

16487353	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 2
23-06-2024		दस्त क्रमांक : 16487/2022
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : पनवेल		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	12008929	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8323849.485	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र.703,सातवा मजला,साईरामा-ऑटोग्राफ,प्लॉट क्र.07,सेक्टर 17,नवीन पनवेल वेस्ट,ता.पनवेल,जि.रायगड. क्षेत्र 67.624 चौ.मी.कारपेट + 5.179 चौ.मी. बाल्कनी + 1.576 चौ.मी.सर्व्हिस स्लॉब.((Plot Number : 7 ; SECTOR NUMBER : 17 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	67.624 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे. साईरामा हौसिंग ईस्टेट्स प्रा.लि तर्फे डायरेक्टर अभिषेक अग्रवाल यांचे कु. मु. म्हणून अमर कुमार गुप्ता - वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 1602, सायबर वन बिल्डिंग, प्लॉट नं 4 आणि 6, सेक्टर 30 ए, वाशी, नवी मुंबई., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAECB2381E	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-धवल प्रदीप पुनवटकर - - वय:-23; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ए/१०२, श्री दर्शन सी.एच.एस., प्लॉट क्र.३४, युनियन बँकेच्या वरती, से.०९, खांदा कॉलनी, नवीन पनवेल वेस्ट, ता. पनवेल, जि रायगड., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगारः(ं). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-GHRPP7378Q 2): नाव:-वर्षा प्रदीप पुनवटकर - - वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ए/१०२, श्री दर्शन सी.एच.एस., प्लॉट क्र.३४, युनियन बँकेच्या वरती, से.०९, खांदा कॉलनी, नवीन पनवेल वेस्ट, ता. पनवेल, जि रायगड., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगारः(ं). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AWGPP2371P 3): नाव:-प्रदीप राजाराम पुनवटकर - वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ए/१०२, श्री दर्शन सी.एच.एस., प्लॉट क्र.३४, युनियन बँकेच्या वरती, से.०९, खांदा कॉलनी, नवीन पनवेल वेस्ट, ता. पनवेल, जि रायगड., ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-AIFPP9785J	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	29/11/2022	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/11/2022	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	16487/2022	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	840700	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
--	--