

19758391	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 4
05-11-2024		दस्त क्रमांक : 19758/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : कांजुर</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	14652650	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	11930587.46	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	<p>1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: फ्लॉट नं. टीएल-1301, माळा नं: 13 वा मजला, इमारतीचे नाव: टॉवर एल(पार्कव्यु),रुणवाल अॅवेन्यु, ब्लॉक नं: क्रॉम्पटन ग्रीव्हस कंपाऊंड, रोड : कांजुरमार्ग पूर्व,मुंबई -400042, इतर माहिती: एकुण क्षेत्रफळ 554.89 चौ. फुट. म्हणजेच 51.55 चौ. मी. रेरा कारपेट,अधिक डेक एरिया 1.91 चौ. मी. आणि 1.72 चौ. मी. युटिलीटी एरिया,एक कार पार्किंग सहित,सी टी एस नं.</p> <p>1004,1005,1005/1,1006,1007(पार्ट),1007/3(पार्ट),1007/4,1009(पार्ट),1009/5 आणि 1009/6,1010(पार्ट),1013(पार्ट),1014(पार्ट),1014/1 ते 1014/6,1017,1017/1 ते 1017/6,1018,1018/1 ते 1018/9,व्हिलेज - कांजुर.( ( C.T.S. Number : 1004, 1005, 1005/1, 1006, 1007(Part), 1007/3(Part), 1007/4, 1009(Part), 1009/5, 1009/6, 1010(Part), 1013(Part), 1014 (Part), 1014/1 to 1014/6, 1017, 1017/1 to 1017/6, 1018 and 1018/1 to 1018/9 ; ) )</p>	
(5) क्षेत्रफळ	60.72 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तावेज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	<p>1): नाव:-सुस्रेह इन्फ्रापार्क प्रायव्हेट लिमिटेड चे प्राधिकृत व्यक्ति शेखर कृष्णन तर्फे कबुलीजबाबाकरिता मुखत्यार म्हणून गणेश आर शेटी वय:-63 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: आर्यभट्ट बिल्डिंग, ब्लॉक नं: क्रॉम्पटन ग्रेव्हस कंपाऊंड, रोड नं: कांजुरमार्ग पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400042 पॅन नं:-ABCCS6245F</p>	
(8)दस्तावेज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	<p>1): नाव:-राहुल राव वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 201 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ऑगस्टा, लोढा अॅरम ग्रांडे, ब्लॉक नं: नेहरू नगर, कांजुरमार्ग स्टेशन रोड , रोड नं: कांजुरमार्ग पूर्व, मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400042 पॅन नं:-BECPR0331E</p> <p>2): नाव:-प्रियांका राव वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 201 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ऑगस्टा, लोढा अॅरम ग्रांडे, ब्लॉक नं: नेहरू नगर, कांजुरमार्ग स्टेशन रोड , रोड नं: कांजुरमार्ग पूर्व, मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400042 पॅन नं:-BJPPR0383A</p> <p>3): नाव:-शांती राव वय:-69; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 201, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ऑगस्टा, लोढा अॅरम ग्रांडे, ब्लॉक नं: नेहरू नगर, कांजुरमार्ग स्टेशन रोड, रोड नं: कांजुरमार्ग पूर्व, मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400042 पॅन नं:-AADPR4225M</p>	
(9) दस्तावेज करुन दिल्याचा दिनांक	29/08/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/08/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	19758/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	879200	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	

(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.