

|   |                   |                                      |
|---|-------------------|--------------------------------------|
| 15017319  | <b>सूची क्र.2</b> | दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई शहर 2 |
| 25-06-2024  |                   | दस्त क्रमांक : 15017/2024            |
| Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office. |                   | नोदणी :<br>Regn:63m                  |

**गावाचे नाव : दादर-नायगाव**

|   |   |
|---|---|
| (1)विलेखाचा प्रकार  | अॅग्रीमेंट टू सेल   |
| (2)मोबदला   | 10000000  |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)  | 7953732.88  |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)  | 1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 904, माळा नं: 9 वा मजला, इमारतीचे नाव: श्री भैरवनाथ हाईट्स, ब्लॉक नं: भैरवनाथ मंदिर मार्ग, रोड : कात्रक रोड,वडाळा प.,मुंबई-400031, इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्रफळ 380 चौ. फूट कारपेट(रेरा प्रमाणे).... नोटिफिकेशन क्रमांक - शासन आदेश क्र मुद्रांक - 2021/ अनौ. सं. क. 12/ प्र. क्र. 107/ म -1(धोरण)दि. 31.3.2021 अन्वये महिलासाठी 1 टक्के सूट( ( C.T.S. Number : 438PT, 597PT, 612PT, 613, 614, 615, 616PT, 617, 618PT, 619PT, 620PT, 649PT, 650PT ; ) ) |
| (5) क्षेत्रफळ   | 38.84 चौ.मीटर   |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.   |   |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-मे. डीप्रिटी रिअल्टी अँड हाऊसिंग तर्फे पार्टनर रवि मनोहर रामचंदानी तर्फे मुखत्यार (कबुलीजबाबा करिता) नरेंद्र बसंत सिंग वय:-55 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं.7 , माळा नं: 1 ला मजला , इमारतीचे नाव: भगवान भुवन , ब्लॉक नं: प्लॉट नं.490, एडनवाला रोड , रोड नं: माटुंगा, मुंबई, महाराष्ट्र. MUMBAI. पिन कोड:-400019 पॅन नं:-AAPFD5651B  |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता                    | 1): नाव:-प्रतिमा विनय बोदेले वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: बी-18, माळा नं: तळमजला , इमारतीचे नाव: सीजीएचएस कॉलनी , ब्लॉक नं: वडाळा स्टेशन जवळ, रोड नं: वडाळा प., मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400031 पॅन नं:-AGMPJ6555B   |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक  | 25/06/2024  |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक   | 25/06/2024  |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ  | 15017/2024  |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क   | 500000  |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क   | 30000   |
| (14)शेरा  |   |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:   |   |
| मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :  | (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.  |