविण्यात आली असून, सदर संपूर्ण किंमतीचा भरणा लिहून देणार नंबर 2 यांना तुमचे कडून खालील प्रमाणे पावलेला आहे आणि म्हणून प्रस्तुतचा दस्तऐवज आम्ही तुमचे लाभांत लिहून व नोंदवून दिलेला आहे.

रक्कम रुपये	**तपशिल**
21,60,000/-	रुपये एकवीस लाख साठ हजार मात्रचा भरणा लिहून देणार नंबर 2 यांना एलआयसी हौसिंग फायनान्स लिमिटेड यांचेकडील चेक नंबर 933566 तारीख 27/02/2015 अन्वये पावला, भरणा पावला, तक्रार नाही. त्या करीता वेगळया पावतीची आवश्यकता नाही.
21,60,000/-	**एकूण रुपये एकवीस लाख साठ हजार मात्र**

अशा प्रकारे लिहून देणार नंबर 2 यांना तुमचे कडून सदर फ्लॅट मिळकतीचा संपूर्ण मोबदला फुल ॲण्ड फायनल सेंटलमेंटसाठी पावलेला आहे. तुमचे कडून फ्लॅट मिळकतीचे किंमतीपोटी लिहून देणार नंबर 2 यांना कोणतेही येणे बाकी नाही आणि म्हणून आम्ही प्रस्तुतचा दस्तऐवज तुमचे लाभांत लिहून व नोंदवून दिलेला आहे.

नसन-६
१३९० /२०१५
१३ — ३६

SEAL OF THE JOINT-SUB-REGISTRAR CLASS-2 NASIK-6

9) वर कलम 1-ब मध्ये वर्णन केलेल्या फ्लॅट मिळकती बाबत आम्ही तुम्हांस खात्रीने व भरोशाने लिहून देतो की, सदर फ्लॅट मिळकतीवर कोणताही बोजा नाही. आम्ही सदरची मिळकत कोणत्याही जडजोखमेंत अडकविलेली नसून तीचेवर बोजे निर्माण केलेले नाहीत. सदर मिळकतीवर आमचे व्यतिरिक्त कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार अथवा हितसंबंध इत्यादीं नाही. सदर मिळकतीची आम्हांस मनमानेल त्या प्रमाणे विल्हेवाट लावणेचा संपूर्ण हक्क व अधिकार आहे. सदर मिळकती बाबत आम्ही अन्य कोणासही कोणत्याही प्रकारचे दस्तऐवज जसे साठेखत, खरेदीखत, जनरल मुखत्यार पत्र इत्यादीं लिहून दिलेले नाहीत. सदर मिळकत कोणत्याही कोर्ट वादाचा विषय नाही.

थोडक्यांत सदर मिळकतीचे टायटल संपूर्ण पणे स्वच्छ असे आहे. त्या बाबत काही दोष आढळून आल्यास त्याचे निवारण आम्ही आमचे पदरखर्चाने तुम्हांस करुन देवू, त्याची तोषिस तुम्हांस लागू देणार नाही.

10) वर कलम 1-ब मध्ये वर्णन केलेल्या फ्लॅट मिळकतीचा निर्वेध खुला व प्रत्यक्ष असा कब्जा तुमचे कडून मोबदल्याची संपूर्ण रक्कम लिहून देणार नंबर 2 यांना मिळाल्या मुळे, आम्ही तुम्हांस आजरोजी सदर फ्लॅट मिळकतीत जाऊन, त्याची आजची परिस्थिती दाखवून, दिला असून तो तुम्ही मालक या नात्याने स्विकारला आहे. सदरील कबजा बाबत उभयतां मध्ये काही एक तक्रार नाही. त्यासाठी वेगळया कबजे पावतीची आवश्यकता नाही.

सदर फ्लॅट मिळकतीचा कब्जा घेण्या पूर्वी तुम्ही त्याचे क्षेत्रा बाबत व आजची असलेली परिस्थिती पाहून त्या बाबत तुमची खात्री व समाधान करुन घेतलेले आहे. येथून पुढे सदर फ्लॅट मिळकतीचा उपभोग तुम्ही मालक या नात्याने वशंपरंपरेने

SEAL OF THE JOINT-SUB-REGISTRAR CLASS-2 NASIK-6

नसन–६
दस्त क्र. 9390 /२०१५
१४ — ३६

निरंतर असा घ्यावयाचा आहे. तुमचे कबजा वहिवाटीस, उपभोगास, मालकी हक्कास कोणी हिल्ला हरकत केल्यास त्याचे निवारण आम्ही आमचे पदरखर्चाने करुन देऊ, त्याची तोषिस तुम्हांस लागू देणार नाही.

11) वर कलम 1 मध्ये वर्णन केलेल्या फ्लॅट मिळकतीचे महानगरपालिका रेकॉर्डला, रेव्हेन्यु रेकॉर्डला, सदर डिड ऑफ अपार्टमेंटचे आधारे तुमचे नांव लागणेचे कामी आम्ही तुम्हांस सर्व ते सहकार्य करावयाचे आहे. तसेच महाराष्ट्र राज्य विज वितरण कंपनी चे विद्युत मिटरला तुमचे नांव लावणे कामी आम्ही तुम्हांस सर्व ते सहकार्य करावयाचे आहे.

12) सदर फ्लॅट मिळकती बाबतचे सर्व कर, टॅक्सेस आजपावेतो आम्ही भरलेले असून, यापुढे येणारे सर्व कर, मेटेनन्स चार्जेस इत्यादीं तुम्ही मालक या नात्याने भरावयाचे व सोसावयाचे आहेत.

13) या डिड ऑफ अपार्टमेंटचे दस्ताकामी येणारा संपूर्ण खर्च म्हणजेच स्टॅम्प, लिहिणावळ,नोंदणावळ, वकिल फी, टायपिंग, झेरॉक्स इ. तुमचे तुम्ही केलेला व सोसलेला आहे.

14) वर कलम 1-अ मध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीत **मधुसुदन अपार्टमेंट** या महाराष्ट्र अपार्टमेंट ओनरशिप ॲक्ट 1970 चे तरतूदी नुसार स्थापन झालेल्या संस्थेचे लिहून घेणार यांनी नियमांचे, पोट नियमांचे व कायद्याचे पालन करावयाचे आहे.

15) प्रस्तुत डिड ऑफ अपार्टमेंट आपण उभयतांवर, आपण उभयतांचे वारसांवर, तसेच आपण उभयंता तर्फे हक्क सांगणा-या प्रत्येक व्यक्तीवर बंधनकारक राहील.

नसन – ६
दस्त क्र. ९३९० /२०१४
१५ – ३६

SEAL OF THE JOINT-SUB-REGISTRAR Class-2 NASIK-6

येणे प्रमाणे डिड ऑफ अपार्टमेंटचा दस्त लिहून देणार नंबर 1 व लिहून देणार नंबर 2 यांनी राजीखुषीने व स्वसंतोषाने वाचून घेवून, समजुन उमजुन, तुमचे लाभांत लिहून दिलेला आहे व या खाली आपण उभयतांनी आप-आपल्या सहया साक्षीदारासमक्ष केल्या आहेत.

हा डिड ऑफ अपार्टमेंटचा दस्त.

ता.म.

1) श्री राम राजाराम कोकाटे)
2) श्री राजेंद्र दत्तात्रय दुसाने)
यांचे जनरल मुखत्यार :-)
मे. सर्वज्ञ बिल्डकॉन,)
भागीदारी फर्म, तर्फे.. भागीदार :-)
1) श्री नितीन वसंत काकड)----------------------

S.N.Kakad

2) सौ. सविता नितीन काकड)----------------------

Borade S.B

3) श्री सुनिल बाबुराव बोराडे)----------------------

P.S. Borade

4) सौ. प्रमिला सुनिल बोराडे)----------------------

लिहून देणार (प्लॉट मालक) नंबर 1

नसन-६
दस्त क्र. 9390 /२०१६
९६ — ३६

= 12 =

मे. सर्वज्ञ बिल्डकॉन,)
भागीदारी फर्म, तर्फे.. भागीदार :-)

1) श्री नितीन वसंत काकड)------------

2) सौ. सविता नितीन काकड)------------

3) श्री सुनिल बाबुराव बोराडे)------------

4) सौ. प्रमिला सुनिल बोराडे)------------

लिहून देणार नंबर 2

श्री राजेन्द्र लक्ष्मण हांडोरे)------------

लिहून घेणार

साक्षीदार :-

1. ------------
(अशोक ग. कोरडे)

2. ------------
(Jayprash N Gujrathi)

दस्त क्र. (62-54 /२०१४)
२५ — ४७

नक्कल करिता

गां. न. नं. ७, ७अ, व १२

गांव मखमलाबाद
तालुका नाशिक

भूमापन क्रमांक	हि.क्र.	धारणा प्रकार	गां. नं. क्र. ७	
५७१।२७				खाते क्रमांक
भू.का.क्रमांकाचे स्थानिक नाव	शिवार न. १२		भोगवटदाराचे नाव विठाबाई भिका सोनवणे निराबाई काशिनाथ भंडारीसु (२६६४६)	कुळाचे नांव खंड
लागवडी योग्य क्षेत्र	एकर	गुंठे		
	हेक्टर	आर		
	चौरस	मिटर		
जिरायत -	४४५	२३	श्याम राजाराम कोकाटे क्षेत्र २२२-६१ चौमी	इतर अधिकार विहीरी
बागायत -			राजेंद्र दत्तात्रय दुसाने क्षेत्र २२२-६२ चौमी (१७७२८)	
भात शेती -				
एकूण-	४४५	२३		
पो.ख. -				
वर्ग (अ) -				
वर्ग (ब) -				
एकूण-	४४५	२३		
आकार बिनशेती-	रूपये	पैसे		
	०	४२		
जुडी किंवा विशेष आकार पाण्याबाबत-	[९३	५०]		
एकूण-	२६८	००		

गां.नं. क्र. ७ अ

गां.नं. क्र. १२

वर्ष	जमीन कसणाऱ्याचे नांव	रीत	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशिल: मिश्र पिकांचे एकूण क्षेत्र: सि.पी. संकेतांक	जलसिंचित	अजलसिंचित	मिश्र पिकातील प्रत्येक पिकाचे क्षेत्र: पिकाचे नांव	जलसिंचित	अजलसिंचित	अ मिश्र पिकाचे क्षेत्र: पिकाचे नांव	जलसिंचित	अजलसिंचित	पडीत पिकास निरूपयोगी जमिनीचा तपशील: प्रकार	क्षेत्र	पाणी पुरवठ्याचे साधन	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७
२०१३/२०१४	४ नमुना - ६ दस्त क्र. (९३९० /२०१४) १७ — ३६						[illegible]									

नक्कल फी

अस्सल प्रमाणे खरी नक्कल तयार ता. ९ / ९ /२०१४

तलाठी
तलाठी - मखमलाबाद
ता. जि. नाशिक

SEAL OF THE JOINT-SUB-REGISTRAR Class-2 NASIK-6

पावती

Original/Duplicate
नोंदणी क्र. :39म
Regn.:39M

Saturday,July 06 ,2013
3:48 PM

पावती क्र.: 8021 दिनांक: 06/07/2013

गावाचे नाव: मखमलाबाद
दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: नसन1-7160-2013
दस्तऐवजाचा प्रकार : विकसनकरारनामा
सादर करणाऱ्याचे नाव: मे. सर्वज्ञ बिल्डकॉन भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार 1. श्री. नितीन वसंत काकड

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 760.00
पृष्ठांची संख्या: 38	
एकूण:	रु. 30760.00

आपणास मूळ दस्त ,थंबनेल प्रिंट व सीडी अंदाजे 4:05 PM ह्या वेळेस मिळेल.

Sub Registrar Nashik1

बाजार मुल्य: रु.6557000 /-
मोबदला: रु.6557000/-
भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 328000/-

1) देयकाचा प्रकार: By Demand Draft रक्कम: रु.30000/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 065598 दिनांक: 29/05/2013
बँकेचे नाव व पत्ता: The Akola urban Co Operative Bank Ltd Gandhibagh
2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 760/-

Handore
Handore

नसन-६
दस्त क्र. 9390 /२०१५
९० — ३८

SEAL OF THE JOINT-SUB-REGISTRAR Class-2
NASIK-6

पावती

Original/Duplicate
नोंदणी क्रं. :39म
Regn.:39M

Saturday,July 06 ,2013
3:56 PM

पावती क्रं.: 8022 दिनांक: 06/07/2013

गावाचे नाव: मखमलाबाद
दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: नसन1-7161-2013
दस्तऐवजाचा प्रकार : जनरल पॉवर ऑफ अॅटर्नी
सादर करणाऱ्याचे नाव: मे. सर्वज्ञ बिल्डकॉन भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार 1. श्री. नितीन वसंत काकड

नोंदणी फी	रु. 100.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 300.00
पृष्ठांची संख्या: 15	
एकूण:	रु. 400.00

आपणास मूळ दस्त ,थंबनेल प्रिंट व सीडी अंदाजे 4:13 PM ह्या वेळेस मिळेल.

Sub Registrar Nashik1

बाजार मुल्य: रु.0 /-
मोबदला: रु.0/-
भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 100/-

1) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 100/-
2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 300/-

नसन-६
दस्त क्र.(9390 /२०१५)
१e — ३६

SEAL OF THE JOINT-SUB-REGISTRAR CLASS-2 NASIK-6

पावती

Original/Duplicate
नोंदणी क्रं. :39म
Regn.:39M

Friday,February 20 ,2015
3:32 PM

पावती क्रं.: 3842 दिनांक: 20/02/2015

गावाचे नाव: मखमलाबाद
दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: नसन1-1643-2015
दस्तऐवजाचा प्रकार : डिक्लेरेशन
सादर करणाऱ्याचे नाव: 1.राम राजाराम कोकाटे, 2.राजेंद्र दत्तात्रय दुसाने यांचे ज.मु.म्हणून मे. सर्वज्ञ बिल्डकॉन, तर्फे भागीदार 1.नितीन वसंत काकड, 2.सविता नितीन काकड, 3.सुनिल बाबुराव बोराडे, 4.प्रमिला सुनिल बोराडे नं.1 स्वतः करिता व नं.2 ते 4 यांचे वि.मु. म्हणून

नोंदणी फी	रु. 100.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 920.00
पृष्ठांची संख्या: 46	
एकूण:	रु. 1020.00

आपणास मूळ दस्त ,थंबनेल प्रिंट,सूची-२ व सीडी अंदाजे 3:40 PM ह्या वेळेस मिळेल.

Sub Registrar Nashik1

बाजार मुल्य: रु.1 /-
मोबदला: रु.0/-
भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 100/-

सह दुय्यम निबंधक वर्ग २
नाशिक–१

1) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 100/-
2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 920/-

Received Original Document
Date :- 20 FEB 2015

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

इमारत बांधकामाचा वापर करणे बाबतचा दाखला

✓(पूर्ण/~~अंशतः~~)

जावक क्र./नवि/पंचवटी/९८२४९

दिनांक : ६/2/२०१५ . ११०३

No. A 18241

श्री./~~श्रीमती~~ सर्वज्ञ बिल्डकॉन भागीदारी फर्म.

संदर्भ : तुमचा दिनांक ९/१२/२०१४ चा अर्ज क्रमांक सि-2/४१७०

महाशय,

दाखला देण्यात येतो की मखमलाबाद शिवारातील / ~~सि.स.नं.~~, स. नं. ५८/१/२/१ प्लॉट नं. १2 मधील इमारतीच्या तळ पार्किंग + चार मजले फक्त मजल्याचे इकडील बांधकाम परवानगी क्र. सि-2/४८3/2४६५ दिनांक १८/१०/२०१४ अन्वये दिल्याप्रमाणे आर्किटेक्ट/इंजि./ सुपरवायझर, श्री. ऋषिकेश के. पवार यांचे निरिक्षणाखाली पूर्ण झाली असून निवासी / ~~वाणिज्य~~ / ~~शैक्षणिक~~ कारणासाठी खालील अटी शर्तीस अधिन राहून इमारतीचा वापर करणेस परवानगी देण्यात येत आहे.

त्याचे एकूण बांधकाम क्षेत्र ६१८.६४ चौ.मी. चौ.मी.

व चटई क्षेत्र ६०५.०० चौ.मी. चौ.मी.

१) सदर इमारतीचा वापर निवासी/~~वाणिज्य~~/~~शैक्षणिक~~ कारणाकरिताच करता येईल. त्या वापरात बदल करता येणार नाही. वापरात बदल करावयाचा झाल्यास इकडील कार्यालयाची पूर्व परवानगी घ्यावी लागेल.

२) घरपट्टी आकारणीसाठी आकारणी प्रत अधिक्षक (कर) घरपट्टी विभाग यांचेकडे पाठविण्यात आली आहे. तरी घरपट्टी बाबत संबंधीत विभागाकडे त्वरीत संपर्क साधावा.

३) सिंगल फेज विज पुरवठा करणेस हरकत नाही.

४) सदरच्या पूर्ण केलेल्या इमारतीत म.न.पा.च्या पूर्व परवानगी शिवाय वापरामध्ये व बांधकामामध्ये कोणताही बदल करू नये.

५) बाल्कनी बंद तडजोड फी र.रु. १६०००/- व प्लिंथ कम्प्लेशन तडजोड फी र.रु. ४६२०/- पा.क्र. ५६/१७६ दि. २८/१/२०१५ अन्वये भरलेले.

६) एल.बी.टी. रक्कम रु. ६३३००/- व र.रु. १६३५०/- व र.रु. ८५३५०/- नोंदणी क्र.-८००२१४ HDFC बँक लि. दि. २१/८/२०१३ व दि. २३/१०/२०१४ व दि. २०/१/२०१५ अन्वये भरलेत. ७) एल.बी.टी. कर बाबतचे प्रतिज्ञापत्र दि. ५/२/२०१५ अन्वये सादर केले आहे.

कार्यकारी अभियंता

नगर रचना विभाग

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक.

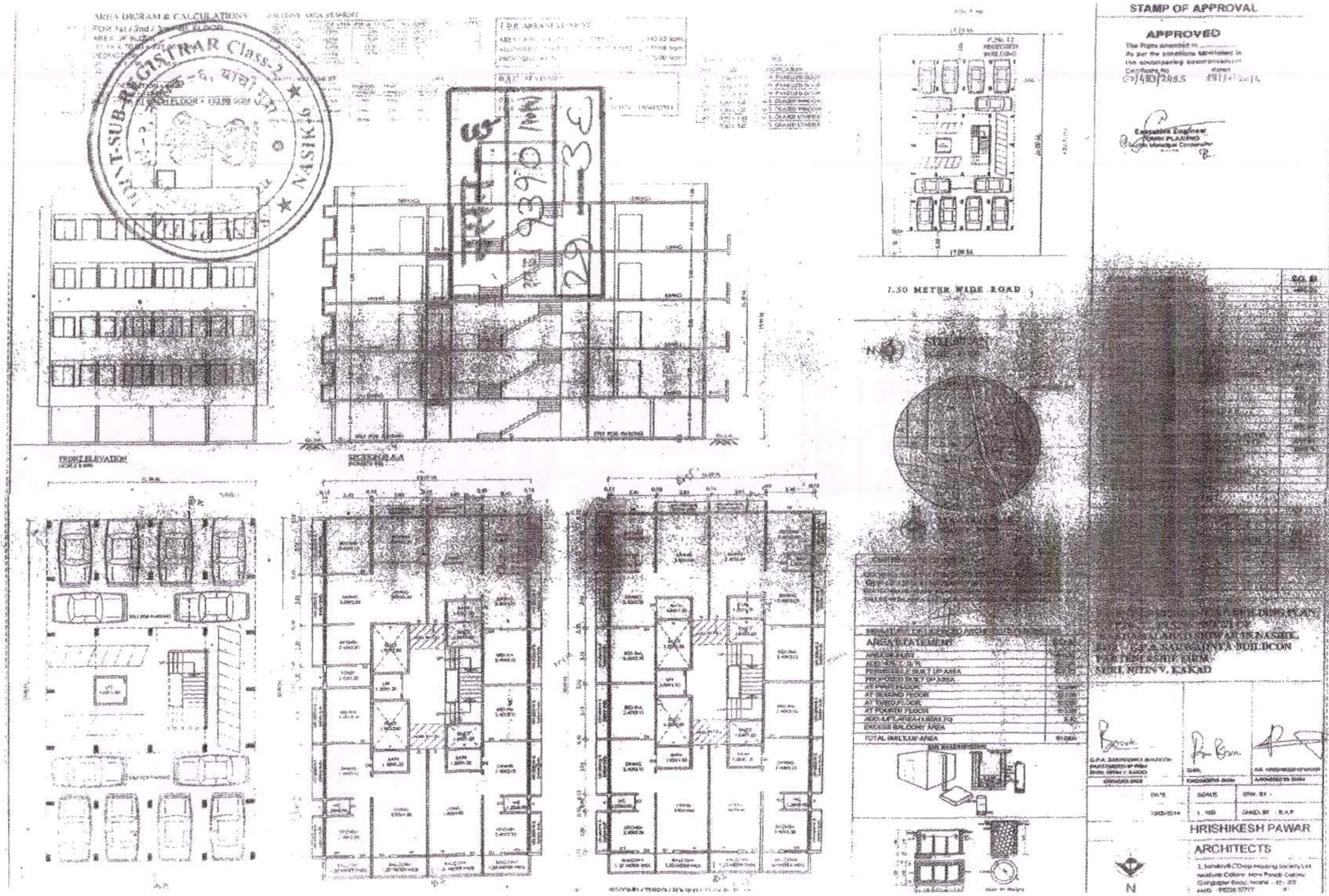
नसन-६

दस्त क्र. १३१० /२०१५

२० / २६

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR (Class-2) ★ NASIK-6 ★

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२, नाशिक-६



AREA DIGRAM & CALCULATIONS
JOINT-SUB-REGISTRAR Class-2
NASIK-6
9390
29
FRONT ELEVATION
SECTION @ A-A
7.50 METER WIDE ROAD
AREA STATEMENT
TOTAL BUILT-UP AREA
STAMP OF APPROVAL
APPROVED
Executive Engineer
TOWN PLANNING
DATE
SCALE
HRISHIKESH PAWAR
ARCHITECTS
N

पावती

Original/Duplicate

Friday,January 24 ,2014 10:39 AM

नोंदणी क्रं. :39म

Regn.:39M

पावती क्रं.: 1670 दिनांक: 24/01/2014

गावाचे नाव: नाशिक शहर

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: नसन1-860-2014

दस्तऐवजाचा प्रकार : विशेष मुखत्यारनामा

सादर करणाऱ्याचे नाव: नितीन वसंत काकड

नोंदणी फी	रु. 100.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 200.00
पृष्ठांची संख्या: 10	
एकूण:	रु. 300.00

आपणास मूळ दस्त ,थंबनेल प्रिंट व सीडी अंदाजे 10:54 AM ह्या वेळेस मिळेल.

Sub Registrar Nashik1

बाजार मुल्य: रु.1 /-

मोबदला: रु.0/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 500/-

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२

नाशिक-१

1) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 100/-

2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 200/-

Received Original Document

Date :- 27 / JAN 2014

SEAL OF THE JOINT-SUB-REGISTRAR (Class 2) NASIK-6

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२, नाशिक-६

नसन-६

दस्त क्र. 9390 /2014

22 — 3६

राष्ट्र MAHAR

अ.नं. 12095

नांव :- मे सं

पत्ता :- नाशि

हस्ते :- आरो

सही :-

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA
रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES
पाँच सौ रुपये Rs. 500
सत्यमेव जयते
INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA
N 388823

अ.क्र. 18 JAN 2014 कि.रु.
नाव :-
पत्ता :-
व्हस्ते :-
सही :-

सौ. ज्योति मोहन हिरे
स्टॅम्प वेंडर, नाशिक
(मु.वि.प.क्र ७/९९)

TREASURY OFFICE NASIK
31 DEC 2013

SEAL OF THE JOINT-SUB-REGISTRAR CLASS-2 NASIK-6

नसन-१
CEO /२०१४

नसन-६
19390 /२०१४
23 — 36

॥ श्री ॥

विशेष मुखत्यार पत्र

विशेष मुखत्यार पत्र आज तारीख 18 माहे जानेवारी इसवी सन 2014 रोज शनिवार ते दिवशी, नाशिक मुक्कामी :-

बांधकाम विक्री करतांना लिहून देणार भागीदारी फर्म चे सर्व भागीदार यांना प्रत्येक वेळी विविध सरकारी कार्यालयात तसेच मुख्यत्वे करुन मे. सह-

नसन-१
दस्त क्र. ८६० /२०१८
२ — १०

= 2 =

मुद्रांक विक्रेत्याचे नांव : सौ. ज्योती ... हिरे परवाना क्र. :
स्टॅम्प वेंडर, नाशिक
पावती क्रमांक 195 दिनांक १८/९/२०१८
श्री. / श्रीमती मे. सर्वेश्वर बिल्डकॉन भागीदारी फर्म
राहणार ... यांच्याकडून त्यांचेसाठी / त्यांच्या वतीने
श्री. / श्रीमती ...
राहणार यांच्यासाठी रूपये ५००/- (अक्षरी रूपये पाचशे फक्त मात्र) खाली नमूद केलेल्या मुद्रांक खरेदीसाठी रोख मिळाले.

रजि.मधील अ.क्र.	मुद्रांकाचा अनुक्रमांक व मुद्रांकाचा तपशिल	संख्या	किंमत रूपये
११०९६	५००×१ N-300023	१	५००/-
		एकूण	

(मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही) (मुद्रांक विक्रेत्याची सही)

टिप :एका व्यवहारासाठी रू.१५,०००/- पेक्षा जास्त किंमतीचे लागणारे मुद्रांक शुल्क कोषागार कार्यालयातून घ्यावे.

SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR Class-2 ★ NASIK-6 ★

नसन-६
९३९० /२०१८
२८ — ३६

नसन-१
दस्त क्र. ८८० /२०१४
3 — 90
SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR NASIK-1

= 3 =

श्री नितीन वसंत काकड) लिहून घेणार
उ.व.33, धंदा- व्यापार,
रा. 4610, महादेव बाग, मखमलाबाद,
तालुका व जिल्हा नाशिक-422 003.

= यांसी =

मे.सर्वज्ञ बिल्डकॉन, भागीदारी फर्म,
तर्फे... भागीदार :-
1) श्री नितीन वसंत काकड
उ.व.33, धंदा- व्यापार,
2) सौ. सविता नितीन काकड
उ.व. 29, धंदा- व्यापार,
नं.1 व 2 रा. 4610, महादेव बाग, मखमलाबाद,
तालुका व जिल्हा नाशिक-422 003.) लिहून देणार
3) श्री सुनिल बाबुराव बोराडे
उ.व. 35, धंदा- व्यापार,
4) सौ. प्रमिला सुनिल बोराडे
उ.व.29, धंदा- व्यापार,
नंबर 2 व 3 रा. प्लॉट नंबर 12, अनुसया बंगला,
बोराडे मळा, विद्या नगर समोर, मखमलाबाद,
तालुका व जिल्हा नाशिक-422 003.

SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR NASIK-6
नसन-६
दस्त क्र. ९३९० /२०१४
२४ — ३८

कारणे विशेष मुखत्यार पत्र लिहून देतात ऐसा जे की,:-

1) लिहून देणार ही भागीदारी फर्म असून, त्याचे लिहून देणार नंबर 1 ते 4 हे भागीदार आहेत. भागीदारी फर्मचा व्यवसाय हा स्थावर मिळकत खरेदी विक्रीचा तसेच प्लॉट मिळकत विकसीत करुन त्यावरील बांधकाम विक्री करणेचा व्यवसाय आहे.

2) व्यवसायाचा एक भाग म्हणून लिहून देणार भागीदारी फर्म स्थावर मिळकत खरेदी विक्री तसेच प्लॉट मिळकत विकसीत करुन त्यावरील बांधकाम विक्री करते. मात्र स्थावर मिळकत खरेदी विक्री करतांना अथवा बांधकाम विक्री करतांना लिहून देणार भागीदारी फर्म चे सर्व भागीदार यांना प्रत्येक वेळी विविध सरकारी कार्यालयात तसेच मुख्यत्वे करुन मे. सह-

नसन - १
दस्त क्र.(CEO /२०१४)
४ — ९०

SEAL OF THE JOINT-SUB-REGISTRAR Class-2 NASIK-I

SEAL OF THE JOINT-SUB-REGISTRAR Class-2 NASIK-6

दुय्यम निबंधक साहेब यांचे कार्यालयात खरेदी व विक्रीचे दस्तऐवज नोंदविणेकरीता एकाच वेळी एकत्र हजर राहाणे शक्य होत नाही. त्यामुळे या कामा करीता लिहून देणार भागीदारी फर्म ने तुम्हांस मुखत्यार पसंत केलेले आहे. तुम्ही लिहून देणार भागीदारी फर्म चे भागीदार आहात. तुमचेवर लिहून देणार भागीदारी फर्म चे उर्वरीत सर्व भागीदारांचा संपूर्ण विश्वास व भरोसा आहे व या कारणास्तव तुम्हांस प्रस्तुतचे मुखत्यार पत्र लिहून दिलेले आहे. या मुखत्यार पत्राचे आधारे तुम्ही लिहून देणार भागीदारी फर्म चे वतीने लिहून देणार भागीदारी करीता स्थावर मिळकतीं विक्री करणे करीता व स्थावर मिळकती लिहून देणार भागीदारी फर्म चे नांवाने खरेदी करणे करीता तसेच प्लॉट मिळकत विकसित करुन त्यावरील बांधकाम विक्री करणे करीता पुढील प्रमाणे कामे करावीत. तसे हक्क व अधिकार तुम्हांस या दस्तऐवजाने दिलेले आहेत.

कामे व अधिकार

1. लिहून देणार भागीदारी फर्म च्या असलेल्या स्थावर मिळकतीं / प्लॉट मिळकतीवरील विकसित केलेले बांधकाम विक्री करणे करीता तुम्हांस तशा करारनाम्यावर, डिड ऑफ अपार्टमेंट, घोषणापत्र, खरेदीखतावर सर्व भागीदारांचे फोटो लावून देण्यात येतील व सर्व भागीदारांच्या सहया व डाव्या हाताचा अंगठा करुन देण्यात येईल. तसा खरेदीखताचा दस्तऐवज आणि / अथवा तत्सम दस्तऐवज जसे करारनामा, डिड ऑफ अपार्टमेंट, घोषणा पत्र, खरेदीखत, गहाणखत, म्हणजेच हस्तांतरणा बाबतचे अन्य असे सर्व दस्तऐवज नोंदणी करीता संबंधीत मे. सह-दुय्यम निबंधक साहेब यांचे समक्ष तो दस्तऐवज हजर करणे / प्रेझेंट करणे, कबुल करणे व नोंदण्याचे संपूर्ण अधिकार तुम्हांस या दस्तऐवजाने दिलेले आहेत.

2. लिहून देणार भागीदारी फर्म चे नांवाने स्थावर मिळकत खरेदी करणे असल्यास तशा खरेदीखतावर सर्व भागीदारांचे फोटो लावून देण्यात येतील, सहया व डाव्या हाताचा अंगठा करुन देण्यात येईल, तसा खरेदीखताचा दस्तऐवज आणि / अथवा तत्सम दस्तऐवज जसे साठेखत करारनामा, करारनामा, बक्षिस पत्र, गहाणखत, भाडेपट्टा, लिव्ह ॲण्ड लायसेन्स, म्हणजेच हस्तांतरणा बाबतचे अन्य असे सर्व दस्तऐवज नोंदणी करीता संबंधीत मे. सह-दुय्यम निबंधक साहेब यांचे समक्ष तो दस्तऐवज हजर करणे / प्रेझेंट करणे, कबुल करणे व नोंदण्याचे संपूर्ण अधिकार तुम्हांस या दस्तऐवजाने दिलेले आहेत.

नसन - ६
दस्त क्र. 9390 /२०१५
२६ — ३६

नसन - ६
दस्त क्र. 19390 /२०१४
२७ — ३६

नसन - १
दस्त क्र. 1680 /२०१४
४ — ९०

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 NASIK-1

3. थोडक्यांत भारतीय नोंदणी कायद्यान्वये लिहून देणार भागीदारी फर्म चे नांवाने स्थावर मिळकत खरेदी करणे करीता आणि / अथवा लिहून देणार भागीदारी फर्मची असलेली स्थावर / बांधीव मिळकत विक्री करणे करीता जे जे दस्तऐवज तुम्हांस फोटो लावून देण्यात येतील, सही व अंगठा करुन देण्यात येतील, ते दस्तऐवज तुम्ही लिहून देणार भागीदारी फर्मचे वतीने व लिहून देणार भागीदार फर्म करीता सह-दुय्यम निबंधक साहेब यांचे समक्ष हजर करुन नोंदविण्या करीता तुम्हांस प्रस्तुतचे विशेष मुखत्यार पत्र लिहून दिलेले आहे.

4. प्रस्तुत विशेष मुखत्यार पत्राव्दारे तुम्ही लिहून देणार भागीदारी फर्मचे वतीने व लिहून देणार भागीदारी फर्म करीता जी जी कामे कराल ती ती सर्व कामे लिहून देणार भागीदारी फर्मचे सर्व भागीदारांनी स्वतः समक्ष हजर राहून केली आहेत असे समजण्यांत येतील व ती ती सर्व कामे लिहून देणार भागीदारी फर्मवर बंधनकारक राहातील.

येणे प्रमाणे विशेष मुखत्यार पत्र राजीखुषीने, स्वसंतोषाने, वाचून घेऊन, सजमुन उमजुन लिहून दिले आहे व या खाली उभयतांनी आप-आपल्या सहया साक्षीदारासमक्ष केल्या आहेत.

हे विशेष मुखत्यार पत्र.

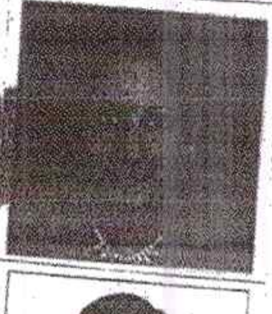
ता.म.

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 NASIK-6

मे. सर्वज्ञ बिल्डकॉन, भागीदारीफर्म,)
तर्फे भागीदार :-)

1) श्री नितीन वसंत काकड)..............................

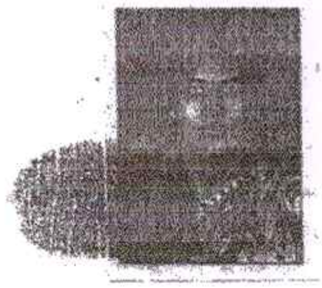
2) सौ. सविता नितीन काकड)S.N.Kakad..............................



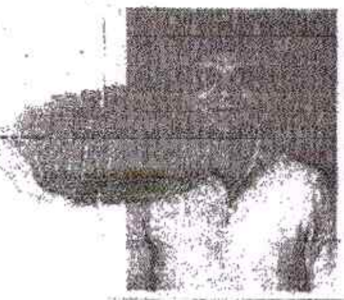
3) श्री सुनिल बाबुराव बोराडे)..............................

नसन-१
दस्त क्र. ८६० /२०१४
६ — १०

= 6 =



4) सौ. प्रमिला सुनिल बोराडे) P. S. Borade
लिहून देणार



श्री नितीन वसंत काकड
लिहून घेणार

साक्षीदार :-

1. A. G. Korde
अशोक गणपत कोरडे

2. ____________
लक्ष्मीकांत गुजराथी

नसन-६
दस्त क्र. 9390 /२०१४
२८ — ३६

आयकर विभाग भारत सरकार
INCOME TAX DEPARTMENT GOVT. OF INDIA

SAVITA N. KAKAD

VISHNU KARBHARI AVHAD

15/02/1986

Permanent Account Number

BGOPK9862M

S N Kakad

Signature

S N Kakad

सन-१

CEO /२०१४

७ — ९०

आयकर विभाग भारत सरकार
INCOME TAX DEPARTMENT GOVT. OF INDIA

BORADE SUNIL BABURAO

BABURAO KISAN BORADE

12/06/1979

Permanent Account Number

A[illegible]UPB1873D

Borade

Signature

Borade S.B.

SEAL OF THE JOINT-SUB-REGISTRAR NASIK-6

आयकर विभाग भारत सरकार
INCOME TAX DEPARTMENT GOVT. OF INDIA

PRAMILA SUNIL BORADE

MANIK LAXMAN MOTKARI

30/10/1986

Permanent Account Number

BSBPB4100Q

P. S. Borade

Signature

P. S. Borade

नसन-६

१३९० /२०१४

२९ ३९

आयकर विभाग भारत सरकार
INCOME TAX DEPARTMENT GOVT. OF INDIA

KAKAD NITIN VASANT

VASANT VITHOBA KAKAD

15/06/198[illegible]

Permanent Account Number

[illegible]ORP[illegible]298P

Signature

N Kakad

Summary1 (GoshwaraBhag-1)

दस्त गोषवारा भाग-1	नसन1 ४- ८/९०
	दस्त क्रमांक: 860/2014

शुक्रवार,24 जानेवारी 2014 10:39 म.पू.

दस्त क्रमांक: नसन1 /860/2014

बाजार मुल्य: रु. 01/- मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.500/-

दु. नि. सह. दु. नि. नसन1 यांचे कार्यालयात

अ. क्रं. 860 वर दि.24-01-2014

रोजी 10:33 म.पू. वा. हजर केला.

पावती:1670 पावती दिनांक: 24/01/2014

सादरकरणाराचे नाव: नितीन वसंत काकड

नोंदणी फी	रु. 100.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 200.00
पृष्टांची संख्या: 10	
एकुण:	300.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२ Sub Registrar Nashik1 नाशिक-१

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२ Sub Registrar Nashik1 नाशिक-१

दस्ताचा प्रकार: विशेष मुखत्यारनामा

मुद्रांक शुल्क: a जेव्हा तो प्रतिफलार्थ देण्यात आलेला असून@ त्यामुळे कोणतीही स्थावर मालमत्ता विकण्याचा प्राधिकार मिळत असेल तेव्हा

शिक्का क्र. 1 24 / 01 / 2014 10 : 33 : 49 AM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्र. 2 24 / 01 / 2014 10 : 34 : 07 AM ची वेळ: (फी)

नसन-६ ९३९० ३० ९४

SEAL OF THE JOINT-SUB-REGISTRAR Class-2 सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२, नाशिक-१, यांची मुद्रा NASIK-1

SEAL OF THE JOINT-SUB-REGISTRAR Class-2 सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२, नाशिक-६, यांची मुद्रा NASIK-6

नसन - ६
९३९० /२०१४
३९ — ३८

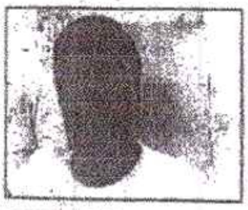
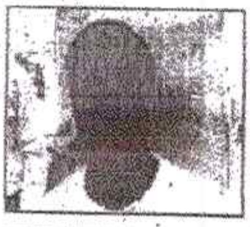
Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)

24/01/2014 10 42:13 AM

दस्त गोषवारा भाग-2

नसन1 ४ - ८/९०
दस्त क्रमांक:860/2014

दस्त क्रमांक :नसन1/860/2014
दस्ताचा प्रकार :-विशेष मुखत्यारनामा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:नितीन वसंत काकड पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: महादेव बाग, मखमलाबाद, नाशिक , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, नाशिक. पॅन नंबर:AAAAA1111A	पॉवर ऑफ़ अटॉर्नी होल्डर वय :-35 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:मे. सर्वज्ञ बिल्डकॉन, भागीदारी फर्म, तर्फे भागीदार नितीन वसंत काकड पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: महादेव बाग, मखमलाबाद, नाशिक , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, नाशिक. पॅन नंबर:AAAAA1111A	कुलमुखत्यार देणार वय :-35 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:सविता नितीन काकड पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: महादेव बाग, मखमलाबाद, नाशिक , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, नाशिक. पॅन नंबर:AAAAA1111A	कुलमुखत्यार देणार वय :-31 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:सुनिल बाबुराव बोराडे पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: अनुसया बंगला, मखमलाबाद, नाशिक , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, नाशिक. पॅन नंबर:AAAAA1111A	कुलमुखत्यार देणार वय :-37 स्वाक्षरी:-		
5	नाव:प्रमिला सुनिल बोराडे पत्ता:प्लॉट नं:-, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: अनुसया बंगला, मखमलाबाद, नाशिक , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, नाशिक. पॅन नंबर:AAAAA1111A	कुलमुखत्यार देणार वय :-31 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत विशेष मुखत्यारनामा चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:24 / 01 / 2014 10 : 36 : 28 AM

ओळख:-
सदर इसम दुय्यम निबंधक यांच्या ओळखीचे असुन दस्तऐवज करुन देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता		छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:वकील.संदीप तानाजी शिंदे वय:34 पत्ता:327/1, मारुती वेस, नाशिक पिन कोड:422002	स्वाक्षरी		

SEAL OF THE JOINT-SUB-REGISTRAR Class-2 NASIK-1

iSarita v1.3.0

Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)

नसन-

४ दस्त क्र.(८६०

९० — ९

शिक्का क्र.4 ची वेळ:24 / 01 / 2014 10 : 36 : 53 AM

शिक्का क्र.5 ची वेळ:24 / 01 / 2014 10 : 37 : 11 AM नोंदणी पुस्तक 4 मध्ये

Sub Registrar Nashik1

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२

नाशिक-१

860 /20

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.

2. Get print and mini-CD of scanned document along with original document, immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

प्रमाणित करण्यात येते की,
या दस्तामध्ये एकुण १ ते ९० पाने आहेत.

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-१

पुस्तक क्रमांक-१
अनुक्रमांक ८६० वर दिनांक
२४ - जानेवारी /२०१४ रोजी नोंदला

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२, नाशिक-

SEAL OF THE JOINT-SUB-REGISTRAR Class-2 सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२, नाशिक-६, पांचवी मुद्रा ★ NASIK-6 ★

नसन-६

दस्त क्र.(९३९० /२०१४

३२ — ३८

SEAL OF THE JOINT-SUB-REGISTRAR Class-2 सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२, नाशिक-१, पांचवी मुद्रा ★ NASIK-1 ★

[redacted]

ADVOCATE

BAR COUNCIL OF MAHARASHTRA & GOA

HIGH COURT, BOMBAY

☎ 2267 3371 2265 6567

NAME Sandip Tanaji Pingle

RESIDENCE Makhamalabad, Dist-Nashik.

ROLL No. Mah/ 64 /2005

ENROLLED ON 14.01.2005

DATE OF BIRTH 15.06.1979 SECRETARY

iSarita v1.3.0

नासक - १

घोषणा पत्र

मी मे. सर्विस बिल्डकॉन भागीदारी फर्म तर्फे निर्तिन वसंत काकड वगैरे .... याव्दारे घोषित करतो की, दुय्यम निबंधक ....नाशिक............ यांचे कार्यालयात ..डि. ऑफ अपीमेंट........ या शिर्षकाच्या दस्त नोंदणीसाठी सादर करण्यात आला आहे. श्री .राम राजाराम कोकाटे .... व इ यांनी दि. 6 /7/13 रोजी मला दिलेल्या कुलमुखत्यारपत्राच्या आधारे मी सदर दस्त नोंदणीस सादर केला आहे / निष्पादीत करून कबुलीजबाब दिला आहे. सदर कुलमुखत्यारपत्र लिहुन देणार यांनी कुलमुखत्यारपत्र लिहुनदेणार व्यक्तीपैकी कोणीही मयत झालेले नाही किंवा अन्य कोणत्याही कारणामुळे कुलमुखत्यापत्र रद्द बातल ठरलेले नाही. सदरचे कुलमुखत्यापत्र पुर्णपणे वैध असून उपरोक्त करण्यास मी पुर्णतः सक्षम आहे. सदरचे कथन चुकीचे आढळून आल्यास, नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ अन्वये शिक्षेस मी पात्र राहीन याची मला जाणीव आहे

दिनांक : - 7/3/15

कुलमुखत्यारपत्रधारकाचे नाव
व सही

नासक - ६
दस्त क्र. 9390 /२०१५
33 — 3६

घोषणा पत्र

मी श्री. नितिन वसंत काकड .... याव्दारे घोषित करतो की, दुय्यम निबंधक ....नाशिक............ यांचे कार्यालयात ..डि. ऑफ अपीमेंट... या शिर्षकाच्या दस्त नोंदणीसाठी सादर करण्यात आला आहे. श्री .सुनिल बाबुराव बोराडे.. व इ यांनी दि. 24 /1/14 रोजी मला दिलेल्या कुलमुखत्यारपत्राच्या आधारे मी सदर दस्त नोंदणीस सादर केला आहे / निष्पादीत करून कबुलीजबाब दिला आहे. सदर कुलमुखत्यारपत्र लिहुन देणार यांनी कुलमुखत्यारपत्र लिहुनदेणार व्यक्तीपैकी कोणीही मयत झालेले नाही किंवा अन्य कोणत्याही कारणामुळे कुलमुखत्यापत्र रद्द बातल ठरलेले नाही. सदरचे कुलमुखत्यापत्र पुर्णपणे वैध असून उपरोक्त करण्यास मी पुर्णतः सक्षम आहे. सदरचे कथन चुकीचे आढळून आल्यास, नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ अन्वये शिक्षेस मी पात्र राहीन याची मला जाणीव आहे

दिनांक : - 7/3/15

कुलमुखत्यारपत्रधारकाचे नाव
व सही

Summary1 (GoshwaraBhag-1)

538/1310
शनिवार,07 मार्च 2015 10:58
म.पू.

दस्त गोषवारा भाग-1

नसन6 38136
दस्त क्रमांक: 1310/2015

दस्त क्रमांक: नसन6 /1310/2015

बाजार मुल्य: रु. 17,22,120/- मोबदला: रु. 21,60,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.1,29,600/-

दु. नि. सह. दु. नि. नसन6 यांचे कार्यालयात
अ. क्रं. 1310 वर दि.07-03-2015
रोजी 10:50 म.पू. वा. हजर केला.

पावती:1395

पावती दिनांक: 07/03/2015

सादरकरणाराचे नाव: **राजेंद्र लक्ष्मण हांडोरे**

नोंदणी फी	रु. 21600.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 720.00
पृष्टांची संख्या: 36	
	एकुण: 22320.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

JOINT-SUB-REGISTRAR (CLASS-2) NASIK-6

Joint S.R. Nashik-6
सह.दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-६.

सह.दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-६.

दस्ताचा प्रकार: डीड ऑफ अपार्टमेंट

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिक्का क्रं. 1 07 / 03 / 2015 10 : 50 : 42 AM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 07 / 03 / 2015 10 : 51 : 08 AM ची वेळ: (फी)

प्रतिज्ञा

सदर दस्तऐवज नोंदणी कायदा १९०८ अंतर्गत असलेल्या तरतुदीनुसारच नोंदणीस दाखल केलेला आहे. [illegible] संपूर्ण मजकूर, निष्पादक व्यक्ती, साक्षीदार व सोबत जोडलेल्या [illegible] तपासली आहे. दस्ताची सत्यता, वैधता कायदेशीर बाबीसाठी [illegible] व कुलमुखत्यारधारक हे संपुर्णपणे जबाबदार राहतील.

लिहुन देणार

लिहून घेणार

iSarita v1.3.0

Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)

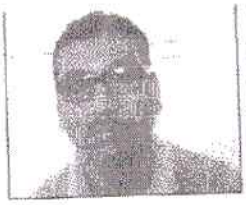
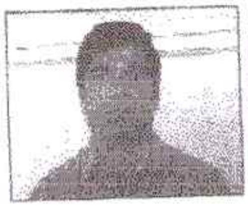
07/03/2015 11 00:27 AM

दस्त गोषवारा भाग-2

नसन6 ३५१३६
दस्त क्रमांक:1310/2015

दस्त क्रमांक :नसन6/1310/2015

दस्ताचा प्रकार :-डीड ऑफ अपार्टमेंट

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:राजेंद्र लक्ष्मण हांडोरे पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पंचवटी कारंजा, नाशिक , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, नाशिक. पॅन नंबर:AAHPH0202K	लिहून घेणार वय :-42 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:1.राम राजाराम कोकाटे, 2.राजेंद्र दत्तात्रय दुसाने यांचे ज.मु.म्हणून मे. सर्वज्ञ बिल्डकॉन, तर्फे भागीदार 1.नितीन वसंत काकड, 2.सविता नितीन काकड, 3.सुनिल बाबुराव बोराडे, 4.प्रमिला सुनिल बोराडे, नं.1 स्वतःकरीता व नं.2 ते 4 यांचे वि.मु. म्हणून पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मखमलाबाद, नाशिक , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, नाशिक. पॅन नंबर:ACIFS6925N	लिहून देणार वय :-33 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:मे. सर्वज्ञ बिल्डकॉन, तर्फे भागीदार 1.नितीन वसंत काकड, 2.सविता नितीन काकड, 3.सुनिल बाबुराव बोराडे, 4.प्रमिला सुनिल बोराडे, नं.1 स्वतःकरीता व नं.2 ते 4 यांचे वि.मु. म्हणून पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मखमलाबाद, नाशिक , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, नाशिक. पॅन नंबर:ACIFS6925N	लिहून देणार वय :-33 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत डीड ऑफ अपार्टमेंट चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:07 / 03 / 2015 10 : 53 : 04 AM

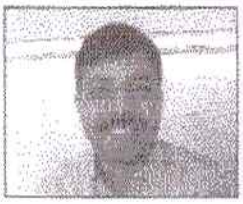
ओळख:-
सदर इसम दुय्यम निबंधक यांच्या ओळखीचे असुन दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:ॲड.संदीप तानाजी पिंगळे		

iSarita v1.4.0

वय:36
पत्ता:327/1, मारुती चेम्बेर्स, नाशिक
पिन कोड:422002

स्वाक्षरी



शिक्का क्र.4 ची वेळ:07 / 03 / 2015 10 : 53 : 23 AM

शिक्का क्र.5 ची वेळ:07 / 03 / 2015 10 : 53 : 24 AM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

Joint S.R. Nashik 6
सह.दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-६.

1310 /2015

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print and mini-CD of scanned document along with original document, immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

नसन-६
दस्त क्र. 9390 /२०१५
३६ — ३६

JOINT-SUB-REGISTRAR Class-2 NASIK-6

प्रमाणित करण्यात येते की,
या दस्तामध्ये एकुण ३६ पाने आहेत.
पुस्तक क्रमांक १, क्रमांक
9390 वर नोंदला.
दिनांक 6 माहे 3 सन २०१५

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-६.