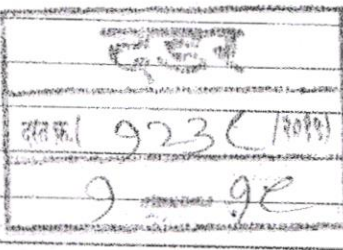


**CHALLAN**  
MTR Form Number-6



GRN	MH001455896201920E	BARCODE	Date		13/05/2019-15:46:35	Form ID	25.1
Department	Inspector General Of Registration		Payer Details				
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee		TAX ID (If Any)				
			PAN No.(If Applicable)				
Office Name	DDR_DINDORI SUB REGISTRAR		Full Name	GOPINATH SHRIDHAR GAIKWAD			
Location	NASHIK		Flat/Block No.	MILKAT NO. 129 CTS NO. 205			
Year	2019-2020 One Time		Premises/Bullding	DHAKAMBE TAL DINDORI			
Account Head Details			Road/Street	53.8 SQ MTR			
00300484d1	Stamp Duty	16000.00	Area/Locality	PIN			
0030053301	Registration Fee	2660.00	Town/City/District	4 2 2 0 0 4			
			Remarks (If Any)	SecondPartyName=SHANKAR MAHADU URPH MAHADEV GAIKWAD			
			AND OTHER-				
			Amount in Words	Eighteen Thousand Six Hundred Sixty Rupees Only			
Total		18,660.00					
Payment Details	BANK OF MAHARASHTRA		FOR USE IN RECEIVING BANK				
Cheque-DD Details			Bank CIN	Ref. No.	02300042019051348935 005291080		
Cheque/DD No.			Bank Date	RBI Date	13/05/2019-15:47:28 Not Verified with RBI		
Name of Bank			Bank-Branch	BANK OF MAHARASHTRA			
Name of Branch			Scroll No. / Date	Not Verified with Scroll			



Department ID: 0000000000  
 NOTE: This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.  
 याचें वार्षिक कर देण्यास किंवा कर्जासाठी नोंद घ्याव्याची गरज नाही. नोंद घ्याव्याची गरज घ्याव्याची आहे.

*Chakradhar*

*S. M. GaiKWAD*

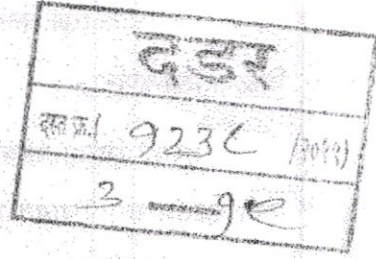


18 4

Department of Stamp & Registration, Maharashtra	
Receipt of Document Handling Charges	
PRN 1305201912325	Date 13/05/2019
Received from gopinath shridhar gaikwad, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.400/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered(ISARITA) in the Sub Registrar office S.R. Dindori of the District Nashik.	
Payment Details	
Bank Name MAHB	Date 13/05/2019
Bank CIN 100041520190513124833	REF No. 005306485
This is computer generated receipt, hence no signature is required.	



दंड
दस्तावेज ( 9236 / 2019 )
2-90



भाजारभावाने किंमत - २,६६,०००/-  
आपसातील किंमत - २,६६,०००/-

स्टॅम्प ड्युटी - १६,०००/-

॥ श्री ॥

**खरेदी खत**

खरेदी खत कायमचे स्वतंत्र ग्रामपंचायत ढकांबे, ता. दिंडोरी जि. नाशिक  
येथील निवासी घराचेव बखळ जागेचे खरेदीखत आज दि. १३ माहे मे २०१९



.....(2)....

क्र.सं.	१२३८
४-१८	

श्री. गोपीनाथ श्रीधर गायकवाड ) लिहून  
धंदा - शेती, वय - ४९ )  
रा. ढकांबे ता. दिंडोरी जि. नाशिक ) घेणार

यांसी...

- १) श्री. शंकर महादु उर्फ महादेव गायकवाड ) लिहून  
धंदा - शेती, वय - ४९ )  
२) सौ. मंदा उर्फ प्रतिभा शंकर गायकवाड )  
धंदा - शेती/घरकाम, वय - ४१ )  
दोघे राहणार - ढकांबे ता. दिंडोरी, जि. नाशिक ) देणार

कारणे कायमचे फरोक्त खरेदीखत लिहून नोंदुन देतो की,

मिळकतीचे वर्णन:-

तुकडी जिल्हा परिषद नाशिक पोट तुकडी तालुका पंचायत समिती दिंडोरी पैकी स्वतंत्र ग्रामपंचायत मीजे - ढकांबे या गांवचे गावठाणीत निवासी घराची व बखळ जागेची मिळकत.

अ.नं.	ग्रा.पं.अ.नं.	ग्रा.मि.नं.	सिटी सव्हे नं.	क्षेत्रफळ
1)	176	139	205	106.12 चौ.मी.

सिटी सव्हे रेकॉर्डप्रमाणे सिटी सव्हे नं. 205 यांसी क्षेत्रफळ 106.12 चौ. मी. यापैकी आमचे वाटणीचे क्षेत्रफळ 25.18 चौ. मी. यामापावरील निवासी घर व बखळ जागेचे क्षेत्रफळ 27.88 चौ. मी. असे एकुण क्षेत्रफळ 53.6 चौ. मी. असे क्षेत्र लिहून घेणार यांना कायमस्वरूपी खरेदी दिले आहे. तसेच ग्रामपंचायत रेकॉर्डप्रमाणे ग्रामपंचायत अ. नं. 176 मिळकत नं. 139 यांसी निवासी घरातील अर्धा हिस्सा व 15 बाय 20 अशा मापाची मोकळी जागा क्षेत्रफळ 300 चौ. फु.



.....(3).....

दंडर  
दंडर क्र. 923C/2017

य. गे

### यांसी चतुःसिमा

पु. च. स	:	सिटी सर्व्हे नं. 205 मधील लिहुन घेणार यांचे निवासी घर
पश्चिमेस	:	मोकळी जागा
दक्षिणेस	:	सिटी सर्व्हे नं. 204
उत्तरेस	:	सिटी सर्व्हे नं. 206

येणे प्रमाणे निवासी घर तदंग- भुत वस्तु, जल, तरु, काष्ठ, पाषाण, निधी, निक्षेपासह व घर, तळजागा, इमला दगड धोंडे, खिडक्या चौकटी लाकुड, तसेच सदरचे घरास असलेले दरवाजे हे पश्चिम बाजूला आहेत. त्या दरवाजाने वागण्याच्या हक्कासह व त्यासह तसेच घराचे बलचणिचे पाणी ज्या मागाने जाते त्यासह इतर मालकी व पुर्वा-पारचे जाणे-येण्याचे वहीवाटी हक्कासह तसेच निवासी बखळ जागेच्या संपूर्ण हक्कासह सर्व दरोबस्त मिळकत.

येणेप्रमाणे आमहाला आमच्या खऱ्या खुऱ्या गरजांकामी व शेती सुधारणेकामी पैशाची आवश्यकता असल्याने आम्ही सदरील निवासी घर रक्कम रु. २,६६,०००/- ( अक्षरी रु. दोन लाख सहासष्ट हजार मात्र) इतक्या रकमेच विक्री करावयाचा ठरविले असून तुम्हाला घर खरेदी करण्याची आवश्यकता असल्याने तुम्ही सदरील कलम १ मध्ये वर्णन केलेली निवासी घराची मिळकत एकुण किंमत लिहुन देणार व लिहुन घेणार यांचे दरम्यान एकुण रक्कम रु. २,६६,०००/- ( अक्षरी रु. दोन लाख सहासष्ट हजार मात्र) इतकी ठरवून दिली असून सदर किंमत आजचे





.....(4).....

क्र. ( 9236 / 2019 )
९९

बाजारभावाप्रमाणे योग्य व वाजवी असून ती लिहून देणार व घेणार उभयताना मान्य व कबुल आहे. किंमतीबाबत वाद नाही. त्यानुसार लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना सदर निवासी घराचे व बखळ जागेचे मिळकतीचे किंमती पोटी टरलेली रक्कम रु. २,६६,०००/- ( अक्षरी रु. बोन लाख सहासष्ट हजार मात्र) खालील भरण्या तपशिलात सविस्तर नमूद केल्याप्रमाणे अदा केली असून सदर रकमेचा भरणा लिहून देणार यांना मिळाला भरण्याबाबत तक्रार नाही. लिहून देणार यांना मिळकतीचे किंमतीपोटी लिहून घेणार यांचेकडे काही एक रकम घेणे बाकी राहिलेली नाही. त्याकरीता वेगळी भरणा पावती करण्याची आवश्यकता नाही.

येणे प्रमाणे चतुः सिमतील निवासी घराची व बखळ जागेची मिळकत ही तुम्हास वरील रकमेपैकी कायम फरोक्त खरेदी दिली असून सदर घराच्या व बखळ जागेच्या मालकी हक्काचा कब्जा आम्ही तुम्हांस प्रत्यक्ष मिळकतीमध्ये जाऊन, हिंडुन फिरून व हद्दीच्या निशाण्या दाखवून व पुर्वापारचे वागवहीवाटी हक्काचे रस्ते दाखवून आजच सकाळी दिला आहे. सबब निराळे कब्जेपावती करून देण्याची आवश्यकता नाही. तसेच सदर मिळकतीचे कब्जाची तक्रार राहिली नाही.

आता इधून पुढे सदर घरावर मी अगर आमचे वाली वारसांचा कोणतेही प्रकारचा मालकी हक्कसंबंध राहिलेला नसून पुर्ण मालकी तुमची झाली आहे. सदर निवासी घराचे व बखळ जागेचे वहिवाटीस अगर कब्जास अगर सदर निवासी घराची व बखळ जागेची मिळकत आम्ही यापुर्वी कोणासही गहान, दान, बक्षिस, मृत्युपत्र, खरेदी, कोर्ट, मनाई, हुकुम असे कोणत्याही शर्तीने जडजोखमेत गुंतविलेले नाही निघाल्यास त्या सर्वांचे निवारण आम्ही आमचे पदर खर्चाने करून देऊ. सदर निवासी घराची व बखळ जागेची मिळकत ही पुर्ण निर्वध व वोजारहीत असून कोणतेही प्रकारचे शर्तीने जडजोखमीत गुंतविलेले नाही. निघाल्यास अगर सदर घरासंबंधी कोणी वाद निर्माण केल्यास तसेच सदर मिळकत ही कोणत्याही न्यायालयातील वादातीत विषय निर्माण झाल्यास त्या सर्वांचे निवारण आम्ही आमच्या पदरखर्चाने स्वखर्चाने करून देईन. त्याची तुम्हांस तोषीस लागु देणार नाही.





.....(5).....

क्र. ( 9232 / 100 )
V-ge

या खरेदीखतांवरून आम्ही तुमचे नांव ग्रामपंचायतीचे रेकॉर्डला तसेच सिटी सर्व्हे रेकॉर्डला नांव दाखल करून देऊ ती जबाबदारी आमची आहे.

तसेच सदर घराच्या व बखल जागेच्या मिळकतीची आम्हाला आजचे बाजारभावाप्रमाणे वाजवी व योग्य किंमत मिळालेली असून त्याबाबत तक्रार राहिलेली नाही. तसेच सदरचे खरेदीखत हे कायमचे फरोक्त खरेदीखत असून परत बोलीचे नव्हे.

तसेच सदरील खरेदीखताकामी येणारा सर्व खर्च हा लिहून घेणार हेच कारण असून त्याबाबत तक्रार राहिलेली नाही.

तसेच वर नमुद केलेल्या घराचे तुम्ही सदर सदर खरेदीखताने मालक झालेले असून मिळकतीचे ग्रामपंचायत रेकॉर्डला व सिटी सर्व्हे रेकॉर्डला सदर खरेदीखताच्या आधारे तुमचे नावाची नोंद करून घ्यावी. त्याकामी आम्ही तुम्हास सहा, संमत्या जाब जबाब वेगळे लागल्यास ते आम्ही तुम्हांस विना मोबदला देऊ. त्याबाबत तक्रार सांगणार नाही.

**भरणा पावला तो :-**

रु. २,६६,०००/- (अक्षरी रु. दोन लाख सहासष्ट हजार मात्र) लिहून घेणार यांनी लिहून घेणार यांना वेळोवेळी अगाऊ घरी रोख स्वरूपात दिले आहे. भरण्याबाबत तक्रार राहिलेली नाही.

रु. २,६६,०००/- (अक्षरी रु. दोन लाख सहासष्ट हजार मात्र)

येणे प्रमाणे भरणा पावला. भरण्याची व निवासी घराच्या कब्जाची तक्रार नाही. व तक्रार असण्याचे कारण नाही.





.....(6).....

क्र.सं.	9236/1999
दि.	१२

हे कायमचे फरोक्त खरेदी खत मी तुम्हास दिंडोरी मुक्कामी स्वखुशीने व पुर्ण विचाराने करुन लिहण नोंदुन दिले असे.

(लिहण देणार यांच्या सहा / आंगठे)



१) शंकर महादुर

श्री. शंकर महादुर उर्फ महादेव गायकवाड



२) प्रतिभा शंकर गायकवाड

सौ. मंदा उर्फ प्रतिभा शंकर गायकवाड

(लिहण घेणार यांच्या सहा / आंगठे)



गोपीनाथ श्रीधर

श्री. गोपीनाथ श्रीधर गायकवाड

साक्षीदार

१) शंकर महादुर

प्रतिभा शंकर

गोपीनाथ श्रीधर





दंडर  
 क्र. 923 (2019)  
 e-ge



ये.का.मु.२,००,०००-६-०७-डब्ल्यूसीए ५--(सीए)३२  
 शा.वि.म.क्र.८६१३.दि.१६-९-२६.]  
 दि.५-७-६९ चे शा.प., म.व. वन वि.  
 क्र.०/२४०७६२-ब अन्वये भाषांतरित

न.भू.मा. २०म.  
 C.T.S. 20 m.

मशीन क्रमांक  
 २०५

**मालमत्ता पत्रक**

जिल्हा	तालुका/तहसील	गावाचे नाव/नगर		
नाशिक	विंडोरी	ढकाने		
नगर भूमापन क्रमांक	क्षेत्रफळ (चौरस मिटर)	धारणाधिकार	शासनाला दिलेल्या आकारणीचा किंवा भाड्याचा तपशील व त्यांच्या केरतपासणीची नियत वेळ	
२०५	१०६.१२	अ		
सुविधाधिकार				
हक्काचा मूळ धारक (शोधून काढला जाईल तेथवर)	श्री गोपीनाथ श्रीधर गायकवाड, (पुर्वेकडून), धी शंकर महादू गायकवाड (पश्चिमेकडून)			
२०१३				
पट्टेदार				
इतर भार				
इतर शेरा				
दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक (एच) पट्टेदार (एल) किंवा भार (इ)	साक्षात्कन



जमीन नक्कल  
 १५५१२९  
 विदर्भ जिल्हा  
 वि.स.पू.क.वि.स.वि.

विदर्भ जिल्हा  
 वि.स.पू.क.वि.स.वि.

१५५१२९  
 १५५१२९

57. 27. 2600 15960 2660 17700

महाराष्ट्र राज्य सरकार  
 राजधानी, मुंबई  
 नगरपालिका वित्त विभाग (नगरपालिका)  
 नगरपालिका क्रमांक १०९८ - १०९८

**नगरीपालिका-८**

अ. क्र. ७६  
 रजिस्ट्रार नंबर  
 प्लॉट नंबर

मालमती क्रमांक

भोतापत्र नंबर  
 भोतापत्रदार नंबर

भोतापत्र नंबर

निकल वापस कामाचे वर्ष  
 नगरपालिका वित्त विभाग

जमीन इमारत बांधकाम  
 प्रति चौ. मी. (रुपये)



द्वारे १/२ हिस्सा  
 १५५५५०  
 १११०११

नगर वाढ किंवा घट झालेल्या बाबतीत आदेशाच्या संदर्भात शेषा

घसारा दर	इमारतीच्या वापरानुसार भारांक	भांडवली मूल्य (रुपये)	कराचा दर (पैसे)	कराची रक्कम रुपये				धरपट्टी	दिवाबती	आरोग्य	एकूण
				धरपट्टी	दिवाबती	आरोग्य	एकीकृत				
०.३०	१	१११०११	६.६०	४६	२०	२०	१११०११	१०	१०	१११०११	

१११०११

नगरपालिका अर्ज आल्याची दि. १०/०८/२०१८

अनुदान क्र. ६०११

शान्तिपालिका अर्थी/अधीनस्थ

अनुदान नंबर  
 दिनांक  
 ०४/०५/२०१८



नगरपालिका

शान्तिपालिका

शान्तिपालिका अर्थी/अधीनस्थ



दिंडोरी  
नाशिक

दिनांक माहे मस  
१३ ०५ २०१९

जा.क्र. २०१



दाखला

ग्रामपंचायत / ग्रामसेवक ग्रामपंचायत ठकांबे ता. दिंडोरी  
जि. नाशिक यांचेकडून दाखला देण्यात येतो आहे.  
माझे ठकांबे येथील सिककर क्र. १३९ हे सध्या  
श्री. शंकर महादेव गात्रकवाड व वी. मंदा शंकर  
गात्रकवाड यांच्या नावे खपून दाखल आहे.  
२५ ते ३० वर्षांपूर्वीचे आहे.

खपून दाखला दिला आहे.

Rathore  
ग्रामसेवक  
ग्रामपंचायत ठकांबे  
ता. दिंडोरी, जि. नाशिक

Bhargode  
ग्रामपंचायत ठकांबे  
ता. दिंडोरी, जि. नाशिक

१२३४  
क्र. ( १२३४ / २०१९ )  
११ १९



भारत सरकार  
GOVERNMENT OF INDIA

गणेश गोपीनाथ गायकवाड  
Ganesh Gopinath Gaikwad  
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1995  
पुरुष / Male

*Balwan*

4286 8353 2227

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार  
GOVERNMENT OF INDIA

गोपिनाथ श्रीधर गायकवाड  
Gopinath Shreedhar Gaikwad  
जन्म तारीख / DOB: 21/05/1967  
पुरुष / MALE

*Gopinath*

2842 8570 7017

दंडर  
रज.क्र. 9236  
*Range*

भारत सरकार  
GOVERNMENT OF INDIA

शंकर महादु गायकवाड  
Shankar Mahadu Gaikwad  
जन्म तारीख / DOB: 01/01/1977  
पुरुष / MALE

*Shankar Gaikwad*

6026 6974 5381

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार  
GOVERNMENT OF INDIA

Election Commission of India  
भारत निवडणूक आयोग  
IDENTITY CARD  
ओळखपत्र

MT/13/76/456329

Electors Name: DHAKANE SUNIL  
सुरवासाचे नाव: दाकणे सुनिल

Father's/Mother's/Husband's Name: BHIKAJI  
पत्नील/आई/पतीचे नाव: भिकाजी

Sex/ लिंग: M / पु  
Age as on 1-1-94: 23  
1-1-94 साली वय

*S. B. Dhakane*



भारत सरकार  
GOVERNMENT OF INDIA

प्रतिभा शंकर गायकवाड  
Pratiba Shankar Gaikwad  
जन्म तारीख / DOB: 22/08/1982  
महिला / FEMALE

6777 6528 7150

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

*प्रतिभा शंकर गायकवाड*

**भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण**  
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता: सी-501, नक्षत्री अपार्टमेंट,  
दिवली रोड, आर.टी.ओ कॉर्नर प्रकल्प,  
पोकर कॉलोनी, नाशिक, महाराष्ट्र,  
422004

Address: B-501, Sanghavi  
Nakshatra Apartment, Dindori  
Road, Near R.T.O. Corner, Pokar  
Colony, Nashik, Maharashtra,  
422004

1947  
280 150 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No: 1947  
Bangalore-560 001

**भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण**  
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:  
C/O. गोविनाथ श्रीधर  
गायकवाड, धकाने, हाकाने,  
नाशिक,  
महाराष्ट्र - 422004

Address:  
C/O. Govind Shrinath Galwad  
Dhakane, Dhakane, Nashik,  
Maharashtra - 422004

दंडर  
क्र. 9232 / 10/13  
92-9e

**भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण**  
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:  
C/O. महादु मुरलीधर  
गायकवाड, धकाने, हाकाने,  
नाशिक,  
महाराष्ट्र - 422004


Address:  
S/O. Mahadu Murlidhar Galwad,  
Dhakane, Dhakane, Nashik,  
Maharashtra - 422004

6025 6974 5381

**Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar**

Address/ पता  
304, TALEGAON DINDORI,  
TAL. DINDORI, DIST. NASIK

304, तळेगाव दिंडोरी,  
ता. दिंडोरी, जि. नाशिक

  
Electoral Registration Officer  
महदार नोदजी कदिकारी

For 75. DINDORI  
76, दिंडोरी

Assembly Constituency  
विधानसभा महदार नोदजी कदिकारी

Place/संज्ञा NASIK / नाशिक

Date/दिनांक 30-11-1994

This card may be used as an identity card  
under different Government schemes.

हे पत्र शासनाच्या विविध योजनांसाठी ओळखपत्र म्हणून  
उपयोग होऊ शकते.

**भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण**  
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:  
धकाने, नाशिक,  
महाराष्ट्र - 422004

Address:  
Dhakane, Nashik,  
Maharashtra - 422004

6777 6528 7150

**Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar**



मूल्यांकन पत्रक ( प्रभाव क्षेत्र - खुली + बांधीव )		13 May 2019, 04:02:21 PM	
Valuation ID :	201905134054	दर	
मूल्यांकनाचे वर्ष :	2019		
जिल्हा :	नाशिक		
तालुक्याचे नांव :	दिंडोरी		
गांवाचे नांव :	भोले : डकावे		
प्रमुख मूल्य विभाग :	12		
उप मूल्य विभाग :	12.2		
क्षेत्राचे नांव :	Influence Area	सर्व्हे नंबर/न. भू क्रमांक :	
वार्षिक मूल्य दर तक्त्यानुसार मूल्यदर रु.	मोजमापनाचे एकक चौ. मीटर		
1150			
<b>खुल्या व बांधीव क्षेत्राची माहिती</b>			
बांधीव क्षेत्र-	27.88 चौ. मीटर	एकूण क्षेत्र-	25.18 चौ. मीटर
बांधकामाचे वर्गीकरण-	2-इतर पक्के बांधकाम	मिळकतीचे वय-	31 to 40 वर्षे
मिळकतीचा वापर :	स्वतंत्र भुखंडावरील निवासी इमारत	मिळकतीचा प्रकार-	खुली-बांधीव
Sale Type - First Sale		मूल्यदर/बांधकामाचा दर-	Rs.13600/-
		Bulk Land	
Sale/Resale of built up Property constructed after circular dt.02/01/2018			
<b>खुल्या क्षेत्राचे मूल्यांकन</b>			
1. 25.18 चौ. मीटर क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दराने 100 % मूल्यदर = Rs.1150/-			
25.18 चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मूल्यांकन = 25.18 * 1150			
= Rs.28957/-			
<b>खुल्या जमीनीचे एकत्रित मूल्य</b>			
= मिळकतीचे क्षेत्र * मूल्य			
= 28957			
= Rs.28957/-			
<b>बांधीव क्षेत्राचे मूल्यांकन</b>			
घसा-यानुसार मिळकतीचा प्रति चौ. मीटर मूल्यदर = घसा-यानुसार बांधकामाचा दर * Factor			
= 8160 * 1			
= Rs.8160/-			
मुख्य मिळकतीचे मूल्य = वरील प्रमाणे मूल्य दर * मिळकतीचे क्षेत्र			
= 8160 * 27.88			
= Rs.227500.8/-			
<b>बांधीव क्षेत्राचे एकत्रित मूल्य</b>			
= मुख्य मिळकतीचे मूल्य + तळघराचे मूल्य + गेड्डीनाईम मजला क्षेत्र मूल्य + बंदिसा वाहन तळाचे मूल्य + लगतच्या गल्लीचे मूल्य + खुल्या जमीनीवरील वाहन तळाचे मूल्य + इमारती भाड्याच्या खुल्या जागेचे मूल्य + बंदिसा घालकनी			
= A + B + C + D + E + F + G + H			
= 227500.8 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0			
= Rs.227501/-			
<b>खुल्या व बांधीव क्षेत्राचे एकत्रित अंतिम मूल्य</b>			
= बांधीव क्षेत्राचे मिळकत मूल्य + खुल्या क्षेत्राचे मिळकत मूल्य			
= 227501 + 28957			
= Rs.256458/-			

दर  
9230 / 14912  
98-90



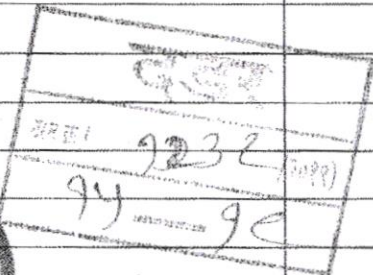
Home History



CHALLAN  
MTR Form Number-6



GRN	MH001455896201920E	BARCODE	[Barcode]		Date	13/05/2019-15:46:35	Form ID	25.1
Department	Inspector General Of Registration			Payer Details				
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee			TAX ID (If Any)				
				PAN No.(If Applicable)				
Office Name	DDR_DINDORI SUB REGISTRAR			Full Name	GOPINATH SHRIDHAR GAIKWAD			
Location	NASHIK							
Year	2019-2020 One Time			Flat/Block No.	MILKAT NO. 139 CTS NO. 205			
Account Head Details		Amount In Rs.		Premises/Building				
0030046401	Stamp Duty	16000.00		Road/Street	DHAKAMBE TAL DINDORI			
0030063301	Registration Fee	2660.00		Area/Locality	53.6 SQ MTR			
				Town/City/District				
				PIN	4	2	2	0 0 4
				Remarks (If Any)	SecondPartyName=SHANKAR MAHADU URPH MAHADEV GAIKWAD AND OTHER~			
				Amount In	Eighteen Thousand Six Hundred Sixty Rupees Only			
				Words				
Payment Details	BANK OF MAHARASHTRA			FOR USE IN RECEIVING BANK				
Cheque-DD Details				Bank CIN	Ref. No.	02300042019051346935	005291080	
Cheque/DD No.				Bank Date	RBI Date	13/05/2019-15:47:28	Not Verified with RBI	
Name of Bank				Bank-Branch	BANK OF MAHARASHTRA			
Name of Branch				Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll			



Department ID: \_\_\_\_\_ Mobile No.: 0000000000  
 NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.  
 सधर चलन केवल दुयम निवचक कार्यालयत नोदणी करावयाच्या दस्तावाडी लागू आहे. नोदणी ल करावयाच्या दस्तावाडी सधर चलन लागू नाही.

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	UserId	Defacement Amount
1	(IS)-109-1238	0000836118201920	13/05/2019-16:04:55	IGR325	2660.00
2	(IS)-109-1238	0000836118201920	13/05/2019-16:04:55	IGR325	16000.00
Total Defacement Amount					18,660.00



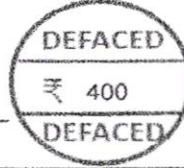


**D**ocument **H**andling **C**harges  
Inspector General of Registration & Stamps

**Receipt of Document Handling Charges**

PRN	1305201912325	Receipt Date	13/05/2019
-----	---------------	--------------	------------

Received from gopinath shridhar gaikwad, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.400/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 1238 dated 13/05/2019 at the Sub Registrar office S.R. Dindori of the District Nashik.



**Payment Details**

Bank Name	MAHB	Payment Date	13/05/2019
Bank CIN	100041520190513124833	REF No.	005306485
Deface No	1305201912325D	Deface Date	13/05/2019

This is computer generated receipt, hence no signature is required.



923C
923C / 2019
923C





दस्तावेज
क्रमांक 9236 (1999)
90-9E



109/1238

गोमवार, 13 मे 2019 4:05 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

दंडर

दस्त क्रमांक: 1238/2019

दस्त क्रमांक: दंडर /1238/2019

बाजार मूल्य: रु. 2,66,000/- मोबदला: रु. 2,66,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु. 16,000/-

दु. नि. सह दु. नि. दंडर यांचे कार्यालयात

पावती:2246

पावती दिनांक: 13/05/2019

अ. क्र. 1238 वर दि.13-05-2019

सादरकरणाराचे नाव: गोपीनाथ श्रीधर गायकवाड

रोजी 4:09 म.नं. वा. हजर केला.

नोंदणी फी

रु. 2660.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 400.00

पृष्ठांची संख्या: 20

एकुण: 3060.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

Sub Registrar Dindori

Sub Registrar Dindori

दस्ताचा प्रकार: खरेदीखत

मुद्रांक शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा स्थानगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्रा.धिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मालमत्तेच्या प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निश्चरण) नियम, 1995 अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक निव्वरणपत्रातील दराप्रमाण प्रभाव क्षेत्रात.

शिक्का क्र. 1 13 / 05 / 2019 04 : 09 : 52 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्र. 2 13 / 05 / 2019 04 : 11 : 11 PM ची वेळ: (फी)

S. Mogaikwad  
विद्वान देगारे

विद्वान देगारे





13/05/2019 4 09:08 PM

दस्त क्रमांक : दडर/1238/2019

दस्ताचा प्रकार : खरेदीखत

दस्त गोषवारा भाग-2

दडर

दस्त क्रमांक:1238/2019

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:गोपीनाथ श्रीधर गायकवाड पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: रा. ढकांबे ता दिंडोरी जी नाशिक, रोड नं: -, महाराष्ट्र, णाम्:ईक. पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-49 स्वाक्षरी:		
2	नाव:शंकर महादू उर्फ महादेव गायकवाड पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: रा. ढकांबे ता दिंडोरी जी नाशिक, रोड नं: -, महाराष्ट्र, णाम्:ईक. पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-49 स्वाक्षरी:		
3	नाव:मंदा उर्फ प्रतिभा शंकर गायकवाड पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: रा. ढकांबे ता दिंडोरी जी नाशिक, रोड नं: -, महाराष्ट्र, णाम्:ईक. पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-41 स्वाक्षरी:		

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत खरेदीखत चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.

शिक्रा क्र.3 ची वेळ:13 / 05 / 2019 04 : 13 : 42 PM

ओळख:-

खालील इगम अमे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीश: ओळखतात, व त्यांची ओळख पाटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:सुनील भिकाजी ढाकणे वय:45 पत्ता:रा. तळेगाव दि ता दिंडोरी जी नाशिक पिन कोड:422202		
	नाव:गणेश गोपीनाथ गायकवाड वय:23 पत्ता:रा. ढकांबे ता दिंडोरी जी नाशिक पिन कोड:422202		

शिक्रा क्र.4 ची वेळ:13 / 05 / 2019 04 : 14 : 39 PM

शिक्रा क्र.5 ची वेळ:13 / 05 / 2019 04 : 15 : 22 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

Sub Registrar Dindori

EPayment Details.

sr.	EPayment Number
1	1305201912325
2	MH001455896201920



Defacement Number
1305201912325D
0000836118201920

पुस्तक क्रमांक: 9236 चे

नं. 236 मध्ये 4-2019

दुय्यम निबंधक दिंडोरी 2019

श्रेणी-१

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.  
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com



संगणकीय अभिलेखातील प्रत  
अरसल बरहुकुम नक्कल

10/9/24  
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१  
दिंडोरी

नक्कल अर्ज क्रमांक: 2020/138  
नक्कल अर्ज दिनांक: - 90/12/2024  
र. 20 चे कोर्ट फी/मुद्राक शुल्क दाखल तारीख  
नक्कल पूर्ण झाल्याचा दिनांक: 90/12/2024  
नक्कल समक्ष दिली दिनांक: - 90/12/2024

  
दुय्यम निबंधक दिंडोरी  
श्रेणी-१

