

|   |  |                                  |
|---|--|----------------------------------|
| 10725529  | <b>सूची क्र.2</b>  | दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 5 |
| 14-07-2024  |  | दस्त क्रमांक : 10725/2024        |
| Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.   |  | नोदणी :<br>Regn:63m              |
| <b>गावाचे नाव : उलवे</b>  |  |                                  |
| (1)विलेखाचा प्रकार  | सेल डीड  |                                  |
| (2)मोबदला   | 8600000  |                                  |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)  | 6871000  |                                  |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)  | 1) पालिकेचे नाव:पनवेलइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र. 1403,14 वा मजला,तेजस हार्ड्ट्स सी एच एस ली,प्लॉट क्र. 19,सेक्टर- 17,उलवे,नवी मुंबई,ता-पनवेल,जि - रायगड.. क्षेत्र- 61.86 चौ मी कारपेट + स्टील्ट कार पार्किंग क्र. 05.... दि. 20/06/2024,दस्त क्र. 9860/2024,प व ल- 5.. नुसार मु शु आणि नों फी वसूल करण्यात आली..( ( Plot Number : 19 ; SECTOR NUMBER : 17 ; ) )   |                                  |
| (5) क्षेत्रफळ   | 61.86 चौ.मीटर  |                                  |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.   |  |                                  |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-महेशकुमार सुंदरम वय:-54 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 1403, तेजस हार्ड्ट्स, प्लॉट क्र. १९, सेक्टर- १७, उलवे, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, राईगार:(ं:).<br>पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AKMPS1711Q<br>2): नाव:-रजनी महेश कुमार वय:-51 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 1403, तेजस हार्ड्ट्स, प्लॉट क्र. १९, सेक्टर- १७, उलवे, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, राईगार:(ं:).<br>पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AFAPM7786A      |                                  |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता                    | 1): नाव:-प्रविण श्रीधर जयदेवकर वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: १००३, तेजस हार्ड्ट्स, प्लॉट क्र. १९, से- १७, उलवे, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, राईगार:(ं:).<br>पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AAAPJ8432D<br>2): नाव:-रश्मी प्रवीण जयदेवकर वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: १००३, तेजस हार्ड्ट्स, प्लॉट क्र. १९, से- १७, उलवे, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, राईगार:(ं:).<br>पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AHL PJ7153P |                                  |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक  | 03/07/2024   |                                  |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक   | 03/07/2024   |                                  |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ  | 10725/2024   |                                  |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क   | 100  |                                  |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क   | 100  |                                  |
| (14)शेरा  |  |                                  |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:   | मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे  |                                  |
| मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :  | (ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per   |                                  |

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp  
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.