

329181	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : दु.नि. भिवंडी 1
18-03-2024		दस्त क्रमांक : 3291/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : वेहेळे		
(1)विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत	
(2)मोबदला	6400000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6354208	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे इतर वर्णन .; इतर माहिती: मौजे- वेहेळे,तालुका भिवंडी,जिल्हा ठाणे येथील सर्वे नं. 15/1,15/2,15/3,15/4,15/5,15/6,15/7,15/8,15/12,15/13,15/15,15/16,16/1,16/2,23/1,23/2,23/3/ अ,24/15,24/16,24/17,24/31 व 24/32 या मिळकतीवर बांधकाम केलेले "प्रिट वर्ल्ड इंडस्ट्रियल कॉम्प्लेक्स" मधील बिल्डिंग नं. ए-1 मधील पहिल्या मजल्यावरील इंडस्ट्रियल गाळा नं. 101 ही मिळकत. क्षेत्र. 1875 चौ. फुट कारपेट(174.19 चौ.मी.)((Survey Number : 15/1 and Others ;))	
(5) क्षेत्रफळ	1875 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा- या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-देसराज चिमनलाल सोनी वय:-80 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 1101, गुरूसमृद्धी हाईट्स, सेक्टर-14, प्लॉट नं. 2, मोराज रेसिडेन्सी जवळ, सानपाडा, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-AQPPS2799K	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा- या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-राजन शंकर जाधव यांच्यातर्फे कबुली जबाबाकरीता कुलमुखत्यारधारक म्हणुन संतोष शिवाजी भोसले वय:-64; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ए-11, कामदार पार्क, गोखले रोड, आगार बाजार, दादर पश्चिम, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400028 पॅन नं:-AAEPJ8639G	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	27/02/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/02/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3291/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	384000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
--	--