

22416370 27-10-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2 दस्त क्रमांक : 22416/2024 नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : घाटकोपर</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	6474374	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4849078.29	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: सदनिका नं.923, माळा नं: 9 वा मजला मजला,टॉवर झेन ए, इमारतीचे नाव: सेन्ट्रोना झेन ए, ब्लॉक नं: घाटकोपर,मुंबई - 400077, रोड : कामराज नगर इस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे( ( C.T.S. Number : C S NO 194 B PART ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	27.01 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-एलिक्टेटेड अवेन्यू रियल्टी एलएलपी (पूर्वीचे नाव एल अँड टी अवेन्यू रियल्टी एल एल पी) तर्फे प्राधिकृत व्यक्ती जे हरीश कुमार तर्फे मुखत्यार दिपक प्रधान वय:-62 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: एल अँड टी हाऊस, ब्लॉक नं: बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400001 पॅन नं:-AAEFL7465N 2): नाव:-आर्यमान डेव्हलपर्स प्रा लि तर्फे मुखत्यार एलिक्टेटेड अवेन्यू रियल्टी एलएलपी (पूर्वीचे नाव एल अँड टी अवेन्यू रियल्टी एल एल पी) तर्फे प्राधिकृत व्यक्ती जे हरीश कुमार तर्फे मुखत्यार दिपक प्रधान वय:-62 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कामराज नगर, ब्लॉक नं: घाटकोपर पूर्व, मुंबई, रोड नं: इस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, ट्रान्झिट कॅम्प जवळ, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AAFCA4831M 3): नाव:-एक्झिबिया चाकण डेव्हलपर्स प्रा लि तर्फे मुखत्यार एलिक्टेटेड अवेन्यू रियल्टी एलएलपी (पूर्वीचे नाव एल अँड टी अवेन्यू रियल्टी एल एल पी) तर्फे प्राधिकृत व्यक्ती जे हरीश कुमार तर्फे मुखत्यार दिपक प्रधान वय:-62 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मंत्री हाऊस, ब्लॉक नं: पुणे, रोड नं: फर्ग्युसन कॉलेज रोड(एफ.सी.रोड), महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411004 पॅन नं:-AAECG7846F	
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रणजित साहेबराव बर्डे वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: 404, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गंगवाडी को-ऑप हौ सो, ब्लॉक नं: घाटकोपर पश्चिम, मुंबई, रोड नं: एलबीएस मार्ग, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-ASAPB2020R 2): नाव:-वैशाली बर्डे वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: 404, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गंगवाडी को-ऑप हौ सो, ब्लॉक नं: घाटकोपर पश्चिम, मुंबई, रोड नं: एलबीएस मार्ग, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-AUYPB5323K	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	25/10/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/10/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	22416/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	388600	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.