

11526530

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 12

09-02-2024

दस्त क्रमांक : 11526/2023

Note:-Generated Through eSearch Module, For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : माजिवडे

(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड
(2)मोबदला	7850000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5637493.2
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: गाळा / शॉप नं. 112,पहिला मजला,बिल्डींग नं. 2(ठाणे म्युनिसिपल कॉर्पोरेशन अप्रुव्हड प्लॅन्स व ऑक्युपेशन सर्टीफिकेट नुसार बिल्डींग नं. ए),नर्मदा,लक्ष्मी इंडस्ट्रियल प्रिमायसेस को-ऑप.सो.लि.,पोखरण रोड नं. 1,माजिवडे,ठाणे(प.)- 400606,गाळा / शॉपचे क्षेत्र 560 चौ. फूट बांधीव,सदर मिळकती संदर्भात नोंदणीकृत करण्यात आलेला करारनामा दिनांक 26/07/2023 दस्त क्र. टनन12-10793/2023 नोंदणी दिनांक 26/07/2023 चे अंतिम सेलडीड((Survey Number : 215, Hissa No. 1 (part) to 7 (part) ;))
(5) क्षेत्रफळ	560 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. मल्टीफॉर्म मशिनरी (बॉम्बे) एलएलपी तर्फे भागिदार दिव्यांग धीरजलाल पारेख . वय:-63 पत्ता:-प्लॉट नं: 102, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: इंद्रप्रस्थ, नीलकंठ व्हॅली, ब्लॉक नं: राजावाडी 7 वा रोड, रोड नं: घाटकोपर पूर्व, मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400077 पॅन नं:-AGVPP3849F 2): नाव:-मे. मल्टीफॉर्म मशिनरी (बॉम्बे) एलएलपी तर्फे भागिदार राममोहन एस. डिंगर . वय:-73 पत्ता:-प्लॉट नं: 19/सी -3, , माळा नं: ., इमारतीचे नाव: मॉडेल टाऊन, ब्लॉक नं: बीआर रोड, वीणा नगर जवळ, रोड नं: मुलुंड पश्चिम, मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-AAAPD7175K
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मेधा मायरा प्रॉपर्टी एलएलपी तर्फे भागिदार योगेश बापूजी पाटील . वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट 73, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: सेक्टर 3, प्रमोद नगर, तुळशीराम नगर जवळ, रोड नं: नकाणे रोड देवपूर, धुळे, महाराष्ट्र, धुळे. पिन कोड:-424002 पॅन नं:-ATEPP5675M 2): नाव:-मेधा मायरा प्रॉपर्टी एलएलपी तर्फे भागिदार निखिल धनंजय कदम . वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: 102, माळा नं: पहिला मजला, इमारतीचे नाव: रुबा को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि., ब्लॉक नं: ., रोड नं: राम मारुती रोड, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400602 पॅन नं:-BEIPK4742L 3): नाव:-मेधा मायरा प्रॉपर्टी एलएलपी तर्फे भागिदार सोमेश शिवराज बोळेगावे . वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: 13-202, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: फ्लॉवर व्हॅली कॉम्प्लेक्स, ब्लॉक नं: ., रोड नं: ऑफ ईस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, पाचपाखाडी, ठाणे (प), महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-AYLPB3213B
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	10/08/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10/08/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	11526/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.