

10539319

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.मुंबई शहर 2

07-01-2024

दस्त क्रमांक : 10539/2023

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : लोअर परेल

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	217300000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	113551741.34
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन ; इतर माहिती: रेसिडेन्शीयल अपार्टमेंट नं 1001,10 वा मजला,फोर सिझन प्रायव्हेट रेसिडेन्सेस,डॉ ई मोसीस रोड,वरळी मुंबई 400018 . सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 2488.63 चौ. फुट कारपेट व सोबत एक्सक्लुझिव्ह एरिया 447.78 चौ. फुट ,बाल्कनी एरीया 91.60 चौ फूट व सोबत 2 कार पार्किंग स्पेस.( ( C.T.S. Number : 1H/136 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	254.41 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-प्रोविन्स लँड प्रायव्हेट लिमिटेड ( पूर्वीचे नाव मेगस इस्टेट्स एन्ड हॉटेल्स प्रायव्हेट लिमिटेड) चे संचालक आदर्श जातीया तर्फे कुल मुखत्यार शरत माथुर वय:-47 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 1/136 डॉ. ई मोसीस रोड, वरळी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400018 पॅन नं:-AADCM1868J
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-एमजीएम मिनरल्स लिमिटेड तर्फे ऑथराईज सिग्रेटरी उत्तम कुमार नायक वय:-55; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्लॉट नं.65, फोरेस्ट पार्क, भुबनेश्वर, खोर्दा, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, ऑरीस्सा, क्:ऑन्डा. पिन कोड:-751009 पॅन नं:-AADCM2818E
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	01/06/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	01/06/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	10539/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	13038000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.