

5292534	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.वसई 5
14-07-2024		दस्त क्रमांक : 5292/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : जुचंद्र		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	7271429	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3996000	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पालघरइतर वर्णन :सदनिका नं: 2502,ए विंग, माळा नं: पंचविसावा मजला, इमारतीचे नाव: ऑर्नेट सेरेनिटी, ब्लॉक नं: बिल्डींग नं. 17, रोड नं: जुचंद्र, इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्र 49.40 चौ.मी. कारपेट,बाल्कनीचे क्षेत्र 15.60 चौ.मी.,व स्काय बाल्कनीचे क्षेत्र 3.50 चौ.मी.,गाव मौजे जुचंद्र,विभाग क्र. 5. ((Survey Number : नविन सर्वे नं. 352, हिस्सा नं. 3, नविन सर्वे नं. 330, हिस्सा नं. 4. नविन सर्वे नं. 331, हिस्सा नं. 3. ;))	
(5) क्षेत्रफळ	75.35 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. साई ऑर्नेट डेव्हलपर्स चे भागीदार सारंग गुप्ता तर्फे कु.मु. ललित त्रिवेदी - वय:-43 पत्ता:-प्लॉट नं: युनिट नं. 203, बी विंग , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्रमुख प्लाझा प्रिमायसेस, ब्लॉक नं: -, रोड नं: कार्डीनल ग्रॅसियस रोड, चाकाला, अंधेरी पूर्व, मुंबई. , महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400099 पॅन नं:-ACHFS3189B	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-आशीष पाठक - वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं. 206, बी विंग, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: किणी कॉम्प्लेक्स, यशवंत प्राईड बिल्डींग, ब्लॉक नं: -, रोड नं: नायगाव पूर्व, जुचंद्र, पालघर, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401208 पॅन नं:-BSPPP8856D	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	02/04/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02/04/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5292/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	509100	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	