

25027319	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई शहर 2
14-01-2024		दस्त क्रमांक : 25027/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : दादर-नायगाव		
(1)विलेखाचा प्रकार	अॅग्रीमेंट टू सेल	
(2)मोबदला	10500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9230964.93	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 1802, माळा नं: 18 वा मजला, इमारतीचे नाव: श्री भैरवनाथ हाईट्स, ब्लॉक नं: भैरवनाथ मंदिर मार्ग, रोड : कात्रक रोड,वडाळा प.,मुंबई-400031, इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्रफळ 36.23 चौ. मीटर कारपेट(रेरा प्रमाणे).... सोबत एक कार पार्किंग स्पेस((C.T.S. Number : 438PT, 597PT, 612PT, 613, 614, 615, 616PT, 617, 618PT, 619PT, 620PT, 649PT, 650PT ;))	
(5) क्षेत्रफळ	39.86 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. डीप्रिटी रिअल्टी अँड हाऊसिंग तर्फे पार्टनर रवि मनोहर रामचंदानी तर्फे मुखत्यार (कबुलीजबाबा करिता) नरेंद्र बसंत सिंग वय:-55 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं.7 , माळा नं: 1 ला मजला , इमारतीचे नाव: भगवान भुवन , ब्लॉक नं: प्लॉट नं.490, एडनवाला रोड , रोड नं: माटुंगा, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400019 पॅन नं:-AAPFD5651B	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुरेंद्र मच्छिंद्र शिंदे वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: 2/21, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ओल्ड एमबीपीटी कॉलनी , ब्लॉक नं: नाडकर्णी पार्क , रोड नं: अन्टॉप हिल, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400037 पॅन नं:-BPUPS6893H 2): नाव:-विवेक मच्छिंद्र शिंदे वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: 2/21, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ओल्ड एमबीपीटी कॉलनी , ब्लॉक नं: नाडकर्णी पार्क , रोड नं: अन्टॉप हिल, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400037 पॅन नं:-JHFPS8987F	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	07/12/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/12/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	25027/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	630000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	