

1583876	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 4
27-08-2024		दस्त क्रमांक : 15838/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : नवघर		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	8000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6204499.4	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईदर मनपाइतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे नवघर,झोन नं. व्ही,उपविभाग क्र. 11/40,जुना सर्वे क्र. 428,नवीन सर्वे क्र. 98,हिस्सा क्र. 2,सदनिका क्र. 205,एच विंग,दुसरा मजला,भैरव रेसिडेन्सी,बिल्डिंग नं. 4 ए,बेवेली पार्क,कनकिया रोड,कमीशनर बंगलो जवळ,मिरारोड पूर्व,ता. जि. ठाणे 401 107.,चे क्षेत्रफळ 57.38 चौरस मीटर कारपेट आहे. तसेच सदर दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे.((Survey Number : New Survey No. 98, Hissa No. 2 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	57.38 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-लीना बिल्डर्स चे प्रो. प्रा. दिलीप लालचंद पोरवाल तर्फे कु. मु. म्हणून धुलचंद एस. जैन - - वय:-54 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: तळ मजला, भैरव श्रुष्टी बिल्डिंग, 150 फुट रोड, भाईदर पश्चिम., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401101 पॅन नं:- AADPP3264G	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अनुपम राजकुमार द्विवेदी तर्फे कु. मु. म्हणून राजकुमार सत्यनारायण द्विवेदी - - वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कामगार कल्याण भवन जवळ, आझाद रोड, रफीक क चाळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400069 पॅन नं:-BNNPD3503Q 2): नाव:-राजकुमार सत्यनारायण द्विवेदी - वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कामगार कल्याण भवन जवळ, आझाद रोड, रफीक क चाळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400069 पॅन नं:-BNNPD3504K	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	08/08/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	09/08/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15838/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	560000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	