

12391509

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई शहर 5

06-01-2024

दस्त क्रमांक : 12391/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदंणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : परेल-शिवडी

(1)विलेखाचा प्रकार	ट्रान्सफर डीड
(2)मोबदला	54000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	34891686.19
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: निवासी फ्लॉट नं. 1004,10 वा मजला,एल अँड टी क्रिसेंट बे टी- 5 को ऑप हौ सो लि,जेरबाई वाडिया रोड,परेल भोईवाडा,परेल,मुंबई - 400012 -(सोबत 2 कारपार्किंग स्पेसेस नं. पी1-173 आणि पी1-174 पोडीयम लेव्हल 1 वरती टी 5 विंग मध्ये) सोबत एल अँड टी क्रिसेंट बे टी- 5 को ऑप हौ सो लि चे 10 शेअर्स अनुक्रमे 1301 ते 1310 (दोन्ही समाविष्ट) शेअर्स सर्टिफिकेट क्रं 130-1004 सहित परेल शिवडी सी टी एस नं(655 (Part), 654, 658 (Part), 659 (Part), 653 (Part), 440 (Part), 437 (Part), 854, 869, 870, 871, 432 (Part), 437 (Part), 440 (Part), 1/437, 645, 646, 647, 648, 649, 650 and 854,) आणि (दादर नायगाव 1038, 1039, 155 (Part), 174 (Part), 176 (Part), 1/177 (Part) 185 PART)((C.T.S. Number : (655 (Part), 654, 658 (Part), 659 (Part), 653 (Part), 440 (Part), 437 (Part), 854, 869, 870, 871, 432 (Part), 437 (Part), 440 (Part), 1/437, 645, 646, 647, 648, 649, 650 and 854,) ;))
(5) क्षेत्रफळ	117.33 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-इंदुमती मधुकर शाह वय:-76 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॉट नं. 901, 9 वा मजला, ओम रेसिडेन्सी, 20 गिल्डर लेन, हॉटेल क्रिस्टल जवळ, मुंबई सेंट्रल, मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400008 पॅन नं:-AACPS0395N 2): नाव:-दिपन मधुकर शाह वय:-48 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॉट नं. 901, 9 वा मजला, ओम रेसिडेन्सी, 20 गिल्डर लेन, हॉटेल क्रिस्टल जवळ, मुंबई सेंट्रल, मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400008 पॅन नं:-AACPS0394P 3): नाव:-जिप्रेश मधुकर शाह वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॉट नं. 901, 9 वा मजला, ओम रेसिडेन्सी, 20 गिल्डर लेन, हॉटेल क्रिस्टल जवळ, मुंबई सेंट्रल, मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400008 पॅन नं:-AGPPS8818P
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-हुतोक्षी जे. कोतवाल तर्फे कुलमुखत्यार फिरोझ जे. कोतवाल वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॉट नं. 3, 1 ला मजला, जहांगीर मेन्शन, 79, एन.एस. पाटकर मार्ग, (हयुजेस रोड), चौपाटी, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400007 पॅन नं:-CMSPK1337E 2): नाव:-फिरोझ जे. कोतवाल वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॉट नं. 3, 1 ला मजला, जहांगीर मेन्शन, 79, एन.एस. पाटकर मार्ग, (हयुजेस रोड), चौपाटी, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400007 पॅन नं:-AADPK4751F 3): नाव:-खुर्शीद पी. कोतवाल वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्लॉट नं. 3, 1 ला मजला, जहांगीर मेन्शन, 79, एन.एस. पाटकर मार्ग, (हयुजेस रोड), चौपाटी, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400007 पॅन नं:-AADPK0861E
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	18/08/2023

(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/08/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	12391/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	3240000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.