

2718508	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई शहर 4
14-02-2024		दस्त क्रमांक : 2718/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : लोअर परेल		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	19750000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	18070433.76	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 2004, माळा नं: 20 वा मजला, इमारतीचे नाव: बि विंग,फोर्च्युना ब्ल्यु, ब्लॉक नं: सिताराम जाधव मार्ग, रोड : लोअर परेल,मुंबई - 400013, इतर माहिती: सदनिकेचे एकुण क्षेत्रफळ - 536 चौ.फुट रेरा कारपेट,सोबत 1 कारपार्किंग व इतर माहिती दस्तात नमुद केल्याप्रमाणे.((C.T.S. Number : 216, 217 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	54.79 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. अलायन्स इन्फ्राकॉर्प डेव्हलपर्स चे भागीदार सुरेश दलीचंद सेठ वय:-54 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं. 315, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कॉमर्स हाऊस, ब्लॉक नं: 140, एन. एम. रोड, रोड नं: फोर्ट, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400001 पॅन नं:-AAOFA4190R 2): नाव:-मे. अलायन्स इन्फ्राकॉर्प डेव्हलपर्स चे भागीदार यश रितेश मुथा तर्फे मुखत्यार निखिल शिगवण - - वय:-28 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं. 315, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कॉमर्स हाऊस, ब्लॉक नं: 140, एन. एम. रोड, रोड नं: फोर्ट, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400001 पॅन नं:-AAOFA4190R	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-संगीता विनय तेंडुलकर वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: एस-8, इओन-1201, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गोदरेज प्राइम टॉवर्स एस-1 टू एस-9 को ऑप. हौ. सोसा. लि., ब्लॉक नं: शेल कॉलनी रोड, सहकार नगर नं. 2, रोड नं: चेंबुर, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-ABGPT9254J 2): नाव:-विनय नारायण तेंडुलकर वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: एस-8, इओन-1201, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गोदरेज प्राइम टॉवर्स एस-1 टू एस-9 को ऑप. हौ. सोसा. लि., ब्लॉक नं: सहकार नगर नं. 2, रोड नं: चेंबुर, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAJPT8876C	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	12/02/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	13/02/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2718/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1185000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	