

908672	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 3
21-06-2024		दस्त क्रमांक : 9086/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदंणी : Regn:63m
गावाचे नाव : घारीवली		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	6000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4809500	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	<p>1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे घारीवली स.नं. 4/1,4/2,व इतर आणि मौजे उसरघर स.नं. 44/1,44/2,व इतर वरील रुणवाल गार्डन फेज 1 प्रोजेक्ट मधील रुणवाल गार्डन टॉवर नं. 7 ते 12 को.ऑप.हौ.सो.ली मधील सदनिका नं.1907,एकोणिसावा मजला,बिल्डींग नं./ टॉवर नं. 7,क्षेत्रफळ 56.34 चौ.मीटर कारपेट +3.11 चौरस मीटर डेक एरिया + 1.25 चौ. मीटर युटिलिटी एरिया + 1 कार पार्किंग स्पेस नं. एमएलसीपी 5-91 सहित((Survey Number : मौजे घारीवली स.नं. 4/1,4/2 ,4/3, 4/4,4/5, 4/6, 4/9,4/10, 4/11,5/1, 5/2, 5/3,5/4, 5/5,5/6, 6/1, 6/2,6/3, 7/1, 7/2ए,7/2बी, 7/ 2सी,7/3ए, 7/3बी, 8/1,8/2, 8/3,8/ 4,8/5, 8/6,8/7, 8/8,8 /9,9/1, 9/2,9/3, 9/4,9 /5,9/6, 9/7,9/ 8,10,11, 12/1, 12/2,12/3, 12 /4, 12/5,12/6, 12/ 7, 12/8,12/9, 12/ 10, 12/11, 12/12, 12/13, 12/14, 13,14/1, 14/2ए, 14/2बी,14/3, 14/4,14/5, 15,17/1, 17/2,17/3, 17/4,17/5, 17/6,17/7, 17/8,17/9, 17/10, 17/11,18, 19,22,23/1, 23/2,23/3, 23/10, 37/1,37/2बी, 37/2सी,37/2डी, 37/3,37/4, 37/21,38/1, 38/2,39/1, 39/2,39/3, 40,41/1ए, 41/1बी,41/2, 41/3,41/4, 44/1,44/4, 44/5ए,44/5बी, 44/6ए,44/6बी, 44/7,44/8, 44/9,44/10, 44/11,44/12, 44/13,44/14, 44/15,44/16, 44/17,44/18, 44/19,49, 50/1,50/2, 50/3,मौजे उसरघर स.नं. 44/1,44/2, 44/3,44/4,44/5,44/6,44/7, 44/8,44/9, 44/10,44/11, 44/12,45/1, 45/2,45/3, 45/4,45/5ए, 45/5बी,45/6, 46/1,46/2ए, 46/2बी,46/3, 47,49,50, 51(पैकी),52/1, 52/2,53/1ए, 53/1बी, 53/2ए,53/2बी, 53/3ए,53/3बी, 94(पैकी) ;))</p>	
(5) क्षेत्रफळ	56.34 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	<p>1): नाव:-दिपेश मेघजी भानुशाली वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शिवनाथ गुप्ता चाळ, ब्लॉक नं: 7 ए, रोड नं: जे.एम.एम. रोड, सुभाष नगर, घाटकोपर (पश्चिम) मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400084 पॅन नं:-BFGPB3590C</p> <p>2): नाव:-सावित्री दीपेश भानुशाली वय:-43 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शिवनाथ गुप्ता चाळ, ब्लॉक नं: 7 ए, रोड नं: जे.एम.एम. रोड, सुभाष नगर, घाटकोपर (पश्चिम) मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400084 पॅन नं:-BCWBP0680A</p>	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	<p>1): नाव:-विजयकुमार उपाध्याय वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: जीवदानी दर्शन बिल्डिंग, ब्लॉक नं: बी-501, रोड नं: धर्मानगर, हिरा विद्यालय रोड, डोंगरपाडा, विरार (पश्चिम), महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401303 पॅन नं:-ABSPU9050D</p>	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	21/06/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/06/2024	

(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9086/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	420000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.