

23149389	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 6
26-10-2024		दस्त क्रमांक : 23149/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : पोयसर		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	30400000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	18578450.34	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: 1502,बी विंग, माळा नं: पंधरावा हेबिटेबल मजला, इमारतीचे नाव: श्रीजी स्काय राईज टॉवर, ब्लॉक नं: कांदिवली पश्चिम मुंबई 400067, रोड : एस व्ही रोड,फायर ब्रिगेड समोर, इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्रफळ 1054 चौ.फूट रेरा कारपेट म्हणजेच 97.93 चौ. मीटर रेरा कारपेट+बाल्कनीचे क्षेत्रफळ 17 चौ फूट रेरा कारपेट म्हणजेच 1.6 चौ मीटर रेरा कारपेट,सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 1071 चौ फूट रेरा कारपेट म्हणजेच 99.53 चौ मीटर रेरा कारपेट,सोबत 2 सरफेस (टॅडम बँक टु बँक) कार पार्किंग स्पेस सहित.((C.T.S. Number : 300-A, 300-B(PART), 300-C, 301-A, 301-A/1 TO 35, 302, 302/1 TO 8 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	99.53 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. श्रीजी कन्स्ट्रक्शन चे भागीदार मेहुल पी संघवी तर्फे मुखत्यार नितेश पोटले वय:-33 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: सहावा मजला , इमारतीचे नाव: शाह ट्रेड सेंटर, ब्लॉक नं: मालाड पूर्व , रोड नं: राणी सती मार्ग,वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे जवळ, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400097 पॅन नं:-ABDFS6234L	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-राज जयेश कुकडीया- शेअर 33.34% वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: 3/बी-406, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वृंदावन, ब्लॉक नं: मालाड पूर्व , रोड नं: रहेजा टारुनशिप, ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400097 पॅन नं:-CLZPK3170P 2): नाव:-विधि राज कुकडिया पूर्वाश्रमीचे नाव विधी जयेश राडिया- शेअर 33.33% वय:-31; पत्ता:- प्लॉट नं: 3/बी-406, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वृंदावन, ब्लॉक नं: मालाड पूर्व , रोड नं: रहेजा टारुनशिप, ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400097 पॅन नं:-BJIPR6491L 3): नाव:-जयेश धीरजलाल कुकडीया- शेअर 33.33% वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं: 3/बी-406, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: वृंदावन, ब्लॉक नं: मालाड पूर्व , रोड नं: रहेजा टारुनशिप, ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400097 पॅन नं:-AGZPK1210D	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	24/10/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/10/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	23149/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1824000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.