

1708775 19-08-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 3 दस्त क्रमांक : 17087/2024 नोंदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : ऐरोली		
(1)विलेखाचा प्रकार	अभिहस्तांतरणपत्र	
(2)मोबदला	7300000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5066699.15	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नवी मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका नं.504,पाचवा मजला,ब्रम्हराज रेसिडेन्सी सीएचएस लि.,प्लॉट नं.9,सेक्टर-8ए,ऐरोली,नवी मुंबई. 30.605 चौ. मी. कारपेट एरीया,36.726 चौ. मी. बिल्ट अप एरीया + स्टिल्ट कार पार्कींग स्पेस नं 13(एस पी-13).दस्त क्र. टनन 8-16944/2024 दिनांक 09/07/2024 रोजी नोंदविलेल्या करारनामा अन्वये मु. शु.438000/- व नो. फी.30000/- वसूल केली.((SECTOR NUMBER : 8A ;))	
(5) क्षेत्रफळ	36.726 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-विकास रामचंद्र मावळे - - वय:-43 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका नं.504, पाचवा मजला, ब्रम्हराज रेसिडेन्सी सीएचएस लि., प्लॉट नं.9, सेक्टर-8ए, ऐरोली, नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400708 पॅन नं:-AJYPM4474F 2): नाव:-निलम विकास मावळे - - वय:-36 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका नं.504, पाचवा मजला, ब्रम्हराज रेसिडेन्सी सीएचएस लि., प्लॉट नं.9, सेक्टर-8ए, ऐरोली, नवी मुंबई., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400708 पॅन नं:-BHRPM3777P	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-संतोष बनारसी राय - - वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका नं.602, सहावा मजला, ब्रम्हराज रेसिडेन्सी सीएचएस लि., प्लॉट नं.9, सेक्टर-8ए, ऐरोली, नवी मुंबई. , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400708 पॅन नं:-AKHPR2775E 2): नाव:-शुभम संतोष राय - - वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका नं.602, सहावा मजला, ब्रम्हराज रेसिडेन्सी सीएचएस लि., प्लॉट नं.9, सेक्टर-8ए, ऐरोली, नवी मुंबई., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400708 पॅन नं:-CLHPR8110A 3): नाव:-रोशनी शुभम राय - - वय:-23; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका नं.602, सहावा मजला, ब्रम्हराज रेसिडेन्सी सीएचएस लि., प्लॉट नं.9, सेक्टर-8ए, ऐरोली, नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400708 पॅन नं:-DZNPR0560P	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	14/08/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	14/08/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	17087/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
--	--