

21819333	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 15
25-10-2024		दस्त क्रमांक : 21819/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : किवळे (ंमाळवाडी)		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	6223800	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4977399.081	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पिंपरी-चिंचवड म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्र.20/7.2,दर रु.55340/- प्रती चौ.मी. गांव मौजे किवळे,तालुका - हवेली,जिल्हा - पुणे(PCMC)येथील स.नं.19 हिस्सा नं.1 ते 7+ 9/1 व इतर या मिळकतीवर बांधण्यात येत असलेल्या "लिटल अर्थ,किवळे - बिल्डींग सी-10 व सी-11" या स्किममधील बिल्डींग / विंग नं. "सी-10" मधिल " सातव्या " मजल्यावरील "फ्लॉट / अपार्टमेंट नं. 701" यांसी क्षेत्र 68.33 चौ.मी.(कारपेट)+ बाल्कनीचे क्षेत्र 5.16 चौ.मी. + ड्राय बाल्कनीचे क्षेत्र 2.20 चौ.मी. + बेसमेंट मजल्यावरील एक कव्हर्ड पार्किंग स्पेस नं. C10 - 101 हि मिळकत.((Survey Number : 19 (Part) & Others ;))	
(5) क्षेत्रफळ	68.33 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-प्रमोटर - 1. कोलते - पाटील प्लॅनेट किवळे प्रोजेक्ट प्रा.लि. (पूर्वीचे नाव - कोलते - पाटील किवळे प्रोजेक्ट प्रा.लि.) तर्फे अधिकृत सही करणार नेल्सन मिस्किथ तर्फे वि. कु.मु. रविकिरण नरहरी टेकाडे वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: 201 ,सिटी पॉईंट ढोले पाटील रोड पुणे, महाराष्ट्र, . पिन कोड:-411001 पॅन नं:-AAJCK7543C 2): नाव:-प्रमोटर - 2. कोलते - पाटील डेव्हलपर्स लिमिटेड (पूर्वीचे नाव -संपदा रियॅलिटीज प्रा.लि.) तर्फे अधिकृत सही करणार नेल्सन मिस्कीथ तर्फे वि.कुमु. रविकिरण नरहरी टेकाडे वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: 201 ,सिटी पॉईंट ढोले पाटील रोड पुणे, महाराष्ट्र, . पिन कोड:-411001 पॅन नं:-AAACK7310G	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-गौरव चौधरी वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: द्वारा.पवन कुमार,185 / 2 ,शाम व्हिला,बंधन बँक समोर,तितवी,मुजफ्फरनगर , उत्तर प्रदेश, . पिन कोड:-251301 पॅन नं:-AOWPC6768B	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	17/10/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/10/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	21819/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	435800	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.