

18613533	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.वसई 4
12-12-2024		दस्त क्रमांक : 18613/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : आचोळे		
(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड	
(2)मोबदला	3500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1865500	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:वसई विरार महानगरपालिकाइतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं.707,ए-बी विंग, माळा नं: सातवा मजला, इमारतीचे नाव: चंद्रेश वैभव को-ऑप. हो. सो. लि, ब्लॉक नं: आचोळे रोड,नालासोपारा पूर्व, इतर माहिती: (मुंबई मुद्रांक अधिनियम 1958 मधील परीशिष्ट चे अनुच्छेद 5 ग अ (ii) चे तरतुदीनुसार नोंदणीकृत दस्त क्र. वसई-4-827/2023 दिनांक 13/01/2023 या वरील मुद्रांक शुल्क रुपये 278250/- पैकी महानगरपालिका अधिभार रुपये 39750/- + 0/- = 39750/- हे वरील दस्तावर तसेच ठेवुन उर्वरीत मुद्रांक शुल्क 198650/- या दस्तावर समायोजीत करणेत आले.)((Survey Number : 116, HISSA NO.3 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	34.29 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-गुलाम नबी मदन पटेल - - वय:-35 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: ए-९०५, हिल ग्लॅसी, विनय नगर रोड, जवळ जे.पी. इन्फ्रा, मीरा रोड पूर्व, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-BBXPP9312F	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-कल्पेश यशवंत हुमणे - - वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: खरी पोस्ट-चिंचघर, ता. मंडणगड, चिंचघर, रोड नं: -, महाराष्ट्र, रत्नागिरी. पिन कोड:-415203 पॅन नं:-APQPH0684C 2): नाव:-किमया कल्पेश हुमणे - - वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: खरी पोस्ट-चिंचघर, ता. मंडणगड, चिंचघर, रोड नं: -, महाराष्ट्र, रत्नागिरी. पिन कोड:-415203 पॅन नं:-BVLPG3613C	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	24/10/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/10/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	18613/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	70500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	