

| <b>सूची क्र.2</b>   |   | दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2 |
|---|---|---------------------------------|
| 1733974   |   | दस्त क्रमांक : 17339/2024       |
| 26-06-2024  |   | नोदणी :                         |
| Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.   |   | Regn:63m                        |
| <b>गावाचे नाव : माजिवडे</b>   |   |                                 |
| (1)विलेखाचा प्रकार  | करारनामा  |                                 |
| (2)मोबदला   | 14877140  |                                 |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)  | 12071963.5  |                                 |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)  | 1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: 2609, माळा नं: 26 वा,बिल्डिंग नं 1, इमारतीचे नाव: डॅफोडील,प्रोजेक्ट महावीर स्प्रिंग, ब्लॉक नं: माजिवडे, रोड नं: ठाणे, इतर माहिती: क्षेत्र 57.57 चौ मी कार्पेट तसेच एटेच एरिया 8.60 चौ मी एकूण क्षेत्र 66.17 चौ मी कार्पेट म्हणजेच 712 चौ फुट कार्पेट आणि 1 लोअर ग्राउंड कव्हर्ड कार पार्किंग(मुवीक्र 6/24 3ई4)( ( Survey Number : 280/1A,1B,4 289/2A,2B,415 ; ) )       |                                 |
| (5) क्षेत्रफळ   | 66.17 चौ.मीटर   |                                 |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.   |   |                                 |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-मे विनायक डेव्हलपर्स चे भागीदार वसंतलाल डी शाह तर्फे कबुली जबाब करिता कु मु अनिल वाळवणकर - - वय:-39 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: मेघदूत वल्लभ बाग लेन, ब्लॉक नं: घाटकोपर, रोड नं: मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400077 पॅन नं:- AADFV5093M  |                                 |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता                    | 1): नाव:-अनिरुद्ध कुडतरकर - - वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 6, संचारदूत सीएचएस प्लॉट नं 32, ब्लॉक नं: शिवाई नगर, रोड नं: ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400606 पॅन नं:-BJAPK7373J<br>2): नाव:-श्रद्धा कुडतरकर - - वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 6, संचारदूत सीएचएस प्लॉट नं 32, ब्लॉक नं: शिवाई नगर, रोड नं: ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400606 पॅन नं:-AKQPN7258R |                                 |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक  | 23/06/2024  |                                 |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक   | 23/06/2024  |                                 |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ  | 17339/2024  |                                 |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क   | 1041450   |                                 |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क   | 30000   |                                 |
| (14)शेरा  |   |                                 |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:   |   |                                 |
| मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :  | (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.  |                                 |