

17597509

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई शहर 5

27-10-2024

दस्त क्रमांक : 17597/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : परेल-शिवडी

(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड
(2)मोबदला	35500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	23389884.78
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: फ्लॉट नं 1002,टॉवर टी2, माळा नं: 10वा मजला, इमारतीचे नाव: क्रिसेंट बे बिल्डींग, ब्लॉक नं: भोईवाडा,परेल, रोड : जेरबाई वाडिया रोड,मुंबई - 400012, इतर माहिती: (सोबत एलजी3 लेवल वर दोन कार पार्किंग स्पेस नं. एलजी3-076ए आणि एलजी3-076बी)(शासन आदेश क्र. मुद्रांक - 2021/अ. नोद. सं.क्र. 12/प्र.क्र.107/म-1(धोरण)दिनांक 31/03/2021 नुसार महिला खरेदीदार असल्याने महिलांना 1 टक्के मुद्रांक शुल्क सवलत देण्यात आली आहे.)( ( C.T.S. Number : 432, 656 Part ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	80.62 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-ताहेर अब्बास मिथी वय:-66 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं.1203, बी विंग , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: इन्फीनिटी टॉवर, ब्लॉक नं: माझगाव, रोड नं: शिवदास चापसी रोड , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400010 पॅन नं:-AAEPM1715C 2): नाव:-झेहरा ताहेर मिथी वय:-62 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं.1203, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: इन्फीनिटी टॉवर, ब्लॉक नं: माझगाव, रोड नं: शिवदास चापसी रोड, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400010 पॅन नं:-AIZPM8555B
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विनिता अग्रवाल वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 3पी ए, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 92/1बी , ब्लॉक नं: मौलाना अबुल कलाम आझाद सरानी, स्वभूमी च्या जवळ, रोड नं: फुलबागण, पश्चिम बंगाल, कॅम्ब्रिज. पिन कोड:-700054 पॅन नं:-ACGPA1872J
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	25/10/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/10/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	17597/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1775000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.