

824986	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : दु.नि. पनवेल 1
22-11-2024		दस्त क्रमांक : 8249/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : उसर्ली खुर्द		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	3700000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2438752	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: वि-24/4,दर-54400/-सदनिका क्र. 101,पहिला मजला,निळकंठ विश्व,बिल्डिंग क्र. 6,सर्वे क्र. 139 ते 142 हिस्सा क्र. 0,उसर्ली खुर्द,ता. पनवेल,जि. रायगड. क्षेत्र 37.36 चौ. मी. कारपेट या मिळकतीचे.((Survey Number : 139,140,141 and 142 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	37.36 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सचिन वसंत जाधव वय:-36 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रूम क्र. १०१, बिल्डिंग क्र. ६, निळकंठ विश्व फेज -२, गावदेवी मंदिर जवळ, उसर्ली खुर्द, ता. पनवेल, जि. रायगड - ४१०२२१., महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410221 पॅन नं:- AHLPJ9676K	
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-गणेश गणपत बने वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: म्युनिसिपल शाळा क्र. १ जवळ, सत्यम शिवम सुंदरम संस्था, रामजी नगर, भटवाडी, घाटकोपर पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400084 पॅन नं:-BMDPB4103M 2): नाव:-गितीका गणेश बने वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: म्युनिसिपल शाळा क्र. १ जवळ, सत्यम शिवम सुंदरम संस्था, रामजी नगर, भटवाडी, घाटकोपर पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400084 पॅन नं:-BFCPB8869N	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	11/11/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	11/11/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8249/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	222000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	