

1533378	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. उल्हासनगर 2
08-11-2024		दस्त क्रमांक : 15333/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m

### गावाचे नाव : बेलवली

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	3800000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3668000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कुळगांव-बदलापूरइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे बेलवली स नं 51 हि नं 2 प्रोजेक्ट प्रेसिअस हार्मोनी बिल्डिंग नं 1 प्रेसिअस हार्मोनी ए बी सी विंग को ऑप हौ सोसायटी लि मधील अॅक्वा बिल्डिंग, सदनिका क्र ए-303, तिसरा मजला क्षेत्र 58.00 चौ मी कारपेट( ( Survey Number : 51 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	58 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अनुराग विजय सिंह- वय:-41 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्रेसिअस हार्मोनी रूम नं303 , बिल्डिंग नं१, कात्रप बदलापूर पूर्व, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-BGGPS5539F 2): नाव:-अजितकुमार सिंह - - वय:-47 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्रेसिअस हार्मोनी रूम नं303 , बिल्डिंग नं१, कात्रप बदलापूर पूर्व, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421503 पॅन नं:-AMUPS0908D
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मनोज कुमार पांडेय वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: त्रिमूर्ती सोसायटी , प्लॉट नं बी -258, रूम नं.666, सेक्टर-4, घनसोली नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400701 पॅन नं:-ARTPP0135F 2): नाव:-सविता पांडेय - - वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: त्रिमूर्ती सोसायटी , प्लॉट नं बी -258, रूम नं.666, सेक्टर-4, घनसोली नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400701 पॅन नं:-CUCPP5884R
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	06/11/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	06/11/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15333/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	228000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
--	--