

1619175

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 3

18-08-2024

दस्त क्रमांक : 16191/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : घणसोली

(1)विलेखाचा प्रकार	अभिहस्तांतरणपत्र
(2)मोबदला	7200000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4744183.5
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नवी मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्रमांक बी 610,6 वा मजला,महावीर वर्षा को ऑप हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,प्लॉट नं -8 ते 10,सेक्टर 6 घणसोली नवी मुंबई ...क्षेत्र -41.15 चौरस मीटर बिल्टअप...महसूल व वन विभाग यांचे आदेश क्र मुद्रांक-2021/अनौ.सं.क्र.12/प्रं.क्र.12 प्रं.क्र.107/म1 धोरण).दि.31/03/2021)अन्वये सदर दस्तात महिला खरेदीदार असल्याने मुद्रांक शुल्क मध्ये 1% सूट घेण्यात आली आहे...दस्त क्रमांक ट न न -3/13673/2024 दिनांक 26/06/2024 अन्वये मु शु व नो फी वसूल.((Plot Number : 8 TO 10 ;))
(5) क्षेत्रफळ	41.15 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सुधीर कंडारी - - वय:-50 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 2/37 घनश्याम नगर ,तिलक पथ नाखवा हायस्कूल कोपरी ठाणे इस्ट , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400603 पॅन नं:-AMGPK6527N
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रेशम राजन काठे - - वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: एल 4/401 /4 था मजला ,मारवा को ऑप हौसिंग सोसायटी लिमिटेड ,सेक्टर 22 तळोजा ता पनवेल जिल्हा रायगड , महाराष्ट्र, राईगारः(ं:). पिन कोड:-410208 पॅन नं:-CTKPK5633C
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	30/07/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30/07/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	16191/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.