

16842390	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3
17-01-2024		दस्त क्रमांक : 16842/2022
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : घाटकोपर</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	10983019	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9897650.774	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: फ्लॉट नं 704,बिल्डिंग नं .50, माळा नं: 7 वा मजला, इमारतीचे नाव: गुरुकृपा दिव्यम,पंतनगर ज्ञानदीप को.ऑप.हौ.सो.लि., ब्लॉक नं: पंतनगर, रोड : घाटकोपर पुर्व,मुंबई 400075, इतर माहिती: मौजे घाटकोपर,सिटीएस नं 186 पार्ट,सर्वे नं. 236 ए,फ्लॉट क्षेत्र 52.52 चौ मिटर + बाल्कनी क्षेत्र 2.47 चौ मिटर एकुण 54.99 चौ मिटर रेरा कारपेट---एक कार पार्किंग स्पेस नं डी 14 सहित( ( C.T.S. Number : 186 पार्ट ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	54.99 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स गुरुकृपा ग्रुप बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स एलएलपी चे भागीदार महेश लिरा वेरात तर्फे मुखत्यार राजेश अनंत कारभारी वय:-51 पत्ता:-प्लॉट नं: शॉप नं.सी-106, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: वाशी प्लाझा , ब्लॉक नं: प्लॉट नं.80/81, सेक्टर 17, वाशी, नवी मुंबई, रोड नं: ., महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAWFG6624L	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-जिगर एम शाह वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 20 , माळा नं: ., इमारतीचे नाव: स्वाती अपार्टमेंट, हंसोटी लेन ,, ब्लॉक नं: कामा लेन घाटकोपर पश्चीम मुंबई , रोड नं: ., महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-CAGPS7035B 2): नाव:-दर्शीका पी पारेख ऊर्फ पुर्वश्रमीवी दर्शीका जे शाह वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम नं 20 , माळा नं: ., इमारतीचे नाव: स्वाती अपार्टमेंट, हंसोटी लेन ,, ब्लॉक नं: कामा लेन घाटकोपर पश्चीम मुंबई , रोड नं: ., महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-CALPP3920K	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	23/09/2022	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/09/2022	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	16842/2022	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	659000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	