

28979520	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.कुर्ला 5
08-11-2024		दस्त क्रमांक : 28979/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोंदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : कुर्ला</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	9753840	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9193450.05	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: 601 विंग ए, माळा नं: 6 वा मजला, इमारतीचे नाव: सायबा सफायर,कप्लेश्वर को - ऑप. हौ. सो. लि., ब्लॉक नं: कुर्ला(पश्चिम),मुंबई - 400070, रोड : आग्रा रोड, इतर माहिती: सदर सदनिकेचे क्षेत्रफळ 713 चौ. फूट रेरा कार्पेट(66.23 चौ. मी. रेरा कार्पेट),मौजे कुर्ला 4,एक कार पार्किंग सहित( ( C.T.S. Number : 187, 187/1 ते 9 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	72.85 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स स्टार एम्बसी चे भागीदार अब्दुल रहिम इस्माइल पायक तर्फे कु. मु. म्हणून इरफान हजरत शेख वय:-41 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस - 301 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: स्टार हाइट , ब्लॉक नं: कुर्ला (पश्चिम), मुंबई, रोड नं: भारत सिनेमा, स्टेशन रोड , महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400070 पॅन नं:-ADYFS9768C 2): नाव:-मेसर्स स्टार एम्बसी चे भागीदार राजेश केशव जी छेडा तर्फे कु. मु. म्हणून इरफान हजरत शेख वय:-41 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस - 301 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: स्टार हाइट , ब्लॉक नं: कुर्ला (पश्चिम), मुंबई, रोड नं: भारत सिनेमा, स्टेशन रोड , महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400070 पॅन नं:-ADYFS9768C	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अब्दुल सत्तार कुरेशी वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: आर - 35 , माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: उस्मान गणी,हसन मियां चाळ , ब्लॉक नं: कुर्ला (पश्चिम), मुंबई, रोड नं: कुरेशी नगर,बाफती मैदान जवळ , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400070 पॅन नं:-AAEPQ1965A 2): नाव:-नर्गिस सत्तार कुरेशी वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: आर - 35 , माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: उस्मान गणी,हसन मियां चाळ , ब्लॉक नं: कुर्ला (पश्चिम), मुंबई, रोड नं: कुरेशी नगर,बाफती मैदान जवळ , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400070 पॅन नं:-AARPQ6136E	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	25/10/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30/10/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	28979/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	585250	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला  
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.