

| <b>सूची क्र.2</b>   |  | दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2 |
|---|--|------------------------------------|
| 4428370   |  |                                    |
| 04-01-2024  |  |                                    |
| Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.   |  | दस्त क्रमांक : 4428/2023           |
|   |  | नोदणी :                            |
|   |  | Regn:63m                           |
| <b>गावाचे नाव : घाटकोपर</b>   |  |                                    |
| (1)विलेखाचा प्रकार  | करारनामा   |                                    |
| (2)मोबदला   | 7854360  |                                    |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)   | 6569553.1  |                                    |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)  | 1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 203, माळा नं: 2 रा मजला मजला,ए विंग, इमारतीचे नाव: अनुज औरा, इमारत क्र. 95, ब्लॉक नं: पंत नगर, रोड : घाटकोपर पूर्व मुंबई 400075,, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 435 चौ फूट रेरा कार्पेट,( ( C.T.S. Number : 184 C ; ) )  |                                    |
| (5) क्षेत्रफळ   | 44.47 चौ.मीटर  |                                    |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.   |  |                                    |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-मेसर्स मोहिते रियल्टर्स चे भागीदार प्रमोद श्रीधर मोहिते तर्फे मुखत्यार भुषण श्रीकांत म्हात्रे वय:-48 पत्ता:-प्लॉट नं: 201, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: राजस रेसिडेन्सी, बिल्डिंग नं. 1, ब्लॉक नं: ऑप बिल्डिंग नं. 81, पंत नगर , रोड नं: घाटकोपर पूर्व मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400075 पॅन नं:-AAVFM4365M  |                                    |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता                    | 1): नाव:-राजश्री बाजीराव खडताळे वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: रुम नं. 16, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: देविदर्शन अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: दुर्गा नगर,, रोड नं: पेठ रोड, नाशिक, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-CQEPK6304B<br>2): नाव:-सागर सुरेश दुनबळे वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: बिल्डिंग नं 1/ई, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वाजे, ब्लॉक नं: एसआर नं-47/1,तालुका पनवेल, रोड नं: वाजे रायगड, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-BKXPD8090D |                                    |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक  | 10/03/2023   |                                    |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक   | 10/03/2023   |                                    |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ  | 4428/2023  |                                    |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क   | 471300   |                                    |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क   | 30000  |                                    |
| (14)शेरा  |  |                                    |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:   |  |                                    |
| मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :  | (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.   |                                    |