

10015509	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई शहर 5
20-06-2024		दस्त क्रमांक : 10015/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : लोअर परेल</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	26408000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	22788150.84	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 702, माळा नं: 7 वा मजला, इमारतीचे नाव: बी विंग,फोर्च्युना ब्ल्यु, ब्लॉक नं: सिताराम जाधव मार्ग, रोड : लोअर परेल,मुंबई - 400013, इतर माहिती: सदनिकेचे एकुण क्षेत्रफळ - 749 चौ.फुट रेरा कारपेट व इतर माहिती दस्तात नमुद केल्याप्रमाणे.( ( C.T.S. Number : 216, 217 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	76.57 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. अलायन्स इन्फ्राकॉर्प डेव्हलपर्स चे भागीदार सुरेश दलीचंद सेठ वय:-57 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं. 315, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कॉमर्स हाऊस, ब्लॉक नं: 140, एन. एम. रोड, रोड नं: फोर्ट, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400001 पॅन नं:-AAOFA4190R 2): नाव:-मे. अलायन्स इन्फ्राकॉर्प डेव्हलपर्स चे भागीदार यश रितेश मुथा तर्फे मुखत्यार निखिल शिगवण - वय:-28 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं. 315, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कॉमर्स हाऊस, ब्लॉक नं: 140, एन. एम. रोड, रोड नं: फोर्ट, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400001 पॅन नं:-AAOFA4190R	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मेधा जगदीश तेंडोलकर वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 35, भावेश्वर भुवन , ब्लॉक नं: गोखले रोड नॉर्थ, पोर्तुगीज चर्च जवळ , रोड नं: दादर, पश्चिम, मुंबई , महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400028 पॅन नं:-ABAPT6063D 2): नाव:-जगदीश रमाकांत तेंडोलकर वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 35, भावेश्वर भुवन , ब्लॉक नं: गोखले रोड नॉर्थ, पोर्तुगीज चर्च जवळ , रोड नं: दादर, पश्चिम, मुंबई , महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400028 पॅन नं:-AAXPT9958M	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	20/06/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	20/06/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	10015/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1584500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	