

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2
1698774		दस्त क्रमांक : 16987/2024
23-06-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : माजिवडे		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	15678571	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	13249783	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: 3805, माळा नं: 38 वा,बिल्डिंग नं. 1, इमारतीचे नाव: उॅफोडील,प्रोजेक्ट महावीर स्पिंग, ब्लॉक नं: माजिवडे, रोड नं: ठाणे, इतर माहिती: क्षेत्र 56.37 चौ मी कार्पेट तसेच एटेच एरिया 16.53 चौ मी एकूण क्षेत्र 72.90 चौ मी कार्पेट म्हणजेच 785 चौ फुट कार्पेट आणि 1 लोअर ग्राउंड लेवल कव्हर्ड कार पार्किंग(मुवीक्र 6/24 3ई4)((Survey Number : 280/1A,1B,4 289/2A,2B,415 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	72.90 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे विनायक डेव्हलपर्स चे भागीदार वसंतलाल डी शाह तर्फे कबुली जबाब करिता कु मु अनिल वाळवणकर - - वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मेघदूत , वल्लभ बाग लेन , ब्लॉक नं: घाटकोपर, रोड नं: मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AADFV5093M	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मोहन गणेशराव पराते - - वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 606-ए विंग, जॉय अल्का, ब्लॉक नं: अंबोली व्हिलेज सिएसार रोड, रोड नं: बॉम्बे केम्ब्रिज स्कूल जवळ अंधेरी मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400058 पॅन नं:-AAEPP6714G 2): नाव:-स्मितल मोहन पराते - - वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 606-ए विंग, जॉय अल्का, ब्लॉक नं: अंबोली व्हिलेज सिएसार रोड, रोड नं: बॉम्बे केम्ब्रिज स्कूल जवळ अंधेरी मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400058 पॅन नं:-FHMPP5082D 3): नाव:-अथर्वा मोहन पराते - - वय:-23; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 606-ए विंग, जॉय अल्का, ब्लॉक नं: अंबोली व्हिलेज सिएसार रोड, रोड नं: बॉम्बे केम्ब्रिज स्कूल जवळ अंधेरी मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400058 पॅन नं:-FXLPP8351N	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	20/06/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/06/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	16987/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1097550	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	