

| | | |
|---|--|---------------------------------|
| 1565381 | सूची क्र.2 | दुय्यम निबंधक : दु.नि. भिवंडी 1 |
| 20-10-2024 | | दस्त क्रमांक : 15653/2024 |
| Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office. | | नोदणी : Regn:63m |
| गावाचे नाव : कामतघर | | |
| (1)विलेखाचा प्रकार | करारनामा | |
| (2)मोबदला | 3820000 | |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) | 3120487.326 | |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास) | 1) पालिकेचे नाव:भिवंडी-निजामपूर मनपइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे कामतघर तालुका भिवंडी येथील सर्वे नं. 128/4/1,128/4/2,128/5, 205/9(जुना सर्वे नं. 128/4 पैकी,128/4 पैकी,128/5 पैकी,161/2 पैकी व 161/7 पैकी)या बिनशेती जागेवरील 'महावीर ड्रीमलॅन्ड' बारावा मजला सदनिका नं. 1202 क्षेत्र 715.27 चौ.फुट म्हणजे 66.47 चौ.मी. कारपेट (रेरा प्रोजेक्ट)(लिहून देणार व विकासक यांचे मध्ये झालेला विक्री करारनामा दस्त क्र. बवड2-5302/2023 मध्ये भरलेले मु.शु. रू. 266000/- पैकी रू. 76500/- मुळ दस्तास शिल्लक ठेवुन उर्वरीत रू. 1,89,500/- सदर दस्तात मु.मु. अधि.नि. 1958 कलम 5 जी ए अन्वये समायोजित केले व सदरचा दस्त मु.शु. रू. 77,900/- वर निष्पादित केला आहे)((Survey Number : 128/4/1, 128/4/2, 128/5, 205/9 (जुना सर्वे नं. 128/4 पैकी, 128/4 पैकी, 128/5 पैकी, 161/2 पैकी व 161/7 पैकी) ;)) | |
| (5) क्षेत्रफळ | 66.47 चौ.मीटर | |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा. | | |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-अशोक मोहनराज छाजेड तर्फे कबुली जबाब देण्याकरिता कु.मु. म्हणुन महावीर अशोक छाजेड वय:-34 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फ्लॉट नं. 701/702, शिल्पा बिल्डींग, जुहू लेन, सी. डी. बर्फावाला रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400058 पॅन नं:-ABLP0385J | |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता | 1): नाव:-कांतिलाल जेठमल शाह वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सी-23/104, देव दुत, शांती नगर सीएचएस, सेक्टर - 3, शांती नगर, जैन मंदिर जवळ, मीरा रोड पुर्व, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AAEPS9397L 2): नाव:-ललिता कांतिलाल शाह वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सी-23/104, देव दुत, शांती नगर सीएचएस, सेक्टर - 3, शांती नगर, जैन मंदिर जवळ, मीरा रोड पुर्व, ठाणे, महाराष्ट्र, India. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-BYGPS6595B | |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक | 04/10/2024 | |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक | 04/10/2024 | |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ | 15653/2024 | |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क | 77900 | |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क | 30000 | |
| (14)शेरा | | |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-: | | |

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.