

10619530

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 12

08-02-2024

दस्त क्रमांक : 10619/2023

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : भाईदरपाडा

(1)विलेखाचा प्रकार	अॅग्रीमेंट टू सेल
(2)मोबदला	5600000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4321026.8
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: 03,बिल्डिंग नं.बी 1,मितीर, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: मितीर को.ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: रुमाह बाली कॉम्प्लेक्स, रोड नं: घोडबंदर रोड,ठाणे पश्चिम 400615, इतर माहिती: मौजे भाईदरपाडा येथील सदरच्या सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 39.76 चौ.मीटर कार्पेट आहे. सोबत एक बेसमेंट कार पार्किंग पी3 -109 आहे.((Survey Number : Survey Nos. Old 197 New 100, Hissa No. 12,14,15,17 to 24, Survey No. Old 202 New 101 Hissa No.5 ;))
(5) क्षेत्रफळ	39.76 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-शहनाज परवेझ पटेल - - वय:-41 पत्ता:-प्लॉट नं: ए 301, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ब्लू बेल, हिरानंदानी इस्टेट, ब्लॉक नं: न्यू होरीझोन स्कॉलरस स्कूल समोर, रोड नं: ऑफ घोडबंदर रोड, पातलीपाडा, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-AMPPP8798M 2): नाव:-परवेझ जाल पटेल - - वय:-71 पत्ता:-प्लॉट नं: 003, बी 1, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मितीर, रुमाह बाली, ब्लॉक नं: पौसमात्र मंदिर समोर, भाईदरपाडा, रोड नं: घोडबंदर रोड, लोधा स्प्लेंडोरा समोर, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-AAEPP4014F
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-संतोषी शैलेंद्र सिंह - - वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: सी-5/302, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ब्रम्हांड फेज 4 को.ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: घोडबंदर रोड, रोड नं: आझाद नगर जवळ, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-BYUPS4435A 2): नाव:-शैलेंद्र संकर्षण सिंह - - वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: सी-5/302, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ब्रम्हांड फेज 4 को.ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: घोडबंदर रोड, रोड नं: आझाद नगर जवळ, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400607 पॅन नं:-AUAPS6498J
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	24/07/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/07/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	10619/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	392000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.