

1702474

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2

26-06-2024

दस्त क्रमांक : 17024/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : भाईदरपाडा

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	5500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4357393.6
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: 1003, माळा नं: 10वा मजला,बिल्डींग नं. बी-1, इमारतीचे नाव: मितीर को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: रुमाह बाली,भाईदरपाडा, रोड नं: घोडबंदर रोड,ठाणे(प.)400615, इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्र 428.51 चौ. फूट कारपेट म्हणजेच 39.80 चौ.मी. कारपेट,तसेच एक ओपन पार्किंग स्पेस नं. ओपी-21 सहीत( ( Survey Number : New Survey No. 100/12A, 12B, 14A, 14B, 15A, 15B, 17, 18, 19,20,21,22,23,24, Survey No. 101/5, Survey No. 109/30/3, New Survey No. 100/11/1, 100/11/2, 98/1 A , 98/3(Pt), ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	39.80 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्वेता स्वप्निल चौबळ तर्फे कुलमुखत्यार आनंद मोरेश्वर चौबळ . . वय:-77 पत्ता:-प्लॉट नं: 86/2, , माळा नं: 3रा मजला, , इमारतीचे नाव: चौबळ हाऊस, ब्लॉक नं: मालतीबाई चिटणीस चौक, , रोड नं: वीर सावरकर पथ, ठाणे (प.) , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AYJPC5587H 2): नाव:-स्वप्निल आनंद चौबळ तर्फे कुलमुखत्यार आनंद मोरेश्वर चौबळ . . वय:-77 पत्ता:-प्लॉट नं: 86/2, माळा नं: 3रा मजला, इमारतीचे नाव: चौबळ हाऊस, ब्लॉक नं: मालतीबाई चिटणीस चौक, रोड नं: वीर सावरकर पथ, ठाणे (प.) , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-ADYPC2151R
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-उमंग अशोक ठक्कर . . वय:-24; पत्ता:-प्लॉट नं: 1003, माळा नं: 10वा मजला, बिल्डींग नं. बी-1, , इमारतीचे नाव: मितीर को-ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: रुमाह बाली, भाईदरपाडा, , रोड नं: घोडबंदर रोड, ठाणे (प.), महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-BTGPT6345F
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	21/06/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/06/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	17024/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	385000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.