

19321369 16-10-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 1 दस्त क्रमांक : 19321/2024 नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : कुर्ला</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	7150500	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5864519.1	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: 1204 विंग बी, माळा नं: 12 वा मजला, इमारतीचे नाव: सायबा सफायर,कप्लेश्वर को - ऑप. हौ. सो. लि, ब्लॉक नं: कुर्ला(पश्चिम),मुंबई - 400070, रोड : एल.बी.एस. मार्ग, इतर माहिती: सदर सदनिकेचे क्षेत्रफळ 454 चौ. फूट रेरा कार्पेट(42.17 चौ. मी. रेरा कार्पेट),मौजे कुर्ला 4( ( C.T.S. Number : 187, 187/1 ते 9 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	46.38 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स स्टार एम्बसी चे भागीदार अब्दुल रहिम इस्माइल पायक तर्फे कु. मु. म्हणून इरफान हजरत शेख . वय:-41 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस – 301 , माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: स्टार हाइट , ब्लॉक नं: कुर्ला (पश्चिम), मुंबई, रोड नं: भारत सिनेमा, स्टेशन रोड , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400070 पॅन नं:-ADYFS9768C 2): नाव:-मेसर्स स्टार एम्बसी चे भागीदार राजेश केशव जी छेडा तर्फे कु. मु. म्हणून इरफान हजरत शेख . वय:-41 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस – 301 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: स्टार हाइट , ब्लॉक नं: कुर्ला (पश्चिम), मुंबई, रोड नं: भारत सिनेमा, स्टेशन रोड , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400070 पॅन नं:-ADYFS9768C	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-डॉ. सोफिया अरशद अली सय्यद वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: 301 आणि 302 , माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: चिश्तिया हाइट्स , ब्लॉक नं: कुर्ला (पश्चिम), मुंबई, रोड नं: एल.बी.एस. मार्ग, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400070 पॅन नं:-CLHPS9925C 2): नाव:-राशेद अरशद अली सय्यद वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: 301 आणि 302 , माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: चिश्तिया हाइट्स , ब्लॉक नं: कुर्ला (पश्चिम), मुंबई, रोड नं: एल.बी.एस. मार्ग, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400070 पॅन नं:-AYGPS4557G 3): नाव:-नूर जेहन अरशद अली सय्यद वय:-71; पत्ता:-प्लॉट नं: 301 आणि 302 , माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: चिश्तिया हाइट्स , ब्लॉक नं: कुर्ला (पश्चिम), मुंबई, रोड नं: एल.बी.एस. मार्ग, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400070 पॅन नं:-CSUPS8225D	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	08/10/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	08/10/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	19321/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	429050	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला  
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.