

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : दु.नि. ठाणे 1
1639573		
27-01-2024		
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		दस्त क्रमांक : 16395/2022
		नोदणी :
		Regn:63m
गावाचे नाव : पांचपाखाडी		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	15000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	11935375.464	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: टेरेस फ्लॉट नं. 1202,बारावा मजला,हार्मोनी प्रेस्टिज गार्डन,हार्मोनी को-ऑ.हौ.सो.लि.,अल्मेडा रोड,नितीन कंपनी जवळ,पांचपाखाडी,ठाणे पफ्लॉटचे क्षेत्र 63.63 चौ. मी. कार्पेट म्हणजेच 685 चौ. फूट कार्पेट ओपन टेरेस 5.10 चौ. मी. कार्पेट म्हणजेच 65 चौ. फूट कार्पेट म्हणजेच एकूण क्षेत्र 750 चौ. फूट((Final Plot Number : 410 and 412 T.P.S. No.1 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	750 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अविनाश वसंत जानेफळकर - वय:-69 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ई-1, सत्या सोसायटी, गोखले रोड, इनकम टॅक्स ऑफिस जवळ, नौपाडा, ठाणे प, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400602 पॅन नं:-AAKPJ5002F 2): नाव:-सविता अविनाश जानेफळकर - वय:-64 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ई-1, सत्या सोसायटी, गोखले रोड, इनकम टॅक्स ऑफिस जवळ, नौपाडा, ठाणे प, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400602 पॅन नं:-AAOPJ9338C	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-भारती मयुरेश सहस्रबुद्धे - वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 304, हार्मोनी, प्रेस्टिज गार्डन, अल्मेडा रोड, नितीन कंपनी जवळ, ठाणे प, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400602 पॅन नं:-AMRPA2783M 2): नाव:-कुमुद अनिल अत्रे - वय:-72; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 703, ए विंग, अटलांटिस, नामदेववाडी रोड, गणपती कारखाना जवळ, ठाणे प, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400602 पॅन नं:-ABCPA8368A	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	26/12/2022	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	26/12/2022	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	16395/2022	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1050000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	