

2803464	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : दु.नि. उरण
26-01-2024		दस्त क्रमांक : 2803/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : उरण		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	3265500	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1958260.5	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग 3/3/50, दर 53500/- प्रती चौ मी सदनिका क्र.1002,दहावा मजला,देव सखा,प्लॉट क्र.140,सेक्टर 50,द्रोणागिरी,ता.उरण,जि.रायगड. क्षेत्र 28.208 चौ.मी.कारपेट + 3.832 चौ.मी.एन्क्लोज बाल्कनी + कार पार्किंग((Plot Number : 140 ; SECTOR NUMBER : 50 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	28.208 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. देवकृपा इंटरप्रायझेस तर्फे भागीदार पर्वत डी. पटेल तर्फे कबुलीजबाबा करीता कल्पेश श्रीराम केणी - वय:-26 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ८११/८१२, द लॅन्डमार्क, प्लॉट क्र.२६-ए, से.७, खारघर, ता.पनवेल, जि.रायगड., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगार्:(ं:). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-AAEFD0865E 2): नाव:-मे.सिल्व्हर स्पिंग कंसट्रक्शन प्रा.लि तर्फे डायरेक्टर तनसुख पी. जैन तर्फे कबुलीजबाबा करीता कल्पेश श्रीराम केणी - वय:-26 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ऑफिस क्र.१, अहाल मंजील, सिटीझन हायस्कूल जवळ, बाजार पेठ, उरण, जि.रायगड., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगार्:(ं:). पिन कोड:-400702 पॅन नं:-AAKCS2772C	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-कल्पेश चंद्रकात म्हात्रे - वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: हाऊस क्र.१८४२, आनंदी, साई नगर, करंजा, कस्टम चाळ, उरण, जि.रायगड., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगार्:(ं:). पिन कोड:-400702 पॅन नं:-AXRPM1162F	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	09/08/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	09/08/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2803/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	195930	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per	

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.