

सूची क्र.2	
7528534 14-07-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.वसई 5 दस्त क्रमांक : 7528/2024 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : जुचंद्र	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7747619
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3814000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पालघरइतर वर्णन :सदनिका नं: 902,ए विंग, माळा नं: नववा मजला, इमारतीचे नाव: ऑर्नेट सेरेनिटी, ब्लॉक नं: बिल्लींग नं. 17, रोड नं: जुचंद्र, इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्र 49.40 चौ.मी. कारपेट,बाल्कनीचे क्षेत्र 15.60 चौ.मी.,व स्काय बाल्कनीचे क्षेत्र 3.50 चौ.मी.,गाव मौजे जुचंद्र,विभाग क्र. 5.((Survey Number : नविन सर्वे नं. 352, हिस्सा नं. 3, नविन सर्वे नं. 330, हिस्सा नं. 4. नविन सर्वे नं. 331, हिस्सा नं. 3. ;))
(5) क्षेत्रफळ	75.35 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. साई ऑर्नेट डेव्हलपर्स चे भागीदार सारंग गुप्ता तर्फे कु.मु. ललित त्रिवेदी - वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: रुम नं. 204, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: बसंत विहार, व्ही/1, जे. व्ही. सहारा परेरा नगर, नायगाव पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401208 पॅन नं:-ACHFS3189B
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-तापस सहदेव पाल - वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: रुम नं. 204, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: बसंत विहार, व्ही/1, जे. व्ही. सहारा परेरा नगर, नायगाव पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401208 पॅन नं:-AMTPP5080E 2): नाव:-मिठु तापस पाल - वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: रुम नं. 204, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: बसंत विहार, व्ही/1, जे. व्ही. सहारा परेरा नगर, नायगाव पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401208 पॅन नं:-BEEPP6874G
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	15/05/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/05/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7528/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	542400
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.