

16909533	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.वसई 4
26-10-2024		दस्त क्रमांक : 16909/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m

गावाचे नाव : जुचंद्र

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4242574
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2623000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पालघरइतर वर्णन :सदनिका नं: 2404,ए विंग, माळा नं: चोविसावा मजला, इमारतीचे नाव: ऑर्नेट सेरेनिटी, ब्लॉक नं: बिल्डींग नं. 17, रोड : जुचंद्र, इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्र 28.20 चौ.मी. कारपेट + आर्किटेक्चल प्रोजेक्शन क्षेत्र 4.87 चौ.मी.,एन्क्लोज्ड बाल्कनीचे क्षेत्र 11.90 चौ.मी.,गाव मौजे जुचंद्र,विभाग क्र. 5.((Survey Number : नविन सर्वे नं. 352, हिस्सा नं. 3, नविन सर्वे नं. 330, हिस्सा नं. 4. नविन सर्वे नं. 331, हिस्सा नं. 3. ;))
(5) क्षेत्रफळ	49.47 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. साई ऑर्नेट डेव्हलपर्स चे भागीदार सारंग गुप्ता तर्फे कु.मु. ललित छगनलाल त्रिवेदी - वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: युनिट नं. 203, बी विंग , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्रमुख प्लाझा प्रिमायसेस, ब्लॉक नं: -, रोड नं: कार्डीनल ग्रॅसियस रोड, चाकाला, अंधेरी पूर्व, मुंबई. , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400099 पॅन नं:-ACHFS3189B
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सैफअली मोहम्मद अन्सार शेख - वय:-24; पत्ता:-प्लॉट नं: रुम नं. 206, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: एकता निवास बिल्डींग , ब्लॉक नं: -, रोड नं: दैनिक शिवनेरी मार्ग, वरळी, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400018 पॅन नं:-JFFPS4721M
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	01/10/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	01/10/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	16909/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	297000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.