

कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका, कल्याण:
- नगररचना विधान -



भाग वांघकाम पूर्णत्वाचा दाखला
(इमारत वर्ग 'A' करिता)

जा.क्र.कडोमपा/नरवि/सोसी/क.वि./OCC/605/20
दिनांक:- 11/11/2020

प्रति,
श्री.अर्जुन शांताशम पाटील व इतर
कु.मु.प.धा- श्री.किरण वसंत माळी
व्दास- श्री.अनिल निरगुडे, (वास्तु), कल्याण (प.)
सहकारल इंजिनियर- मे खासार्स अॅण्ड असोसिएट्स, कल्याण.

वास्तुशिल्पकार श्री.अनिल निरगुडे यांचे क.OCN/761/20, दि.०५/११/२०२० चे अर्जावरून दाखल देण्यात येतो की, कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका हद्दीत स.नं. ४६, हि.नं.१७/२, स.नं.४७, स.नं.७५/२ नोबे-मोहने येथे महापालिका वांघकडील वांघकाम परवानगी जा.क्र.कडोमपा/नरवि/वांघ/कवि/२०१२-१३ /३३२/१४२, दि.२१/०२/२०१९ अन्वये ६६५२.५२ चौ.मी. वांघकाम क्षेत्राचे मंजूर केलेल्या नकाशाप्रमाणे ५११२.६२ चौ.मी. क्षेत्राचे 'रहिवास' वांघकाम पूर्ण केले आहे.

सबब त्यांना सोबतच्या नकाशेमध्ये हिरव्या रंगाने दुरुस्ती दाखविल्याप्रमाणे तसेच खालील अटीवर भाग वांघकाम पूर्णत्वाचा दाखला देण्यात येत आहे.

मजले	सदनिका	क्षेत्र (चौ.मी.)
स्टिल्ड (पै), तळ (पै.)	१४ दुकाने	२२९.४३
पहिला मजला	०८ सदनिका	३५५.९४
दुसरा मजला	०८ सदनिका	३५५.९४
तिसरा मजला	०८ सदनिका	३५५.९४
चौथा मजला	०८ सदनिका	३५५.९४
पाचवा मजला	०७ सदनिका	३१९.३१
सहावा मजला	०८ सदनिका	३५५.९४
सातवा मजला	०८ सदनिका	३५५.९४
आठवा मजला	०७ सदनिका	३१९.३१
नववा मजला	०८ सदनिका	३५५.९४
दहावा मजला	०८ सदनिका	३५५.९४
अकरावा मजला	०८ सदनिका	३५५.९४
बारावा मजला	०८ सदनिका	३५५.९४
तेरावा मजला	०७ सदनिका	३१९.३१
चौदावा मजला	०८ सदनिका	३५५.९४
	अतिरिक्त बाल्कनी	९.९२
एकूण =	१०९ सदनिका, १४ दुकाने,	५११२.६२ चौ.मी.

अटी:-

- १) भविष्यात रस्ता रुंदीकरणासाठी जागा लागल्यास ती इमारतीच्या सामासिक अंतरातून क.डों.म.पा.स विनामुल्य हस्तांतरित करावी लागेल.
- २) मंजूरी व्यतिरीक्त जागेवर दांघकाम केल्याचे आढळल्यास ते पूर्वं सूचना न देता छोडून जाण्यात येईल
- ३) पाणी पुरवठा उपलब्ध करून देण्याची जबाबदारी पाणी पुरवठा सुधारणा बोर्डपर्यंत महानगरपालिकेची राहणार नाही.
- ४) प्रकरणी Covid-19 बाबत शासनाकडील संपूर्णपणे लॉकडाऊन उठविणेबाबत आदेश प्राप्त होत नाही, तोपर्यंत इमारतीमधील सदनिकेचा/दुकानांचा प्रत्यक्ष ताबा देऊ नये, याची नोंद घ्यावी.

प्रत:-

- १) कर निर्वाहक व संकलक, क.डों.म.पा., कल्याण
- २) प्रभाग क्षेत्र अधिकारी, 'अ' प्रभाग कार्यालय, क.डों.म.पा., कल्याण.

सहाय्यक संचालक नगररचना, कल्याण
कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका, कल्याण