

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : दु.नि. ठाणे 9
18101536		
24-09-2024		
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		दस्त क्रमांक : 18101/2024
		नोदणी :
		Regn:63m
गावाचे नाव : ऐरोली		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	9600000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5487010	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नवी मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: प्लॉट नं- 702,7 वा,ब्रम्हराज हेरीटेज को.ऑप.हौ.सो.लि.,प्लॉट नं- 54ए,सेक्टर-8ए,ऐरोली,नवी मुंबई. क्षेत्रफळ 43.367 चौ.मी.बिल्टअप.(सदर दस्तातील निवासी मिळकत महिला खरेदीदार असल्याने मुद्रांक शुल्कामध्ये शासन आदेश क्र मुद्रांक -2021 / अनौ.स.क्र.12/प्र.क्र.107/म-1(धोरण) दि. 31.03.2021 अन्वये 1 टक्के सवलत देण्यात येत आहे.) व सदर सवलतीत सुधारीत आदेशानुसार महसुल आणि वन विभागाने जारी केलेल्या दिनांक 26 मे 2023 च्या नवीन परीपत्रकात सादर नविन सुधारणानुसार सवलत देण्यात आली आहे.((Plot Number : 54ए ;))	
(5) क्षेत्रफळ	43.367 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अरविंद कुमार अग्रवाल - - वय:-47 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: प्लॉट नं.ए-2402,24 वा मजला,नेवा भक्ती पार्क,प्लॉट नं.आय टी-6,ऐरोली नौलेज पार्क,ऐरोली,नवी मुंबई., रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400708 पॅन नं:-AEOPA6405P 2): नाव:-प्रियांका अग्रवाल - - वय:-43 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: प्लॉट नं.ए-2402,24 वा मजला,नेवा भक्ती पार्क,प्लॉट नं.आय टी-6,ऐरोली नौलेज पार्क,ऐरोली,नवी मुंबई., रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400708 पॅन नं:-AKGPA6669M	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रक्षता रत्नाकर शेटी - - वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: अपार्टमेंट नं.ए एल-5,बिल्डिंग नं.22,रूम नं.9,सेक्टर नं.5,ऐरोली,नवी मुंबई., रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400708 पॅन नं:-CFOPS0735M	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	23/09/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/09/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	18101/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	480000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	