

15900512	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 5
27-10-2024		दस्त क्रमांक : 15900/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : विलेपार्ले</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	13000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7943280	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 4/112, माळा नं: दुसरा मजला, इमारतीचे नाव: रामानंद को-ऑप-हो-सो-ली, ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व,मुंबई - 400057, रोड : सुभाष रोड( ( C.T.S. Number : 737 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	36.80 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अनुजा सलील पाटील वय:-66 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट क्र. 102, बी विंग, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: राम चिंतन, ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, रोड नं: शिवाजी नगर, शहाजी राजे रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400057 पॅन नं:-AEFPP0928P 2): नाव:-स्नेहा संजय बेदरकर वय:-65 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट क्र. 602, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नीलसागर अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई, रोड नं: श्रद्धानंद रोड, साई बाबा मंदिराजवळ, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400057 पॅन नं:-AGAPB9457C 3): नाव:-अमित चानसीकर वय:-37 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट क्र. 801, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: व्हाईट बेरी रेसिडेन्सी, ब्लॉक नं: कांदिवली पूर्व, मुंबई, रोड नं: आशा नगर, देरासर लेन, जैन देरासर जवळ, ठाकूर कॉम्प्लेक्स, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400101 पॅन नं:-APQPC9570E 4): नाव:-राजन चानसीकर (मान्यता देणार) वय:-68 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट क्र. 802, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: व्हाईट बेरी रेसिडेन्सी, ब्लॉक नं: कांदिवली पूर्व, मुंबई, रोड नं: आशा नगर, देरासर लेन, जैन देरासर जवळ, ठाकूर कॉम्प्लेक्स, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400101 पॅन नं:-AAEPC2383E	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विलास दत्तात्रेय काणुकले वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम क्र. 10, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: जरीहर चाळ, ब्लॉक नं: अंधेरी पूर्व, मुंबई, रोड नं: कोलडोंगरी गल्ली क्र.1, सहार रोड, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400099 पॅन नं:-ATDPK0957E 2): नाव:-सुजाता विलास काणुकले वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: रूम क्र. 10, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: जरीहर चाळ, ब्लॉक नं: अंधेरी पूर्व, मुंबई, रोड नं: कोलडोंगरी गल्ली क्र.1, सहार रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400099 पॅन नं:-COGPK0503J	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	03/10/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	03/10/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15900/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	780000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
--	--