

भाग बांधकाम पूर्णत्वाचा दाखला
 (इमारत क्र.१,२,३ करिता)

जा.क्र.कडोंमपा/नरवि/सौ/डोंवि/0CC/535/20
 दिनांक:- 27/02/2020

प्रति,
 श्री.प्रकाश सिताराम म्हात्रे व इतर
 कु.मु.प.धारक सौ.वंदना राजेश मोरे
 व्यास- मे.रचना आर्च, सौ.घनश्री भोसले, वास्तुशिल्पकार,डोंबिवली (पु.)
 स्थापत्य अभियंता श्री.राजेश ठाकरे

वास्तुशिल्पकार सौ.घनश्री भोसले,यांचे OCN/673/20 दि.३१/०१/२०२० चे अर्जावरून दाखला देण्यांत येतो की,त्यांनी कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका हद्दीत मौजे-नवागांव स.नं.३२२ (जुना),(२०७) हि.नं.१(पै.) २,२ येथे ३१०.०० चौ.मी. क्षेत्राच्या भुखंडावर ३९७८.०० चौ.मी. महानगरपालिका यांचेकडील सुधारित बांधकाम परवानगी जावक व.कडोंमपा/नरवि/बांप/डों.वि/२०१२-१३/१०८, दि.०९/०१/२०१६ अन्वये मंजूर केलेल्या नकाशा प्रमाणे ३५८१.४४ चौ.मी. जाचे रहिवास/वाणिज्य बांधकाम पूर्ण केले आहे.

सबब त्यांना सोबतच्या नकाशेमध्ये हिरव्या रंगाने दुरुस्ती दाखविल्याप्रमाणे तसेच खालील अटींवर बांधकामाची वापर परवानगी देण्यांत येत आहे.

अ. क्र.	मजले	बंगला	इमारत क्र.१	इमारत क्र.२	इमारत क्र.३	बांधव क्षेत्र चौ.मी.
१	तळ मजला	बंगला	४ सदनिका	व्यायामशाळा व ५ सदनिका	तळ (पै),सि.ट (पै) ०६ दुकाने	
२	पहिला मजला	बंगला	४ सदनिका	व्यायामशाळा व ५ सदनिका	०४ सदनिका	
३	दुसरा मजला		४ सदनिका	व्यायामशाळा व ०५ सदनिका	०४ सदनिका	
४	तिसरा मजला		४ सदनिका	व्यायामशाळा व ०५ सदनिका	०४ सर्जिकल	
५	चौथा मजला		४ सदनिका	०५ सदनिका	४ सदनिका	
६	पाचवा मजला		—	०५ सदनिका	—	
७			—		—	
८			—		—	
				व्यायामशाळा क्षेत्र = ५२५.२५	—	
		१ बंगला एकूण क्षेत्र = २९३.७६	एकूण क्षेत्र = ६९०.५० एकूण सदनिका २०	एकूण क्षेत्र = १२५१.९० एकूण सदनिका ३०	एकूण क्षेत्र = ८२०.०३ एकूण दुकाने = ०६ एकूण सदनिका १६	एकूण क्षेत्र = ३५८१.४४

अटी:-

- भविष्यात रस्ता रुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरातून क.डों.म.पा.स विनामुल्य हस्तांतरित करावी लागेल.
- मंजूरी व्यतिरीक्त जागेवर बांधकाम केल्याचे आढळल्यास ते पूर्व सूचना न देता तोडून टाकावे लागेल.
- पाणी पुरवठा उपलब्ध करून देण्याची जबाबदारी पाणी पुरवठा सुधारणा होईपर्यंत महापालिकेचीच राहिली आहे.

सहाय्यक संचालक (नगरवना) (करिता)
 कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका, कल्याण