

18131337	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 7
25-10-2024		दस्त क्रमांक : 18131/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदंणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : नवघर</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	8500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4473040.8	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईदर मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे नवघर,डब्लु वार्ड,विभाग क्र.11/41 येतील जुना सर्वे क्र.247,नवीन सर्वे क्र.39,हिस्सा क्र.1,2,3,4 अ,जुना सर्वे क्र.241,नवीन सर्वे क्र.34,हिस्सा क्र.2,येथील सदनिका क्र. 104,ए विंग,पहीला मजला,कस्तुरी हाईटस को ऑप. हौ. सोसा. लि.,ईडन पार्क,इंद्रलोक फेज 6,भाईदर पूर्व,तालुका जिल्हा ठाणे,सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 37.55 चौ. मी. कारपेट सोबत संलग्न खुली टेरेस क्षेत्रफळ 217 चौ. फुट,तसेच इतर सदर दस्तात नमुद केल्याप्रमाणे.(31 मार्च 2021 चे शासन आदेशानुसान या दस्तऐवजास महिला खरेदीदारस मुद्रांक शुक्लाची सवलत देण्यात आली आहे).( ( Survey Number : 39/1,2,3,4A, 34/2 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	37.55 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मनिष आदेश नाईक तर्फे कु.मु. म्हणुन प्रतिभा आदेश नाईक वय:-52 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: घर नं. 1028, इच्छासृष्टी, वाघोली निर्मल रोड, शनी मंदिर, नालासोपारा पश्चिम, जिल्हा पालघर , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, , THANE. पिन कोड:-401304 पॅन नं:- BAUPN6460J	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सिनिया मनोज मंडल - - वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ईसी 150/304, एव्हरशार्इन लोटस सीएचएस लि., सेक्टर 6, एव्हरशार्इन सिटी, वसई पूर्व, जिल्हा पालघर , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, . पिन कोड:-401208 पॅन नं:-AMSPK4404G	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	08/10/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	08/10/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	18131/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	510000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	